



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

16

Příspěvek do 11. schůze Rady města Kuřimi konané dne 12.05.2021

Informace o výsledku hospodaření Centra technických služeb Kuřim, s. r. o., za rok 2020

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - výroční zpráva 2020

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Ladislav Tomšů - ředitel

Vedoucí odboru:

Důvodová zpráva:

Jednatel společnosti Centrum technických služeb Kuřim, s. r. o., předkládá Radě města Kuřimi v působnosti valné hromady zprávu o výsledku hospodaření za rok 2020. Podrobná zpráva je obsažena v příloze tohoto materiálu.

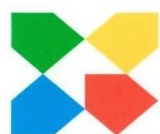
Návrh na usnesení:

RM
bere na vědomí

v působnosti valné hromady společnosti Centra technických služeb Kuřim, s. r. o., **bere na vědomí** zprávu o činnosti Centra technických služeb Kuřim, s. r. o., Sv. Čecha 600/44, 664 34 Kuřim, IČO 26307189, za rok 2020.

Termín plnění: 30.04.2021

Zodpovídá: Ing. Ladislav Tomšů - ředitel



Město Kuřim

**Centrum technických
služeb Kuřim, s.r.o**

ZPRÁVA O ČINNOSTI ZA ROK 2020



ZPRÁVA O ČINNOSTI CENTRA TECHNICKÝCH SLUŽEB KUŘIM, S.R.O. ZA ROK 2020

OBSAH:

I. Základní údaje o společnosti

II. Zhodnocení činnosti

III. Činnosti společnosti

- 1) Nakládání s odpady
- 2) Údržba zeleně
- 3) Čistění komunikací
- 4) Zimní údržba
- 5) Správa pohřebiště
- 6) Dlaždičské práce
- 7) Údržba veřejného osvětlení
- 8) Výroba elektřiny
- 9) Ostatní činnosti
- 10) Kulturní dům

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:	Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.
Sídlo společnosti:	Sv. Čecha 600 / 44, 664 34 Kuřim
IČO:	26307189
DIČ:	CZ26307189
Telefon:	541 230 239
E-mail:	tomsu@kurim.cz . firma@ctskurim.cz
Stránky www:	ctskurim.cz
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Rok a způsob vzniku:	Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 43003 dne 9.12.2002. Jediným zakladatelem je město Kuřim, které je také 100% vlastníkem společnosti.
Struktura základního kapitálu:	Základní kapitál byl vytvořen peněžitým vkladem ve výši 200 000,- Kč zakladatelem společnosti.
Statutární orgán: Jednatel, ředitel	Ing. Ladislav Tomšů
Valná hromada – Rada města Kuřimi:	
Starosta:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský
1. místopředseda:	Ing. Petr Ondrášek
Místopředseda:	Ing. Jan Vlček MSc.
Členové:	Mgr. Ladislav Ambrož Ing. Milan Vlk

Počet zaměstnanců: 32

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Jednatel Ředitel	1
Ekonom Personalistika Mzdová účetní Pokladní Archivář Správce hřbitova	1
Fakturantka Administrativní pracovnice BOZP Evidence odpadů	1
Vedoucí provozu	1
Automechanik Obsluha rádiem řízené sekačky Skladník	1
Řidič sk. C	6
Řidič sk. B	5
Dělník pro úklid města	9
Obsluha sběrových dvorů	3
Správce KD	1
Technik KD	1
Uklízečka	2

II. Zhodnocení činnosti

Společnost **Centrum technických služeb Kuřim,s.r.o.** byla zapsána v OR dne 9.12.2002. Vlastní činnost začala vykazovat od 1.1.2003.

Firma v uplynulém období, výrazně poznamenáném covidovou pandemií, která se odrazila nejen na nižším množství zakázek od stavebních společností, ale i na provozu Kulturního domu, hospodařila se ztrátou.

Od roku 2008 byl společnosti Radou města stanoven podíl města na celkovém obratu na cca 80%.

