



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

9

Príspevek do 29. schůze Rady města Kuřimi konané dne 15.09.2020

Helena Juranová, Kuřim – nájemní smlouva na dobu neurčitou

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Vedoucí odboru: Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Paní Helena Juranová, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim je nájemcem obecního bytu č. 897/2, 2+1, umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 896, 897 v ul. Na Královkách, který je součástí pozemku parc. č. 1817, vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemcem tohoto bytu byla se svým manželem Františkem Juranem, kterému byl byt přidělen již v roce 1974. Pan Juran v roce 2017 zemřel a výlučným nájemcem se stala paní Helena Juranová. Paní Juranová má nyní nájemní smlouvu uzavřenou do 30.09.2020.

Podle čl. 7 odst. 1) Pravidel města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM může nájemce během šestého roku bezproblémového trvání nájemního vztahu požádat radu města o změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Svou žádostí podanou dne 02.09.2020 takto paní Juranová učinila.

Manželé Juranovi měli v letech 2012 a 2013 problémy s řádným hrazením nájemného a záloh na služby, v roce 2013 jim byla schválena výpověď nájmu bytu. Od roku 2014 však své závazky hradí řádně a včas a v současné době není paní Juranová dlužníkem města. OMP se změnou nájemní smlouvy na dobu neurčitou souhlasí.

Návrh na usnesení:

RM

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. 897/2 umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 896, 897 v ul. Na Královkách, který je součástí pozemku parc. č. 1817, vše v obci a k. ú. Kuřim, s paní Helenou Juranovou, trvale bytem [osobní údaj odstraněn]



Město Kuřim

664 34 Kuřim, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 78 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Termín plnění: 30.09.2020

Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty