Město Kuřim

Poznámka: *Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 , o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).*
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo **2**

Příspěvek do 34. schůze Rady města Kuřimi konané dne 09.12.2020

Nebytové prostory v majetku města – sleva na nájemném – schválení dodatků ke smlouvám

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Vedoucí odboru: Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Rada města Kuřimi na své schůzi dne 27.05.2020 přijala usnesení, na základě kterých byly uzavřeny dodatky k nájemním smlouvám, jejichž předmětem bylo poskytnutí slevy ve výši 25 % ročního nájemného nájemcům nebytových prostor v majetku města Kuřimi a restauračních zařízení, a to v souvislosti s uzavřením provozoven z důvodu pandemie Covid-19.
Vzhledem ke skutečnosti, v měsíci říjnu 2020 byly na základě nařízení vlády provozovny z důvodu rozšíření pandemie Covid-19 opět uzavřeny, předkládá odbor majetkoprávní (dále jen OMP) radě města ke schválení uzavření dodatků k nájemním smlouvám s jednotlivými nájemci, jejichž předmětem bude poskytnutí další slevy ve výši 25 % z ročního nájemného. Celková sleva na nájemném v roce 2020 bude činit 50 % ročního nájemného.
Jedná se o tyto nájemce:
- Miroslava Petrašová – výrobna čerstvého sushi, pořádání kurzů přípravy sushi
- Hana Pavelková – kadeřnictví
- Blanka Žáčková – masáže
- VINUAR group s. r. o. – restaurace „U Kozla“
- Karel Dosoudil – hospůdka „U Anděla“ na Podlesí

Návrh na usnesení:

RM
schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2019/O/0031 ze dne 13.05.2019 uzavřené s paní

Miroslavou Petrašovou, se sídlem Jungmannova 864/55, 664 34 Kuřim, IČ 87892804, jehož předmětem je poskytnutí další slevy z ročního nájemného ve výši 25 % z důvodu uzavření provozovny na základě nařízení vlády.

Termín plnění: 31.01.2021
Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty

schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu č. 193/2004 ze dne 06.09.2004 uzavřené s paní Hanou Pavelkovou, se sídlem Na Loučkách 1221/1, 664 34 Kuřim, IČ 40402207, jehož předmětem je poskytnutí další slevy z ročního nájemného ve výši 25 % z důvodu uzavření provozovny na základě nařízení vlády.

Termín plnění: 31.01.2021
Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2016/O/0074 ze dne 22.12.2016 uzavřené s paní Blankou Žáčkovou, se sídlem Bezručova čtvrť 1105/10, 664 34 Kuřim, IČ 87386569, jehož předmětem je poskytnutí další slevy z ročního nájemného ve výši 25 % z důvodu uzavření provozovny na základě nařízení vlády.
Termín plnění: 31.01.2021
Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 2015/O/0073 ze dne 04.12.2015 uzavřené se společností VINUAR group, s. r. o., se sídlem Nádražní 1259/4, 664 34 Kuřim, IČ 04172027, jehož předmětem je poskytnutí další slevy z ročního nájemného ve výši 25 % z důvodu uzavření provozovny na základě nařízení vlády.

Termín plnění: 31.01.2021
Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty

schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 298/2002 ze dne 04.04.2003 uzavřené s panem Karlem Dosoudilem, se sídlem Nová 1271/16, 664 34 Kuřim, IČ 40963519, jehož předmětem je poskytnutí další slevy z ročního nájemného ve výši 25 % z důvodu uzavření provozovny na základě nařízení vlády.
Termín plnění: 31.01.2021
Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty