



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

7

Príspevek do 22. schůze Rady města Kuřimi konané dne 18.08.2021

Smlouva o postoupení smlouvy - akce „Díly za sv. Jánem - VIII. etapa

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - dešťová kanalizace
 B - splašková kanalizace
 C - veřejné osvětlení
 D - vodovodní řady
 E - komunikace, zpevněné plochy

Materiál předkládá: Ing. Jan Vlček, MSc. - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Kuřimi ke schválení návrh smluv s názvem „Smlouva o postoupení smlouvy“, ve kterých postupují manželé [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] svá práva a povinnosti na postupníka, a to společnost PRO VAS DEVELOPMENT, s. r. o., se sídlem Božetěchova 2826/36, Královo Pole, 61200 Brno, IČO 08259640, které byly uzavřeny před vydáním vyjádření města Kuřimi k realizaci stavby s názvem „Díly za sv. Jánem - VIII. etapa“ a souvisí s převodem inženýrských sítí po vydání kolaudačního souhlasu do majetku města Kuřimi. Postupitelé (původní vlastníci pozemků) postupují svá práva a povinnosti na postupníka (nového vlastníka pozemků).

V roce 2018 byly uzavřeny mezi investorem VIII. etapy a městem Kuřimi tyto Smlouvy o smlouvě budoucí:

2017/B/0049	veřejné osvětlení	ZM usn.č. 308/2018 dne 13.06.2018
2017/B/0034	vodovodní řady	ZM usn.č. 1047/2017 dne 23.05.2017
2017/B/0048	dešťová kanalizace	ZM usn.č. 1049/2017 dne 23.05.2017
2017/B/0047	splašková kanalizace	ZM usn.č. 1048/2017 dne 23.05.2017
2017/B/0040	komunikace, zpevněné plochy	ZM usn.č. 1050/2017 dne 23.05.2017

Dále je předmětem smlouvy prodloužení termínu uzavření kupních smluv mezi prodávajícím a kupujícím ve výše uvedených Budoucích smlouvách, a to do 30.06.2022. V ostatním zůstávají Budoucí smlouvy nezměněny.



Město Kuřim

Návrh na usnesení:

**RM
schvaluje**

uzavření Smluv o postoupení smlouvy k akci s názvem „Díly za sv. Jánem - VIII. etapa“, ve kterých postupují manželé [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] svá práva a povinnosti na postupníka, a to společnost PRO VAS DEVELOPMENT, s. r. o., se sídlem Božetěchova 2826/36, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 08259640, týkající se budoucích smluv č. 2017/B/0049, 2017/B/0034, 2017/B/0048, 2017/B/0047 a 2017/B/0040, ve věci převodu stavebních objektů veřejného osvětlení, vodovodních řadů, dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, komunikace a zpevněných ploch.

Termín plnění: 30.11.2021

Zodpovídá: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Smlouva o postoupení smlouvy,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

číslo smlouvy:

1. Manželé

xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
(dále jen „postupitelé“)

a

2. PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o., IČ 082 59 640, se sídlem Božetěchova 2826/36, Královo Pole, 612 00 Brno, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 112765, zastoupená xxxxx, jednatelem
(dále jen „postupník“)

a

3. Město Kuřim, IČ 002 81 964, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim, č. ú.: 22824641/0100
(dále jen „postoupená strana“)

a

4. COLAS CZ, a.s., IČ 261 77 005, se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 6556, zastoupená xxxxx, ředitelem divize Silničního stavitelství
(dále jen „vedlejší účastník“)

t a k t o:

Čl. I

1. Postupitelé coby budoucí prodávající, postoupená strana coby budoucí kupující a vedlejší účastník coby vedlejší účastník mezi sebou dne 18. 9. 2017 uzavřeli Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. **2017/B/0048**, jejímž předmětem byl mj. závazek těchto stran v budoucnu spolu uzavřít kupní smlouvu ohledně stavby **dešťové kanalizace v délce cca 841 m včetně retenční nádrže o min. velikosti 450 m3 a výustního objektu** na určených pozemcích v k. ú. Kuřim (dále jen „Budoucí smlouva“).

