



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**20**

## **Příspěvek do 11. schůze Rady města Kuřimi konané dne 12.05.2021**

### **Inventarizační zpráva za rok 2020**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - inventarizační zpráva 2020
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Bc. Jitka Chaloupková - referent - správa majetku
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

V souladu s ustanovením § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, vnitřní směrnice Provádění inventarizace majetku a závazků města Kuřimi S5/2019/TAJ a Plánu inventur vydaného starostou města Kuřimi dne 15.09.2020 provedly ústřední a dílčí inventarizační komise inventarizaci majetku a závazků ke dni řádné účetní závěrky - 31.12.2020.

V průběhu fyzické inventarizace nebyl zjištěn žádný inventarizační rozdíl. Konečné stavy všech účtů v účetnictví odpovídaly fyzicky i dokladově zjištěným stavům aktiv, pasiv a podrozvahových účtů. Účetní jednotka tedy z hlediska inventarizace splnila podmínku průkaznosti účetnictví podle § 8, odst. 4 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM  
schvaluje**

inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku a závazků, jiných aktiv a pasiv, včetně podrozvahových účtů města Kuřimi ke dni řádné účetní závěrky - 31.12.2020.

**Termín plnění: 30.06.2021**

**Zodpovídá: Bc. Jitka Chaloupková - referent - správa majetku**



# INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

**o výsledku inventarizace majetku a závazků, jiných aktiv a pasiv, včetně podrozvahových účtů města Kuřimi, ke dni řádné účetní závěrky - k 31. 12. 2020**

**Účetní jednotka:** Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ: 00281964

**Datum projednání zprávy ústřední inventarizační komisí:** 22. 2. 2021

**Datum zahájení první inventury:** 29. 9. 2020

**Datum ukončení poslední inventury:** 19. 2. 2021

**Datum proškolení předsedů inventarizačních komisí:** 29. 9. 2020

Řádná inventarizace majetku a závazků byla provedena ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, vnitřní směrnice Provádění inventarizace majetku a závazků města Kuřimi S5/2019/RM a Plánu inventur vydaného starostou města na rok 2020.

Druh a způsob inventarizace, označení inventarizovaného majetku a závazků, jejich umístění, jakožto i jména pracovníků odpovědných za majetek a závazky jsou uvedeny v inventurních soupisech dílčích inventarizačních jednotek. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků ke dni 31. 12. 2020.

**Ústřední a dílčí inventarizační komise provedly inventarizaci majetku a závazků města s níže uvedeným výsledkem:**

Účet	Název účtu	Inventurní stav k 31. 12. 2020 v Kč dle účetnictví	Inventurní stav k 31. 12. 2020 v Kč dle evidence	Rozdíl k 31. 12. 2020 v Kč
<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>				
013	Software	8 189 846,12	8 189 846,12	0,00
073	Oprávky k software	-6 577 200,72	-6 577 200,72	0,00
018	Dlouhodobý drobný nehmotný majetek	5 508 321,05	5 508 321,05	0,00
078	Oprávky k DDNM	-5 508 321,05	-5 508 321,05	0,00
019	Jiný dlouhodobý drobný nehmotný majetek	11 074 812,68	11 074 812,68	0,00
079	Oprávky k ostatnímu DNM	-3 370 428,00	-3 370 428,00	0,00
<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>				
021	Stavby	1 244 054 851,26	1 244 054 851,26	0,00
081	Oprávky ke stavbám	-227 144 350,34	-227 144 350,34	0,00
022	Samostatné movité věci a soubory mov. věcí	70 268 639,30	70 268 639,30	0,00
082	Oprávky k majetku účet 022	-33 044 482,37	-33 044 482,37	0,00
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	41 191 398,33	41 191 398,33	0,00
088	Oprávky k DDHM	-41 191 398,33	-41 191 398,33	0,00
031	Pozemky	82 869 609,22	82 869 609,22	0,00
032	Umělecká díla a předměty	102 156,10	102 156,10	0,00
041	Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku	85 000,00	85 000,00	0,00

