



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 9. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.03.2019

Wellness Kuřim s.r.o. – pacht „Plaveckého areálu v Kuřimi“ – dodatek č. 3

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - dodatek č. 3

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Město Kuřim je vlastníkem „Plaveckého areálu v Kuřimi“ vybudovaného na pozemcích parc. č. 2980/2, parc. č. 2980/1, parc. č. 2976/3, vč. zrekonstruované budovy č. p. 1082 na ul. Sportovní na pozemku parc. č. 2980/2, vše v obci a k. ú. Kuřim. K výše uvedeným nemovitostem je uzavřena Smlouva o pachtu č. 2017/O/0020 ze dne 30. 4. 2017. Předmětem pachtu je i pacht movitých věcí (inventáře) specifikovaných v Příloze č. 2 smlouvy o pachtu.

Do inventáře plaveckého areálu jsou v průběhu roku pořizovány nové movité věci, některé movité věci jsou naopak vyřazovány. Příloha č. 2 se tedy stále mění. Pro aktualizaci Přílohy č. 2 je nutné uzavřít vždy dodatek ke smlouvě o pachtu.

OMP předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 3, kterým se změní Příloha č. 2.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o pachtu č. 2017/O/0020 ze dne 30. 4. 2017, ve znění Dodatku č. 1 a 2, kterým se mění Příloha č. 2 - soupis movitých věcí (inventáře).

Termín plnění: 15. 4. 2019 (OMP)

Dodatek č. 3 ke smlouvě o pachtu č. 2017/O/0020

uzavřený ve smyslu § 2332 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Město Kuřim

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

IČ: 00281964

zastoupené: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim

číslo účtu: 19-22824641/0100

variabilní symbol: 3202000073

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**Propachtovatel**“)

a

Wellness Kuřim s.r.o.

se sídlem: Sportovní 1082/1, 664 34 Kuřim

IČ: 29213380

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim

číslo účtu: 43-6785670297/0100

jehož jménem jedná pan

jako nájemce na straně druhé (dále jen „**Pachtýř**“)

výše uvedené strany jsou dále též označovány jako „**smluvní strany**“

Město Kuřim (dále jen „Propachtovatel“) a Wellness Kuřim, s.r.o. (dále jen „Pachtýř“), zastoupená jednatelem, se sídlem Sportovní 1082/1, 664 34 Kuřim, jako smluvní strany, uzavřely dne 30. 4. 2017 Smlouvu o pachtu č. 2017/O/0020, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pacht části pozemku parc. č. 2976/3, části pozemku parc. č. 2980/1, části pozemku parc. č. 2980/2, vč. budovy č. p. 1082 na ul. Sportovní, vše k. ú. Kuřim, a veškerého movitého zařízení KD.

Článek 1 Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že dodatkem č. 3 se mění Příloha č. 2 – soupis movitých věcí (inventáře).

Článek 2 Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o pachtu č. 2017/O/0020, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 nezměněna.
- 2.2. Dodatek č. 3 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 2.3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jedno obdrží Pachtýř a tři Propachtovatel.
- 2.4. Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

2.6. Uzavření tohoto dodatku č. 3 bylo schváleno na schůzi Rady města Kuřimi dne 27. 3. 2019 pod číslem usnesení .../2019.

V Kuřimi dne

V Kuřimi dne

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

.....
.....
jednatel