



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**15**

## **Příspěvek do 9. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.03.2019**

### **Zápis komise výstavby a dopravy ze dne 18. 3. 2019**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - zápis komise výstavby a dopravy z 18. 3. 2019

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval:                      Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 18. 3. 2019 proběhlo jednání Komise výstavby a dopravy města Kuřimi.  
Na programu bylo projednání žádostí fyzických a právnických osob:

1. RD Kuřim p. č. 5111
2. Rodinný dům - Podlesí
3. Investiční akce na rok 2019
4. ELSTAV KUŘIM - Skladová hala
5. NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU k. ú. Kuřim, parc. č. 2468/2
6. Přístavba výrobního objektu k. ú. Kuřim, parc. č. 2971/188
7. Různé

#### **Návrh na usnesení:**

**RM bere na vědomí** závěry z jednání komise výstavby a dopravy ze dne 18. 3. 2019 v bodě 3 a **schvaluje** body 2, 4, 5 a 6, dle přílohy. **RM schvaluje** stavbu RD na pozemku parc. č. 5111 za podmínky umístění domu 5 m od hranice pozemku parc. č. 2642/598 .

Termín plnění: 30. 4. 2019 (OI)

## Zápis č. 2/2019

### z jednání komise výstavby a dopravy dne 18. 3. 2019

---

Přítomni: Petr Krejčí, Ing. Arch. Petr Němec, Vladimír Zimola, Vladislav Zejda,  
Vojtěch Vrabec, Roman Doležal, Hana Studená, Milada Kadlecová, Michal Hanák,  
Gabriela Šoukalová, Michaela Juránková Hrbková,

Host:

Jednání komise zahájeno v 17:35 hod.

Přivítání přítomných, prezence, konstatování, že komise je usnášeníschopná. Přistoupeno k seznámení přítomných s programem jednání, výzva přítomným, aby případně doplnili program dnešního jednání.

#### Program jednání:

1. RD Kuřim p.č. 5111
2. Rodinný dům - Podlesí
3. Investiční akce na rok 2019
4. ELSTAV KUŘIM - Skladová hala
5. NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU k.ú. Kuřim, parc.č. 2468/2
6. Přístavba výrobního objektu k.ú. Kuřim, parc.č. 2971/188
7. Různé

#### Návrh usnesení: Komise výstavby a dopravy souhlasí navrženým programem.

Hlasování: pro 8

Usnesení bylo přijato

Příchod: Hana Studená 17:56  
Gabriela Šoukalová 18:03

#### 1. RD Kuřim p.č. 5111

**Návrh usnesení:** Komise výstavby a dopravy byla seznámena s výstavbou rodinného domu a nedoporučujeme ji realizovat dle předložené dokumentace z důvodu nerespektování budoucí uliční čáry 5 až 5,5 m od hranice pozemku (viz. PD výstavba RD „Díly za sv. Jánem 8. etapa“). Dále doporučujeme, aby v případě realizace tento objekt určoval charakteristiku zástavby sousedních objektů (plochá střecha).

**Hlasování:** pro 9; zdržel se 1

**Usnesení bylo přijato.**

#### 2. Rodinný dům - Podlesí

**Návrh usnesení:** Komise výstavby a dopravy byla seznámena s výstavbou rodinného domu a doporučuje schválit za předpokladu, že bude dodržen územní regulativ v dané lokalitě (výška hřebene střechy) a doporučujeme k domu jeden sjezd případně ve větší šířce. Doporučujeme překontrolovat předložený výpočet statické dopravy.

**Hlasování:** pro 7; zdrželi se 3

**Usnesení bylo přijato**

### 3. Investiční akce na rok 2019

**Návrh usnesení:** Komisi výstavby a dopravy byly předloženy materiály s investičními akcemi pro rok 2019 – žádáme o představení investičních záměrů od zástupců města (zejména stavebních záměrů)

**Hlasování:** pro 10

**Usnesení bylo přijato**

Odešel: Vojtěch Vrabec 19:00

### 4. ELSTAV KUŘIM – Skladová hala

**Návrh usnesení:** Komise výstavby a dopravy byla seznámena s výstavbou skladové haly a nemá námitek.

**Hlasování:** pro 9

**Usnesení bylo přijato**

### 5. NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU k.ú. Kuřim, parc.č. 2468/2

**Návrh usnesení:** Komise výstavby a dopravy byla seznámena s výstavbou rodinného domu a nemá připomínek.

**Hlasování:** pro 8; nehlasoval 1

**Usnesení bylo přijato**

### 6. Přístavba výrobního objektu k.ú. Kuřim, parc.č. 2971/188

**Návrh usnesení:** Komise výstavby a dopravy byla seznámena s výstavbou výrobního objektu a nemá námitek

**Hlasování:** pro 8; nehlasoval 1

**Usnesení bylo přijato**

### 7. Různé

- Podnět k řešení dopravního značení na ul. Křížkovského před archivem města Brna  
Řada řidičů netuší, že se nenachází v jednosměrné komunikaci, která začíná až u zámku.
- Podnět k dopravnímu značení na ul. Otevřené (parkování po jedné straně komunikace levé či pravé straně)

V Kuřimi dne 18. 3. 2019

Zapsala: Michaela Juránková Hrbková

Ověřil: Petr Krejčí

---

#### Vysvětlivky zkratk:

RD=rodinný dům,	OMP=odbor majetkoprávní,	BD=bytový dům,	KS = komise stavební
ÚP=územní plán,	PD= projektová dokumentace	RM=rada města	SZ = stavební zákon
OI =odbor investic	OSŽP = odbor staveb.a živ.prostř.	OOP=opatření obecné povahy	