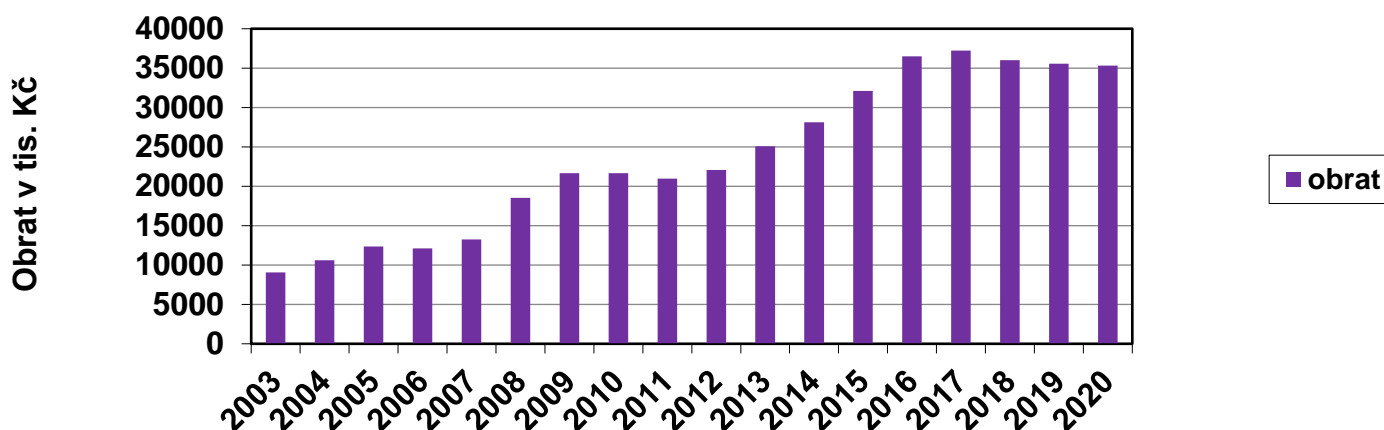
Zákonem č. 134/2016 Sb. (*Zákon o zadávání veřejných zakázek*)§11c) je stanoveno, že: (Vertikální spolupráce)

c) Více než 80 % celkové činnosti takto ovládané osoby je prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny ovládajícím veřejným zadavatelem nebo ovládajícími veřejnými zadavateli nebo jinými právníckými osobami, které ovládající veřejný zadavatel nebo veřejní zadavatelé rovněž ovládají jako své vnitřní organizační jednotky.

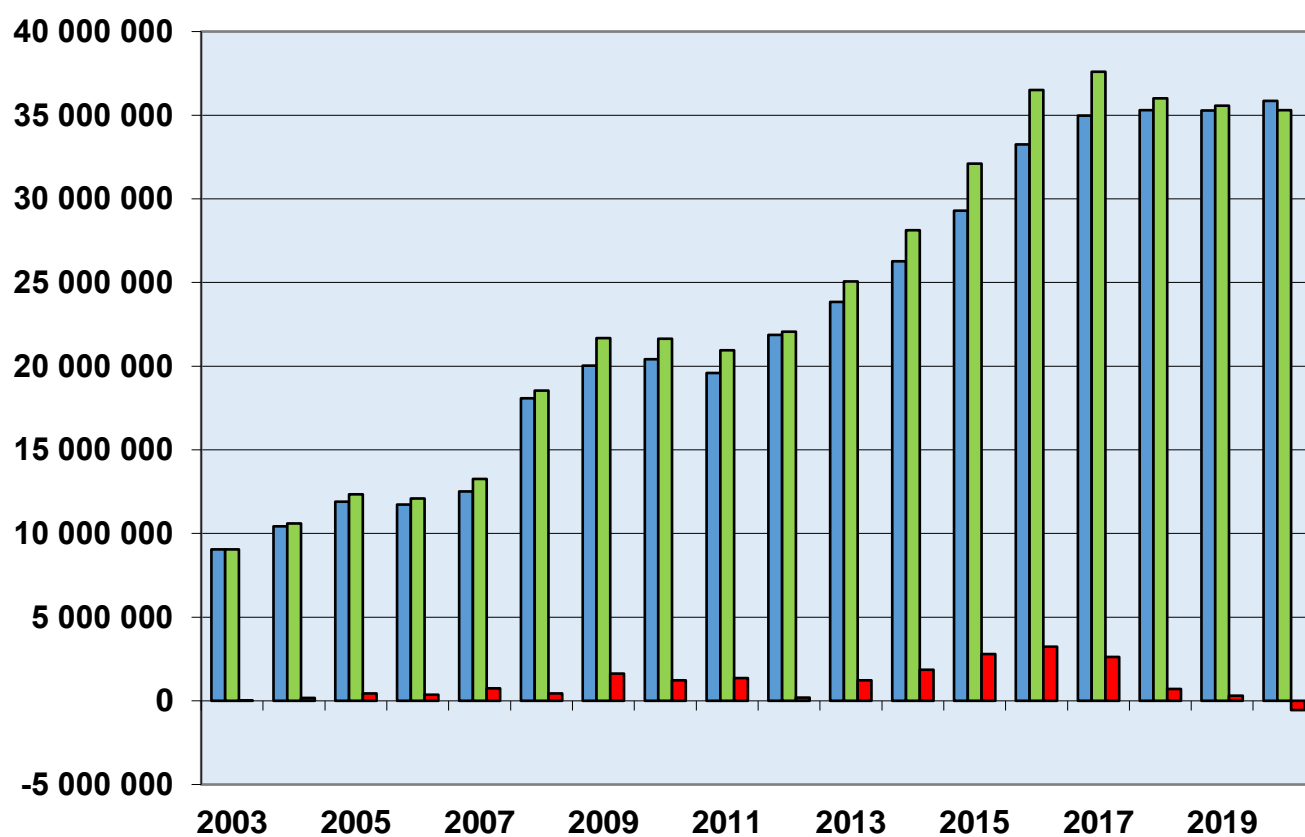
Zde oproti dosavadní právní úpravě dochází ke zpřesnění podmínky, v jakém rozsahu dodavatel musí provádět své činnosti pro veřejného zadavatele. Dochází tak k posunu oproti stávající právní úpravě, která konkrétní hranici nevymezovala[1]. Podle § 13 NZVZ, je pro určení podílu činností přitom směrodatný průměrný obrat, pokud je činnost, která je předmětem smlouvy, hrazena jejími příjemci v plné výši. Není-li možno určit tento obrat, použijí se jako základ pro výpočet v případě vertikální spolupráce celkové náklady právnícké osoby. Podíl činností se přitom vypočítá v souhrnu za 3 účetní období předcházející účetnímu období, ve kterém došlo k uzavření smlouvy. U nově zakládaných společností či společností, u kterých nelze počítat ze tří účetních období včetně společností, u kterých proběhla reorganizace, postačí, že dosažení podmínky celkové činnosti jsou (slovy zákona) „věrohodné, zejména na základě plánů činnosti“.

