



**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**4**

### **Príspevek do 3. schůze Rady města Kuřimi konané dne 29.01.2020**

#### **AGRODRUŽSTVO Brťov - Lipůvka – pacht pozemků k zemědělskému obhospodařování - záměr**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - seznam pozemků Agrodružstvo 2020
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Ester Veselovská, DiS. - referent
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Město Kuřim uzavřelo dne 29.12.2014 pachtovní smlouvu na pacht pozemků určených k zemědělskému obhospodařování s AGRODRUŽSTVEM Brťov-Lipůvka (dále jen „Agrodružstvo“) za nájemné ve výši 0,1276 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Pachtovní smlouva byla uzavřena na dobu určitou pěti let do 31.12.2019. Začátkem letošního roku oslovilo Agrodružstvo město Kuřim se zájmem pozemky o celkové výměře 3.827 m<sup>2</sup> dále obhospodařovat s tím, že bude uzavřena nová pachtovní smlouva za pachtovné ve výši 0,2000 Kč/m<sup>2</sup>/rok., tzn. nabídlo městu cenu vyšší než dle vyhlášky č. 298/2014 Sb.; o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků. Pachtovní smlouva bude uzavřena opět na dobu určitou pěti let od 01.03.2020 do 31.12.2024. Byla snížena celková výměra propachtovaných pozemků oproti předchozí pachtovní smlouvě o pozemek parc.č. 933/49, na kterém byla vybudována cyklostezka. Vzhledem k tomu, že pozemky jsou od 01.01.2020 do 29.02.2020 využívány Agrodružstvem bez právního důvodu bude cena pachtu navýšena o poměrnou část pachtovného za období od 01.01. do 29.02.2020 (tedy na celou částku za rok 2020 tzn. 3.827 x 0,2= 765 Kč/rok), kterou Agrodružstvo uhradí z titulu bezdůvodného obohacení.

OMP doporučuje schválit záměr. Seznam propachtovaných pozemků v příloze A.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM**



**Město Kuřim**

**s c h v a l u j e**

záměr propachtovat pozemky parc. č. 3014/40, 3014/42, 3014/43 a 3014/48 v k. ú. Kuřim, parc. č. 442/6, 443/4, 443/10, 446, 462/1 a 464/4 v k. ú. Svinošice a parc. č. 944/59 a 944/68 v k. ú. Lipůvka o celkové výměře 3.827 m<sup>2</sup> k zemědělskému obhospodařování AGRODRUŽSVU Brťov – Lipůvka se sídlem Na Návsí 87, Brťov u Černé Hory, IČ 49971492, za pachtovné ve výši 0,2000 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitou od 01.03.2020 do 31.12.2024, současně s pachtem bude uhrazena platba z titulu bezdůvodného obohacení ve výši 127,50 Kč.

**Termín plnění: 31.01.2020**

**Zodpovídá: Ester Veselovská, DiS. - referent**

# AGRODRUŽSTVO Brťov - Lipůvka

## Seznam propachtovaných pozemků

k.ú. Kuřim :

Parc.číslo	Výměra v m <sup>2</sup>	Poznámka
3014/40	264	
3014/42	268	
3014/43	576	
3014/48	255	
<b>Celkem</b>	<b>1 363</b>	

k.ú. Svinošice :

Parc.číslo	Výměra v m <sup>2</sup>	Poznámka
442/6	308	
443/4	129	
443/10	421	
446	33	
462/1	670	
464/4	214	
<b>Celkem</b>	<b>1 775</b>	

k.ú. Lipůvka :

Parc.číslo	Výměra v m <sup>2</sup>	Poznámka
944/59	323	
944/68	366	
<b>Celkem</b>	<b>689</b>	

### Rekapitulace

Propachtované pozemky v k.ú. Kuřim	1363	m <sup>2</sup>
Propachtované pozemky v k.ú. Svinošice	1775	m <sup>2</sup>
Propachtované pozemky v k.ú. Lipůvka	689	m <sup>2</sup>
<b>Propachtované pozemky celkem</b>	<b>3827</b>	<b>m<sup>2</sup></b>