



**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**13**

## **Příspěvek do 26. schůze Rady města Kuřimi konané dne 13.10.2021**

### **Statutární město Brno - Dohoda o umožnění stavby „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - autobusová zastávka Blanenská B - situace C - zábor
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního
Vedoucí odboru:	Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

V rámci přípravy projektové dokumentace na výstavbu autobusových zastávek na ul. Blanenská (Prefa) je třeba majetkově dořešit zábor části pozemku parc. č. 3002/5, ostatní plocha v k. ú. Kuřim, v majetku Statutárního města Brna.

Na základě námi předložené projektové dokumentace zpracované projekční kancelář APC Silnice, s. r. o., ve stupni DÚSP (dokumentace pro územní a stavební řízení) z 06/2021 navrhuje vlastník uzavřít **Dohodu o umožnění stavby** ve smyslu ustanovení §1746 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

Stavbou na části pozemku se pro účely této dohody rozumí umístění části chodníku v místě plánovaného přechodu pro chodce přes komunikaci ul. Blanenská.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM  
schvaluje**

uzavření Dohody o umožnění stavby na části pozemku parc. č. 3002/5, k. ú. Kuřim, s vlastníkem pozemku Statutární město Brno, se sídlem Dominikánská nám. 1, Brno, IČO 44992785, ve věci práva provést stavbu „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“.

**Termín plnění: 31.12.2021**

**Zodpovídá: Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního**

Dohoda o umožnění stavby  
ve smyslu ustanovení §1746 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, a to:

**1. Statutární město Brno**

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1

IČ: 44992785

zastoupené na základě pověření R7/138. schůze Rady města Brna konané dne  
24. 10. 2017

vedoucí Majetkového odboru MMB - Mgr. Dagmar Baborovskou

*(dále jen „město Brno“ na straně jedné)*

a

**2. Město Kuřim**

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

IČ: 00281964

zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města

*(dále jen „stavebník“ na straně druhé)*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o umožnění stavby

I.

Stavebník požádal statutární město Brno o uzavření této dohody k řízením dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu nazvanou:

**„Autobusová zastávka Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“**

II.

Přístupovým chodníkem k navržené autobusové zastávce a venkovními úpravami bude dotčen pozemek ve vlastnictví statutárního města Brna, zapsaný v katastru nemovitostí na LV 10001, a to: **p.č. 3002/5, k.ú. Kuřim** (ostatní plocha – neplodná plocha) – správu plochy vykonává OSM MMB, Husova 3, 601 67 Brno.

III.

Město Brno dává touto dohodou stavebníkovi právo provést stavbu uvedenou v článku I. této dohody, kterou bude dotčen pozemek ve vlastnictví města Brna uvedené v článku II. této smlouvy za podmínky:

- Zásah do pozemku města Brna musí být prováděn jen se souhlasem a dle podmínek stanovených správcem pozemků, OSM MMB, Husova 3, 601 67 Brno.
- Stavba bude provedena dle přílohy č.1- C.3 Koordinační situace (DÚSP 06/2021).

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že nebude vůči městu Brnu uplatňovat nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů za zřízení stavby.
2. Stavebník přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.

V.

1. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k ní.
2. Tato dohoda zaniká, nebude-li do 2 let od podpisu této dohody všemi smluvními stranami vydáno pravomocné stavební povolení pro stavbu uvedenou v čl. I. této dohody a stavba nebude dokončena do 3 let ode dne podpisu této dohody všemi smluvními stranami.
3. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem smluvních stran.
4. Účastníci si tuto dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato dohoda je uzavřena na základě usnesení schůze Rady města Brna č. R7/138 konané dne 24. 10. 2017, bod č. 70, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění, kterým byla pravomoc k uzavření této dohody svěřena Majetkovému odboru MMB.