rok	Obrat bez DPH	Podíl města v %
2003	9 051 006	62
2004	10 608 117	52
2005	12 347 906	53
2006	12 101 295	65
2007	13 258 863	67
2008	18 540 398	79
2009	21 670 282	75
2010	21 648 632	79
2011	20 960 091	81
2012	22 062 875	78
2013	25 073 496	73
2014	28 128 562	77
2015	32 099 000	75
2016	36 497 000	79,9
2017	37 239 135	82,1
2018	36 013 215	79,9
2019	35 575 009	81,9
2020	35 300 141	81,1
Podíl činností za 3 účetní období		80,96

Vývoj obratu



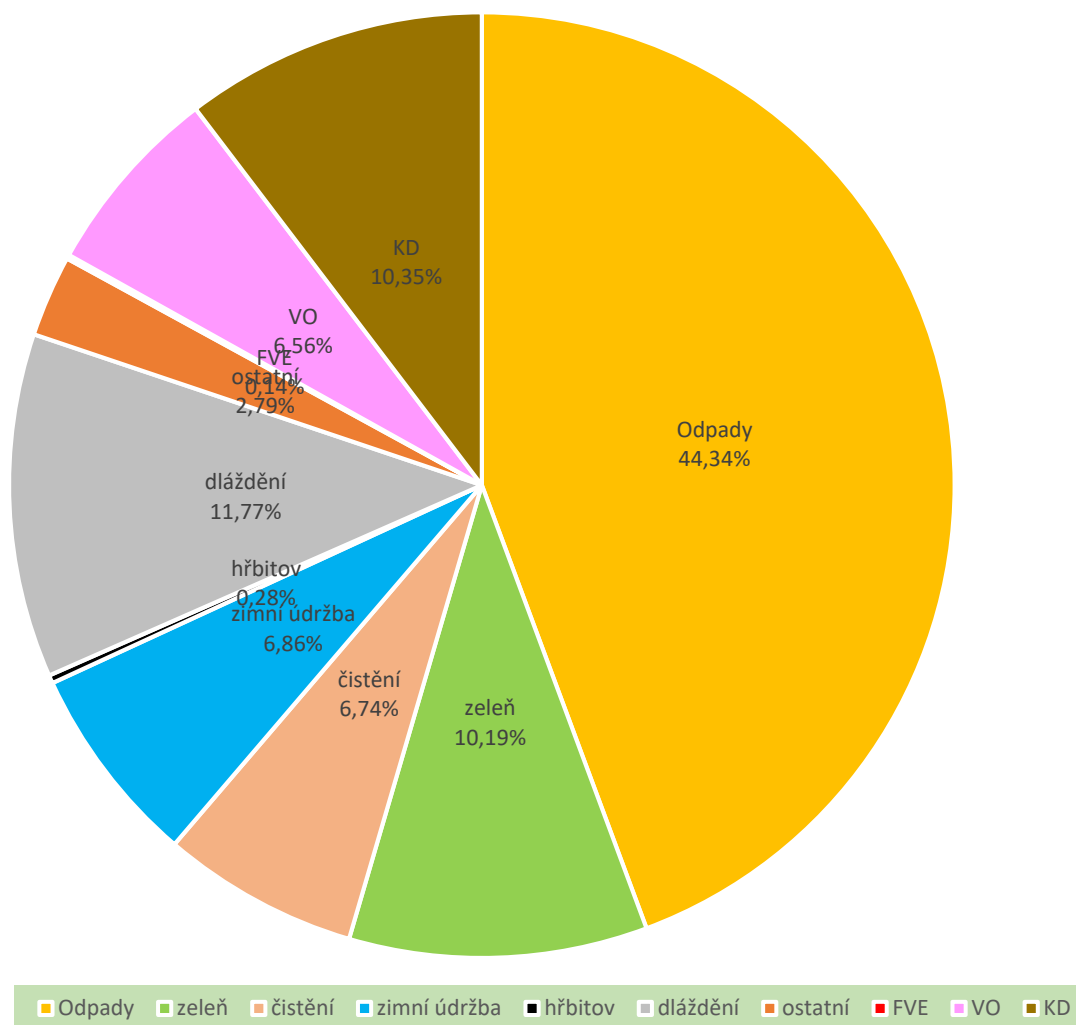
rok	2003	2004	2005	2006
Výnosy	9 055 363	10 608 117	12 345 357	12 101 295
Náklady	9 051 867	10 435 541	11 898 179	11 727 059
Výsledek (+/-) (před zdaněním)	3 496	172 576	447 178	374 236
Rok	2007	2008	2009	2010
Výnosy	13 258 863	18 540 398	21 670 282	21 648 632
Náklady	12 517 259	18 088 937	20 033 274	20 423 023
Výsledek (+/-) (před zdaněním)	741 604	451 461	1 637 008	1 225 609
rok	2011	2012	2013	2014
Výnosy	20 960 091	22 062 875	25 073 496	28 128 562
Náklady	19 595 347	21 862 390	23 837 972	26 268 657
Výsledek (+/-) (před zdaněním)	1 364 744	200 485	1 235 524	1 859 905
rok	2015	2016	2017	2018
Výnosy	32 098 789	36 497 689	37 591 655	36 013 215
Náklady	29 300 787	33 260 945	34 974 280	35 301 454
Výsledek (+/-) (před zdaněním)	2 798 001	3 236 744	2 617 375	711 761
rok	2019	2020		
Výnosy	35 575 009	35 300 141		
Náklady	35 273 120	35 859 505		
Výsledek (+/-) (před zdaněním)	301 888	- 559 364		



Podíl jednotlivých činností na celkovém obrátu

Činnost	v Kč bez DPH	Činnost	v Kč bez DPH
