



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

7

Příspěvek do 28. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.11.2021

Schválení dodatku č. 92 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - návrh dodatku

Materiál předkládá: Ing. Jan Vlček, MSc. - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Odbor investiční předkládá Radě města Kuřimi ke schválení návrh Dodatku č. 92 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, uzavřenou se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., schválenou usnesením Zastupitelstva města Kuřimi dne 16.04.2002 (č. 1041/2002), dále jen „Dodatek“.

Tímto Dodatkem město Kuřim pronajímá na dobu neurčitou stavbu prodloužení splaškové kanalizace, vybudovanou v souvislosti s výstavbou bytového domu v ulici Hybešova, mat. DN 300 KAM, v celkové délce 28m, umístěnou ve zpevněné ploše, parc. č. 1080/1 k. ú. Kuřim, užívání stavby bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j.: MK/22464/20/OSŽP dne 20.11.2020 a vyjímá z provozu kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 300 BEO, dl. 27,7m, přeloženou v rámci rozšíření věznice v roce 2020, umístěnou v parc. č. 3034/10, 3034/2, k. ú. Kuřim. Užívání přeložky bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j.: MK/5716/20/OSŽP dne 11.03.2020. Nevyužívaná kanalizace je napojena na stávající kanalizační jednotnou stoku pro veřejnou potřebu DN 300 BEO ve vlastnictví města Kuřimi. Po přeložení přestala stávající kanalizace plnit účel inženýrské sítě pro veřejnou potřebu a po rozšíření věznice se z větší části nachází v areálu. Stavební úřad dne 30.09.2021 č. j.: MK/89228/21/OSŽP odsouhlasil změnu užívání výše uvedené kanalizace na splaškovou přípojku.

Návrh na usnesení:

RM
schvaluje

uzavření Dodatku č. 92 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací se



Město Kuřim

společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275, kterým město Kuřim pronajímá splaškovou kanalizaci, vybudovanou v souvislosti s výstavbou bytového domu v ulici Hybešova, mat. DN 300 KAM, v celkové délce 28m a vyjímá z provozu jednotnou kanalizaci, přeloženou v rámci rozšíření věznice, mat DN 300 BEO, v celkové délce 27,7m.

Termín plnění: 31.01.2022

Zodpovídá: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Dodatek č. 92 nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ze dne 24.4.2002

Smluvní strany:

1. Město Kuřim

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČO: 00281964
(dále jen pronajímatel)

2. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno,
k podpisu dodatku je oprávněn xxxxx, generální ředitel, na základě zmocnění ze dne 18.8.2020
IČO: 46347275
subjekt zapsaný u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 783
(dále jen nájemce)

I.

Tímto Dodatkem se mění příloha č. 1 smlouvy - seznam pronajatého majetku.
Tento Dodatek obsahuje rovněž úplné znění přílohy č. 1 smlouvy s tím, že podpisem tohoto dodatku končí platnost dosavadního znění přílohy č. 1 smlouvy.

Cena pronajatého majetku celkem: 254 577 055,- Kč

V Dodatku je specifikován majetek, který se z nájmu vyjímá a který se nově pronajímá:

Název stavby: „Věznice Kuřim-Rekonstrukce vnější bezpečnosti-Přeložka kanalizace“

Inv. číslo: R 536

Identifikace stavby: 7552/16/N, STAVBA-2019-007631

Stavební povolení: č.j: MK/12621/15/OSVO z 27.7.2015

Kolaudační souhlas: č.j: MK/5716/20/OSŽP z 11.3.2020

Název: Kuřim – kanalizační řad

Snížení pořizovací ceny o: 38.750,- Kč

Technický popis: převod jednotné kanalizace při JV straně Věznice Kuřim (ul. Blanenská) na jiného vlastníka

Š 1876006 - Š 95720, beton DN 300, dl. 27,67 m

počet revizních šachet: 1 ks

umístění: pozemky p.č. 3034/2, 3034/10 k.ú Kuřim,
napojení: na pozemku p.č. 3034/2 k.ú. Kuřim na stávající kanalizační stoku kanalizace jednotné pro veřejnou potřebu DN 300 ve vlastnictví města Kuřim na pravém břehu toku Kuřimky při ulici Blanenské

Název stavby: „Bytový dům - Kuřim, Hybešova ulice - prodloužení řadu splaškové kanalizace“

Inv. číslo: R 536

Identifikace stavby: STAVBA-2020-000086

Stavební povolení: č.j: Mk/11136/19/OSŽP z 1.7.2019

Kolaudační souhlas: č.j: MK/22464/20/OSŽP z 20.11.2020

Název: Kuřim – kanalizační řad

Navýšení pořizovací ceny o: 279.000,- Kč

Technický popis: splašková kanalizace v ul. Hybešova

Š 1475967 - Š 19051630, obetonovaná kamenina DN 300, dl. 27,89 m

počet revizních šachet: 1 ks

umístění: pozemky p.č. 1080/1 k.ú Kuřim,

napojení: na pozemku p.č. 1080/1 k.ú. Kuřim na stávající kanalizační stoku kanalizace jednotné pro veřejnou potřebu DN 300 ve vlastnictví města Kuřim v ulici Hybešově

II.

Všechna další ujednání Nájemní a provozní smlouvy tímto Dodatkem č. 92 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.

Tento Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a tři nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 92 nájemní a provozní smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnost Dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

III.

Tento Dodatek č. 92 nájemní a provozní smlouvy byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. R/2021/ ze dne 2021.

V Kuřimi dne

V Brně dne.....

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města Kuřimi
pronajímatel

xxxxx
generální ředitel
nájemce