



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**1**

## **Příspěvek do 1. schůze Rady města Kuřimi konané dne 12.01.2022**

### **Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 05.01.2022**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - plnění usnesení Konsiliář B - plnění usnesení IČKO
Materiál předkládá:	Ing. Karel Torn CSc. - tajemník
Materiál zpracoval:	Ing. Pavla Halouzková - asistent kanceláře úřadu
Vedoucí odboru:	Ing. Karel Torn CSc. - tajemník

#### **Důvodová zpráva:**

Zůstávají nesplněna usnesení, jejíž naplnění závisí na spolupráci s druhou stranou.

#### **Odbor investiční žádá o prodloužení termínu plnění usnesení:**

##### **č. R/2021/0447 ze dne 01.12.2021**

##### **Důvodová zpráva:**

Nastala změna předpokládaného postupu při vrácení dotace. Poskytovatel dotace uvedl, že z důvodu uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, nelze od této smlouvy odstoupit, ale musí být podáno Závěrečné vyúčtování akce, kdy bude projekt uzavřen a poskytnutá dotace vrácena poskytovateli.

**Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2022.**

##### **č. R/2021/0384 ze dne 13.10.2021**

##### **Důvodová zpráva:**

Dohoda o umožnění stavby „Autobusová zastávka Kuřim, ul. Blanenská Prefa“ byla zaslána na MMB dne 21.10.2021.

Zatím nemáme k dispozici podpis protistrany.

**Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2022.**

##### **č. R/2021/0450 ze dne 1.12.2021**

##### **Důvodová zpráva:**

Kompletace podkladů v návaznosti na změnu projektové dokumentace.

**Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.01.2022.**



**Odbor majetkoprávní žádá o prodloužení termínu plnění usnesení:**

**č. 467/2019 ze dne 05.11.2019**

Důvodová zpráva:

Smlouva není ze strany investora uzavřená. OMP prověřuje, zda je potřeba smlouvu stále uzavřít. Usnesení prosím prodloužit do konce roku 2025 s tím, že budoucí smlouva bude v případě potřeby uzavřena do konce března 2022, ovšem Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena až po realizaci.

**Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2025.**

**č. 468/2019 ze dne 05.11.2019**

Důvodová zpráva:

Smlouva není ze strany investora uzavřená. OMP prověřuje, zda je potřeba smlouvu stále uzavřít. Usnesení prosím prodloužit do konce roku 2025 s tím, že budoucí smlouva bude v případě potřeby uzavřena do konce března 2022, ovšem Smlouva o zřízení VB bude uzavřena až po realizaci.

**Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2025.**

**č. R/2021/069 dne 10.03.2021**

Důvodová zpráva:

Proběhlo soudní jednání, po kterém bylo podáno odvolání. Čeká se na vyjádření soudu.

**Z toho důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2022.**

**č. 598/2011**

Důvodová zpráva:

Vlastník pozemku SŽDC připravuje kupní smlouvu.

**Z tohoto důvodu žádáme o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2022.**

**č. 75/2012**

Důvodová zpráva:

Byla uzavřena Budoucí smlouva č. 2011/B/0071. Věcné břemeno mezi společností JMP Net, s. r. o., a městem Kuřim bude zprostředkovaně vyřizovat investor stavby „I/43 Kuřim – Podlesí, křižovatka“ – tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „ŘSD“). Po mnoha urgencích OMP, zadalo ŘSD majetkoprávní vypořádání stavby společnosti KVADRANT, s. r. o. Dle sdělení této společnosti se ŘSD a GasNet, s. r. o., doposud nedohodli na převzetí přeložky plynovodu a proto nelze smlouvu uzavřít.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2023.**

**č. 51/2013**

Důvodová zpráva:

Jedná se o zřízení věcného břemene k vodovodu k obchodnímu centru Kaufland. Smlouva je v jednání. V současné době se zjišťuje, zda lze věcné břemeno zřídit dle předloženého geometrického plánu, neboť v GP figurují parcely, které již neexistují.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2023.**

**č. 52/2013**

Důvodová zpráva:

Jedná se o soubor věcných břemen k obchodnímu centru Kaufland. V jednání je smlouva o zřízení věcného břemene k vodovodní přípojce. V současné době se zjišťuje, zda lze věcné břemeno zřídit dle předloženého geometrického plánu, neboť v GP figuruje parcela, která již neexistuje.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2023.**

**č. 541/2015**

Důvodová zpráva:

