



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 6. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.02.2019

Záměr na pronájem nebytového prostoru v objektu č. p. 950 ul. Jungmannova, Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Město Kuřim je vlastníkem objektu č. p. 950 na ul. Jungmannova v Kuřimi. V tomto objektu jsou nepronajaté kanceláře umístěné ve II. nadzemním podlaží budovy, a to místnost č. 1, místnost č. 2 a místnost č. 8.

Rada města Kuřimi na své schůzi dne 14. 3. 2018 schválila pod číslem usnesení 118/2018 tento záměr:

118/2018

Rada města schvaluje záměr na pronájem nebytových prostor umístěných ve II. nadzemním podlaží budovy č. p. 950 na ul. Jungmannova, která je součástí pozemku parc. č. 1818, vše v obci a k. ú. Kuřim, a to místností č. 1 o výměře 10,5 m², místnosti č. 2 o výměře 12,3 m² a místnosti č. 8 o výměře 8,8 m², za nájemné ve výši 135 Kč/m²/měs. + paušální poplatek za služby ve výši 75 Kč/m²/měs. + 21% DPH, s roční valorizací na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

Záměr na pronájem uvedených kanceláří byl zveřejněn na úřední desce v době od 19. 3. 2018 do 3. 4. 2018. Žádný uchazeč o pronájem neprojevil zájem. Město tyto kanceláře dále veřejně nenabízelo, a to z důvodu jejich dalšího možného využití pro potřeby města, případně jako zázemí pro pracovníky Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvková organizace. Ředitelka příspěvkové organizace, dle jejího sdělení, s největší pravděpodobností využije pouze jednu kancelář.

O pronájem kanceláře č. 8 o výměře 8,8 m² projevila zájem paní Mgr. Veronika Kucharská, se sídlem Na Vyhlídce 660/7, 664 34 Kuřim, IČ 67602444. Kancelář by využívala k individuální výuce anglického jazyka.

Odbor majetkoprávní souhlasí s pronájmem zmíněné kanceláře, nejprve se však musí ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, vyhlásit záměr na pronájem předmětného nebytového prostoru.



Město Kuřim

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e záměr na pronájem nebytového prostoru umístěného ve II. nadzemním podlaží budovy č. p. 950 na ul. Jungmannova, která je součástí pozemku p. č. 1818, vše v obci a k. ú. Kuřim, a to místnosti č. 8 o výměře 8,8 m², paní Mgr. Veronice Kucharské, se sídlem Na Vyhlídce 660/7, 664 34 Kuřim, IČ 67602444, za nájemné 135 Kč/m²/měs. + paušální poplatek za služby ve výši 75 Kč/m²/měsíc + 21% DPH, s roční valorizací na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

Termín plnění: 15. 3. 2019 (OMP)