



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

7

Příspěvek do 7. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 05.11.2019

Odkoupení pozemku p. č. 1198 k. ú. Kuřim včetně stavby

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Město Kuřim a společnost České dráhy, a. s., IČ 70994226, se sídlem Praha 1, nábreží L. Svobody 1222 (dále jen „ČD“) se dohodli na odkoupení pozemku p. č. 1198 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 204 m² k. ú. Kuřim, a to včetně stavby pro dopravu, která je součástí pozemku (dále jen „pozemek“) z majetku ČD do majetku města Kuřimi.

Kupní cena pozemku byla stanovena na částku 915.000 Kč. Podkladem pro stanovení této ceny byl znalecký posudek, který ČD nechala vypracovat a městu Kuřim tento předložila. Cena zjištěná porovnávacím způsobem byla stanovena na částku 900.000 Kč. Částka 915.000 Kč je kupní cena, kterou ČD za pozemek vč. stavby požadují.

Záměr na odkoupení pozemku včetně skladové budovy od ČD souvisí s plánovanou realizací nového Dopravního terminálu v Kuřimi financovaného z dotačního titulu ITI Brno.

V této části dopravního terminálu jsou projektována nová parkoviště pro cestující v rámci přestupního dopravního uzlu Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje. Zároveň bude tato plocha sloužit k umístění zázemí pro cyklisty v rámci budování systému cyklostezek a programu půjčovny kol ČD Bike.

Náklady na pořízení pozemku budou dle vyjádření OI v budoucnu pokryty z dotačního titulu.

Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e úplatné nabytí pozemku parc. č. 1198 včetně stavby pro dopravu, budova bez č. p./č. e., k. ú. Kuřim o výměře 204 m² za kupní cenu ve výši 915.000 Kč od společnosti České dráhy, a. s., IČ 70994226, se sídlem Praha 1, nábreží L. Svobody 1222. Náklady spojené s převodem pozemku uhradí prodávající.

Termín plnění: 30. 6. 2020 (OMP)