Nakládání s odpady	15 651 103,00	Správa hřbitova	98 051,00
Údržba zeleně	3 598 725,00	Dlaždičské práce	4 153 160,00
Čistění komunikací	2 377 613,00	Ostatní činnosti	983 976,00
Zimní údržba	2 421 216,00	Výroba elektřiny	48 264,00
Údržba VO	2 314 466,00	Kulturní dům	3 653 567,00

Podíl činností na obrátu v %



Rok 2020

V uplynulém roce jsme investovali do nákupu SW zabezpečení chodu KD s ním spojeného HW vybavení v hodnotě 312 461 Kč, vybavení restaurace KD v hodnotě 137 984 Kč a osobního vozidla Dacia Lodgy v hodnotě 297 616 Kč Všechny tyto investice jsme financovali z vlastních zdrojů.

**III. Činnosti společnosti**

(obraty jednotlivých činností jsou uvedeny bez DPH)

1) Nakládání s odpady

Celkový obrat	15 651 103,00 Kč -	43,7 % z celkového obratu
Z toho – město	13 157 604,00 Kč , tj.	84 %
- ostatní zákazníci	2 493 499,00 Kč	16 %

Odpadové hospodářství je v obchodní společnosti Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o. od roku 2008, kdy se společnost začala zabývat svozem domovního odpadu, prioritní činností. Postupně společnost převzala sběr a svoz druhotných surovin – papír, plast a sklo. Lze tedy konstatovat, že v současné době společnost poskytuje komplexní služby v odpadovém hospodářství, vyjma odpadů nebezpečných. Služby jsou poskytovány nejen pro město Kuřim, ale i pro okolní obce a právnické a fyzické osoby. Sběr, svoz, doprava i manipulace všech druhů odpadů je zajišťována pomocí moderní techniky a vybavení.