Čl. II

1. Postupitelé touto smlouvou postupují Budoucí smlouvu postupníkovi, tedy na postupníka převádějí veškerá svá práva a veškeré své povinnosti z výše uvedené Budoucí smlouvy. Postupník s postoupením Budoucí smlouvy souhlasí a veškerá práva a veškeré povinnosti postupitelů z Budoucí smlouvy přejímá.

2. Postupník prohlašuje, že od postupitelů obdržel jedno vyhotovení Budoucí smlouvy, jakož i veškeré informace týkající se Budoucí smlouvy.

Čl. III

1. Postoupená strana i vedlejší účastník prohlašují, že souhlasí s postoupením Budoucí smlouvy z postupitelů na postupníka ve smyslu čl. II. této smlouvy.

Čl. IV

1. Postupník, postoupená strana a vedlejší účastník se současně dohodli na změně čl. 2.1. Budoucí smlouvy, který zní nově takto:

*„Smluvní strany se zavazují uzavřít mezi sebou nejpozději dne **30. 6. 2022** kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k výše uvedené stavbě kanalizace na budoucího kupujícího za celkovou kupní cenu ve výši 500 Kč. Kupní smlouva bude uzavřena do 10-ti pracovních dnů od doručení výzvy k uzavření kupní smlouvy, kterou učiní budoucí prodávající. Budoucí prodávající je povinen učinit tuto výzvu bezodkladně poté, co bude vydán kolaudační souhlas příslušného stavebního úřadu, kterým bude povoleno užívání kanalizace.“*

2. V ostatním zůstává Budoucí smlouva nezměněna.

Čl. V

1. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden výtisk smlouvy, vedlejší účastník obdrží také jeden výtisk a zbývající tři vyhotovení jsou určena pro kupujícího.
2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny všemi smluvními stranami.
3. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.
4. Město Kuřim je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Čl. IV

Tato smlouva byla schválena Radou města Kuřimi dne pod č. usnesení

V Kuřimi dne

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....
xxxxx

.....
xxxxx

.....
PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o.
xxxxx, jednatel

.....
COLAS CZ, a.s.
xxxxx
ředitel divize Silniční stavitelství

Smlouva o postoupení smlouvy,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

číslo smlouvy:

1. Manželé

xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
(dále jen „postupitelé“)

a

2. PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o., IČ 082 59 640, se sídlem Božetěchova 2826/36, Královo Pole, 612 00 Brno, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 112765, zastoupená xxxxx, jednatelem
(dále jen „postupník“)

a

3. Město Kuřim, IČ 002 81 964, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim, č. ú.: 22824641/0100
(dále jen „postoupená strana“)

a

4. COLAS CZ, a.s., IČ 261 77 005, se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 6556, zastoupená xxxxx, ředitelem divize Silničního stavitelství
(dále jen „vedlejší účastník“)

t a k t o:

Čl. I

1. Postupitelé coby budoucí prodávající, postoupená strana coby budoucí kupující a vedlejší účastník coby vedlejší účastník mezi sebou dne 18. 9. 2017 uzavřeli Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2017/B/0047, jejímž předmětem byl mj. závazek těchto stran v budoucnu spolu uzavřít kupní smlouvu ohledně stavby **splaškové kanalizace v délce cca 643m** na určených pozemcích v k. ú. Kuřim (dále jen „Budoucí smlouva“).

Čl. II

1. Postupitelé touto smlouvou postupují Budoucí smlouvu postupníkovi, tedy na postupníka převádějí veškerá svá práva a veškeré své povinnosti z výše uvedené Budoucí smlouvy. Postupník s postoupením Budoucí smlouvy souhlasí a veškerá práva a veškeré povinnosti postupitelů z Budoucí smlouvy přejímá.
2. Postupník prohlašuje, že od postupitelů obdržel jedno vyhotovení Budoucí smlouvy, jakož i veškeré informace týkající se Budoucí smlouvy.

