Město Kuřim

Poznámka: *Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 , o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).*
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo **11**

Příspěvek do 34. schůze Rady města Kuřimi konané dne 09.12.2020

Realizace akce „Kuřim, obnova komunikace v ulici Zahradní“ - dodatek ke smlouvě o dílo

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
A - návrh dodatku
B - rekapitulace změnových listů

Materiál předkládá: Ing. Jan Vlček, MSc. - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Název akce: „Kuřim - obnova komunikace ulice Zahradní“
Evidenční číslo zakázky: VZ-OI-2019-009

Veřejná zakázka: na stavební práce zadaná formou zjednodušeného podlimitního řízení

Předkládáme Radě města Kuřimi ke schválení návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2019/D/0083 na veřejnou zakázku s názvem akce „Kuřim - obnova komunikace ulice Zahradní“ uzavřené se společností PORR, a. s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ 43005560, kterým se navyšuje smluvní cena za dílo o 946.103,09 Kč bez DPH, a to na 9.136.059,29 Kč bez DPH, tj. 11.054.631,74 Kč vč. DPH spočívající ve

víceprací ve výši 1.089.068,17 Kč bez DPH za

- ve staničení od 0 – 100 m (od ulice Legionářská) přeložení dvou kanalizačních přípojek, použití nopové fólie u obnažených soklů obvodových zdí RD, oprava dešťové vpusti, úprava schodiště ze zahrady RD a k baru, úpravu vstupu a vjezdu k nemovitostem č. p. 203 a 244 dotčených stavbou vč. doplnění obrubníků a schodů;
- předláždění na stavbu navazujících stávajících komunikací ze zámkové dlažby (supermarket Albert a hotel);
- zpevnění povrchu před bránou na zahradu hasičského záchranného sboru (dále jen HZS) plastovou zatravňovací dlažbou, vybudování schodů před HZS mezi výškovými rozdíly v betonové ploše a

zatravňovací dlažbou, ochrana sloupů budovy HZS před korozí, zesílení konstrukčních vrstev chodníku před HZS kvůli možnému pojezdu těžké techniky, v blízkosti přístavku budovy HZS vzhledem k výškovým rozdílům terénu rozdělení plochy na zeleň a doplnění odvodnění prostoru dveří přístavku do štěrkového lože v zeleni;

- zbudování a následné odstranění provizorní „panelové cesty“ od ul. Nádražní sloužící pro příjezd k centru sociálních služeb (dále jen CSS) a zesílení konstrukčních vrstev chodníku před CSS z důvodu přístupu zásobování;
- drobné úpravy u trafostanice - vybudování zpevněné plochy pro kontejnery na tříděný odpad, úprava přístupového chodníku k trafostanici a okapového chodníku;
- snížení silničních obrub a předláždění vjezdu propoje ul. Farského;
- z důvodu nesprávně zaměřeného původního terénu v projektu o min. 10 cm vzniklé náklady na vybourání cca 80 m nově zabetonovaných silničních obrub (od ul. Třebízského směrem k ul. Legionářská) a větší tloušťka podloží ze štěrkodrti pro komunikaci a chodníky, odvoz většího množství původní zeminy či suti na skládku, úprava již položené zámkové dlažby chodníku a předláždění části vjezdu u společnosti USTOHAL, vybudování zákrytové desky jednotné kanalizace na šachtě Š2;
- odstranění starého vodovodu umístěného v konstrukční vrstvě komunikace; předláždění chodníku po projednání s odborem dopravy, dodání ornice v křižovatce Legionářská po obou stranách zatravněné plochy, demontáž a montáž svislého dopravního značení;
- před CSS a HZS nové rohože, oprava vpusti, zbudování vodící linie v chodníku;

Zhotovitel či TDI v průběhu samotné realizace díla upozornili zástupce objednatele na nevhodně požadované stavební práce např. dle projektu či upozornili na skutečnosti, dle kterých nebylo možné stavební práce dle projektu zrealizovat.
Výše uvedené změny týkající se stavebních prací byly vždy odsouhlaseny zástupci smluvních stran. Tyto stavební práce bylo potřeba zrealizovat pro řádné dokončení jednotlivých stavebních objektů.

méněpracích ve výši 142.965,08 Kč bez DPH za

- nepoužité chráničky a ohrazení s přístřeškem pro kontejnery: vzhledem k výskytu nízko uloženého kabelového vedení pod stáním nebylo možné zrealizovat ohrazení dle projektu. Dodatečně bude zabudována lehká konstrukce z ocelových U profilů. Dodávka a stavební práce nebudou součástí realizace této akce.

Původní cena za dílo dle Dodatku č. 1:

Cena za dílo celkem bez DPH	8.189.956,20 Kč
Výše DPH (21%)	1.719.890,80 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	9.909.847,00 Kč

Dodatek č. 1 byl schválen RM dne 15. 9. 2020 (č. usn. 364/2020).

Vícepráce a méněpráce dle Dodatku č. 2:

Vícepráce celkem (bez DPH)	1.089.068,17 Kč
Méněpráce celkem (bez DPH)	- 142.965,08 Kč

Nová cena za dílo dle Dodatku č. 2:

Cena za dílo celkem bez DPH	9.136.059,29 Kč
Výše DPH (21%)	1.918.572,45 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	11.054.631,74 Kč

Realizace akce s názvem Kuřim, obnova komunikace ulice Zahradní“ v celkové výši 11.054.631,74 Kč vč. DPH, bude hrazena z ORG 1356000000 „Zahradní ulice - rekonstrukce uličního prostoru“.

<u>Návrh na usnesení:</u>

RM
schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2019/D/0083 na veřejnou zakázku s názvem akce „Kuřim - obnova komunikace ulice Zahradní“ se společností PORR, a. s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ 43005560, kterým se navyšuje smluvní cena za dílo o 946.103,09 Kč bez DPH, a to na 9.136.059,29 Kč bez DPH, tj. 11.054.631,74 Kč vč. DPH.

Termín plnění: 31.12.2020
Zodpovídá: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

MUKUP00…..

D O D A T E K č. 2 S M L O U V Y O D Í L O

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 2019/D/0083
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 9 – 1193A19

I. Smluvní strany

Objednatel:	**Město Kuřim**
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Statutární zástupce /osoba oprávněná za objednatele jednat:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Zástupci objednatele ve věcech technických, Telefon/mobil, Email:	Stanislav Bartoš, 606 705 879, bartos@kurim.cz Pavla Kubová, 777 072 934, kubova@kurim.cz *(každý samostatně)*
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	22824641/0100

dále jen ***„objednatel“*** – na straně jedné

a

Zhotovitel:	**PORR a.s.**
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1006
Sídlo:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10
IČ:	43005560
DIČ:	CZ43005560
Úsek:	**PORR a. s., Dopravní a inženýrské stavby, Oblast Morava**
Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele jednat:	xxxxx, ředitel úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Morava, na základě plné moci a xxxxx, vedoucí provozu Brno úseku Dopravních a inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Morava, na základě plné moci *(společně)*
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
Zástupci zhotovitele ve věcech technických, Telefon/mobil, Email:	xxxxx vedoucí provozu Brno, xxxxx xxxxx, stavbyvedoucí, xxxxx *(každý samostatně)*

dále jen ***„zhotovitel“*** – na straně druhé

II. Předmět dodatku smlouvy o dílo

II.1 Smluvní strany uzavřely dne 15. 5. 2020 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „Kuřim – obnova komunikace ulice Zahradní“ (dále jen „Smlouva o dílo“). K této smlouvě o dílo Rada města Kuřimi dne 15. 9. 2020, č. usn. 364/2020 schválila znění dodatku č. 1.