Tato dohoda byla schválena na zasedání Radou města Kuřimi pod č. usn. ....ze dne .....2021

V Brně, dne

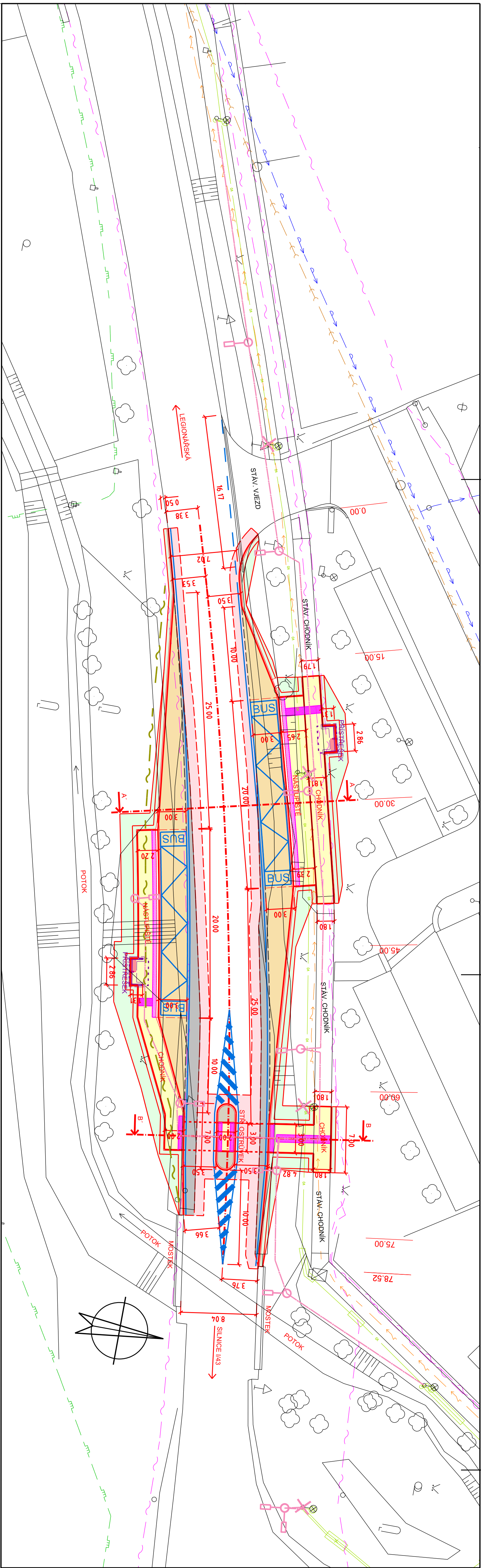
V Kuřimi, dne

---

statutární město Brno  
Mgr. Dagmar Baborovská  
vedoucí Majetkového odboru MMB

---

Město Kuřim  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta



SEZNAM OBJEKTŮ:

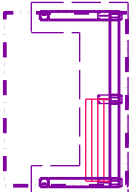
SO 101 Silnice II/386

SO 102 Chodníky

SO 403 Přeložka veřejného osvětlení

SO 404 Přeložka telekomunikačního kabelu

LEGENDA MOBILIÁŘE:



AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA - PŘÍSTŘEŠEK + LAVIČKA

LEGENDA STÁV. SÍTÍ:

VODOVOD - PITNÁ VODA

ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN

SDĚLOVACÍ VEDENÍ - CETIN

KANALIZACE

PLYNOVÉ VEDENÍ

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

SDĚLOVACÍ VEDENÍ - KME

LEGENDA PLOCH:

VOZOVKA - ASF. BETON - FRÉZOVÁNÍ tl. 5cm

VOZOVKA - ASF. BETON - PLNÁ SKLADBA tl. 60cm

STŘEDOVÝ OSTRŮVEK - ŽULOVÁ KOSTKA 100/100 tl. 10cm

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA - ŽULOVÁ KOSTKA 100/100 tl. 10cm

CHODNÍK - BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA tl. 6cm

ZELEŇ - OHUMUSOVÁNÍ 10cm

VAROVNÉ A SIGNÁLNÍ PÁSY - BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA RELIÉFNI tl. 6cm

KONTRASTNÍ PÁS - BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA tl. 6cm ČERVENÝ ODSTÍN

STÁVAJÍCÍ STAV (ZAMĚŘENÍ)

NOVÝ STAV

KATASTR

VODOVODNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

LEGENDA NOVÝCH SÍTÍ:

SO 404 Přeložka telekomunikačního kabelu

SO 403 Přeložka veřejného osvětlení

OHĚBNÁ 2PPLAŠŤOVÁ KORUGOVANÁ CHRANIČKA DN110



Adresa:

Autobusové zastávky Kuřim,

ul. Blanenská - Přelá

Dokumentace pro společné povolení

C - SITUACNÍ VÝKRESY

Datum: 06/2021

HIP: Ing. Rambousek Martin

Investor: Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

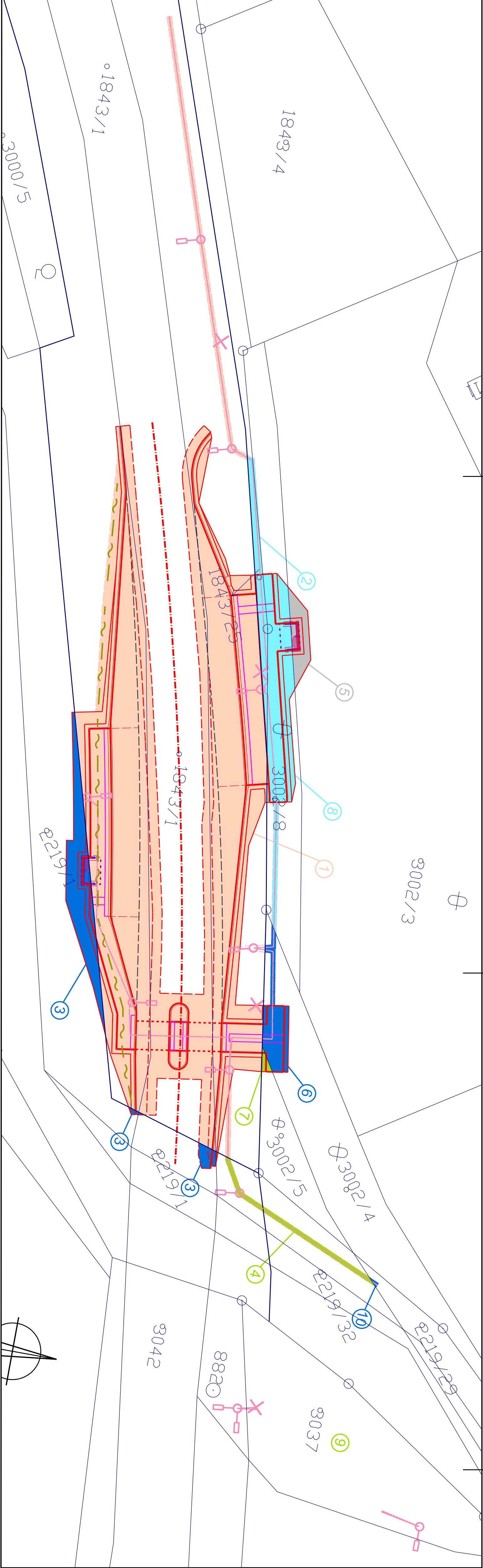
Projektant: Josef Voříšek

Měřítko: 1:250

Výkres č. C.3

KOORDINAČNÍ SITUACE





- 1

1843 / 1 - JIHOMORAVSKÝ KRAJ - SSJK
- 2

1843 / 25 - MĚSTO KUŘIM
- 3

2219 / 1 - POVODÍ MORAVY
- 4

2219 / 32 - MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
- 5

3002 / 3 - WALTER s.r.o
- 6

3002 / 4 - POVODÍ MORAVY
- 7

3002 / 5 - MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
- 8

3002 / 8 - MĚSTO KUŘIM
- 9

3037 - MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
- 10

2219 / 29 - POVODÍ MORAVY

SEZNAM OBJEKTŮ:

- SO 101

Silnice II/386
- SO 102

Chodníky
- SO 403

Přeložka veřejného osvětlení
- SO 404

Přeložka telekomunikačního kabelu

LEGENDA MOBILIÁŘE:

- 
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA - PŘÍSTŘEŠEK + LAVIČKA

ZABOR JIHOMORAVSKÝ KRAJ - SSJK

ZABOR WALTER s.r.o

ZABOR MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

ZABOR MĚSTO KUŘIM

ZABOR POVODÍ MORAVY

STÁVAJÍCÍ STAV (ZAMĚŘENÍ)

NOVÝ STAV

KATASTR

LEGENDA NOVÝCH SÍTÍ :

- 
- SO 404 Přeložka telekomunikačního kabelu
- 
- SO 403 Přeložka veřejného osvětlení

Arce:

Autobusové zastávky Kuřim,  
ul. Blanenská - Přelá

Dokumentace pro společné povolení

E - DOKLADY

Investor: Jungmannova 988/75, 664 34 Kuřim

SITUACE ZABORŮ



Zakázka číslo:

881/2021

Datum: 06/2021

HIP: Ing. Rambousek Martin

Projektant: Josef Voříšek

Měřítko: 1:250

Výkres č. E.2