Svoz domovního a tříděného odpadu je zajišťován vozidly MAN Presko 14,15,16.

- sběr, svoz a odstranění směsného komunálního odpadu

CTS Kuřim, s.r.o. provádí svoz odpadů na základě uzavřených smluv nebo jednotlivých písemných objednávek, a to nejen pro město Kuřim, ale i další okolní obce a právnické a fyzické osoby.

Odpad je shromažďován do nádob o objemu 110 l, 120 l, 240 l nebo 1 100 l. Následně je pak ukládán do spalovny komunálního odpadu v Brně.

Odvoz odpadu v kontejnerech a skla je zajišťován vozidly MAN 12.180 s hydraulickou rukou a MAN 8.145. V obou případech se v současné době jedná o hákové nosiče kontejnerů, čímž bylo docíleno sjednocení typové řady kontejnerů v návaznosti na objemové rozšíření. Společnost v současné době disponuje velkoobjemovými kontejnery o objemu 3,5,9,12,14 a 20 m³ v celkovém počtu 39 ks.

- sběr, svoz a třídění separovaného odpadu

Třídění využitelného odpadu ze směsného domovního odpadu se neprovádí. Plasty, papír, sklo a nápojové kartony jsou sbírány pomocí sběrných nádob rozmístěných v určených lokalitách na samostatných stanovištích.

Separace se provádí do nádob o objemu 1 100 litrů, popř. 12 m³ – papír, plast a 2,5 m³ (zvony) – sklo

Nádoby jsou vyprazdňovány 2 x týdně (papír a plast), popř. dle potřeby (sklo). Na stanovišti za LIDLEM byly nádoby 1 100 litrů nahrazeny speciálními velkoobjemovými kontejnery typ „rakvička“ o objemu 12 m³, aby bylo občanům ze sídliště Díly umožněno třídít odpad v maximální možné míře.



Bohužel, speciálně v této oblasti, došlo k výraznému zhoršení kvality třídění, a to natolik, že za uložení plastů platíme 3 000,00 Kč/ tuna a v mnoha případech jsme nuceni ten odpad předat do spalovny k likvidaci. V kontejnerech se objevují použité autodíly, zbytky olejů a filtrů, stavební suť a další odpady.



Separované odpady jsou předávány k dalšímu zpracování firmě SUEZ v Brně (papír, plast, sklo).

Od roku 2019 došlo ke zhoršení situace na trhu s druhotnými surovinami a v současné době se již nejedná o prodej těchto surovin, ale o platbu za zneškodnění odpadu.

Separace za r.2012

Plast	51,61 t	77 571,00 Kč
Papír	147,00 t	126 048,00 Kč
Sklo	95,08 t	42 140,00 Kč
PE folie	6,01 t	3 005,00 Kč

Separace za r.2013

Plast	48,86 t	75 721,00 Kč
Papír	171,57 t	145 465,00 Kč
Sklo	103,48 t	43 772,00 Kč
PE folie	3,92 t	1 960,00 Kč

Separace za r.2014

Plast	56,32 t	71 283,00 Kč
Papír	177,60 t	248 925,00 Kč
Sklo	100,37 t	39 193,00 Kč
PE folie	4,08 t	6 696,00 Kč

Separace za r.2015

Plast	63,42 t	68 133,00 Kč
Papír	191,27 t	274 375,00 Kč
Sklo	111,02 t	47 838,00 Kč
PE folie	3,46 t	4 658,00 Kč

Separace za r.2016

Plast	68,91 t	6 660,00 Kč
Papír	203,93 t	296 984,00 Kč
Sklo	112,04 t	46 856,00 Kč
PE folie	2,42 t	4 112,00 Kč

Separace za r.2017

Plast	76,89 t	63 220 Kč
Papír	204,49 t	292 445 Kč
Sklo	115,27 t	47 647 Kč
PE folie	1,42 t	948 Kč

Separace za r.2018

Plast	90,75 t	6 550,00 Kč
Papír	220,28 t	165 762,00 Kč
Sklo	131,83 t	54 155,00 Kč
PE folie	1,54 t	140,00 Kč

