



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

6

Příspěvek do 30. schůze Rady města Kuřimi konané dne 30.09.2020

Ing. Jana Tomanová, Kuřim - záměr na pronájem částí pozemků v majetku města jako zahrada u RD

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - výměra částí pozemků
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Ester Veselovská, DiS. - referent
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

V souvislosti s místním šetřením na pozemcích města v rámci stavby trafostanice na parc. č. 1132/2 v k. ú. Kuřim poblíž křižovatky na ulici Malá Česká bylo zjištěno, že části pozemků města parc. č. 1138/1 a 519/1 oba v k. ú. Kuřim jsou užívány paní Ing. Janou Tomanovou, bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim, majitelkou sousedního pozemku a RD č. p. 1230/2. Bez právního důvodu zde má uskladněno dřevo a jiný materiál, postavenou trampolínu, pozemky udržuje, seká trávu, oplocení tvoří pouze živý plot nikoliv trvalá stavba. Paní Tomanová byla oslovena s návrhem na uzavření NS s městem na pronájem částí výše uvedených pozemků o celkové výměře cca 300 m², s tímto návrhem souhlasila a 24.08.2020 poslala žádost o pronájem.

OMP navrhuje zveřejnit záměr na pronájem částí pozemků parc. č. 1138/1 o výměře 210 m² a parc. č. 519/1 o výměře 90 m², celková výměra pronajímaných pozemků bude činit cca 300 m² (př. A) ve prospěch Ing. Jany Tomanové.

Pro stanovení výše nájemného OMP vycházel z ceníku nájmu pozemků využívaných jako „zahrada u domu“ schváleného RM dne 12.02.2020, usn. č. 34/20. Celková cena za pronájem je tvořena dvěma složkami - 50 m² je počítáno jako pozemek u RD určený k uskladnění různých věcí (v tomto případě trampolína, dřevo a jiné) za cenu 25 Kč/m²/rok = 1250 Kč a dalších 250 m² jako pozemek u RD, který nájemce udržuje, ale není oplocen za cenu 1,5 Kč/m²/rok = 375 Kč, roční nájemné by tedy činilo 1250 Kč + 375 Kč = 1625 Kč s roční valorizací.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM

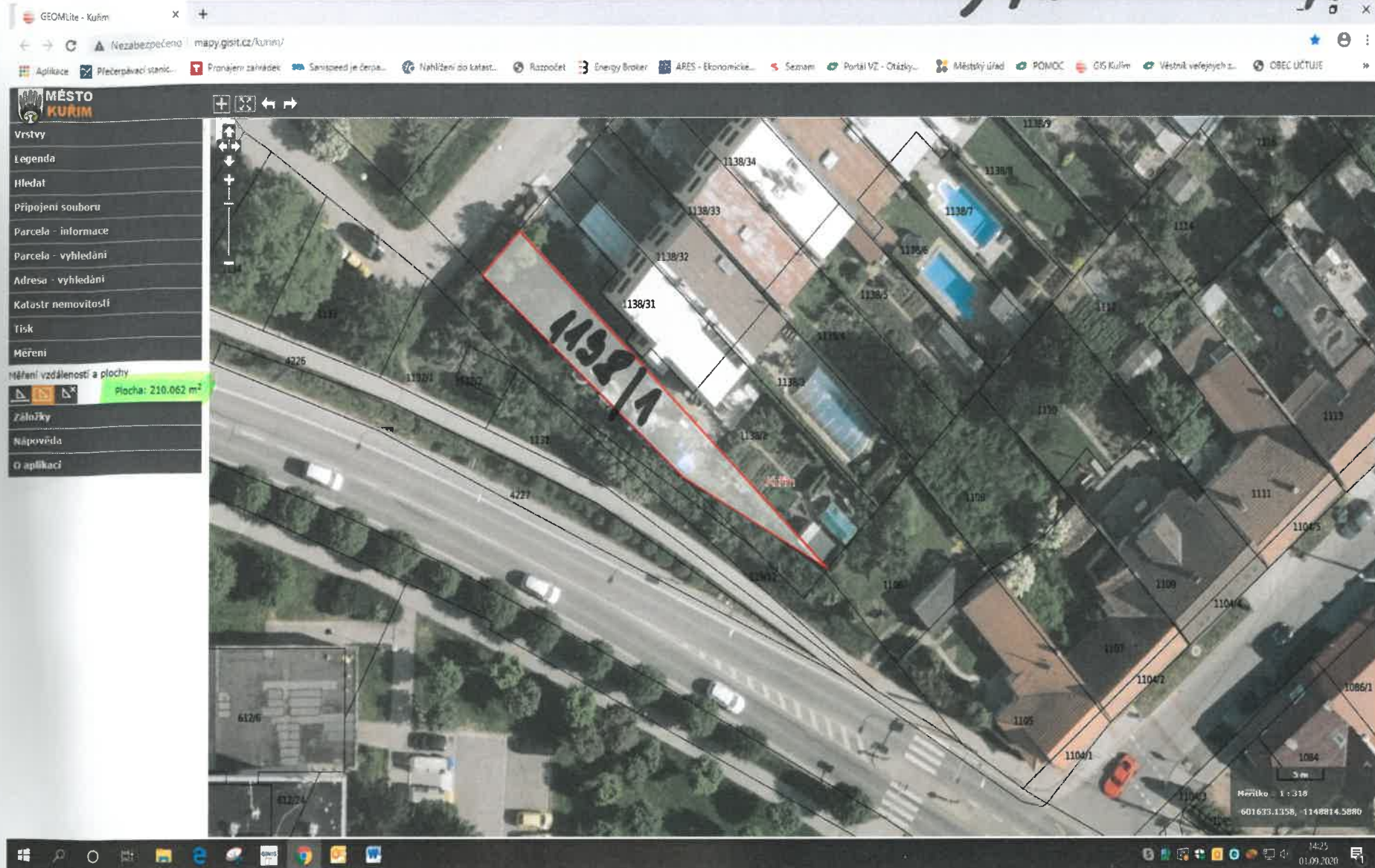
s c h v a l u j e

záměr na pronájem části pozemku parc. č. 1138/1 v k. ú. Kuřim o výměře 210 m² a části pozemku parc. č. 519/1 v k. ú. Kuřim o výměře 90 m² paní Ing. Janě Tomanové, bytem [osobní údaj odstraněn] , Kuřim, od 01.11.2020 za cenu ve výši 1.625 Kč (25 Kč/m²/rok + 1,5 Kč/m²/rok) s roční valorizací, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Termín plnění: 01.10.2020

Zodpovídá: Ester Veselovská, DiS. - referent

PRÍLOHA A:
a) parc. č. 1138/1 - 210m²



б) пар. 519/1-90м

