



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 17. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.05.2020

Inventarizační zpráva za rok 2019

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - inventarizační zpráva
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Bc. Jitka Chaloupková - referent - správa majetku
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

V souladu s ustanovením § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, vnitřní směrnice Provádění inventarizace majetku a závazků S5/2019/TAJ a Plánu inventur vydaného starostou města Kuřimi dne 13.09.2019 provedly ústřední a dílčí inventarizační komise inventarizaci majetku a závazků ke dni řádné účetní závěrky - 31.12.2019. V průběhu fyzické inventarizace nebyl zjištěn žádný inventarizační rozdíl. Konečné stavy všech účtů v účetnictví odpovídaly fyzicky i dokladově zjištěným stavům aktiv, pasiv a podrozvahových účtů. Účetní jednotka tedy z hlediska inventarizace splnila podmínku průkaznosti účetnictví podle § 8, odst. 4 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Návrh na usnesení:

RM

s c h v a l u j e

inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku a závazků, jiných aktiv a pasiv, včetně podrozvahových účtů města Kuřimi ke dni řádné účetní závěrky - k 31.12.2019.

Termín plnění: 31.05.2020

Zodpovídá: Bc. Jitka Chaloupková - referent - správa majetku

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

o výsledku inventarizace majetku a závazků, jiných aktiv a pasiv, včetně podrozvahových účtů města Kuřimi, ke dni řádné účetní závěrky - k 31. 12. 2019

Účetní jednotka: Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ: 00281964

Datum projednání zprávy ústřední inventarizační komisí: 24. 1. 2020

Datum zahájení první inventury: 24. 9. 2019

Datum ukončení poslední inventury: 31. 1. 2020

Datum proškolení předsedů inventarizačních komisí: 24. 9. 2019

Řádná inventarizace majetku a závazků byla provedena ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, vnitřní směrnice Provádění inventarizace majetku a závazků města Kuřimi S5/2019/RM a Plánu inventur vydaného starostou města na rok 2019.

Druh a způsob inventarizace, označení inventarizovaného majetku a závazků, jejich umístění, jakožto i jména pracovníků odpovědných za majetek a závazky jsou uvedeny v inventurních soupisech dílčích inventarizačních jednotek. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků ke dni 31. 12. 2019.

Ústřední a dílčí inventarizační komise provedly inventarizaci majetku a závazků města s níže uvedeným výsledkem:

Účet	Název účtu	Inventurní stav k 31. 12. 2019 v Kč dle účetnictví	Inventurní stav k 31. 12. 2019 v Kč dle evidence	Rozdíl k 31. 12. 2019 v Kč
Dlouhodobý nehmotný majetek				
013	Software	7 444 849,12	7 444 849,12	0,00
073	Oprávky k software	-6 114 730,72	-6 114 730,72	0,00
018	Dlouhodobý drobný nehmotný majetek	4 933 210,46	4 933 210,46	0,00
078	Oprávky k DHNM	-4 933 210,46	-4 933 210,46	0,00
019	Jiný dlouhodobý drobný nehmotný majetek	9 120 846,68	9 120 846,68	0,00
079	Oprávky k ostatnímu DNM	-2 795 418,00	-2 795 418,00	0,00
Dlouhodobý hmotný majetek				
021	Stavby	1 046 192 732,32	1 046 192 732,32	0,00
081	Oprávky ke stavbám	-199 595 262,63	-199 595 262,63	0,00
022	Samostatné movité věci a soubory mov. věcí	57 617 718,70	57 617 718,70	0,00
082	Oprávky k majetku účet 022	-30 065 089,32	-30 065 089,32	0,00
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	39 550 432,32	39 550 432,32	0,00
088	Oprávky k DDHM	-39 550 432,32	-39 550 432,32	0,00
041	Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku	190 600,00	190 600,00	0,00
042	Pořízení dlouhodobého hmotného majetku	217 488 385,16	217 488 385,16	0,00
031	Pozemky	81 980 439,62	81 980 439,62	0,00
032	Umělecká díla a předměty	34 400,00	34 400,00	0,00

