



**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**3**

## **Příspěvek do 12. schůze Rady města Kuřimi konané dne 13.04.2022**

### **Zvýšení pachtovného**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Obsah materiálu:    | Důvodová zpráva                                   |
| Materiál předkládá: | Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta             |
| Materiál zpracoval: | Bc. Jitka Chaloupková - referent - správa majetku |
| Vedoucí odboru:     | Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru            |

#### **Důvodová zpráva:**

Město Kuřim pronajímá či propachtovává vybrané pozemky za účelem užívání jako zahrádka. Aktuálně se jedná o cca 300 uzavřených smluvních vztahů. Většina zahrádek má výměru do 300 m<sup>2</sup>, nejčastěji se jedná o záhonky u bytových domů s výměrami od 40 m<sup>2</sup> až 70 m<sup>2</sup>, 8 zahrádek má výměru větší než 500 m<sup>2</sup>. Stávající výše pachtovného ve výši 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok byla stanovena usnesením RM č. 66/2014 ze dne 19.02.2014, tedy 8 let nebyla nijak upravena.

OMP loni získal informaci, že statutární město Brno uzavírá nové smlouvy ve věci pronájmu částí pozemku p. č. 3045 k. ú. Kuřim, jedná se o zahrádky v lokalitě při ul. Blanenská, za Kuřimkou směrem k závodu TE Kuřim s cenou 6 Kč/m<sup>2</sup> a rok. Informace byla ověřena na brněnském magistrátě, pro rok 2022 je platná cena 6,17 Kč.

Na základě výše uvedeného OMP navrhuje úpravu ceny pachtovného za zahrádky. Zvýšené pachtovné se bude týkat pouze nově uzavíraných smluv. Vzhledem k celkovému počtu smluv a také s ohledem na náklady na poštovné, obálky, papír atd. ve srovnání s výnosem není stávajícím nájemcům nájemné valorizováno.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM  
schvaluje**

s účinností od 13.04.2022 pachtovné u pozemků využívaných jako zahrádka ve výši 6,17 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Termín plnění: 13.04.2022**

**Zodpovídá: Bc. Jitka Chaloupková - referent - správa majetku**