Čl. III

1. Postoupená strana i vedlejší účastník prohlašují, že souhlasí s postoupením Budoucí smlouvy z postupitelů na postupníka ve smyslu čl. II. této smlouvy.

Čl. IV

1. Postupník, postoupená strana a vedlejší účastník se současně dohodli na změně čl. 2.1. Budoucí smlouvy, který zní nově takto:

*„Smluvní strany se zavazují uzavřít mezi sebou nejpozději dne **30. 6. 2022** kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k výše uvedené stavbě kanalizace na budoucího kupujícího za celkovou kupní cenu ve výši 500 Kč. Kupní smlouva bude uzavřena do 10-ti pracovních dnů od doručení výzvy k uzavření kupní smlouvy, kterou učiní budoucí prodávající. Budoucí prodávající je povinen učinit tuto výzvu bezodkladně poté, co bude vydán kolaudační souhlas příslušného stavebního úřadu, kterým bude povoleno užívání kanalizace.“*

2. V ostatním zůstává Budoucí smlouva nezměněna.

Čl. V

1. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden výtisk smlouvy, vedlejší účastník obdrží také jeden výtisk a zbývající tři vyhotovení jsou určena pro kupujícího.
2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny všemi smluvními stranami.
3. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.
4. Město Kuřim je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Čl. IV

Tato smlouva byla schválena Radou města Kuřimi dne pod č. usnesení

V Kuřimi dne

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....
xxxxx

.....
xxxxx

.....
PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o.
xxxxx, jednatel

.....
COLAS CZ, a.s.
xxxxx
ředitel divize Silniční stavitelství

Smlouva o postoupení smlouvy,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

číslo smlouvy:

1. Manželé

xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
(dále jen „postupitelé“)

a

2. PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o., IČ 082 59 640, se sídlem Božetěchova 2826/36, Královo Pole, 612 00 Brno, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 112765, zastoupená xxxxx, jednatelem
(dále jen „postupník“)

a

3. Město Kuřim, IČ 002 81 964, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim, č. ú.: 22824641/0100
(dále jen „postoupená strana“)

a

4. COLAS CZ, a.s., IČ 261 77 005, se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 6556, zastoupená xxxxx, ředitelem divize Silničního stavitelství
(dále jen „vedlejší účastník“)

t a k t o:

Čl. I

1. Postupitelé a postoupená strana shodně prohlašují, že mezi sebou – postupitelé coby budoucí prodávající a postoupená strana coby budoucí kupující - dne 28. 6. 2018 uzavřeli Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. **2017/B/0049**, jejímž předmětem byl mj. závazek těchto stran v budoucnu spolu uzavřít kupní smlouvu ohledně stavby **veřejného osvětlení včetně rekonstrukce elektrorozvaděče v ul. Spojovací a kabelového vedení v ul. Spojovací a ul. Dlouhá** na určených pozemcích v k. ú. Kuřim (dále jen „*Budoucí smlouva*“).

Čl. II

1. Postupitelé touto smlouvou postupují Budoucí smlouvu postupníkovi, tedy na postupníka převádějí veškerá svá práva a veškeré své povinnosti z výše uvedené Budoucí smlouvy. Postupník s postoupením Budoucí smlouvy souhlasí a veškerá práva a veškeré povinnosti postupitelů z Budoucí smlouvy přejímá.

2. Postupník prohlašuje, že od postupitelů obdržel jedno vyhotovení Budoucí smlouvy, jakož i veškeré informace týkající se Budoucí smlouvy.

Čl. III

1. Postoupená strana prohlašuje, že souhlasí s postoupením Budoucí smlouvy z postupitelů na postupníka ve smyslu čl. II. této smlouvy.

