



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**5**

## **Príspevek do 31. schůze Rady města Kuřimi konané dne 21.10.2020**

### **PZ servis CZE, s. r. o., Praha - záměr**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - situace
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Alena Janoušková - referent - byty
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Město Kuřim je vlastníkem pozemku parc. č. 1198 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 204 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova bez č. p./č. e., stavba pro dopravu, v ul. Farského, vše v obci a k. ú. Kuřim. Město Kuřim má se společností PZ servis CZE s. r. o., se sídlem Evropská 529/24, 160 00 Praha 6, IČ 27368939 uzavřenou nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem prostoru sloužícího k podnikání, a to skladu o výměře 72,00 m<sup>2</sup> ve výše uvedené budově bez č. p./č. e. Nájemní smlouva je uzavřena do 31.10.2020.

Společnost PZ servis CZE s. r. o., požádala dne 07.10.2020 o prodloužení pronájmu skladových prostor. Dle vyjádření Odboru investičního (OI) dojde k demolici budovy nejdříve začátkem měsíce března 2021. OI nemá námitek proti tomu, aby nová nájemní smlouva byla uzavřena do 28.02.2021. Výši nájemného navrhuje Odbor majetkoprávní zachovat stejné, tj. 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Na pronájem nebytového prostoru je nutné nejprve vyhlásit záměr ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM**

**s c h v a l u j e**

záměr na pronájem prostoru sloužícího k podnikání, a to skladu o výměře 72,00 m<sup>2</sup>, který se nachází na pozemku parc. č. 1198, jehož součástí je budova skladu bez č. p./č. e., k. ú. Kuřim, společnosti PZ servis CZE s. r. o., se sídlem Evropská 529/24, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ 27368939, na dobu určitou do 28.02.2021 za nájemné ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Termín plnění: 26.10.2020**

**Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty**

# PŘÍLOHA A

