



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

17

Príspevek do 13. schůze Rady města Kuřimi konané dne 08.04.2020

Výběrové řízení „Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“ – vyhodnocení, výběr zhotovitele

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - smlouva o dílo
 B - zpráva o hodnocení nabídek
 C - posouzení splnění podmínek účasti
 D - příloha k posouzení splnění podmínek účasti
 E - rozhodnutí o výběru dodavatele

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Olga Hanáková - referent - investice

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Název (předmět) zakázky: **„Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“**
Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2020-001
Zajišťující odbor (ZO): OI

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou formou zjednodušeného podlimitního řízení, která je dotačně podpořena. Výzva k podání nabídek byla v období 06.03. – 01.04.2020 zveřejněna v Národním elektronickém nástroji, dále jen “NEN”. Bylo podáno 7 nabídek.

Otevírání nabídek v NEN bylo provedeno dvoučlennou komisí a proběhlo standardním postupem. Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, jejímž jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Při posouzení nabídek bylo zjištěno, že účastník, který se dle hodnocení umístil na prvním místě, splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení a je tedy možné s ním uzavřít smlouvu o dílo.

Na základě výsledku výběrového řízení je doporučena Radě města Kuřimi tato ekonomicky nejvýhodnější nabídka v celkové hodnotě 37.886.184,48 Kč bez DPH (tj. 45.842.283,22 Kč vč. DPH) od společnosti PROSTAVBY, a. s., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ 27713130.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM

s o u h l a s í

s výsledkem hodnocení uvedeným ve zprávě o hodnocení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností PROSTAVBY, a. s., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ 27713130 v celkové hodnotě 37.886.184,48 Kč bez DPH (tj. 45.842.283,22 Kč vč. DPH).

Termín plnění: 30.04.2020

Zodpovídá: Ing. Olga Hanáková - referent - investice

SMLOUVA O DÍLO Č. 2020/D/0035

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

„Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“

Smluvní strany

Objednatel

Název:

Sídlo:

IČO :

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupen ve věcech smluvních:

Zastoupen ve věcech technických:

Město Kuřim

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

00281964

CZ00281964

Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim

22824641/0100

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz

tel. 541 422 373, 606 705 879

Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz

tel. 541 422 364, 601 082 761

Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz

tel. 541 422 357, 777 363 614

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel:

Název:

Sídlo:

Zapsán:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupen ve věcech smluvních:

Zastoupen ve věcech technických:

PROSTAVBY, a.s.

Dědina 447, 683 54 Otnice

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně,
v oddílu B, vložka číslo 4811.

27713130

CZ27713130

ČSOB, a.s.

258746889/0300

Ing. Jaroslav Bubla, místopředseda představenstva

██████████, předseda představenstva

(dále jen **zhotovitel**)

Článek 1.

Předmět smlouvy

- 1.1. Veřejná zakázka je spolufinancovaná Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR v rámci programu 133 530 - Podpora materiálně technické základny sportu 2017 až 2024, podprogram 133D 531 – „Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ“.
- 1.2. Předmětem smlouvy je provedení díla specifikovaného v čl. 2., této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti dle čl. 2., této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.4. Zhotovitel není oprávněn převést závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou například tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se uvedeného díla, zejména s **projektovou dokumentací**, která je **přílohou č. 3, této smlouvy**, a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním **soupisu prací**, který je **přílohou č. 2, této smlouvy**, na předmět díla.

Článek 2.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla jsou stavební práce specifikované v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 3 této smlouvy a v oceněném soupisu prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Stavební práce jsou členěny na 3 stavební objekty (SO):

SO 100 - Rekonstrukce atletického stadionu v Kuřimi

SO 200 - Hřiště pro míčové sporty

SO 300 - Odvodnění areálu

- 2.2. Rozsah předmětu díla je vymezen:

- a) **projektovou dokumentací** pro provedení stavby s názvem „**Městský stadion Kuřim - rekonstrukce**“, která tvoří **přílohu č. 3, této smlouvy**, jejímž zhotovitelem je
 - pro SO 100 a SO 300 - DEALS MANAGEMENT, a.s., Pitterova 2855, 130 00 Praha 3, IČO: 03493385
 - pro SO 200 - CUBOID ARCHITEKTI, s. r. o., Krohova 2595/43a, 160 00 Praha, IČO 27458822
- b) cenovou nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**Městský stadion Kuřim - rekonstrukce**“, na základě jehož výsledku byla uzavřena tato smlouva o dílo,
- c) stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů a správců sítí a stavebními povoleními č.j.MK/20336/18/OSŽP, č.j.MK/18342/19/OSŽP, č.j.MK/21952/19/OSŽP,
- d) příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla;
- e) podmínkami objednatele stanovenými v této smlouvě.

- 2.3. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je zejména:

- a) zhotovení a umístění velkoplošného informačního banneru v místě stavby po odsouhlasení objednatelům. Banner musí být umístěn bezprostředně po zahájení fyzické realizace předmětné zakázky a musí být zachován po celou dobu průběhu realizace. Velikost informačního panelu je

stanovena na 2 m (šířka) x 1 m (výška) a bude celobarevný. Volba materiálu a výsledného provedení záleží na možnostech uchycení panelu v místě realizace (lze uplatnit např. kovovou konstrukci s polepem, či plachtou apod.). Banner bude obsahovat: název projektu, identifikaci objednatele, zhotovitele a technického dozoru investora (dále jen „TDI“), znak města Kuřimi.

- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 originálních vyhotovení opatřených razítkem a podpisem autorizované osoby a v datové podobě ve formátu dwg a pdf na datovém nosiči v počtu 2 ks.

Do DSP všech objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení stavby. Části DSP, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“.

- c) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, geodetické vytyčení stavby před jejím zahájením, vytyčení inženýrských sítí,
- d) zajištění pyrotechnického průzkumu výskytu munice, výbušnin apod., včetně zajištění trvalého pyrotechnického dohledu u výkopů,
- e) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, jeho provozování po dobu realizace stavby, ostraha stavby a staveniště včetně zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, po ukončení realizace odstranění zařízení staveniště a celkový úklid stavby a staveniště před předáním a převzetím
- f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- g) zhotovení výrobní dokumentace vybraných stavebních prvků,
- h) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- i) pořízení fotodokumentace před zahájením stavebních prací,
- j) zajištění co nejkratší lhůty realizace stavebních prací v oblasti za Sportovní halou Kuřim (jedná se o realizaci dílčí části díla „Hřiště pro míčové sporty“, včetně úpravy přilehlých ploch a souvisejících stavebních prací s odvodněním - budování retence RN 2),
- k) průběžné pořizování fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou zhotovitel předá objednateli na CD/DVD při předání díla,
- l) provedení veškerých prací a dodávek v souladu s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- m) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“),
- n) zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch (např. pažené výkopy), a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, před znečištěním a poškozením po celou dobu výstavby a uvedení všech těchto povrchů dotčených stavbou do původního stavu. Před započítím prací budou tyto plochy vhodným způsobem zdokumentovány, dokumentace bude součástí protokolu o předání a převzetí staveniště,
- o) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, dodržování plánu BOZP a respektování požadavků koordinátora BOZP,
- p) provedení přejímky dokončené stavby. Tím se rozumí oboustranný podpis předávacího protokolu,

- q) geodetické zaměření skutečného provedení dokončených objektů a zhotovení geometrického plánu pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí a dále pro potřeby objednatele (zaměření skutečného provedení stavby s tabulkou výměr) ve formátech dwg, dgm, dxf dle struktury dodané objednatelem,
- r) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- s) návrh, vyřízení a zajištění přechodné úpravy provozu a projednání a odsouhlasení s Policií ČR, městem Kuřim a dopravním úřadem (KÚJmK odbor dopravy, oddělení veřejné osobní dopravy),
- t) podání žádosti o stanovení přechodné úpravy dopravního značení, případně zvláštního užívání komunikace (ZUK) odbor dopravy MěÚ Kuřim, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- u) zajištění skryvky ornice na mezideponii,
- v) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně poplatků s tím spojených,
- w) jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit,
- x) provedení zatěžovacích zkoušek podloží,
- y) zajištění technické dokumentace k předání díla. Tato dokumentace bude obsahovat zejména, protokol o předání a převzetí prací, kladné vyjádření dotčených orgánů státní správy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, stavební deník, zkušební protokoly, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zprávy, záruční listy, certifikáty, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, doklady o montáži, funkčních zkouškách, doklady o uložení odpadů na skládce, pokyny na údržbu a kontrolu,

Veškeré výše uvedené doklady budou doloženy v českém jazyce, ve třech vyhotoveních, a to 1 x v originálu a 2 x v kopii, a budou doloženy ke dni přejímky a to vč. dokumentace skutečného provedení stavby rovněž ve třech vyhotoveních.

- z) zajištění veškerých dokladů nutných ke kolaudaci stavby a součinnost při kolaudaci stavby; účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Pokud nastane situace, že závěrečná kontrolní prohlídka bude provedena po přejímce a stavební úřad bude požadovat doplnění či upřesnění dokladů technické dokumentace, je zhotovitel povinen obstarat doklady ve vztahu k provedenému dílu, které je předmětem smlouvy,

a další činnosti uvedené v soupisu prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

- 2.4. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění děl obdobného charakteru, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Městský stadion Kuřim – rekonstrukce**“.
- 2.5. Místem plnění je par. č.: **2972/1; 2973/1; 2976/1; 2976/5; 2976/9; 2976/11; 2976/12; 2976/13; 2976/14, k.ú. Kuřim**, blíže specifikováno projektovou dokumentací.
- 2.6. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém

rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

- 2.7. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle Zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje postupovat po celou dobu plnění díla s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy o dílo v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo prokazatelně musí znát a oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provedení díla, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.9. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit, upravit rozsah díla o jmenovité vícepráce a méněpráce. Vícepráce potvrzené zástupcem objednatele zavazují zhotovitele k jejich provedení a objednatele k jejich zaplacení. Smluvní strany se zavazují v takovém případě následně uzavřít písemný dodatek k této smlouvě.
- 2.10. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být objednatelem předem odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 14.2., této smlouvy.
- 2.11. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (soupisu prací), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.
- 2.12. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s místem provádění díla, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní parametry díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla.
- 2.13. Zhotovitel je povinen v souvislosti s realizací díla dodržet závazné údaje týkající se realizace díla, pokud jsou takové údaje uvedeny v řídicích dokumentech Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Tyto dokumenty zhotoviteli před zahájením díla poskytne objednatel.
- 2.14. Dílo bude realizováno dle Podmínek a pokynů pro poskytnutí dotace v rámci programu 133D 531 Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ. Tento dokument zhotoviteli před zahájením díla poskytne objednatel.

Článek 3.

Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat ve sjednané době:

Zahájení realizace díla: Den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště.

Stavební práce budou zahájeny do 1 týdne od protokolárního předání a převzetí staveniště.

Dokončení realizace díla: Den, kdy dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla se soupisem vad a nedodělků.

Celé dílo bude dokončeno a předáno do 6 ti kalendářních měsíců od předání a převzetí staveniště.

Počátek běhu záruční lhůty: Dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 3.2. Protokolární předání staveniště proběhne **do 5 pracovních dní** ode dne doručení výzvy objednatele.

- 3.3. Protokolární předání díla proběhne nejpozději **do 1 týdne** od výzvy zhotovitele k předání a převzetí díla. Předání a převzetí díla organizuje objednatel.
- 3.4. Objednatel je povinen k protokolárnímu předání a převzetí díla přizvat osobu či osoby vykonávající TDI, případně také autorský dozor projektanta.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje, v době od 20. 8. 2020 do 3. 9. 2020, přerušit stavební práce při realizaci dílčí části díla „Hřiště pro míčové sporty“, včetně úpravy přilehlých ploch a souvisejících stavebních prací (budování retence RN 2). Tato oblast bude v danou dobu vyklizena a řádně zabezpečena.
- 3.6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a upravit okolí díla do původního stavu nejpozději **do 5 pracovních dnů** ode dne předání díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 3.7. Plnění díla bude prováděno podle předem navzájem odsouhlaseného časového **harmonogramu prací**, který tvoří **přílohu č. 5 této smlouvy**. Součástí harmonogramu prací bude **finanční harmonogram**, a to finanční ohodnocení za každý měsíc plnění díla. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu prací. Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za měsíc, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží zhotovitel objednateli na kontrolních dnech stavby. Každá změna v harmonogramu prací bude vždy uvedena zápisem do stavebního deníku.
- 3.8. Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 3.9. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude posunut termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 14.2., uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.10. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou obou stran. V případě, že pro zahájení prací není nutné předání celého staveniště, je objednatel oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech. Příslušnou část staveniště předá objednatel zhotoviteli vždy následující den po výzvě zhotovitele k předání této části.

Článek 4.

Cena díla

- 4.1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s oceněným soupisem prací v nabídce zhotovitele a činí:

Cena za dílo celkem bez DPH

37.886.184,48 Kč

(slovy: třicetsedmmilionůosmsetosmdesátšesttisícjednostoosmdesátčtyři korun českých čtyřicetosm haléřů)

Výše DPH (21%)

7.956.098,74 Kč

Cena za dílo celkem včetně DPH

45.842.283,22 Kč

- 4.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Cenu díla v průběhu realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

- 4.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.6. Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací, méněprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu. Zhotovitel je povinen vyhotovit změnové listy, které jsou podkladem dodatku ke smlouvě, bezodkladně po zjištění skutečnosti, která je důvodem změny díla, vzniku víceprací či méněprací.
- Méněpráce a vícepráce budou oceněny na základě zhotovitelem vypracovaného oceněného soupisu prací změn odsouhlaseného osobou technického dozoru investora (dále jen TDI) a zástupcem objednatele ve věcech technických takto:
- méněpráce jednotkovými cenami podle oceněného soupisu prací zhotovitele, který je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2)
 - vícepráce jednotkovými cenami použitými v oceněném soupisu prací. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění. V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.7. Ke každému oceněnému soupisu prací změny vyhotoví zhotovitel samostatný změnový list, jehož obsahem bude zejména přesný technický popis změny díla, cena a vliv změny na dílčí a konečné termíny výstavby a z jakého důvodu změny vznikly. V případě, že nebude vliv na termíny výstavby uveden, má se za to, že dílčí termíny, případně konečný termín výstavby bude dodržen. K takto předloženým změnovým listům se vyjadřuje TDI. Změnové listy budou podepsány zhotovitelem, TDI, zástupcem objednatele ve věcech technických a příslušným autorským dozorem.
- 4.8. Změna ceny může být provedena pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Objednatel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Dodatek bude uzavřený po odsouhlasení jeho znění oběma smluvními stranami.
- 4.9. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