Stavba „Stavební úpravy areálu Neuman el., s. r. o.“, byla dokončena se zpožděním v roce 2021. Odboru majetkoprávnímu byl předložen GP pro zřízení věcného břemene. Smlouva je tedy ve fázi projednávání.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2022.**

**č. 706/2015**



## Město Kuřim

### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena budoucí smlouva č. 2015/B/0064. Společnost STEINEX, a. s., doposud nepředložila geometrický plán potřebný pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouvu o zřízení věcného břemene tedy nelze uzavřít.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2022.**

### **č. 43/2016**

#### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena budoucí smlouva č. 2016/B/0007. Společnost STEINEX, a. s., doposud nepředložila geometrický plán potřebný pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouvu o zřízení věcného břemene tedy nelze uzavřít.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2022.**

### **č. 223/2017**

#### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. 2017/B/0018. Společnost HUNSGAS, s. r. o., doposud nepředložila geometrický plán potřebný pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouvu o zřízení věcného břemene tedy nelze uzavřít.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2022.**

### **č. 224/2017**

#### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. 2017/B/0021. Společnost HUNSGAS, s. r. o., doposud nepředložila geometrický plán potřebný pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouvu o zřízení věcného břemene tedy nelze uzavřít.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2022.**

### **č. 369/2017**

#### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. 2017/B/0039 mezi městem Kuřim a Slévárnou Kuřim, a. s., Město Kuřim je investorem stavby splaškové kanalizační přípojky na ul. Svatopluka Čecha. Jedná se o kanalizační přípojku pro Centrum technických služeb Kuřim, s. r. o., Město Kuřim jako oprávněný z věcného břemene stavbu prozatím odložilo.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2025.**

### **č. 57/2018**

#### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena budoucí smlouva č. 2018/B/0009. Společnost SEVARON, s. r. o., doposud nepředložila geometrický plán potřebný pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouvu o zřízení věcného břemene tedy nelze uzavřít.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2022.**

### **č. 302/2018**

#### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. 2018/B/0059 se společností EG.D, a. s., se sídlem v Brně, Lidická 1873/36, IČO 28085400, jako oprávněnou z věcného břemene pro stavbu „Kuřim, Sv. Ján, VNv, VNk, TS, NNk, 8. Etapa“. Stavba byla dokončena koncem roku 2021. Společnost EG.D, a. s., doposud nepředložila návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouvu tedy nelze uzavřít.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2023.**

### **č. 345/2018**

#### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. 2018/B/0060 se společností EG.D, a. s., se sídlem v Brně, Lidická 1873/36, IČO 28085400, jako oprávněnou z věcného břemene pro stavbu „Kuřim, Zadní Mezihoří, VNk, TS, NN“. Stavba byla dokončena koncem roku 2021. Společnost EG.D, a.s., doposud nepředložila návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouvu tedy nelze uzavřít.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.06.2023.**



## Město Kuřim

### č. 440/2018

#### Důvodová zpráva:

Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. 2021/D/0115 je ze strany města Kuřim odsouhlasena. Nyní se čeká až Jihomoravský kraj (povinný z věcného břemene) zašle smlouvu k podpisu.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 30.09.2022.**

### č. 634/2018

#### Důvodová zpráva:

Byla uzavřena Budoucí smlouva o zřízení služebnosti č. 2018/B/0091 se společností CETIN, a. s., jako oprávněnou z věcného břemene. Společnost CETIN, a. s., předložila návrh Smlouvy o zřízení služebnosti, který je v rozporu s budoucí smlouvou. OMP požádal o přepracování smlouvy.

**Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2022.**

### č. 426/2019

#### Důvodová zpráva:

Zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti cesty spočívající v právu vstupovat a vjíždět na pozemek parc. č. 3411/1 v k. ú. Kuřim v rozsahu GP č. 3601-105/2018 ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., jako oprávněného z věcného břemene bylo schváleno v souvislosti s prodejem pozemků města Kuřimi pod regulační plynovou trafostanicí na Podlesí. Město se se společností GasNet, s. r. o., nedohodlo na zřízení předkupního práva k předmětu prodeje. Společnost GasNet, s. r. o., nově požádala o zřízení věcného břemene ve věci umístění stavby trafostanice. Doposud nebyl OMP předložen návrh smlouvy.