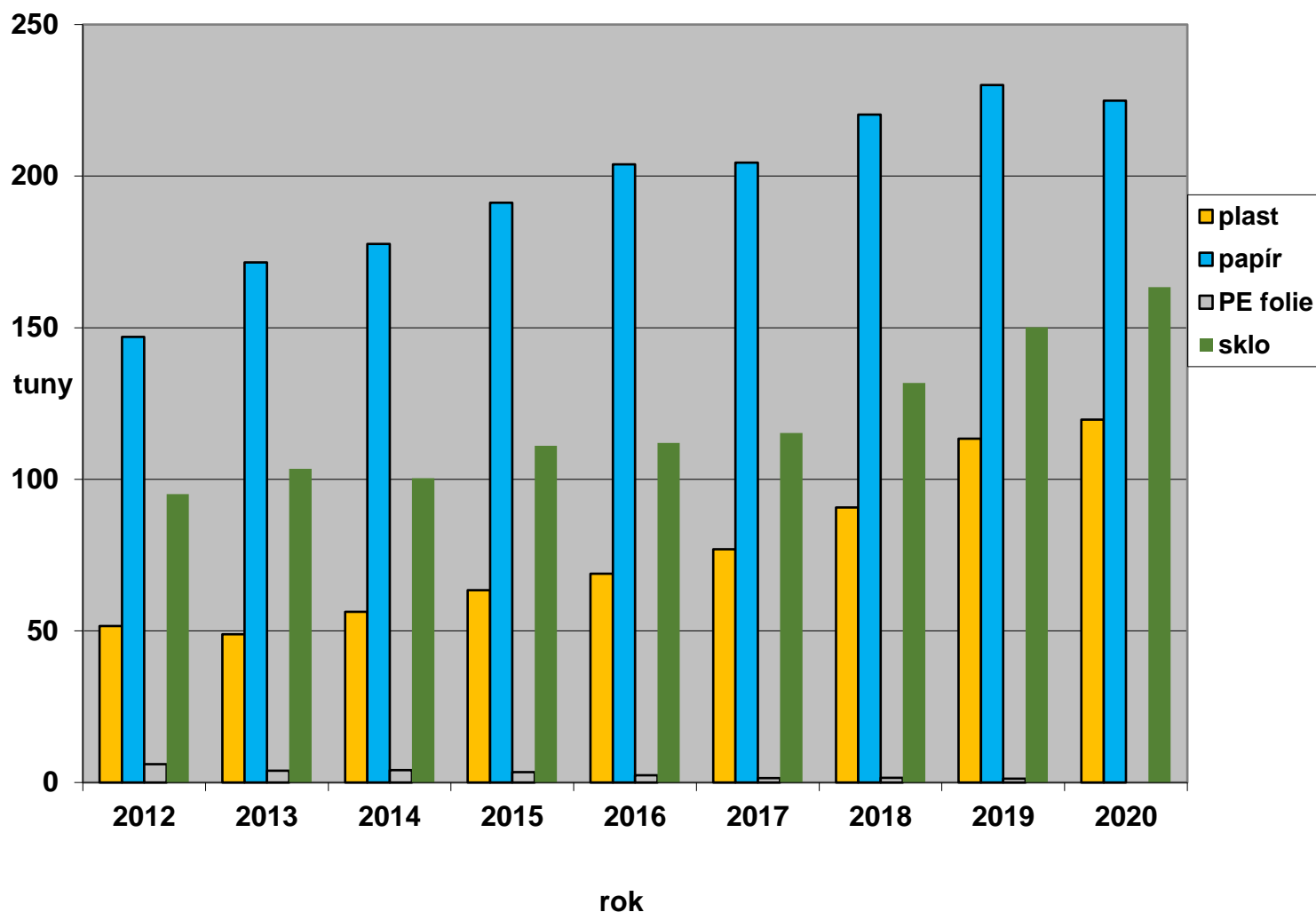
Separace za r.2019

Plast	113,45 t	- 14 913 Kč
Papír	230,03 t	80 055 Kč
Sklo	150,13 t	60 075 Kč
PE folie	1,30 t	240 Kč

Separace za r.2020

Plast	119,67 t	- 89 751,00 Kč
Papír	224,85 t	- 16 992,00 Kč
Sklo	163,42 t	65 722,00 Kč
PE folie	0 t	0,00 Kč

Separovaný sběr



Zisk z prodeje druhotných surovin, tedy v současné době ztráta, je formou odečtu z fakturace vrácen průběžně městu.

Za rok 2020 tento ztráta činila – 41 021 Kč.

Meziročně se podařilo vytrídít o 13,03 tun více.