Článek 5.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.2. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktur (dílčích daňových dokladů). Dílčí faktury (daňové doklady) budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem. Dílčí měsíční faktury budou odsouhlaseny technickým dozorem na základě zápisů prováděných prací ve stavebním deníku a v souladu s oceněným soupisem prací.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje vystavovat samostatné faktury rozdělené dle jednotlivých stavebních objektů v členění dle čl. 2.1. této smlouvy, případně dle požadavků objednatele

- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli faktury (daňové doklady) až do výše **90 %** z celkové ceny díla. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli zbývajících **10 %** z celkové ceny díla k zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu formou zádržného. Objednatel uhradí zádržné v termínu **do 30 dnů** po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zádržné lze uplatnit až po úhradě celkové ceny díla snížené o sjednané zádržné. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou.
- 5.5. Zhotovitel s fakturou (daňovým dokladem) včetně soupisu prací předloží i elektronickou podobu soupisu prací. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu xls(x) programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu). Členění soupisu prací přiloženého k faktuře musí odpovídat oceněnému soupisu prací z nabídky účastníka, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 5.6. Splatnost faktur (daňových dokladů) činí **30 dní** od doručení faktury objednateli.
- 5.7. Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.8. Faktura (dílčí daňový doklad) je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.9. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 5.10. Zhotovitel je povinen označit faktury (daňové doklady) názvem projektu a registračním číslem projektu, dle sdělení objednatele.
- 5.11. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.
- 5.12. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele) při respektování zákona o DPH.

Článek 6.

Staveniště

- 6.1. Prostor místa plnění (staveniště) je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu **do 5 pracovních dní** ode dne doručení výzvy objednatele. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 6.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa.
- 6.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na měření jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Energie spotřebované provozem zařízení staveniště má zhotovitel zahrnutý ve sjednané ceně.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

- 6.6. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.9. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat movité a nemovité věci v majetku objednatele a naopak.
- 6.10. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí koordinátora BOZP objednatele s výsledky šetření.
- 6.11. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo a její hrubé porušení.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 6.13. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC.
- 6.14. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště **do 5 kalendářních dnů** od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště, pokud bude použit postup dle čl. 8.3. této smlouvy. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, včetně smluvní pokuty dle čl. 12.6. této smlouvy. O předání staveniště objednateli bude sepsán písemný protokol.

Článek 7.

Provádění díla

- 7.1. Stavbyvedoucím zhotovitele je (jméno, telefon, email): [REDACTED], hlavní stavbyvedoucí, [REDACTED].
Stavbyvedoucí se bude na plnění díla osobně podílet a mezi jeho hlavní úkoly patří: řízení stavebních prací, koordinace postupu prací na staveništi, komunikace s pověřeným pracovníkem objednatele a s technickým nebo autorským dozorem objednatele, účast na předání staveniště, účast na kontrolních dnech, účast na přejímce díla a další související činnosti. Zhotovitel může v odůvodněných případech (např. onemocnění, čerpání dovolené) po domluvě s objednatelem stavbyvedoucího dočasně nahradit jinou osobou - zástupcem.
- 7.2. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Nový stavbyvedoucí musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na tuto osobu v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení.
- 7.3. Provedení prací poddodavateli podléhá písemnému schválení objednatelem (např. zápisem z kontrolního dne). Objednatel však nesmí bez závažného důvodu souhlas odepřít.
- 7.4. Zhotovitel je povinen vést **seznam poddodavatelů**, který bude objednateli zhotovitelem dodán ke dni podpisu Smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel firmy uvedené v seznamu

poddodavatelů a tento průběžně aktualizoval, nejméně 1x za měsíc. Aktualizovaný seznam poddodavatelů předloží zhotovitel objednateli na kontrolních dnech stavby.

- 7.5. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů a zároveň by se jednalo o poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí o schválení změny písemně požádat objednatele, lze tak učinit pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Objednatel nesmí souhlas bez závažného důvodu odepřít. Zhotovitel je povinen postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Nový poddodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako poddodavatel původní. Za poddodavatele se pro účely této smlouvy nepovažuje osoba, od které zhotovitel pouze nakupuje materiál a která se jinak na plnění dle této smlouvy nepodílí.
- 7.6. Technický dozor na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 7.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta.
- 7.8. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Zhotovitel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
- 7.9. Stavební deník bude uložen na staveništi na místě, které bude zástupci objednatele nebo autorskému nebo technickému dozoru (dále též společně „dozor“) objednatele přístupné po celou dobu realizace stavby v pracovní době.
- 7.10. Případné změny díla oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny dozorem objednatele.
- 7.11. Zhotovitel je povinen předávat dozoru a objednateli (nebo jím pověřené osobě) všechny podklady týkající se realizace díla a kontrolních dnů, které si vyžádá.
- 7.12. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude organizovány TDI a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený dozor. Zápisy z kontrolních dnů spolu s prezenční listinou zajišťuje TDI nebo objednatelem pověřená osoba (dozor). Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného **nejméně 3 dny** před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
- 7.13. Dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení díla o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým nebo autorským dozorem objednatele dočasně zastaveno.
- 7.14. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména rozvody inženýrských sítí před záhozem či zakrytím, jednotlivé konstrukční vrstvy komunikací, apod., a to **nejméně 3 pracovní dny** předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí

provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.

- 7.15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.16. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a pokynů, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.17. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen **nejpozději do 14 dnů** od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.18. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona o odpadech, a případně v souladu s dalšími předpisy (např. obecně závazné vyhlášky atd.).
- 7.19. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- 7.20. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku činnosti zhotovitele uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 7.21. Objednatel jmenuje koordinátora BOZP.
- 7.22. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
 - a) umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
 - b) dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli,
 - c) přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
 - d) řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
 - e) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
 - f) včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
 - g) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
 - h) řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činnostech vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

Článek 8.

Převzetí díla

- 8.1. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla (o čemž bude sepsán protokol), s tím, že budou odstraněny ve lhůtě **14 dnů, nebude-li v předávacím protokolu stanoveno jinak**. Předání a převzetí díla organizuje TDI, a pořídí o něm zápis o předání a převzetí díla dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 8.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- a) stavební deník
 - b) atesty použitých materiálů
 - c) doklady o provedených zkouškách
 - d) dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
 - e) vyžadovaná geodetická zaměření
 - f) prohlášení o shodě
 - g) doklady o likvidaci odpadů.
- V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 8.3. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 8.4. V zápisu o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště **do 5 kalendářních dnů** ode dne předání díla objednateli.

Článek 9.

Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce **60 měsíců** (dále jen „záruční doba“), která začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady **do 10 dnů** ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. **do 24 hodin** od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel

odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

- 9.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. Článek 9. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

Článek 10.

Odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě a stavebně montážní pojištění. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši ceny díla bez DPH dle čl. 4, této smlouvy pro jednu pojistnou událost. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ověřenou kopii takové pojistné smlouvy při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Článek 11.

Bankovní záruka

- 11.1. Zhotovitel je povinen sjednat ve prospěch objednatele bankovní záruku za řádné provedení díla bez vad a nedodělků ve výši **3 000 000,- Kč** (dále jen „**bankovní záruka za provedení**“). Bankovní záruka za provedení bude kryt jakékoli pohledávky objednatele za zhotovitelem vzniklé objednateli z důvodu porušení jedné či více povinností zhotovitele týkajících se provedení díla ve smluvené kvalitě a době, včetně případné škody a nemajetkové újmy způsobené zhotovitelem porušením smlouvy nebo v souvislosti s prováděním díla, včetně úhrady smluvních pokut, k nimž je dle této smlouvy povinen, do okamžiku převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 11.2. Zhotovitel je povinen **do 30 dnů** po uzavření smlouvy o dílo předat objednateli originál záruční listiny vystavené bankou.
- 11.3. Pokud zhotovitel sjednaný originál záruční listiny, bankovní záruky za provedení, objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající **polovině částky, na niž měla být bankovní záruka za provedení vystavena**. Zhotovitel je povinen sjednanou a objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit.

- 11.4. Bankovní záruka za provedení musí být platná a účinná ode dne jejího předání do uplynutí 1 měsíce od okamžiku převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 11.5. Zhotovitel je povinen sjednat ve prospěch objednatele bankovní záruku za jakost díla ve výši **2 000 000,- Kč** (dále jen „**bankovní záruka za jakost**“). Zhotovitel je povinen předat objednateli originál listiny, bankovní záruky za jakost, nejpozději v den oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 11.6. Bankovní záruka za jakost musí být platná a účinná ode dne jejího předání do uplynutí **1 měsíce** od ukončení trvání záruční doby. Vzhledem ke skutečnosti, že konec doby dle předchozí věty nelze předem stanovit konkrétním datem, zavazuje se zhotovitel předložit objednateli záruční listinu na bankovní záruku, jež bude platná a účinná nejméně do uplynutí doby **61 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 11.7. Bankovní záruka za jakost bude krýt jakékoli pohledávky objednatele za zhotovitelem vzniklé objednateli z důvodu porušení jedné či více povinností zhotovitele vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele:
- za vady díla;
 - za prodlení s odstraněním vad díla.
- 11.8. Bude-li záruční doba trvat déle než **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem, je zhotovitel povinen nejpozději **3 měsíce** před skončením platnosti bankovní záruky za jakost předat objednateli novou bankovní záruku za jakost, jejíž platnost bude prodloužena tak, aby trvala o **1 měsíc** déle než záruční doba. Výše nové bankovní záruky za jakost bude stanovena dle předchozího odstavce.
- 11.9. Pokud zhotovitel sjednaný originál záruční listiny, bankovní záruky za jakost, ve sjednané výši, nepředá nejpozději ke dni oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**. Pokud zhotovitel nepředá objednateli bankovní záruku za jakost ani **do 30 dnů** ode dne oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli další smluvní pokutu ve výši odpovídající **polovině částky, na níž měla být bankovní záruka za jakost vystavena**. Zhotovitel je povinen sjednanou a objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 11.10. Bankovní záruka za provedení a Bankovní záruka za jakost budou dále označovány společně jen jako „**bankovní záruka**“.
- 11.11. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez jakýchkoliv námitek.
- 11.12. Objednatel musí být v záruční listině bankovní záruky označen jako osoba oprávněná čerpat bankovní záruku.
- 11.13. Zhotovitel je povinen **do 30 dnů** po každém čerpání bankovní záruky objednatelem předat objednateli novou bankovní záruku ve shodném znění a výši jako měla čerpaná bankovní záruka, případně bankovní záruku doplnit do původní sjednané výše.
- 11.14. Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli **do 30 dnů** po skončení její platnosti.

