



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

6

Příspěvek do 9. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.03.2019

Nebytový prostor č. 847/10 ul. nám. Osvobození, Kuřim – zrušení usnesení, záměr

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Rada města Kuřimi na své schůzi dne 30. 1. 2019 pod č. usnesení 27/2019 schválila záměr na pronájem nebytového prostoru č. 847/10 o výměře 95,30 m² umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 845, 846 v ul. Bezručova čtvrť a č. p. 847 v ul. nám. Osvobození, který je součástí pozemku parc. č. 2121, vše v obci a k. ú. Kuřim. Minimální požadované nájemné bylo stanoveno na 107 Kč/m²/měs. s roční valorizací.

Záměr byl na úřední desce zveřejněn od 8. 2. 2019 do 14. 3. 2019. Záměr byl také zveřejněn na facebooku města a na realitním serveru SReality. Termín odevzdání nabídek byl stanoven na čtvrtek 14. 3. 2019 do 10:00 hodin. V tomto termínu nebyla na podatelnu Městského úřadu Kuřim doručena žádná nabídka.

Vzhledem k tomu, že se jedná o nebytový prostor, který je zkolaudovaný jako kancelářské prostory, nabídl OMP tento prostor uchazeči, který předložil nabídku na pronájem prostoru č. 839/10 - společnosti PP plus Groupe, s.r.o., se sídlem Čebín 469, 664 23 Čebín, IČ 07323085. Jednatel společnosti, pan [osobní údaj odstraněn], však sdělil, že je tento prostor o cca 23 m² větší než-li prostor č. 839/10 a i požadované nájemné za 1 m² je vyšší. OMP proto panu [osobní údaj odstraněn] nabídl nižší nájemné, a to 90 Kč/m²/měs. S tímto nájemným vyslovil pan [osobní údaj odstraněn] souhlas.

OMP proto navrhuje zrušit přijaté usnesení č. 27/2019 ze dne 30. 1. 2019, kterým byl schválen záměr na pronájem nebytového prostoru č. 847/10 v ul. nám. Osvobození. Současně navrhuje schválit „adresný“ záměr na pronájem společnosti PP plus Groupe, s.r.o., se sídlem Čebín 469, 664 23 Čebín, IČ 07323085.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM r u š í usnesení č. 27/2019 ze dne 30. 1. 2019, kterým byl schválen záměr na pronájem nebytového prostoru č. 847/10 v ul. nám. Osvobození v Kuřimi.

Termín plnění: 27. 3. 2019 (OMP)