Dlouhodobý finanční majetek				
061	Podíly v ovládaných a řízených osobách	500 000,00	500 000,00	0,00
062	Podíly v účetních jednotkách s podst. vlivem	12 000,00	12 000,00	0,00
069	Jiný dlouhodobý finanční majetek	9 214 058,24	9 214 058,24	0,00
Dlouhodobé pohledávky				
462	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouh.	800 000,00	800 000,00	0,00
465	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	14 000,00	14 000,00	0,00
471	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	536 200,00	536 200,00	0,00
Zásoby				
112	Materiál na skladě	152 020,07	152 020,07	0,00
132	Zboží na skladě	54 366,27	54 366,27	0,00
Krátkodobé pohledávky				
311	Odběratelé	697 530,15	697 530,15	0,00
194	OP k odběratelům	-172 011,03	-172 011,03	0,00
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	10 247,17	10 247,17	0,00
315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	7 879 988,62	7 879 988,62	0,00
192	Opravné pol. k jiným pohled. z hl. č.	-7 077 200,88	-7 077 200,88	0,00
373	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	6 772 515,00	6 772 515,00	0,00
381	Náklady příštích období	0,00	0,00	0,00
388	Dohadné účty aktivní	60 258 505,42	60 258 505,42	0,00
377	Ostatní krátkodobé pohledávky	87 641,50	87 641,50	0,00
199	OP k ostatním krátkodobým pohledávkám	-17 090,50	-17 090,50	0,00
346	Pohledávky za vybr. ústř. vlád. institucemi	920 000,00	920 000,00	0,00
335	Pohledávky za zaměstnanci	48 751,00	48 751,00	0,00
Krátkodobý finanční majetek				
231	Základní běžný účet SC	90 722 652,82	90 722 652,82	0,00
236	Běžné účty fondů SC	215 683,52	215 683,52	0,00
244	Termínované vklady krátkodobé	368 847,83	368 847,83	0,00
245	Jiné běžné účty	38 140,83	38 140,83	0,00
261	Pokladna	0,00	0,00	0,00
263	Ceniny	53 800,00	53 800,00	0,00
Jmění účetní jednotky a upravující položky				
401	Jmění účetní jednotky	-599 377 651,46	-599 377 651,46	0,00
403	Transfery na pořízení DHM	-209 218 513,46	-209 218 513,46	0,00
406	Oceňovací rozdíly při prvot. použ. met.	140 559 647,85	140 559 647,85	0,00
407	Jiné oceňovací rozdíly	-123 116,96	-123 116,96	0,00
408	Opravy předchozích účetních období	31 072 567,19	31 072 567,19	0,00
Fondy účetní jednotky				
419	Ostatní fondy	-215 683,52	-215 683,52	0,00
Výsledek hospodaření				
432	Výsledek hospodaření předchozích úč. období	-435 345 197,42	-435 345 197,42	0,00

Krátkodobé závazky				
321	dodavatelé	-2 281 897,37	-2 281 897,37	0,00
324	krátkodobé přijaté zálohy	0,00	0,00	0,00
331	zaměstnanci	-2 613 866,00	-2 613 866,00	0,00
333	jiné závazky vůči zaměstnancům	0,00	0,00	0,00
336	sociální zabezpečení	-1 009 849,00	-1 009 849,00	0,00
337	zdravotní pojištění	-455 673,00	-455 673,00	0,00
341	daň z příjmů	-7 346 500,00	-7 346 500,00	0,00
342	ostatní daně, poplatky a jiná obdobná p. plnění	-431 988,00	-431 988,00	0,00
343	daň z přidané hodnoty	-782 064,00	-782 064,00	0,00
374	krátkodobé přijaté zálohy na transfery	-42 732 843,29	-42 732 843,29	0,00
384	výnosy příštích období	-1 352,00	-1 352,00	0,00
389	dohadné účty pasivní	-7 997 596,47	-7 997 596,47	0,00
378	ostatní krátkodobé závazky	-127 095,39	-127 095,39	0,00
347	závazky k vybraným ústř. vlád. institucím	-28 000,00	-28 000,00	0,00
Dlouhodobé závazky				
451	dlouhodobé úvěry	-147 500 000,00	-147 500 000,00	0,00
455	dlouhodobé přijaté zálohy	-31 200,00	-31 200,00	0,00
472	dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	-920 000,00	-920 000,00	0,00
Podrozvahové účty				
902	Operativní evidence	125 182,23	125 182,23	0,00
909	ostatní majetek (svěřený)	389 570 368,95	389 570 368,95	0,00
915	ostatní krátkodobé podm. pohledávky z transf.	12 452 118,13	12 452 118,13	0,00
971	KPZ ze smluv o pořízení DM	-7 547 363,62	-7 547 363,62	0,00
972	DPZ ze smluv o pořízení DM	-191 180,00	-191 180,00	0,00
973	KPZ z jiných smluv	-37 131 944,87	-37 131 944,87	0,00
974	DPZ z jiných smluv	-385 012,60	-385 012,60	0,00
982	DPZ z poskytnutých garancí jednoráz.	-8 557 479,00	-8 557 479,00	0,00
999	vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	-358 522 981,75	-358 522 981,75	0,00
955	Ostatní dlouhodobé podm. pohl. z transferu	10 584 758,70	10 584 758,70	0,00
962	DPZ z operativního leasingu	-396 466,17	-396 466,17	0,00

Dokladová inventura nedokončených investic na účtech 041 a 042 k 31. 12. 2019 prokázala zůstatek ve výši 217 678 985,16 Kč. Výše zůstatku nedokončených investic má přímou souvislost s větším množstvím započatých investičních akcí.

Přehled nedokončených investičních akcí:

Poř.	ORG	Název investiční akce	Účetní stav v Kč
Účet 041 0009			
	1008000000	Wellness Kuřim – využití vodního zdroje	105 600,00
CELKEM účet 041 0009:			105 600,00
Účet 041 0010			
	1162000000	Kulturní dům rekonstrukce - PD nám. Osvobození	85 000,00
CELKEM účet 041 0010:			85 000,00
Účet 042 0002			
	1162000000	Kulturní dům rekonstrukce – vybavení	17 417 241,08

	1394000000	Vybudování odborných učeben ZŠ Tyršova – vybavení	87 419,11
CELKEM účet 042 0002:			17 504 660,19
Účet 042 0001			
	0503000022	Rekonstrukce kanalizace ul. Na Vyhlídce	240 628,00
	0503000024	Rekonstrukce kanalizace ul. Jánská	238 000,00
	0503000025	Rekonstrukce kanalizace ul. Na Zahrádkách	297 500,00
	0906000064	Rekonstrukce nám. Osvobození - studie	95 200,00
	1008000000	Studie a projekty – PD ul. Úvoz	39 023,00
	1048000000	Wellness	167 000,00
	1162000000	Kulturní dům rekonstrukce	115 074 247,16
	1163000000	Sportovní hala	1624314,54
	1232000000	Most přes Kuřimku	7 790 631,79
	1271000000	Opravy kanalizace	280 480,21
	1330000000	Rekonstrukce ulic se SÚS JMK: Legionářská	9 808 644,65
	1353000000	Stavební úpravy budovy MŠ Otevřená	287 012
	1354000000	Dopravní řešení sportovní areál	33 098 977
	1355000000	Zahradní ul. - rekonstrukce kanalizace	10 485 369,53
	1356000000	Zahradní ul. - rekonstrukce uličního prostoru	269 225,00
	1357000000	VO ul. Na Vyhlídce, Mánesova	10 299,19
	1358000000	Ul. Bezručova čtvrť – rekonstrukce kanalizace za obch. domem	373 352,08
	1361000000	Úvoz – rekonstrukce vodovodu a uličního prostoru	146 410,00
	1362000000	Kpt. Jaroše – oddílný systém kanalizace, rek. vod. a komunikace	1 416 556,00
	1365000000	Atletická dráha a sektory pro atletiku – sportovní areál	1 628 531,00
	1371000000	Kanalizační přípojka objektu centra techn. služeb	114 950,00
	1376000000	Studie variant rekonstrukce nám. Osvobození	233 553,00
	1379000000	Brouzdaliště Wellness	560 390,00
	1383000000	Parkoviště na ul. Bezručova čtvrť	16 940,00
	1385000000	Dopravní terminál Kuřim	1 640 037,42
	1388000000	VO Malá Česká, Pod Zárubou, Blanenská	27 830,00
	1389000000	Multifunkční hřiště mezi sportovní halou a zimním stadionem	516 080,00
	1394000000	Vybudování odborných učeben ZŠ Tyršova	4 689 978,67
	1407000000	Rekonstrukce letního koupaliště	218 100,00
	1411000000	Úvoz – rekonstrukce komunikace vč. VO	8 484 177,23
	1428000000	Revitalizace VO 2020	107 387,50
	9022000000	Kanalizace	2 900,00
CELKEM účet 042 0001:			199 983 724,97

V průběhu fyzické ani dokladové inventarizace nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Veškeré inventury proběhly v souladu s vydaným Plánem inventur. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny s podpisovými vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

Ústřední inventarizační komise neshledala žádné závady ve vedení evidence majetku. Hmotný a nehmotný majetek je vyjma pozemků evidován prostřednictvím software GINIS – modul evidence majetku. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky poškození či zanedbání údržby. Z tohoto titulu komise nenavrhuje žádná nápravná opatření.

Ústřední inventarizační komise souhlasí s výsledkem inventarizace majetku a závazků města a s návrhy dílčích inventarizačních komisí.

V Kuřimi dne 24. 1. 2020

Členové ústřední inventarizační komise:

Předseda Ing. Aleš Varmužka

Člen Mgr. Jana Viktorinová

Člen Stanislav Bartoš

Člen Bc. Taťána Sojková

Člen Ing. František Macek

Člen Bc. Jitka Chaloupková

Výsledek inventarizace bere na vědomí:

.....

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

Zpráva o výsledku inventarizace k 31. 12. 2019 byla projednána a schválena radou města dne:
27. 5. 2020 pod číslem usnesení RM/2020.