



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**4**

## **Příspěvek do 19. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.06.2020**

### **Jan Malásek, Kuřim – nájemní smlouva na dobu neurčitou**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Vedoucí odboru: Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Pan Jan Malásek, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim je nájemcem obecního bytu č. 874/9, 2+1, umístěného ve III. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 874, 875 v ul. Jungmannova, který je součástí pozemku parc. č. 1829, vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemcem tohoto bytu je od roku 2015, kdy rada města svým usnesením č. 99/2015 ze dne 04.03.2015 schválila změnu nájemce. Původními nájemci byli rodiče Jana Maláska – Karel a Helena Maláskovi. Pan Malásek má nyní nájemní smlouvu uzavřenou do 30.06.2020.

Podle čl. 7 odst. 1) Pravidel města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM může nájemce během šestého roku bezproblémového trvání nájemního vztahu požádat radu města o změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Svou žádostí podanou dne 01.04.2020 takto pan Malásek učinil.

Nájemce plní své povinnosti od počátku nájemního vztahu řádně a včas a není dlužníkem města. OMP se změnou nájemní smlouvy souhlasí.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM  
s c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. 874/9 umístěného ve III. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 874, 875 v ul. Jungmannova, který je součástí pozemku parc. č. 1829, vše v obci a k. ú. Kuřim, s panem Janem Maláskem, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 78 Kč/m<sup>2</sup>/měs. + zálohy na služby.

**Termín plnění: 15.07.2020**

**Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty**