



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

21

Príspevek do 8. schůze Rady města Kuřimi konané dne 31.03.2021

Wellness Kuřim - smlouva o provozování kanalizace - dodatek č. 1

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - Dodatek č. 1
 B - situace

Materiál předkládá: Ing. Jan Vlček, MSc. - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Dne 20.09.2018 uzavřelo město Kuřim se společností Wellness Kuřim, s. r. o., smlouvu o provozování kanalizace č. 2018/B/0058. se záměrem, provozovat, na základě platného živnostenského oprávnění, jednotnou kanalizaci z budovy Wellness Kuřim, a to včetně retenční nádrže u OD Kaufland a výústního objektu do potoka Kuřimka.

Tento dodatek č. 1 řeší provozování technické infrastruktury vybudované v rámci staveb „Městská sportovní hala v Kuřimi“ a „Sportovní areál v Kuřimi - prodloužení řadu“. Konkrétně se jedná se o dešťovou kanalizaci a retenční objekty.

Provozování kanalizace musí být i nadále v souladu s ustanoveními § 8 odst. 2 zák. č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), v platném znění.

Provozování kanalizace bude nově prováděno za úplatu ve výši 12.000 Kč bez DPH (tj. 14.520 Kč s DPH) za každý kalendářní rok s datem zdanitelného plnění vždy k 30.06. příslušného kalendářního roku.

Bude hrazeno z provozního ORG 9022 000 000.

Návrh na usnesení:

**RM
schvaluje**



Město Kuřim

uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o provozování kanalizace č. 2018/B/0058 mezi městem Kuřim a společností Wellness Kuřim s. r. o., se sídlem Sportovní 1082, 664 34 Kuřim, IČO 29213380, za účelem provozování infrastruktury jednotné a dešťové kanalizace v lokalitě Městského sportovního areálu na ul. Sportovní, a to v rozsahu po výustní objekt do potoku Kuřimka. Provozování kanalizace bude prováděno za úplatu ve výši 12.000 Kč bez DPH (14.520 Kč s DPH) za kalendářní rok.

Termín plnění: 30.06.2021

Zodpovídá: Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního

Město Kuřim

a

Wellness Kuřim s.r.o.

**Dodatek č. 1 Smlouvy č. 2018/B/0058
o provozování kanalizace**

Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
 IČ: 00281964
 DIČ: CZ00281964
 zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
 (dále jen „vlastník“)

a

Wellness Kuřim s.r.o.

se sídlem v Kuřimi, Sportovní 1082/1, PSČ: 664 34
 IČ: 29213380
 DIČ: CZ29213380
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vl. 66025
 zastoupena Ing. Janem Sojkou, jednatelem
 (dále jen „provozovatel“)

Dnešního dne uzavřely v souladu s ustanoveními § 8 odst. 2 zák. č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), v platném znění, a v souladu s ustanoveními § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek smlouvy.

I.**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. XIII na změně Smlouvy č. 2018/B/0058 ze dne 20.09.2018. Tímto dodatkem se mění čl. I Úvodní prohlášení, odst. 1.1, čl. II Předmět smlouvy, odst. 2.1. Dále pak čl. IV Peněžitá plnění smluvních stran, a to v odst. 4.3 a 4.4.

Čl. I Úvodní prohlášení odst. 1.1, se ruší a nově zní takto:

1.1. Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem majetku:

jednotná gravitační kanalizace ústící do retenční nádrže včetně retenční nádrže a výústního objektu, na pozemcích parc. č. 2980/1; 2982/3; 2983/4; 2983/1; 2983/2; 2989/3; 1843/17; 2989/7; 2983/5; 2994/90 -(horní část kolem kruhového objezdu); 2994/93; 2990/4; 2990/5; 2991/4; 2991/6; 2991/2; 2992/2; 2219/17 - (spodní část po výústní objekt), katastrální území Kuřim, IČME 6209-677655-00281964-3/3, podrobněji viz příloha č. 1 smlouvy, stavební povolení: ze dne 12.8.2013, č.j. MK/11549/13/OSVO, změna stavby před dokončením: ze dne 5.11.2013, č.j. MK/17013/13/OSVO, Kolaudační souhlas: ze dne 7.2.2014, č.j. MK/2364/14/OSVO, Změna užívání stavby: ze dne 12.4.2017, č.j. MK/6128/17/OSŽP.

dešťová kanalizace (stoka D1 po šachtu Šd4, stoka D2 po šachtu Šd12, odvodnění parkoviště) budovaná při stavbě „Městská sportovní hala v Kuřimi, 0. etapa“, gravitační, potrubí betonové DN300 a PPKG200, na pozemcích parc. č. 2983/1, 2977/1, 2976/11, 2972/1, 2992/2, 2991/6 v katastrálním území Kuřim, zkolaudovaná kolaudačním souhlasem č.j. MK/14538/18/OSŽP ze dne 24.08.2018 , v rozsahu dle Přílohy dodatku č. 1 smlouvy,

dešťová kanalizace (prodloužení stoky D1 ke Sportovní hale, Šd4-Šd9) budovaná při stavbě „Městská sportovní hala v Kuřimi - 0.etapa“, gravitační, potrubí betonové DN300, na pozemcích parc. č. 2976/1, 2976/3, 2983/1, 2971/253, 2971/73, 2972/1, 2971/256, v katastrálním území Kuřim, zkolaudovaná kolaudačním souhlasem č.j. MK/21490/18/OSŽP ze dne 12.12.2018, v rozsahu dle Přílohy dodatku č. 1 smlouvy,

dešťová kanalizace (pokračování stoky D1 po šachtu Šd13), budovaná při stavbě „Sportovní areál v Kuřimi - Prodloužení řadu“, gravitační, potrubí betonové DN300, na pozemcích parc. č. 2971/256, v katastrálním území Kuřim, zkolaudovaná kolaudačním souhlasem č.j. MK/20100/19/OSŽP ze dne 07.11.2019, v rozsahu dle Přílohy dodatku č. 1 smlouvy,

dešťová kanalizace (pokračování stoky D1 po šachtu Šd15) budovaná při stavbě „Sportovní areál v Kuřimi - Prodloužení řadu“ gravitační, potrubí betonové DN300, na pozemcích parc. č. 2971/256, 2971/255, 2971/261, 2972/4, 2971/197, katastrální území Kuřim zkolaudovaná kolaudačním souhlasem č.j. MK/20101/19/OSŽP ze dne 07.11.2019, v rozsahu dle Přílohy dodatku č. 1 smlouvy,

retenční nádrž včetně přípojek a příslušenství, na pozemku č. 2972/1, 2972/8, 2977/1, katastrální území Kuřim, zkolaudovaná kolaudačním souhlasem č.j. MK/1677/20/OSŽP ze dne 23.01.2020 v rozsahu dle Přílohy dodatku č. 1 smlouvy,

vše dále jen „kanalizace“.

Čl. II Předmět smlouvy, odst. 2.1, se ruší a nově zní takto:

2.1. Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran o provozování kanalizace specifikované v bodu 1.1. této smlouvy provozovatelem a o podmínkách jejího provozování.

Čl. IV Peněžitá plnění smluvních stran, odst. 4.3 a 4.4 nově zní takto:

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena za činnosti provozovatele uvedené v této smlouvě je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v celkové roční paušální výši, která činí **12.000,- Kč bez DPH** (slovy: dvanácttisíc korun českých bez DPH) za kalendářní rok.

4.4. Vlastník je povinen uhradit provozovateli shora uvedenou cenu plnění **1x ročně** na základě faktury – daňového dokladu vystaveného provozovatelem (dále také jen „faktura“), vždy s **DUZP k 30.06.** fakturovaného kalendářního roku.

II.

Závěrečná ustanovení

2.1 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim není znám důvod, který by bránil v uzavření tohoto Dodatku č. 1 smlouvy, případně přivodil jeho neplatnost. Pokud by se ukázalo, že prohlášení obsažená v tomto článku nejsou pravdivá, zavazují se smluvní strany vždy na své náklady odstranit závadný stav.

2.2 Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi v souvislosti s realizací dodatku této smlouvy vzniknou, smírnou cestou.

2.3 Tento Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven **ve čtyřech stejnopisech**, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každý z účastníků.

2.4 Účastníci tohoto dodatku smlouvy prohlašují, že byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle. Dodatek smlouvy si přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy. Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

2.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

2.6 Účinnost dodatku smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dnem uveřejnění v registru smluv.

2.7 Dodatek č. 1 smlouvy je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. usnesení ze dne

Příloha č. 1:
kolaudační souhlas areálové dešťové kanalizace
č.j. MK/14538/18/OSŽP ze dne 24.08.2018
č.j. MK/21490/18/OSŽP ze dne 12.12.2018
č.j. MK/20100/19/OSŽP ze dne 07.11.2019
č.j. MK/20101/19/OSŽP ze dne 07.11.2019

kolaudační souhlas retenční nádrže
č.j. MK/1677/20/OSŽP ze dne 23.01.2020

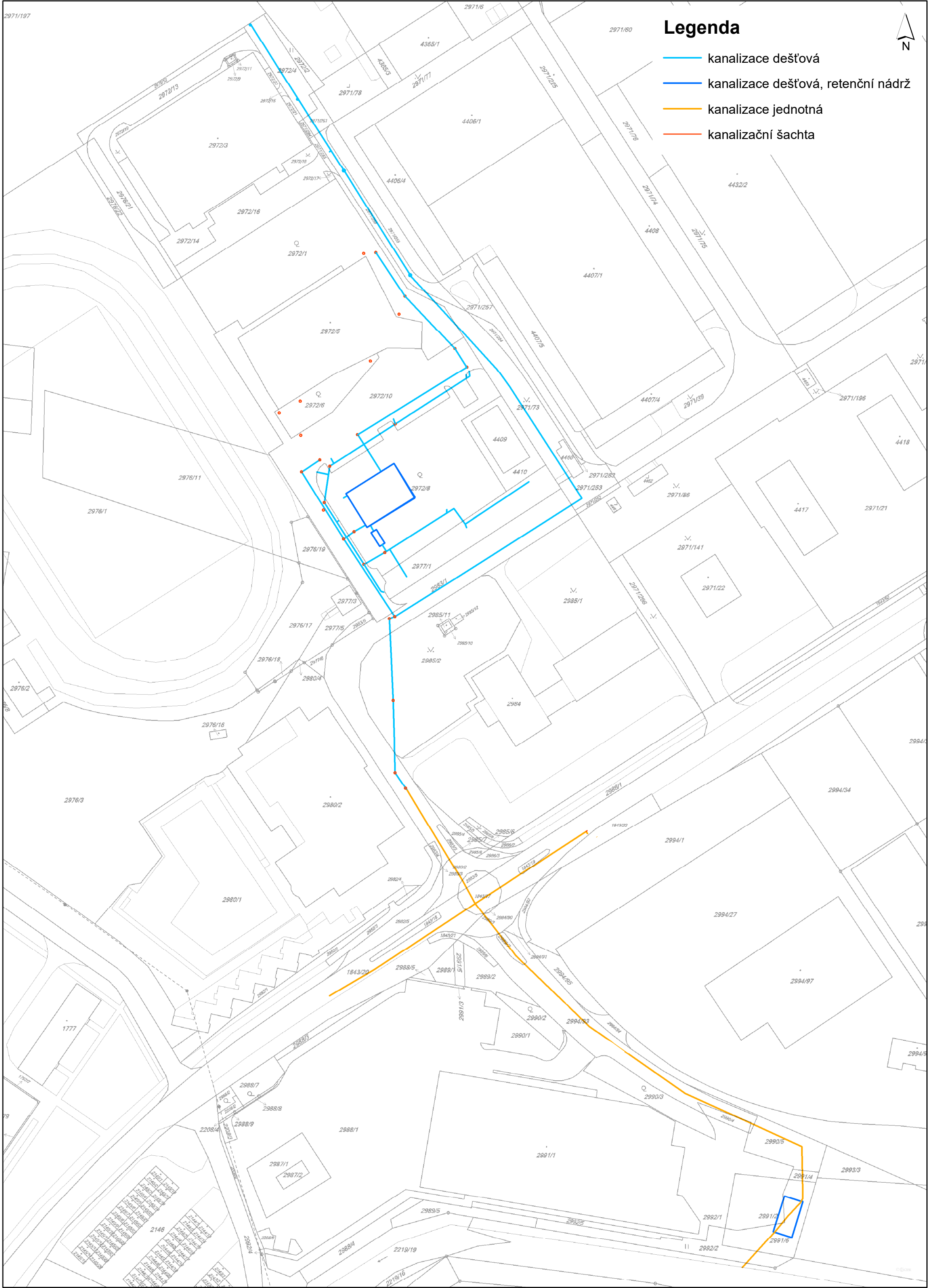
V Kuřimi dne:

Vlastník:

Provozovatel:

město Kuřim

Wellness Kuřim s.r.o.



Legenda

- kanalizace dešťová
- kanalizace dešťová, retenční nádrž
- kanalizace jednotná
- kanalizační šachta