



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

2

Príspevek do 11. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.03.2020

Lenka Valentová, Kuřim – dodatek k nájemní smlouvě

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Alena Janoušková - referent - byty
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Město Kuřim je vlastníkem bytu č. 1121/7 umístěného v podkroví bytového domu č. p. 1119, 1120, 1121 v ul. Bezručova čtvrť, Kuřim. Nájemcem tohoto bytu je paní Lenka Valentová, trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim. Nájemní smlouva byla uzavřena dne 12.04.2007 na dobu neurčitou.

Město Kuřim usnesením č. 430/2019 ze dne 09.10.2019 zvýšilo nájemné v obecních bytech. OMP na základě tohoto usnesení rozeslal nájemcům obecních bytů Návrh se zvýšením nájemného u bytu pronajímatelem s tím, že nájemce, pokud se zvýšením nájemného souhlasí, tento návrh do dvou měsíců podepíše a doručí zpět pronajímateli.

Paní Valentová se zvýšením nájemného nesouhlasila, a tudíž Návrh na zvýšení nájemného u bytu pronajímatelem nepodepsala. Na základě telefonátu s vedoucí OMP však souhlasila, že bude zvýšení nájemného akceptovat pouze po uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 12.04.2007, jehož předmětem bude přesné vyčíslení částky, o kterou se nájemné zvyšuje.

OMP proto radě města předkládá ke schválení uzavření Dodatku č. 1 s paní Valentovou.

Návrh na usnesení:

RM

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 12.04.2007 s paní Lenkou Valentovou, trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, jehož předmětem je zvýšení nájemného z bytu č. 1121/7 umístěného v podkroví bytového domu č. p. 1119, 1120, 1121 v ul. Bezručova čtvrť v Kuřimi. Nájemné se zvyšuje na částku ve výši 78 Kč/m²/měs. s účinností od 01.02.2020.

Termín plnění: 15.04.2020

Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty