



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

11

Příspěvek do 8. schůze Rady města Kuřimi konané dne 11.03.2020

Kulturní dům Podlesí - skladové prostory

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
A - skladové prostory KD Podlesí

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Název (předmět) zakázky: „Kulturní dům Podlesí - skladové prostory“
Evidenční číslo v knize zakázek: -
Zajišťující odbor (ZO): OI

Uvedená zakázka souvisí s požadavkem na rozšíření skladových prostor Kulturního domu na Podlesí, kdy byly prověřeny možnosti navýšení úložných prostor pro potřeby uskladnění vybavení Kulturního domu, mezi které patří zejména stoly, židle, stoly na stolní tenis apod. V zadání nebyl požadavek na vytápění prostoru, je uvažováno s vydlážděním přístupové cesty od zadních vchodových dveří ke skladovému prostoru.

Celkové rozměry jsou voleny v závislosti na prostorové možnosti za budovou Kulturního domu.

Varianta A - plechová garáž 6x4m

Popis tohoto řešení je součástí přílohy.

Jedná se o plechovou garáž s ocelovou konstrukcí a opláštěním, uvažovány jsou výklopná vrata.

Zdroj www.garazeplechove.cz

Cenu předpokládáme

do 60.000,- Kč s DPH

Varianta B - plechová garáž s omítkou

Na venkovní povrchovou úpravu je použita omítka, garáže jsou tak k nerozeznání od zděných. Je možno objednat i v zateplené verzi. Zdroj www.modernigaraze.cz.

Cenu předpokládáme na úrovni

do 110.000,- Kč s DPH

Varianta C - skladové kontejnery 6x2,4m

V kalkulaci ceny uvažujeme 2 ks tak, abychom dosáhli srovnatelné skladové plochy. Získáváme



Město Kuřim

trvanlivý a robustní výrobek, který bude i v budoucnu možné využít v jiném místě ke skladovým účelům. Esteticky patrně do lokality příliš nezapadne.

Cenu předpokládáme

do 150.000,- Kč s DPH

Varianta D - obytné kontejnery spojené delší stranou o celkovém rozměru 4,9x6,1m

Sestava tvoří jednu skladovou plochu, je vybavena osvětlením, vnitřní povrch je tvořen deskami lamino, venkovní trapézovým plechem.

Cenu předpokládáme na úrovni

do 280.000,- Kč s DPH

Varianta E - stávající prefabrikovaná garáž o rozměrech 5,2x3,2m

Tato garáž je v současné době deponována u nového skladového dvora a není využita. Je třeba uvažovat zásadní opravy

Cenu předpokládáme na úrovni

do 50.000,- Kč s DPH

Součástí nákladů bude navíc

a) Příprava zpevněné betonové plochy (200-300mm hutněného podsypu + 100mm armovaného betonu) 1200,- Kč/m²

(Pro garáž o rozměru 4x6m bude **cena cca 40.000,- Kč**, u kontejnerů nebude podkladová plocha potřeba)

b) Přístupová cesta ze zámkové dlažby 15m²

30.000,- Kč

(vzhledem k výškovému rozdílu dveří a okolního terénu doporučujeme přístupovou rampu ohraničenou nízkou palisádovou stěnou, což bude dohodnuto při detailním proměření se správcem)

Odbor investiční doporučuje **variantu B plechové garáže s omítkou** o rozměrech cca 6x4m, která bude vybaveno výklopnými garážovými vraty, plochou střechou a okapovým systémem. Bude osazena na železobetonové desce a napojena na budovu přístupovým chodníkem. Celková cena bude na úrovni 200 tis Kč s DPH.

Návrh na usnesení:

RM

s c h v a l u j e

vyčlenění částky 200.000 Kč z ORG 1006 Drobné investice na vybudování skladového prostoru za objektem Kulturního domu na Podlesí. Nový skladový prostor bude napojen na budovu přístupovým chodníkem.

Termín plnění: 30.06.2020

Zodpovídá: Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního

A - Plechová garáž, rozměry 6x4m



B - Plechová garáž s omítkou, rozměry 6x4m



C - Plechové kontejnery cca 6x2,5m

Pos.	Oznacení dodávky	Oznacení
005	LC20-0000000012	skladový kontejner 20'

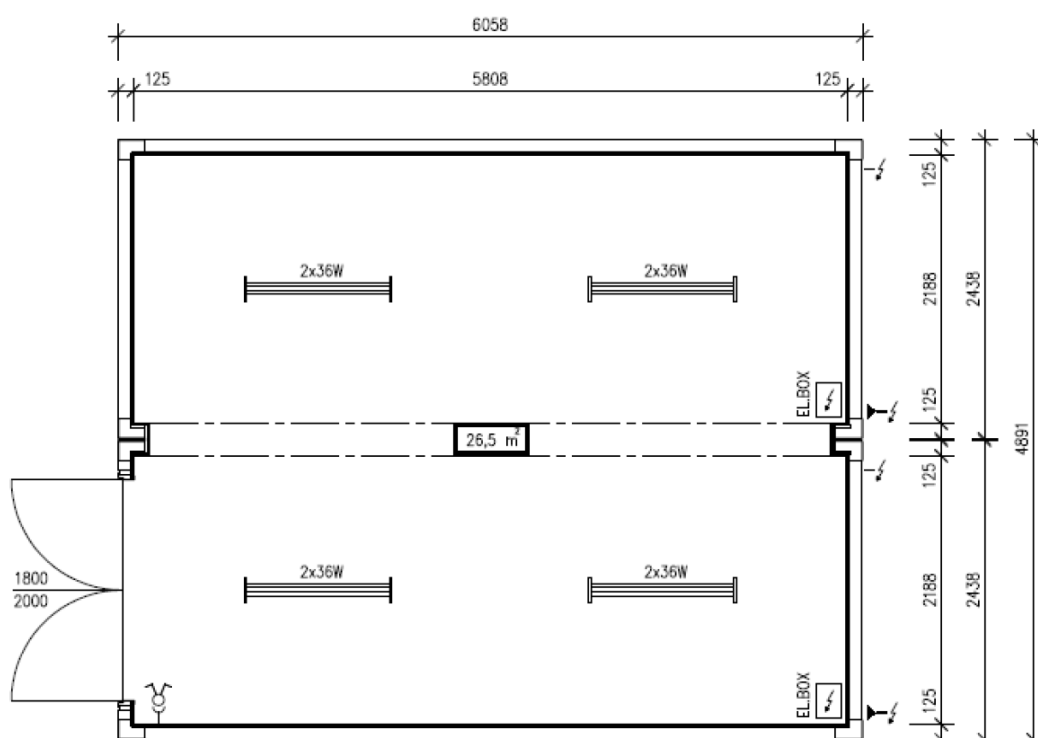


LC20-0000000012

Hmotnost 1226,000 KG
Vnější rozměry 6058 x 2438 x 2591 mm

Konstrukce rámu: svařené ocelové profily 2, popř. 3 mm
Dvojkřídlové dveře s celoobvodovým pryžovým těsněním (dvě těsnicí úrovně)
S pozinkovanými uzavíracími tyčemi
4 nucená odvětrání umístěná pod střešním rámem
Úložný prostor: 32,85 m³

D - Obytné kontejnery (dvojice spojená delší stěnou) o rozměrech cca 4,9x6,1m



E - Stávající železobetonové prefabrikované garáže o rozměrech 5,2x3,2m