Čl. IV

1. Postupník a postoupená strana se současně dohodli na změně čl. 2.1. Budoucí smlouvy, který zní nově takto:

*„Smluvní strany se zavazují uzavřít mezi sebou nejpozději dne **30. 6. 2022** kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k výše uvedené stavbě VO na budoucího kupujícího za celkovou kupní cenu ve výši 500 Kč. Kupní smlouva bude uzavřena do 10-ti pracovních dnů od doručení výzvy k uzavření kupní smlouvy, kterou učiní budoucí prodávající. Budoucí prodávající je povinen učinit tuto výzvu bezodkladně poté, co bude vydán kolaudační souhlas příslušného stavebního úřadu, kterým bude povoleno užívání stavby.“*

2. V ostatním zůstává Budoucí smlouva nezměněna.

Čl. V

1. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden výtisk smlouvy, vedlejší účastník obdrží také jeden výtisk a zbývající tři vyhotovení jsou určena pro kupujícího.
2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny všemi smluvními stranami.
3. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.
4. Město Kuřim je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Čl. IV

Tato smlouva byla schválena Radou města Kuřimi dne pod č. usnesení

V Kuřimi dne

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....
xxxxx

.....
xxxxx

.....
PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o.
xxxxx, jednatel

.....
COLAS CZ, a.s.
xxxxx
ředitel divize Silniční stavitelství

Smlouva o postoupení smlouvy,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

číslo smlouvy:

1. Manželé

xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
(dále jen „postupitelé“)

a

2. PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o., IČ 082 59 640, se sídlem Božetěchova 2826/36, Královo Pole, 612 00 Brno, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 112765, zastoupená xxxxx, jednatelem
(dále jen „postupník“)

a

3. Město Kuřim, IČ 002 81 964, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim, č. ú.: 22824641/0100
(dále jen „postoupená strana“)

a

4. COLAS CZ, a.s., IČ 261 77 005, se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 6556, zastoupená xxxxx, ředitelem divize Silničního stavitelství
(dále jen „vedlejší účastník“)

t a k t o:

Čl. I

1. Postupitelé coby budoucí prodávající, postoupená strana coby budoucí kupující a vedlejší účastník coby vedlejší účastník mezi sebou dne 18. 9. 2017 uzavřeli Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2017/B/0034, jejímž předmětem byl mj. závazek těchto stran v budoucnu spolu uzavřít kupní smlouvu ohledně stavby **vodovodních řadů** v délce cca 585 m na určených pozemcích v k. ú. Kuřim (dále jen „Budoucí smlouva“).

Čl. II

1. Postupitelé touto smlouvou postupují Budoucí smlouvu postupníkovi, tedy na postupníka převádějí veškerá svá práva a veškeré své povinnosti z výše uvedené Budoucí smlouvy. Postupník s postoupením Budoucí smlouvy souhlasí a veškerá práva a veškeré povinnosti postupitelů z Budoucí smlouvy přejímá.
2. Postupník prohlašuje, že od postupitelů obdržel jedno vyhotovení Budoucí smlouvy, jakož i veškeré informace týkající se Budoucí smlouvy.

Čl. III

1. Postoupená strana i vedlejší účastník prohlašují, že souhlasí s postoupením Budoucí smlouvy z postupitelů na postupníka ve smyslu čl. II. této smlouvy.

Čl. IV

1. Postupník, postoupená strana a vedlejší účastník se současně dohodli na změně čl. 2.1. Budoucí smlouvy, který zní nově takto:

*„Smluvní strany se zavazují uzavřít mezi sebou nejpozději dne **30. 6. 2022** kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k výše uvedené stavbě vodovodů na budoucího kupujícího za celkovou kupní cenu ve výši 500 Kč. Kupní smlouva bude uzavřena do 10-ti pracovních dnů od doručení výzvy k uzavření kupní smlouvy, kterou učiní budoucí prodávající. Budoucí prodávající je povinen učinit tuto výzvu bezodkladně poté, co bude vydán kolaudační souhlas příslušného stavebního úřadu, kterým bude povoleno užívání vodovodů.“*

2. V ostatním zůstává Budoucí smlouva nezměněna.

Čl. V

1. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden výtisk smlouvy, vedlejší účastník obdrží také jeden výtisk a zbývající tři vyhotovení jsou určena pro kupujícího.
2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny všemi smluvními stranami.
3. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.
4. Město Kuřim je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Čl. IV

Tato smlouva byla schválena Radou města Kuřimi dne pod č. usnesení
.....

