



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 7. schůze Rady města Kuřimi konané dne 13.03.2019

TECNOTRADE OBRÁBĚCÍ STROJE s.r.o. – pronájem stolů a židlí

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - smlouva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ester Veselovská, DiS. - referent

Důvodová zpráva:

Společnost TECNOTRADE OBRÁBĚCÍ STROJE s.r.o., se sídlem Blanenská 1965/12, 664 34 Kuřim, IČ 26964937 (dále jen „společnost“), zaslala dne 8. 2. 2019 emailem městu Kuřim žádost o zapůjčení 30 ks stolů a 80 ks židlí umístěných v sále kulturního domu v Kuřimi na Podlesí.

Nábytek by společnost využila na dnech otevřených dveří, které se budou v Tecnotrade konat v termínu 10. - 12. 4. 2019.

V loňském roce RM obdobné žádosti této společnosti vyhověla.

RM č. 56/2018 ze dne 14. 2. 2018

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o nájmu se společností TECNOTRADE OBRÁBĚCÍ STROJE s.r.o., se sídlem Blanenská 1965/12, 664 34 Kuřim, IČ 26964937, jejímž předmětem je pronájem stolů a židlí ze sálu kulturního domu v Kuřimi - Podlesí v termínu 18. - 20. 4. 2018 za nájemné 3.000 Kč bez DPH, tj. 3.630 Kč vč. DPH.

OMP navrhuje pro letošní rok zvýšit částku nájemného na 5.000 Kč bez DPH z důvodu zvýšeného opotřebení při převážení nábytku, tuto částku společnost Tecnotrade akceptuje.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření smlouvy o nájmu se společností TECNOTRADE OBRÁBĚCÍ STROJE s.r.o., se sídlem Blanenská 1965/12, 664 34 Kuřim, IČ 26964937, jejímž předmětem je pronájem stolů a židlí ze sálu kulturního domu v Kuřimi - Podlesí v termínu 10. - 12. 4. 2019 za nájemné 5.000 Kč bez DPH, tj. 6.050 Kč vč. DPH.

Termín plnění: 10. 4. 2019 (OMP)

Smlouva o nájmu číslo 2019/O/00...

Město Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským

IČ : 00281964

DIČ : CZ00281964

bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Kuřim

číslo účtu : 19-22824641/0100

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „pronajímatel“

TECNOTRADE OBRÁBĚCÍ STROJE s.r.o., se sídlem Blanenská 1965/12, 664 34 Kuřim

Zastoupená jednatelem [REDACTED]

IČ : 26964937

bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4

číslo účtu : 4968290001/5500

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

prohlašují, že jsou zcela způsobilí k uzavření této smlouvy.

Článek 1

Úvodní ustanovení

1.1. Město Kuřim je vlastníkem 80 kuchyňských židlí a 30 ks jídelních stolů (dále jen „nábytek“).

Článek 2

Předmět nájmu

2.1. Pronajímatel přenechává nájemci k užívání **nábytek** a nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za jeho užívání nájemné.

Článek 3

Účel nájmu

3.1. Pronajímatel pronajímá nábytek nájemci za účelem pořádání dnů otevřených dveří, které se budou konat ve dnech 10. – 12. 4. 2019.

Článek 4

Doba trvání nájmu

4.1. Nájem se sjednává na dobu určitou od 10. – 12. 4. 2019.

Článek 5

Úhrada nájemného

5.1. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za pronájem nábytku, který je předmětem této smlouvy, nájemné ve výši 5 000 Kč + 21% DPH (1 050 Kč), **celkem ve výši 6 050 Kč.**

5.2. Nájemné bude nájemci fakturováno a odesláno odborem finančním MěÚ v Kuřimi do 14 dnů od uzavření této smlouvy. Splatnost faktury bude 14 dnů od data vystavení. Závazek nájemce je splněn až připsáním fakturované částky na účet pronajímatele.

5.3. Pro případ prodlení nájemce s platbou nájemného nebo s termínem předání předmětu nájmu zpět pronajímateli sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná 14. den od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.

Článek 6

Práva a povinnosti smluvních stran

6.1. Nájemce je oprávněn a povinen užívat předmět nájmu řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu s účelem uvedeným v čl. 3.1. smlouvy.

6.2. Nájemce je povinen provádět běžnou údržbu předmětu nájmu.

6.3. Nájemce je povinen chránit předmět nájmu před poškozením a zničením.

6.4. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s užíváním předmětu nájmu a to i v důsledku jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob.

6.5. Nájemce je povinen předat předmět nájmu nejpozději následující den po uplynutí doby nájmu ve stavu, v jakém ho převzal. V opačném případě se zavazuje uhradit pronajímateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s užíváním předmětu nájmu nájemcem vznikla.

6.6. Nábytek bude předán nájemci dne 9. 4. 2019. Přesný čas bude upřesněn po dohodě oprávněných osob uvedených v záhlaví smlouvy. Nábytek bude nájemcem vrácen dne 12. 4. 2019. Dopravu zajišťuje na vlastní náklady nájemce.

6.7. Opravy nábytku v souvislosti s jejich případným poškozením nájemcem zajistí a zrealizuje pronajímatel. Nájemce se zavazuje uhradit cenu oprav.

Článek 7

Ostatní ustanovení

7.1. Pronajímatel prohlašuje, že uzavření této smlouvy je v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. .../2019 ze dne 13. 3. 2019.

7.2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

7.3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

7.4. Smlouva je účinná podpisem smluvních stran a řídí se občanským zákoníkem.

7.5. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kuřimi dne

V Kuřimi dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

.....
[redacted]
jednatel