<b>042</b>	Pořízení dlouhodobého hmotného majetku	25 927 729,17	25 927 729,17	0,00
<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>				
<b>061</b>	Podíly v ovládaných a řízených osobách	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00
<b>171</b>	OP k maj. účastem v osobách s rozh. vlivem	-2 200 000,00	-2 200 000,00	0,00
<b>062</b>	Podíly v účetních jednotkách s podst. vlivem	12 000,00	12 000,00	0,00
<b>069</b>	Jiný dlouhodobý finanční majetek	9 361 499,12	9 361 499,12	0,00
<b>Dlouhodobé pohledávky</b>				
<b>462</b>	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouh.	700 000,00	700 000,00	0,00
<b>465</b>	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	14 000,00	14 000,00	0,00
<b>471</b>	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	536 200,00	536 200,00	0,00
<b>Zásoby</b>				
<b>112</b>	Materiál na skladě	328 671,19	328 671,19	0,00
<b>132</b>	Zboží na skladě	82 929,29	82 929,29	0,0
<b>Krátkodobé pohledávky</b>				
<b>311</b>	Odběratelé	320 233,76	320 233,76	0,00
<b>194</b>	OP k odběratelům	-68 878,24	-68 878,24	0,00
<b>314</b>	Krátkodobé poskytnuté zálohy	1 377 594,38	1 377 594,38	0,00
<b>315</b>	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	12 137 902,64	12 137 902,64	0,00
<b>192</b>	Opravné pol. k jiným pohled. z hl. č.	-6 535 749,54	-6 535 749,54	0,00
<b>335</b>	Pohledávky za zaměstnanci	44 895,00	44 895,00	0,00
<b>346</b>	Pohledávky za vybr. ústř. vlád. institucemi	0,00	0,00	0,00
<b>348</b>	Pohledávky za vybr. místn. vlád. institucemi	33 000,00	33 000,00	0,00
<b>373</b>	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	6 240 418,00	6 240 418,00	0,00
<b>377</b>	Ostatní krátkodobé pohledávky	50 306,35	50 306,35	0,00
<b>199</b>	OP k ostatním krátkodobým pohledávkám	-17 090,50	-17 090,50	0,00
<b>381</b>	Náklady příštích období	0,00	0,00	0,00
<b>388</b>	Dohadné účty aktivní	14 883 635,75	14 883 635,75	0,00
<b>Krátkodobý finanční majetek</b>				
<b>231</b>	Základní běžný účet SC	81 403 660,92	81 403 660,92	0,00
<b>236</b>	Běžné účty fondů SC	140 700,13	140 700,13	0,00
<b>244</b>	Termínované vklady krátkodobé	373 746,54	373 746,54	0,00
<b>245</b>	Jiné běžné účty	66 964,10	66 964,10	0,00
<b>261</b>	Pokladna	0,00	0,00	0,00
<b>263</b>	Ceniny	94 920,00	94 920,00	0,00
<b>Jmění účetní jednotky a upravující položky</b>				
<b>401</b>	Jmění účetní jednotky	-556 232 855,18	-556 232 855,18	0,00
<b>403</b>	Transfery na pořízení DM	-182 375 951,55	-182 375 951,55	0,00
<b>406</b>	Oceňovací rozdíly při prvot. použ. met.	140 559 647,85	140 559 647,85	0,00
<b>407</b>	Jiné oceňovací rozdíly	-270 557,84	-270 557,84	0,00
<b>408</b>	Opravy předchozích účetních období	27 913 635,19	27 913 635,19	0,00
<b>Fondy účetní jednotky</b>				