**Z tohoto důvodu OMP doporučuje usnesení prozatím ponechat a prodloužit jeho plnění do 31.12.2022.**

#### Návrh na usnesení:

RM

bere na vědomí

plnění usnesení rady města Kuřimi ke dni 05.01.2022, **prodlužuje** termín plnění usnesení R/2021/0447, R/2021/0384,541/2015 do 30.06.2022, R/2021/0450 do 31.01.2022, 440/2018 do 30.09.2022, 706/2015, 43/2016, 223/2017, 224/2017, 57/2018, 634/2018, 426/2019, R/2021/069 do 31.12.2022, 51/2013, 52/2013, 302/2018 do 30.06.2023, 598/2011 do 31.12.2022, 75/2012 do 31.12.2023, 369/2017, 467/2019, 468/2019 do 31.12.2025.

**Termín plnění: 02.02.2022**

**Zodpovídá: Ing. Pavla Halouzková - asistent kanceláře úřadu**

**Výpis úkolů "do RM, nesplněné, termín splnění do data 05.01.2022"**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Založeno</b>	<b>Termín splnění</b>	<b>Zodpovědný pracovník</b>	<b>Název příspěvku</b>	<b>Text usnesení</b>	<b>Informace o průběhu plnění</b>
R/2021/0384	14.10.2021	31.12.2021	Ing. Moris Réman (Odbor investiční)	Statutární město Brno - Dohoda o umožnění stavby „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“	schvaluje uzavření Dohody o umožnění stavby na části pozemku parc. č. 3002/5, k. ú. Kuřim, s vlastníkem pozemku Statutární město Brno, se sídlem Dominikánská nám. 1, Brno, IČO 44992785, ve věci práva provést stavbu „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“.	Prodloužení usnesení USN R-2021-0384 ze dne 04.01.2022 Důvodová zpráva Dohoda o umožnění stavby byla z naší strany kompletována a podepsána, zaslána na MMB dne 21.10.2021. Zatím nemáme k dispozici podpis protistrany. Nový termín plnění navrhuji 30.06.2022.
R/2021/069	10.03.2021	31.12.2021	Alena Janoušková (Odbor majetkoprávní)	Zvýšení nájemného v bytě č. XXXX, Kuřim.	schvaluje zvýšení nájemného v obecním bytě č. XXXX v ul. XXXX, jehož nájemcem je paní XXXX, trvale bytem XXXX, 664 34 Kuřim, a to ze současné výše 56 Kč/m2/měs. na novou výši 67 Kč/m2/měs.	Nájemce bytu č. 1121/7 nepodepsala Návrh na zvýšení nájemného, podána žaloba na určení výše nájemného soudem.
R/2021/0467	03.12.2021	31.12.2021	Petra Glosová (Odbor kancelář úřadu)	Poskytnutí finančního daru	schvaluje poskytnutí finančního daru panu XXXX, bytem XXXX, 664 34 Kuřim ve výši 20.000 Kč.	Smlouvy zaslány druhé straně k podpisu.
R/2021/0447	03.12.2021	31.12.2021	Michaela Juránková Hrbková (Odbor investiční)	„Udržování čistoty cyklistických komunikací v roce 2021“ - odstoupení od Smlouvy o poskytnutí dotace	schvaluje odmítnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a odstoupení od Smlouvy č. JMK071193/21/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na realizaci projektu „Udržování čistoty cyklistických komunikací v roce 2021“.	Požádáno o prodloužení termínu do 30.06.2022.
R/2021/0450	03.12.2021	31.12.2021	Ing. Olga Hanáková (Odbor investiční)	Zahájení zadávacího řízení „Městský stadion Kuřim - rekonstrukce“	schvaluje zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“ a schvaluje zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo	Požádáno o prodloužení termínu do 31.01.2022.