Od jara 2015 jsme zahájili svoz bio odpadu od občanů. Postupně, na základě jednotlivých požadavků, rozmisťujeme speciální bio popelnice formou zápůjčky přímo k rodinným domům. Aktuálně počet rozmístěných nádob vzrostl na **499 ks**, tedy **meziroční nárůst o 76ks** a množství svezeného bio odpadu z těchto popelnic činilo 366,97 tun, tedy o 134,04 tun

více než v roce 2019. Svoz provádíme v sezoně 1x týdně, odpad ukládáme v kompostárně Blansko.

2) Údržba zeleně

Celkový obrat	3 598 725,- Kč -	10 % z celkového obratu
Z toho – město	3 324 158,- Kč , tj.	92,4 %
- ostatní zákazníci	274 567,- Kč	7,6 %

Další činností CTS Kuřim,s.r.o. je péče o veřejnou zeleň pro město Kuřim a další právnické subjekty (TYCO Elektronik Czech, Walter CZ, DC a další).

Údržba se provádí křovinořezy Stihl, samojízdnými traktorovými sekačkami – Iseki,, Scag a rádiem řízenou svahovou sekačkou Spider. Tímto technickým vybavením dokáže firma udržovat jak velké travnaté plochy, tak i plochy malé, svažité, málo dostupné či neudržované.



Sečení probíhá na základě uzavřených smluv nebo samostatných objednávek. Harmonogram sečení ve městě Kuřimi určuje OŽP v závislosti na klimatických podmínkách a důležitosti dané lokality. Seče byly započaty v dubnu a ve všech lokalitách proběhly v průměru 4x – 5x za sezonu. V listopadu byl prováděn sběr listí jak z travnatých ploch, tak i z chodníků a vozovek.

Bio odpad vytríděný na sběrových dvorech i odpad vzniklý při sečení je od roku 2013 ukládán na kompostárně společnosti Fertia v Blansku, popř. v Malhostovicích, kde se nám podařilo vyjednat relativně příznivé ceny za uložení.

V roce 2020 bylo takto uloženo 1 041,97 t bioodpadu vzniklého při sečení, uloženého občany na SSO či svezeneho v bio popelnicích.

Během sezony probíhá průběžně tvarovací řez živých plotů a keřových skupin, zálivka nové výsadby, popř. obnova travnatých ploch.

3) Čistění

Celkový obrat	2 377 613,- Kč -	6,8 % z celkového obratu
Z toho – město	990 050,- Kč , tj.	41,6 %
- ostatní zákazníci	1 387 563,- Kč	58,4 %

Z důvodu probíhající pandemie Covid a s ní spojených omezení pohybu byly v roce 2020 zrušena všechna plánovaná bloková čistění ve městě. Probíhalo průběžně pouze strojní čistění. Čistění bylo prováděno speciálním zametacím vozidlem MAN K7 , Scania K8 s následným mytím kropícím vozem MAN MK8 nebo Scania MK8. Průběžné čistění chodníků zabezpečoval chodníkový zametací vůz Bucher City Cat 1000.



Pro malý zájem o čistění ze strany města jsme přesunuli volné kapacity firmám zabývajícím se rekonstrukcí vozovek,. Naše technika pracovala u Velké Bíteše, na Vyškovsku, Břeclavsku, Blanensku, Brně a dalších lokalitách.

V průběhu letního období, kdy teplota vzduchu dosahovala tropických hodnot, prováděla firma průběžné skrápění vozovek pro ochlazení a osvěžení vzduchu.

V rámci čistění města společnost také zajišťuje úklid a odvoz odpadků z odpadkových košů v jednotlivých ulicích města. Tato činnost byla prováděna na základě smlouvy a daného harmonogramu.



Od roku 2012 zahájila firma rovněž vysávání psích exkrementů z trávníků a chodníků. Služba se setkala s kladným ohlasem ze strany občanů města. Tuto službu jsme postupně rozšířili na celé město a zvýšili její četnost.

4) Zimní údržba

Celkový obrat	2 421 216,- Kč -	6,7 % z celkového obratu
Z toho – město	1 547 786,- Kč , tj.	63,9 %
- ostatní zákazníci	873 430,- Kč	36,1 %

Na základě Plánu zimní údržby zabezpečovalo CTS Kuřim, s.r.o. i v roce 2020 zimní údržbu ve městě. Úkolem bylo zajistit po celé zimní období zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, které byly způsobeny povětrnostními vlivy. Zimní údržbu firma zabezpečovala i pro některé okolní obce (Lelekovice, Česká) a právnické subjekty (TYCO, TOS, Elektrobock, LIDL, Penny, Kaufland, Noviko, Albert, OC Kuřim, All Sports, Walter s.r.o., Medex, Steinex a další).