419	Ostatní fondy	-140 700,13	-140 700,13	0,00
<b>Výsledek hospodaření</b>				
432	Výsledek hospodaření předch. účetních období	-502 027 442,08	-502 027 442,08	0,00
<b>Krátkodobé závazky</b>				
321	Dodavatelé	-1 942 012,55	-1 942 012,55	0,00
324	Krátkodobé přijaté zálohy	0,00	0,00	0,00
331	Zaměstnanci	-2 912 901,00	-2 912 901,00	0,00
333	Jiné závazky vůči zaměstnancům	0,00	0,00	0,00
336	Sociální zabezpečení	-1 172 226,00	-1 172 226,00	0,00
337	Zdravotní pojištění	-516 882,00	-516 882,00	0,00
341	Daň z příjmů	-8 253 790,00	-8 253 790,00	0,00
342	Ost. daně, poplatky a jiná obdobná p. plnění	-513 645,00	-513 645,00	0,00
343	Daň z přidané hodnoty	1 263,82	1 263,82	0,00
347	Závazky k vybraným ústř. vlád. institucím	0,00	0,00	0,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	-4 814 762,91	-4 814 762,91	0,00
375	Krátkodobé zprostředkování transferů	28 396,00	28 396,00	0,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	-319 374,26	-319 374,26	0,00
383	Výdaje příštích období	-506 590,20	-506 590,20	0,00
384	Výnosy příštích období	0,00	0,00	0,00
389	Dohadné účty pasivní	-7 478 012,38	-7 478 012,38	0,00
<b>Dlouhodobé závazky</b>				
451	Dlouhodobé úvěry	-137 500 000,00	-137 500 000,00	0,00
455	Dlouhodobé přijaté zálohy	-31 200,00	-31 200,00	0,00
472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	0,00	0,00	0,00
<b>Podrozvahové účty</b>				
902	Operativní evidence	66 307,07	66 307,07	0,00
909	Ostatní majetek (svěřený)	464 483 544,03	464 483 544,03	0,00
915	Ostatní krátkodobé podm. pohledávky z transf.	0,00	0,00	0,00
955	Ostatní dlouhodobé podm. pohl. z transferu	10 584 758,70	10 584 758,70	0,00
962	DPZ z operativního leasingu	-300 308,61	-300 308,61	0,00
971	KPZ ze smluv o pořízení DM	-3 643 616,00	-3 643 616,00	0,00
972	DPZ ze smluv o pořízení DM	0,00	0,00	0,00
973	KPZ z jiných smluv	-1 145 145,37	-1 145 145,37	0,00
974	DPZ z jiných smluv	-684 751,10	-684 751,10	0,00
982	DPZ z poskytnutých garancí jednoráz.	-6 037 585,00	-6 037 585,00	0,00
999	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	-463 323 203,72	-463 323 203,72	0,00

Dokladová inventura nedokončených investic na účtech 041 a 042 k 31. 12. 2020 prokázala zůstatek ve výši 26 012 729,17 Kč. Výše zůstatku nedokončených investic má přímou souvislost s větším množstvím započatých investičních akcí.