13

	A	B	C	D	E	F
1	<b>RM - nesplněné úkoly v mezidobí do 08.12.2021</b>					
2	Č. usnes.	Rok	Text usnesení	Zodp. za splnění	Termín plánované plnění	Informace o průběhu plnění
3	598	2011	RM ukládá OMP a OIRR jednání se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, IČ 70994234, o odkoupení pozemku parc. č. 1199 v k. ú. Kuřim.	OMP/Vik + OI/Rém	31.12.21	probíhá. Termín plnění prodloužen usnesením 121/2016 do 31.12.2018. Prodlouženo usnesením č. 1/2019 do 31.12.2020. Požádáno o prodloužení termínu plnění do 31.12.2021. PRODEJ POZEMKU JE PŘEDBĚŽNĚ ODSOUHLASEN, VLASTNÍK PŘIPRAVUJE SMLOUVU. Požádáno o prodloužení termínu plnění.
4	75	2012	RM schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti JMP Net, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ 27689841, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy na pozemcích parc.č. 3421/3, parc. č. 3422/2 a parc. č. 3422/1 vše v k. ú. Kuřim, obec Kuřim, LV č. 1. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za úhradu dle znaleckého posudku, náklady na jeho zřízení ponese organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390.	OMP/Fi	31.12.21	Uzavřena smlouva budoucí č. 2011/B/0071. Prodloužen termín plnění usnm 211/2016 dne 30.6.2017. Oprávněný opět slibuje.7.8.2017 bližší informace. Termín plnění prodloužen usn. č. 503/2017 ze dne 11.10.2017 do 31.12.2018. Prodlouženo usnesením č.1/2019 do 31.12.2019. Požádáno o prodloužení termínu plnění. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. 1/2020. Požádáno o prodloužení termínu plnění. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. R/2021/01. Požádáno o prodloužení termínu plnění.
6	51	2013	RM schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch Města Kuřimi, se sídlem Jungmannova 968, PSČ 664 34 Kuřim, IČ 00281964, jako 1. oprávněného a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Brno, Hybešova 254/16, PSČ 657 33, IČ 46347275, jako 2. oprávněného z věcného břemene ve věci „prodloužení vodovodního řádu“ na pozemku parc. č. 2990 v k. ú. Kuřim (dle GP 2885-2271/2012 nově označený jako pozemek p. č. 2990/1 k. ú. Kuřim). Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s firmou FUERTES DEVELOPMENT s.r.o., se sídlem Tleskačova 1660, PSČ 664 00 Brno, IČ 26893223. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou.	OMP/Fi	30.12.21	Uzavřena budoucí smlouva č. 2013/B/0009 a dodatek č.1 dle usn.č. 71/2013. Požádáno o prodloužení termínu plnění. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. R/2021/01. Požádáno o prodloužení termínu plnění.
7	52	2013	RM schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch FUERTES DEVELOPMENT s.r.o., se sídlem Tleskačova 1660, PSČ 664 00 Brno, IČ 26893223 na pozemcích p. č. 2136, p. č. 2219/19, p. č. 2988, p. č. 2989/2, p. č. 2990, p. č. 2991/2, p. č. 2994/16 vše k. ú. Kuřim. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, pro telefonní přípojku za 100,- Kč/bm, pro ostatní omezení bezúplatně.	OMP/Fi	31.12.21	Uzavřena budoucí smlouva č. 2013/B/0008 a dodatek č.1 dle usn.č. 70/2013. Požádáno o prodloužení termínu plnění. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. R/2021/01. Požádáno o prodloužení termínu plnění.
9	541	2015	Rada města schvaluje uzavření smlouvy o umístění stavby se společností NEUMAN EL, spol. s r.o., IČ 26280841, se sídlem Tišnovská 104/11, Kuřim ve věci stavby chodníku a zpevněné plochy na pozemku p. č. 2732 k. ú. Kuřim a zřízení věcného břemene v rozsahu dle geometrického plánu ve prospěch společnosti NEUMAN EL, spol. s r.o., IČ 26280841, se sídlem Tišnovská 104/11, Kuřim jako oprávněného z věcného břemene k části pozemku p. č. 2732 k. ú. Kuřim ve smyslu služebnosti spočívající v právu umístění stavby sjezdu za účelem příjezdu a přístupu na pozemky p. č. 2740 a 2741, k. ú. Kuřim, ve vlastnictví oprávněného z věcného břemene. Do doby uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou. Umístění staveb bude umožněno rovněž bezúplatně.	OMP/VI	31.12.21	Smluvu o zřízení věcného břemene nelze uzavřít, neboť stavba není dokončena. Uzavřena sml. o umístění stavby a budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. 2015/B/0046. Prodlouženo usnesením 2/2017 do 31.12.2017. STAVBA DOPOSUD NENÍ ZKOLADOVÁNA. Prodloužen termín plnění usnesením č. 4/2018 do 31.12.2019. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. 1/2020. Termín plnění prodloužen usnesením č. R/2021/0274 ze dne 22.07.2021 do 31.12.2021. Požádáno o prodloužení termínu plnění.



	A	B	C	D	E	F
10	706	2015	<b>Rada města schvaluje</b> zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti STEINEX a.s., se sídlem Mojžírovo náměstí 31/20, Královo Pole, Brno, IČ 29375134, jako oprávněného z věcného břemene, spočívající v uložení a provozování dešťové kanalizace dle přílohy v pozemcích parc. č. 2700/53 a parc. č. 798/1 vše v k. ú. Kuřim, které vlastní povinný z věcného břemene - město Kuřim. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za cenu dle znaleckého posudku, na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene. Do doby zřízení věcného břemene bude uzavřena budoucí smlouva o zřízení věcného břemene.	OMP/Fi	31.12.21	Uzavřena budoucí sml.č. 2015/B/0064. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. 1/2020. Požadáno o prodloužení termínu plnění. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. R/2021/01. Požadáno o prodloužení termínu plnění.
12	43	2016	<b>Rada města schvaluje</b> zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti STEINEX a.s., se sídlem Mojžírovo náměstí 31/20, Královo Pole, Brno, IČ 29375134, jako oprávněného z věcného břemene, spočívajícího v uložení a provozování telefonní přípojky dle přílohy v pozemku parc. č. 2700/6 v k. ú. Kuřim, který vlastní povinný z věcného břemene - město Kuřim. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, za cenu ve výši 10.000 Kč bez DPH, na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene. Do doby zřízení věcného břemene bude uzavřena budoucí smlouva o zřízení věcného břemene.	OMP/Fi	31.12.21	uzavřena budoucí smlouva č. 2016/B/0007. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. 1/2020. Požadáno o prodloužení termínu plnění. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. R/2021/01. Požadáno o prodloužení termínu plnění.
15	223	2017	<b>Rada města schvaluje</b> zřízení věcného břemene za účelem uložení a provozování splaškové kanalizační přípojky do části pozemků parc. č. 4225, 605/2 a 612/13 a vodovodní přípojky do části pozemku parc. č. 432/24 vše v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1, ve prospěch společnosti HUNSGAS s.r.o., se sídlem Franzova 830/125, Maloměřice, 614 00 Brno, IČ 25277715, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každou zřízenou služebnost jednotlivě. Náklady zřízení služebnosti ponese oprávněný z věcného břemene.	OMP/Fi	30.12.21	Uzavřena budoucí sml. č. 2017/B/0018. Požadáno o prodloužení termínu plnění. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. R/2021/01. Požadáno o prodloužení termínu plnění.
16	224	2017	<b>Rada města schvaluje</b> zřízení věcného břemene za účelem uložení a provozování plynovodní přípojky do části pozemků parc. č. 432/24 a 4225 vše v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1, ve prospěch společnosti HUNSGAS s.r.o., se sídlem Franzova 830/125, Maloměřice, 614 00 Brno, IČ 25277715, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 250 Kč/bm bez DPH minimálně však 2.000 Kč bez DPH. Náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene.	OMP/Fi	30.12.21	Uzavřena budoucí sml. č. 2017/B/0021. Požadáno o prodloužení termínu plnění. Termín plnění usnesení prodloužen usn.RM č. R/2021/01. Požadáno o prodloužení termínu plnění.
17	369	2017	<b>Rada města schvaluje</b> zřízení služebnosti pro město Kuřim, jako oprávněného z věcného břemene, spočívající v uložení a provozování splaškové kanalizační přípojky dle situace v části pozemku parc. č. 1369 v k. ú. Kuřim, který vlastní povinný ze služebnosti - Slévárna Kuřim, a.s. se sídlem Blanenská 157/93, Kuřim, IČ 29291721. Služebnost bude zřízena bezúplatně na dobu neurčitou. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.	OMP/Fi	31.12.21	Uzavřena budoucí smlouva č. 2017/B/0039. Prodlouženo usnesením č. 1/2019 do 31.12.2021. Požadáno o prodloužení termínu plnění.
18	57	2018	<b>Rada města schvaluje</b> zřízení věcného břemene za účelem uložení a provozování dešťové kanalizační přípojky do části pozemku parc. č. 2994/12 a splaškové kanalizační přípojky do části pozemku parc. č. 2994/26 vše v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1, ve prospěch společnosti SEVARON s.r.o., se sídlem Palackého třída 555/163a, Medlánky, 612 00 Brno, IČ 25505289, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každou zřízenou služebnost jednotlivě. Náklady zřízení věcného břemene ponese oprávněný z věcného břemene. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.	OMP/Fi	31.12.21	Uzavřena budoucí sml. 2018/B/0009. Požadáno o prodloužení termínu plnění.