Úklid sněhu se provádí především strojně, tam kde to není z důvodu průjezdnosti možné, provádí se úklid ručně. Posyp se provádí inertním posypovým materiálem (DK 2-8). Na vybrané lokality z důvodu bezpečnosti provozu je používán chlorid sodný.



5) Správa pohřebiště

Celkový obrat	98 051,- Kč –	0,2% z celkového obratu
Z toho – město	92 651,- Kč , tj.	94,5 %
- ostatní zákazníci	5 400,- Kč	5,5 %

Na základě smlouvy společnost i v roce 2020 prováděla veškeré administrativní práce související s evidencí a pronájmem hrobových míst a prováděla komplexní údržbu hřbitova.



6) Dlaždičské práce

Celkový obrat	4 153 160,- Kč –	11,6 % z celkového obratu
Z toho – město	4 153 160,- Kč , tj.	100 %
- ostatní zákazníci	0,- Kč	0 %

Od září 2013 jsme rozšířili činnost o dláždění pěších komunikací. V roce 2020 jsme na základě požadavku OI města Kuřimi provedli rekonstrukci chodníků na ul. U Stadionu, Bezručova, Popkova, Školní. Provedli jsme opravu propadlých chodníků.



7) Údržba veřejného osvětlení

Celkový obrat	2 314 466,- Kč – 6,4 % z celkového obratu
Z toho – město	2 202 957,- Kč , tj. 95,2 %
- ostatní zákazníci	111 509,- Kč 4,8 %

Kromě běžných oprav (výměna vadných žárovek, jističů apod.) jsme pokračovali v odstraňování vleklých poruch VO, výměně sloupů v havarijním stavu, budování nových tras VO.

Hlavním úkolem uplynulého roku bylo provedení revizí všech sloupů VO a odstranění zjištěných závad, výměna svítidel v rámci dotačního titulu EFEKT, vybudování nového vedení VO na ul. Zahradní.



8) Výroba elektřiny

Celkový výnos	48 264,- Kč – 0,1% z celkového obratu
Z toho – zelený bonus.....	40 626,- Kč , tj. 84,2 %
- prodej E-ON	7 638,- Kč 15,8 %

Od uvedení do provozu v roce 2013 činí celkový výnos z prodeje 351 407,- Kč.

9) Ostatní činnosti

Celkový obrat	983 976,- Kč – 2,7 % z celkového obratu
Z toho – město	466 802,- Kč , tj. 47,5 %
- ostatní zákazníci	517 174,- Kč 52,5 %

Do této skupiny jsou zařazeny služby, které svým charakterem neodpovídají žádné z výše uvedených činností. Zahrnuje např. údržbu městského mobiliáře, drobné stavební a demoliční práce, dopravu materiálu, zabezpečování akcí města, opravy dopravního značení atd. Tyto služby se provádí pro město i ostatní odběratele na základě samostatných objednávek.

10) Kulturní dům

Celkový obrat	3 653 567,- Kč –	10,2 % z celkového obratu
Z toho – město (SKCK)	3 353 318,- Kč , tj.	91,8 %
- ostatní zákazníci	300 249,- Kč	8,2 %

V roce 2020 došlo k prvnímu vyúčtování spotřebovaných energií. Přesto, že rok 2019, kdy došlo ke zpuštění provozu KD, není zcela vypovídající, je alarmující, že spotřeba energií je značně neúměrná prováděné činnosti. Energetická náročnost budovy je velká a v letních teplých dnech nelze budovu vůbec dochladiť.

Upozorňuji, že i přes opakované urgencye a jednání se nedaří odstraňovat vady díla, a to ani závažné, kterými hrozí vážné poškození jednotlivých zařízení. Seznam vad opakovaně zasíláme všem zainteresovaným osobám, bohužel, bez jakéhokoliv úspěchu.



INVESTICE V ROCE 2020

Pořízené obchodní společnosti z vlastních zdrojů

Typ	Obchodní značka	Pořizovací cena	Určení
Vizuální SW	Desigo CC	247 922,- Kč	KD
PC sestava	Fujitsu	42 049,- Kč	KD
Pult na zmrzlinu	ISA Isetra	48 440,- Kč	KD - restaurace
Fritéza vodní		50 040,- Kč	KD - restaurace
Zahradní nábytek	OCEAN	39 504,- Kč	KD - restaurace
Osobní vozidlo	Dacia Lodgy	297 616,- Kč	Převoz pracovníků