Článek 12.

Sankce

- 12.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem zahájení prací na zhotovení stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **4 000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.

- 12.2. V případě prodlení s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **4 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 12.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve stanovené lhůtě k odstranění vad a nedodělků uvedené v protokolu o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 12.4. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad uplatňovaných objednatelem v termínu dle čl. 9.5. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **1 500,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.
- 12.5. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad uplatňovaných objednatelem jako **havarijní**, v termínu dle čl. 9.5. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.
- 12.6. V případě nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 12.7. V případě nedodržení platných předpisů v oblasti BOZP, PO, OŽP a příp. dalších je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty ve výši stanovené v **příloze č. 4 - sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP**, která je součástí této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 12.8. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 12.9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 12.10. Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevylučuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo.
- 12.11. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na **30 dnů** po obdržení Výzvy k úhradě sankcí s vyčíslením smluvní pokuty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 12.12. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2050 občanského zákoníku ze svého závazkového vztahu.
- 12.13. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.14. V případě, že objednateli nebude ze strany poskytovatele dotace poskytnuto plnění na základě přiznané dotace, nebo bude její výše krácena, a to v obou uvedených případech z důvodu pochybení na straně zhotovitele (například nedodržení termínu plnění díla), zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši rovnající se částce, o kterou došlo ke snížení plnění ze strany poskytovatele dotace vůči objednateli.

Článek 13.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatelem a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 13.2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany zhotovitele, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než **30 dnů**,
 - c) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - d) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany,
 - e) převedení závazku zhotovitele provést dílo dle Smlouvy o dílo na jiného dodavatele bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem,
 - f) změna v seznamu poddodavatelů předem neodsouhlasená objednatelem nebo využití poddodavatele, který není zapsán na seznamu poddodavatelů bez souhlasu objednatele,
 - g) pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 10.4. této smlouvy.
 - h) pokud vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Městský stadion Kuřim – rekonstrukce**“ nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 13.3. Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.
- 13.4. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 13.5. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen **do 10 pracovních dnů** po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - b) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - c) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění a termínu a způsobu vyklizení staveniště. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad,
 - d) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky **do 5 dnů** ode dne uzavření této dohody,
 - e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,

- f) zhotovitel vystaví fakturu v souladu s odsouhlaseným soupisem provedených prací a převzatých dodávek,
- g) objednatel uhradí fakturu ve lhůtě dle čl. 5.6. této smlouvy.

13.6. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo bez sankcí, a to nejpozději do termínu zahájení realizace uvedeného v čl. 3.1. této smlouvy, pokud na akci nebude poskytnuta dotace.

Článek 14.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Veškerá jednání o díle s objednatelem či jinými orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o díle, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 14.4. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen postupovat dle čl. 13.5. této smlouvy.
- 14.5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě. Pro vyloučení všech pochybností se předchozí věta netýká zhotovování díla poddodavateli zhotovitele.
- 14.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 14.8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.9. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen soudem místně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.10. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Toto spolupůsobení je povinen zhotovitel zajistit i u všech svých poddodavatelů.
- 14.11. Zhotovitel je povinen veškeré doklady a písemnosti, potřebné k řádnému provedení kontroly použítí prostředků státního rozpočtu, archivovat minimálně po dobu 10 let od termínu závěrečného vyhodnocení akce a umožnit k této dokumentaci přístup kontrolním orgánům. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, pak se použije tato lhůta. Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŠMT ČR, MMR ČR, MF ČR, Nejvyšší kontrolní úřadu, příslušného orgánu finanční správy a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly, vztahující se k realizaci veřejné zakázky, a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 14.12. Zhotovitel je povinen v souvislosti s realizací díla dodržet závazné údaje týkající se realizace díla, pokud jsou takové údaje uvedeny v řídicích dokumentech Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Tyto dokumenty zhotoviteli před zahájením díla poskytne objednatel.
- 14.13. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 14.14. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději **do 15 dnů** od jejího uzavření. Ustanovení tohoto článku se vztahuje i na případné uzavřené dodatky ke smlouvě o dílo.
- 14.15. Platnost smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost smlouvy nastává, dle zákona o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- 14.16. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prostě omylů.
- 14.17. Tato smlouva je uzavírána oběma smluvními stranami v listinné podobě. Listinná podoba smlouvy je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel jedno.
- 14.18. Tato smlouva byla uzavřena v souladu usnesením Rady města Kuřimi č. ____/2020 na 12. schůzi konané dne 08. 04. 2020.
- 14.19. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
 - Příloha č. 2 – Soupis prací
 - Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
 - Příloha č. 4 – Sazebníky smluvních pokut za porušování předpisů BOZP
 - Příloha č. 5 – Harmonogram prací včetně finančního harmonogramu

Objednatel:

V Kuřimi dne

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský

starosta města

Zhotovitel:

V Otnicích dne

.....
Ing. Jaroslav Bubla

místopředseda představenstva PROSTAVBY, a.s.

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Zástupce zadavatele:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Telefon:	541 422 301, 775 978 326
E-mail:	sukalovsky@kurim.cz

V souladu s ustanovením § 43 ZZVZ bude zadavatele pro výkon zadavatelských činností k výše uvedené veřejné zakázce zastupovat:

Kontaktní osoba zadávacího řízení:	Renata Petrželová, administrace veřejných zakázek
Sídlo:	Třebčín 272, 783 42
IČO:	02127288
Telefon:	██████████
E-mail:	████████████████████

Účastníci jsou povinni veškerou komunikaci v souvislosti s veřejnou zakázkou směřovat na tuto osobu.

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek provedl zadavatel dne 1. 4. 2020 v souladu s § 119 ZZVZ.

Seznam hodnocených nabídek:

Pořadí při otevírání nabídek	Název dodavatele, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1.	PROSTAVBY, a.s. Dědina 447, 683 54 Otnice IČ: 27713130	37 886 184,48
2.	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 48035599	38 851 680,71
3.	SPORT Construction a.s. Jindřišská 2092/28, 110 00 Praha 1 IČ: 27752771	45 708 233,39
4.	EUROVIA CS, a.s. Národní 138/10, 110 00 Praha IČ: 45274924	46 935 072,46
5.	VYSSPA Sports Technology s.r.o. Skladová 6, 326 00 Plzeň IČ: 27967638	37 990 000,--
6.	SPORTECH CZ a.s. Újezd 450/40, 118 00 Praha – Malá Strana IČ: 29266793	38 926 080,84
7.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. Mostní 5552, 760 01 Zlín IČ: 25560191	49 908 710,74

Popis hodnocení nabídek:

Nabídky byly hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle jediného hodnotícího kritéria, a to **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Hodnocení nabídek provedl zadavatel.

4. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Název dodavatele, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	Pořadí nabídek dle hodnocení
PROSTAVBY, a.s. Dědina 447, 683 54 Otnice IČ: 27713130	37 886 184,48	1.
VYSSPA Sports Technology s.r.o. Skladová 6, 326 00 Plzeň IČ: 27967638	37 990 000,--	2.
SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 48035599	38 851 680,71	3.
SPORTECH CZ a.s. Újezd 450/40, 118 00 Praha – Malá Strana IČ: 29266793	38 926 080,84	4.
SPORT Construction a.s. Jindřišská 2092/28, 110 00 Praha 1 IČ: 27752771	45 708 233,39	5.
EUROVIA CS, a.s. Národní 138/10, 110 00 Praha IČ: 45274924	46 935 072,46	6.
SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. Mostní 5552, 760 01 Zlín IČ: 25560191	49 908 710,74	7.

V Kuřimi

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města

POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou formou zjednodušeného podlimitního řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Zástupce zadavatele:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Telefon:	541 422 301, 775 978 326
E-mail:	sukalovsky@kurim.cz

V souladu s ustanovením § 43 ZZVZ bude zadavatele pro výkon zadavatelských činností k výše uvedené veřejné zakázce zastupovat:	
Kontaktní osoba zadávacího řízení:	Renata Petrželová, administrace veřejných zakázek
Sídlo:	Třebčín 272, 783 42
IČO:	02127288
Telefon:	
E-mail:	
Účastníci jsou povinni veškerou komunikaci v souvislosti s veřejnou zakázkou směřovat na tuto osobu.	

3. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provedl zadavatel dne 1. 4. 2020 v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ.

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybraného dodavatele

Zadavatel posoudil splnění podmínek účasti v zadávacím řízení stanovených v souladu s § 37 ZZVZ v zadávací dokumentaci u dodavatele, který se umístil první v pořadí dle výsledku hodnocení nabídek:

Název dodavatele, adresa, IČ	
PROSTAVBY, a.s. Dědina 447, 683 54 Otnice IČ: 27713130	Dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

Seznam dokladů, kterými dodavatel prokazoval splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, tvoří *přílohu č. 1 tohoto protokolu*.

4. POSOUZENÍ FORMY AKCIÍ U AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI

Zadavatel posoudil nabídku v souladu s § 48 odst. 7 a 9 ZZVZ.

Zadavatel ověřil formu akcií na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Účastník má vydány výlučně zaknihované akcie.

5. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel posoudil nabídku v souladu s § 113 ZZVZ.
Nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V Kuřimi

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města

Příloha č. 1 k protokolu
POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ VYBRANÉHO DODAVATELE

Veřejná zakázka:
„Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“
Název dodavatele, adresa, IČ:
PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ: 27713130

Seznam dokladů, kterými dodavatel prokazoval splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

A. PODMÍNKY KVALIFIKACE Doklady prokazující kvalifikaci v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 a) ZZVZ		
<u>Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 a 2 ZZVZ doložena:</u>		
<i>Název dokladu</i>	<i>Datum vystavení</i>	<i>Originál/Kopie</i>
Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o splnění kvalifikace - základní způsobilost dle § 74 ZZVZ v požadovaném rozsahu dle ZD	31. 3. 2020	O
Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění	31. 3. 2020	O
Výpis z obchodního rejstříku ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ	24. 2. 2020	K
<u>Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ doložena:</u>		
<i>Název dokladu</i>	<i>Datum vystavení</i>	<i>Originál/Kopie</i>
Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o splnění kvalifikace - profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ v požadovaném rozsahu dle ZD	31. 3. 2020	O
Výpis z obchodního rejstříku	24. 2. 2020	K
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku – zahrnující živnostenské oprávnění: Provádění staveb jejich změn a odstraňování	24. 2. 2020	K
Osvědčení prokazující odbornou způsobilost podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů - Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby. Ing. Tomáš Janský, ČKAIT: 1006675 - stavbyvedoucí	22. 6. 2018	K
<u>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 1 ZZVZ doložena:</u>		
<i>Název dokladu</i>	<i>Datum vystavení</i>	<i>Originál/Kopie</i>
Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o splnění kvalifikace – technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ v požadovaném rozsahu dle ZD	31. 3. 2020	O

Čestné prohlášení – Seznam referenčních zakázek <i>Čestné prohlášení tvoří přílohu tohoto protokolu.</i>	31. 3. 2020	O
Referenční dopis Název: Rekonstrukce atletického stadionu Slavkov u Brna Objednatel: Město Slavkov u Brna	29. 1. 2018	K
Referenční dopis Název: Regenerace školního hřiště ZŠ nám. Svornosti 7 Objednatel: Statutární město Brno, Městská část Brno-Žabovřesky	30. 11. 2016	K
Referenční dopis Název: Rekonstrukce fotbalového hřiště Ratíškovice Objednatel: Obec Ratíškovice	3. 1. 2020	K
<i>Referenční dopisy tvoří přílohu tohoto protokolu.</i>		
Seznam techniků: [REDAKCE] – stavbyvedoucí: - Životopis - Čestné prohlášení - Diplom – prokazující vysokoškolské vzdělání, RČ VUT 85654/2006	31. 3. 2020	K
Čestné prohlášení o vztahu autorizované osoby k účastníkovi	31. 3. 2020	O
B. TECHNICKÉ PODMÍNKY Doklady splňující technické podmínky v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 b) ZZVZ		
<i>Název dokladu</i>	<i>Datum vystavení</i>	<i>Originál/Kopie</i>
Soupis prací	31. 3. 2020	O
C. OBCHODNÍ NEBO JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY Doklady splňující obchodní a jiné smluvní podmínky v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 c) ZZVZ		
<i>Název dokladu</i>	<i>Datum vystavení</i>	<i>Originál/Kopie</i>
Smlouva o dílo	31. 3. 2020	O
D. PODMÍNKY ÚČASTI TÝKAJÍCÍ SE NABÍDKY Doklady splňující další požadavky zadavatele na nabídku v souladu s ustanovením § 37 odst. 2 ZZVZ		
V nabídce byly doloženy mimo již výše uvedené i následující doklady:		
<i>Název dokladu</i>	<i>Datum vystavení</i>	<i>Originál/Kopie</i>
Krycí list nabídky	31. 3. 2020	O
Seznam poddodavatelů	31. 3. 2020	O
Harmonogram prací, včetně finančního ohodnocení	31. 3. 2020	O

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Zástupce zadavatele:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Telefon:	541 422 301, 775 978 326
E-mail:	sukalovsky@kurim.cz

V souladu s ustanovením § 43 ZZVZ bude zadavatele pro výkon zadavatelských činností k výše uvedené veřejné zakázce zastupovat:

Kontaktní osoba zadávacího řízení:	Renata Petrželová, administrace veřejných zakázek
Sídlo:	Třebčín 272, 783 42
IČO:	02127288
Telefon:	██████████
E-mail:	████████████████████
Účastníci jsou povinni veškerou komunikaci v souvislosti s veřejnou zakázkou směřovat na tuto osobu.	

3. ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel ve výše uvedené veřejné zakázce rozhodl a v souladu s § 122 odst. 1 ZZVZ vybral dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek:

Dodavatel:	PROSTAVBY, a.s.
Adresa / sídlo:	Dědina 447, 683 54 Otnice
IČ:	27713130
Cena v Kč bez DPH	37 886 184,48

V Kuřimi

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města