II.2 Předmětem dodatku č. 2 Smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“) jsou změny týkající se realizace stavby vyplývající z rozšíření předmětu díla spočívající v navýšení rozsahu stavebních prací, a sice:

- ve staničení od 0 - 100m (od ulice Legionářská) přeložení dvou kanalizačních přípojek, použití nopové fólie u obnažených soklů obvodových zdí RD, oprava dešťové vpusti, úprava schodiště ze zahrady RD a k baru, úpravu vstupu a vjezdu k nemovitostem č.p. 203 a 244 dotčených stavbou vč. doplnění obrubníků a schodů;
- předláždění na stavbu navazujících stávajících komunikací ze zámkové dlažby (supermarket Albert a hotel);
- zpevnění povrchu před bránou na zahradu HZS plastovou zatravňovací dlažbou, vybudování schodů před HZS mezi výškovými rozdíly v betonové ploše a zatravňovací dlažbou, ochrana sloupů budovy HZS před korozí, zesílení konstrukčních vrstev chodníku před HZS kvůli možnému pojezdu těžké techniky, v blízkosti přístavku budovy HZS vzhledem k výškovým rozdílům terénu rozdělení plochy na zeleň a doplnění odvodnění prostoru dveří přístavku do štěrkového lože v zeleni;
- zbudování a následné odstranění provizorní „panelové cesty“ od ul. Nádražní sloužící pro příjezd k CSS a zesílení konstrukčních vrstev chodníku před CSS z důvodu přístupu zásobování;
- drobné úpravy u trafostanice - vybudování zpevněné plochy pro kontejnery na tříděný odpad, úprava přístupového chodníku k trafostanici a okapového chodníku;
- snížení silničních obrub a předláždění vjezdu propoje ul. Farského;
- z důvodu nesprávně zaměřeného původního terénu v projektu o min.10 cm vzniklé náklady na vybourání cca 80m nově zabetonovaných silničních obrub;
- (od ul. Třebízského směrem k ul. Legionářská) a větší tloušťka podloží ze štěrkodrti pro komunikaci a chodníky, odvoz většího množství původní zeminy či suti na skládku, úprava již položené zámkové dlažby chodníku a předláždění části vjezdu u firmy USTOHAL, vybudování zákrytové desky jednotné kanalizace na šachtě Š2;
- odstranění starého vodovodu umístěného v konstrukční vrstvě komunikace; předláždění chodníku po projednání s odborem dopravy, dodání ornice v křižovatce Legionářská po obou stranách zatravněné plochy, demontáž a montáž svislého dopravního značení;
- před CSS a HZS nové rohože, oprava vpusti, zbudování vodící linie v chodníku

<u>a méněpracích za</u>

- ohrazení s přístřeškem pro kontejnery: vzhledem k výskytu nízko uloženého kabelového vedení a nepoužité chráničky. Dodatečně bude zabudována lehká konstrukce z ocelových U profilů, což nebude součástí realizace této akce.

II.3 U shora popsané skutečnosti se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

III. Změna ustanovení smlouvy o dílo

III.1. Předmět díla

Článek 2. Předmět díla

se rozšiřuje takto:

2.11. Rozsah sjednaných víceprací a méněprací je vymezen změnovými listy ZL č. 18 – 44, které jsou nedílnou součástí Dodatku a tvoří jeho přílohu č. 1.

III.2 Cena díla

Článek 4. Cena díla odst. 4.1 se mění a nově zní:

4.1. Na základě částky vyčíslených víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 18 - 44 se zvyšuje cena díla dle Dodatku o částku o 946.103,09 Kč bez DPH, a to na 9.136.059,29 Kč bez DPH, tj. 11.054.631,74 Kč vč. DPH:

Původní cena za dílo dle Dodatku č. 1:	
Cena za dílo celkem bez DPH	8.189.956,20 Kč
Výše DPH (21%)	1.719.890,80 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	9.909.847,00 Kč
Vícepráce a méněpráce dle Dodatku č. 2:	
Vícepráce celkem (bez DPH)	1.089.068,17 Kč
Méněpráce celkem (bez DPH)	- 142.965,08 Kč
Nová cena za dílo dle Dodatku č. 2:	
Cena za dílo celkem bez DPH	9.136.059,29 Kč
Výše DPH (21%)	1.918.572,45 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	11.054.631,74 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo ve znění tohoto Dodatku, která nebyla tímto Dodatkem dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek je uzavírán oběma smluvními stranami v elektronické podobě. Smluvní strany opatří Dodatek elektronickými podpisy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku bude, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost dodatku nastává, dle zákona o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Tento Dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. …./2020 ze dne …….2020.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Změnové listy č. 18 - 44, včetně oceněných soupisů prací.

V Kuřimi dne……	V Brně dne …….	
Za objednatele	Za zhotovitele	
……..	…….	…….
Mgr. Ing. Drago Sukalovský	xxxxx	xxxxx
starosta města Kuřimi	ředitel úseku	vedoucí provozu Brno

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	0,00	0,00	DPH celkem	Cena celkem	%
ZBV2	**Změnové listy**	**0,00**	**946 103,09**	**198 681,65**	**1 144 784,74**	**100**
ZL 18	Přeložky kanalizačních přípojek	0,00	10 025,42	2 105,34	12 130,76	1
ZL 19	Úpravy u HZS, km 0,100	0,00	2 244,54	471,35	2 715,89	0
ZL 20	Předláždění dlažby u stavební buňky	0,00	17 847,01	3 747,87	21 594,88	2
ZL 21	Úpravy u trafostanice	0,00	22 709,98	4 769,10	27 479,08	2
ZL 22	Zatravňovací dlažba u hasičů	0,00	67 767,59	14 231,19	81 998,78	7
ZL 23	Panelová cesta	0,00	56 663,72	11 899,38	68 563,10	6
ZL 24	Zákrytová deska Š2	0,00	5 568,50	1 169,39	6 737,89	1
ZL 25	Ustohal vjezd	0,00	20 727,46	4 352,77	25 080,23	2
ZL 26	Úpravy na levé straně v km 0,000-0,050	0,00	16 157,18	3 393,01	19 550,19	2
ZL 27	Úpravy na pravé straně v km 0,000-0,050	0,00	6 140,12	1 289,43	7 429,55	1
ZL 28	Úprava vjezdu do ulice Farského	0,00	12 078,15	2 536,41	14 614,56	1
ZL 29	Úprava přístupu k baru Fontána	0,00	3 802,06	798,43	4 600,49	0
ZL 30	Chyba projektu	0,00	554 096,37	116 360,24	670 456,61	59
ZL 31	Odstranění starého vodovodu	0,00	11 577,12	2 431,20	14 008,32	1
ZL 32	Bourání betonové patky km 0,220	0,00	11 999,00	2 519,79	14 518,79	1
ZL 33	Zametání komunikace	0,00	1 347,74	283,03	1 630,77	0
ZL 34	Úpravy v chodníku před HZS, km 0,070	0,00	16 789,73	3 525,84	20 315,57	2
ZL 35	Úpravy před pokládkou CB krytu	0,00	12 627,01	2 651,67	15 278,68	1
ZL 36	Svislé dopravní značky	0,00	9 974,57	2 094,66	12 069,23	1
ZL 37	Úpravy v chodníku u CSS	0,00	46 167,68	9 695,21	55 862,89	5
ZL 38	Reliéfní dlažba	0,00	17 240,66	3 620,54	20 861,20	2
ZL 39	Dopojení chodníku km 0,137	0,00	17 526,62	3 680,59	21 207,21	2
ZL 40	Terénní úpravy	0,00	33 798,78	7 097,74	40 896,52	4

ZL 41	Skládky	0,00	103 113,85	21 653,91	124 767,76	11
ZL 42	Přístřešek	0,00	-70 192,41	-14 740,41	-84 932,82	-7
ZL 43	Chráničky	0,00	-72 772,67	-15 282,26	-88 054,93	-8
ZL 44	Skutečné plochy a délky	0,00	11 077,31	2 326,24	13 403,55	1
Celkem za stavbu		0,00	946 103,09	198 681,65	1 144 784,74	