*Přehled nedokončených investičních akcí:*

Poř.	ORG	Název investiční akce	Účetní stav v Kč
<b>Účet 041 0010</b>			
	1376000000	Studie variant rekonstrukce nám. Osvobození	85 000,00
<b>CELKEM účet 041 0010:</b>			<b>85 000,00</b>
<b>Účet 042 0002</b>			
	1006000000	Drobné investice	63 739,17
<b>CELKEM účet 042 0002:</b>			<b>63 739,17</b>
<b>Účet 042 0031</b>			
	9010000000	Pořízení pozemku	32 798,00
<b>CELKEM účet 042 0002:</b>			<b>32 798,00</b>
<b>Účet 042 0001</b>			
	0503000022	Rekonstrukce kanalizace ul. Na Vyhlídce	240 628,00
	0503000024	Rekonstrukce kanalizace ul. Jánská	238 000,00
	0503000025	Rekonstrukce kanalizace ul. Na Zahrádkách	297 500,00
	0906000064	Rekonstrukce nám. Osvobození - studie	95 200,00
	1006000000	Drobné investice	434 090,63
	1048000000	Wellness Kuřim	167 000,00
	1270000000	Opravy komunikací	232 576,30
	1271000000	Opravy kanalizace	472 541,61
	1353000000	Stavební úpravy budovy Mateřské školy Otevřená	287 012,00
	1354000000	Dopravní řešení sportovní areál	2 738 218,59
	1356000000	Zahradní ul. - rekonstrukce uličního prostoru	9 574 221,63
	1357000000	Veřejné osvětlení ul. Na Vyhlídce, Mánesova	13 929,19
	1358000000	Ul. Bezručova čtvrť – rekonstrukce kanalizace za obch. domem	373 352,08
	1362000000	Kpt. Jaroše – oddílný systém kanalizace, rek. vod. a komunikace	1 416 556,00
	1365000000	Atletická dráha a sektory pro atletiku – sportovní areál	1694531,00
	1371000000	Kanalizační přípojka objektu centra techn. služeb	114 950,00
	1376000000	Studie variant rekonstrukce nám. Osvobození	240 813,00
	1379000000	Brouzdaliště Wellness Kuřim	560 390,00
	1383000000	Parkoviště na ul. Bezručova čtvrť	16 940,00
	1385000000	Dopravní terminál Kuřim	3 188 355,82
	1389000000	Multifunkční hřiště mezi sportovní halou a zimním stadionem	808 416,00
	1392000000	Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška	30 000,00
	1401000000	Zabezpečení levé štoly pod Zárubou	533 000,00
	1407000000	Rekonstrukce letního koupaliště	218 100,00
	1408000000	Parkoviště Bezručova	107 690,00
	1410000000	Autobusové zastávky Zámecká	5 818,00
	1418000000	Klimatizace městského úřadu	350 900,00
	1420000000	Radary vč. software pro měření rychlosti vozidel	120 092,50
	1428000000	Revitalizace veřejného osvětlení 2020	107 387,50
	1436000000	Kanalizace Luční/Úvoz	409 376,33
	1441000000	Rozšíření základní umělecké školy	45 500,00
	1444000000	Wellness Kuřim - rekonstrukce vzduchotechniky	214 500,00
	1447000000	Zázemí pro mistrovství Evropy ve volejbalu mužů u20	435 309,82
	9022000000	Kanalizace	2 800,00
	9026000000	Veřejné osvětlení Kuřim	26 620,00
	9070000000	Městská policie Kuřim	18 876,00
<b>CELKEM účet 042 0001:</b>			<b>25 831 192,00</b>

V průběhu fyzické ani dokladové inventarizace nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Veškeré inventury proběhly v souladu s vydaným Plánem inventur. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny s podpisovými vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

Ústřední inventarizační komise neshledala žádné závady ve vedení evidence majetku. Hmotný a nehmotný majetek je vyjma pozemků evidován prostřednictvím software GINIS – modul evidence majetku. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky poškození či zanedbání údržby. Z tohoto titulu komise nenavrhuje žádná nápravná opatření.

Ústřední inventarizační komise souhlasí s výsledkem inventarizace majetku a závazků města a s návrhy dílčích inventarizačních komisí.

V Kuřimi dne 22. 2. 2021

**Členové ústřední inventarizační komise:**

Předseda Ing. Aleš Varmužka .....

Člen Mgr. Jana Viktorinová .....

Člen Stanislav Bartoš .....

Člen Bc. Taťána Sojková .....

Člen Ing. František Macek .....

Člen Bc. Jitka Chaloupková .....

Výsledek inventarizace bere na vědomí:

.....

Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta města

Zpráva o výsledku inventarizace k 31. 12. 2020 byla projednána a schválena radou města dne:

..... pod číslem usnesení .....

Použité zkratky:

DM dlouhodobý majetek  
DHM dlouhodobý hmotný majetek  
DDHM drobný dlouhodobý hmotný majetek  
DNM dlouhodobý nehmotný majetek  
DDNM drobný dlouhodobý nehmotný majetek

SC samosprávný celek  
KPZ krátkodobé podmíněné závazky  
DPZ dlouhodobé podmíněné závazky  
OP opravné položky