



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

23

Příspěvek do 5. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 10.09.2019

Dětské brouzdaliště vč. bazénové technologie

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referent - investice

Důvodová zpráva:

Stav investiční akce a navýšení rozpočtového limitu

Název (předmět) zakázky: „Dětské brouzdaliště vč. bazénové technologie“
Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2019-010
Zajišťující odbor (ZO): OI

ORG 1407 000 000

V souvislosti s plánovanou realizací akce „Rekonstrukce letního koupaliště - I. etapa (dětské brouzdaliště vč. bazénové technologie, objekt rychlého občerstvení a WC pro děti)“ byl zastupitelstvem dne 22. 1. 2019 schválen investiční náklad pro rok 2019 - 3 mil. Kč vč. DPH (realizace projektové dokumentace pro společné povolení DUR+DSP, DPS, částečná realizace stavby).

Dle studie z 04/2018 od společnosti A99 spol. s r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO 02463245 byl investiční odhad pro realizaci stavby a náklady na projektovou dokumentaci celkem cca 10 mil. Kč bez DPH (tzn. cca 12 mil. Kč vč. DPH). V stavebnictví bylo zaznamenáno navýšení cen, za poslední rok byl zaznamenán meziroční nárůst cen o cca 20%.

V únoru jsme vysoutěžili zhotovitele projektové dokumentace společnost ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 47450347, která předložila nejvhodnější nabídku v celkové hodnotě 360.580 Kč vč. DPH.

V průběhu projekčních prací a po provedení geologického průzkumu byly zjištěny nové skutečnosti týkající se odvodnění. Vzhledem k nepříznivým podmínkám pro vsakování vody na pozemku vznikla nutnost realizace retenční nádrže, která byla oceněna na cca 1 695 tis. Kč vč. DPH a oproti původním předpokladům bylo třeba do projektu doplnit další drobné úpravy jako druhé brodítko (za cca 145 tis. vč. DPH), panely pro solární ohřev vody aj. Objem bouracích prací předpřípravy činí podle rozpočtu



Město Kuřim

projektu 805 tis. vč. DPH, tyto práce bychom před zahájením výběrového řízení na zhotovitele zadali Centru technických služeb Kuřim s.r.o.

Odhadované náklady na investiční akci - **rekapitulace**

projekční cena stavby s nárůstem 12 mil. Kč x 1,21 =	14 520 tis. Kč vč. DPH
retenční nádrž	1 695 tis. Kč vč. DPH
brodítko	145 tis. Kč vč. DPH
celkem VŘ	16 360 tis. Kč vč. DPH
PD	361 tis. Kč vč. DPH
bourací práce	805 tis. Kč vč. DPH
celkem investiční akce	17 526 tis. Kč vč. DPH

Celá stavba bude propachtována do nájmu společnosti Wellness Kuřim s.r.o. z tohoto důvodu bude použit při účtování nadměrný rozpočet a veškeré DPH nám bude vráceno (cca 3 041 tis. Kč).

OI z výše uvedených důvodů žádáme o navýšení rozpočtového limitu akce „Dětské brouzdaliště vč. bazénové technologie“ na 14.500.000 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

ZM s o u h l a s í s navýšením investičního limitu akce „Dětské brouzdaliště vč. bazénové technologie“ na celkovou částku 14.500.000 Kč bez DPH.

Termín plnění: 31. 12. 2020 (OI)