	A	B	C	D	E	F
22	302	2018	Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování distribuční soustavy ve prospěch obchodní společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 49, IČ 28085400, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy k částem pozemků parc. č. 2634/2, 2634/4, 2634/1, 2636/4, 4487/4, 4596/1, 4968 a 4969 vše v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 20.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.	OMP/Fi	31.12.21	Uzavřena budoucí sml. č. 2018/B/0059. Požádáno o prodloužení termínu plnění.
24	345	2018	Rada města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch obchodní společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy k částem pozemků parc. č. 3431/5, 3438, 3439, 3456/2 a 3502 vše v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 110.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.	OMP/Fi	31.12.21	Uzavřena budoucí sml. 2018/B/0060. Požádáno o prodloužení termínu plnění.
25	440	2018	Rada města schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Kuřimi spočívající v právu zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit kanalizaci a vodovod k částem pozemků parc. č. 1311/1, 1940/2 a 2086/19 vše v k. ú. a obci Kuřim v rámci stavby „Kuřim Legionářská I rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ v rozsahu dle přílohy, které vlastní povinný ze služebnosti Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, Brno, IČ 70888337. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou dle Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku Jihomoravského kraje, na dobu neurčitou. Náklady na zřízení služebnosti ponese oprávněný. Do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti bude uzavřena budoucí smlouva o zřízení služebnosti.	OMP/Fi	31.12.21	Požádáno o prodloužení termínu plnění.
27	634	2018	Rada města schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající ve zřízení, provozování údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, Praha 3, IČ 04084063, jako oprávněné ze služebnosti v rozsahu dle přílohy na částech pozemků parc. č. 1077/3, 605/1, 612/13 a 605/2 vše v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu dle znaleckého posudku na dobu neurčitou. Náklady na její zřízení ponese oprávněný ze služebnosti. Do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.	OMP/Fi	31.12.21	Uzavřena budoucí sml. 2018/B/0091. Požádáno o prodloužení termínu plnění.



	A	B	C	D	E	F
33	426	2019	Rada města schvaluje zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti cesty spočívající v právu vstupovat a vjíždět na pozemek parc. č. 3411/1 v k. ú. Kuřim v rozsahu GP č. 3601-105/2018 ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klášská 940/96, Ústí nad Labem, IČ 27295567, jako oprávněného z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 2.000 Kč bez DPH. Náklady na zřízení věcného břemene ponese oprávněný z věcného břemene.	OMP/Fidr	31.12.21	Zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti cesty spočívající v právu vstupovat a vjíždět na pozemek parc. č. 3411/1 v k. ú. Kuřim v rozsahu GP č. 3601-105/2018 ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., jako oprávněného z věcného břemene bylo schváleno v souvislosti s prodejem pozemků města Kuřimi pod regulační plynovou trafostanicí na Podlesí. Město se se společností GasNet, s. r. o., nedohodlo na zřízení předkupního práva k předmětu prodeje (bude řešeno v ZM 19.11.2020). Společnost GasNet, s. r. o., nově požádala o zřízení věcného břemene ve věci umístění stavby trafostanice. Doposud nebyl odboru majetkoprávnímu předložen návrh smlouvy. Termín plnění prodloužen usn. 414/2020 do 31.12.2021. (původně do 30.09.20). Požádáno o prodloužení termínu plnění.
34	467	2019	Rada města schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch Sport Hotel Kuřim, s. r. o., Vrchlického 1905/24, 664 34 Kuřim, IČ 04776046 spočívající v právu zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit tukovou kanalizaci, jejíž součástí je lapák tuků k částem pozemků p. č. 2976/1 a 2976/11 vše v k. ú. a obci Kuřim v rámci stavby „ACTIV HOTEL“ v rozsahu dle přílohy, které vlastní povinný ze služebnosti, město Kuřim. Služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč bez DPH, na dobu neurčitou. Náklady na zřízení služebnosti ponese oprávněný. Do doby uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.	OMP/Vik	31.12.21	Smlouva bude uzavřena do konce března 2022. Požádáno o prodloužení termínu plnění.
35	468	2019	Rada města schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Sport Hotel Kuřim, s. r. o., Vrchlického 1905/24, 664 34 Kuřim, IČ 04776046 spočívající v právu zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit splaškovou kanalizaci k částem pozemků p. č. 2976/1 a 2976/11 vše v k. ú. a obci Kuřim v rámci stavby „ACTIVE HOTEL“ v rozsahu dle přílohy, které vlastní povinný ze služebnosti, město Kuřim. Služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč bez DPH, na dobu neurčitou. Náklady na zřízení služebnosti ponese oprávněný. Do doby uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.	OMP/Vik	31.12.21	Smlouva bude uzavřena do konce března 2022. Požádáno o prodloužení termínu plnění.