V Kuřimi dne

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....
xxxxx

.....
xxxxx

.....
PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o.
xxxxx, jednatel

.....
COLAS CZ, a.s.
xxxxx
ředitel divize Silniční stavitelství

Smlouva o postoupení smlouvy,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

číslo smlouvy:

1. Manželé

xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
xxxxx, r. č. xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, PSČ xxxxx
(dále jen „**postupitelé**“)

a

2. PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o., IČ 082 59 640, se sídlem Božetěchova 2826/36, Královo Pole, 612 00 Brno, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 112765, zastoupená xxxxx, jednatelem
(dále jen „**postupník**“)

a

3. Město Kuřim, IČ 002 81 964, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim, č. ú.: 22824641/0100
(dále jen „**postoupená strana**“)

a

4. COLAS CZ, a.s., IČ 261 77 005, se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 6556, zastoupená xxxxx, ředitelem divize Silničního stavitelství
(dále jen „**vedlejší účastník**“)

t a k t o:

Čl. I

1. Postupitelé coby budoucí prodávající, postoupená strana coby budoucí kupující a vedlejší účastník coby vedlejší účastník mezi sebou dne 29. 6. 2017 uzavřeli Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. **2017/B/0040**, jejímž předmětem byl mj. závazek těchto stran v budoucnu spolu uzavřít kupní smlouvu ohledně stavby **místní komunikace a zpevněných ploch** na určených pozemcích v k. ú. Kuřim (dále jen „*Budoucí smlouva*“).

Čl. II

1. Postupitelé touto smlouvou postupují Budoucí smlouvu postupníkovi, tedy na postupníka převádějí veškerá svá práva a veškeré své povinnosti z výše uvedené Budoucí smlouvy. Postupník s postoupením Budoucí smlouvy souhlasí a veškerá práva a veškeré povinnosti postupitelů z Budoucí smlouvy přejímá.
2. Postupník prohlašuje, že od postupitelů obdržel jedno vyhotovení Budoucí smlouvy, jakož i veškeré informace týkající se Budoucí smlouvy.

Čl. III

1. Postoupená strana i vedlejší účastník prohlašují, že souhlasí s postoupením Budoucí smlouvy z postupitelů na postupníka ve smyslu čl. II. této smlouvy.

Čl. IV

1. Postupník, postoupená strana a vedlejší účastník se současně dohodli na změně čl. 2.1. Budoucí smlouvy, který zní nově takto:

*„Smluvní strany se zavazují uzavřít mezi sebou nejpozději dne **30. 6. 2022** kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k výše uvedené stavbě na budoucího kupujícího za celkovou kupní cenu ve výši 500 Kč. Kupní smlouva bude uzavřena do 10-ti pracovních dnů od doručení výzvy k uzavření kupní smlouvy, kterou učiní budoucí prodávající. Budoucí prodávající je povinen učinit tuto výzvu bezodkladně poté, co bude vydán kolaudační souhlas příslušného stavebního úřadu, kterým bude povoleno užívání stavby.“*

2. V ostatním zůstává Budoucí smlouva nezměněna.

Čl. V

1. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden výtisk smlouvy, vedlejší účastník obdrží také jeden výtisk a zbývající tři vyhotovení jsou určena pro kupujícího.
2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny všemi smluvními stranami.
3. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.
4. Město Kuřim je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Čl. IV

Tato smlouva byla schválena Radou města Kuřimi dne pod č. usnesení
.....

V Kuřimi dne

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....
XXXXX

.....
XXXXX

.....
PRO VÁS DEVELOPMENT s.r.o.
XXXXX, jednatel

.....
COLAS CZ, a.s.
XXXXX
ředitel divize Silniční stavitelství