



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

3

Príspevek do 14. schůze Rady města Kuřimi konané dne 11.05.2022

Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - zápis pracovní skupiny anonym.

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Vedoucí odboru: Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

V roce 2020 došlo k transformaci Domu s pečovatelskou službou Kuřim (dále jen „DPS“). DPS je rozdělen na blok „A“, ve kterém zůstávají byty zvláštního určení, a blok „B“, kde je celkem 28 bytů. Tyto byty jsou ve většině případů obsazeny nájemci, kteří získali byt zvláštního určení ještě před transformací DPS. Postupným uvolňováním bytů v bloku „B“ budou tyto byty zvláštního určení využívány jako byty sociální.

V bloku „B“ DPS jsou volné byty č. 11B, 27B a 2B. OSVP přijala žádost o přidělení sociálního bytu paní [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim. Žádost byla projednána pracovní skupinou pro přidělování sociálních bytů, pracovní skupina byla seznámena s přípisem žadatelky, kde popisuje svoji nepříznivou bytovou situaci a uvádí důvody pro přidělení sociálního bytu. Na základě posouzení žádosti o přidělení sociálního bytu **nedoporučuje** pracovní skupina schválit přidělení sociálního bytu paní [osobní údaj odstraněn].

OMP k tomu uvádí:

17.09.2018 požádala paní [osobní údaj odstraněn] (později provdaná [osobní údaj odstraněn]) se svým partnerem, p. [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn] dětmi o pronájem bytu od města Kuřimi. Do 01.10.2018 měla doložit potřebné dokumenty, aby mohla být zařazena do tehdy připravovaného pořadníku. Paní [osobní údaj odstraněn] již víckrát na OMP nepřišla a svou žádost nedoplnila. Dne 13.05.2020 byla její žádost z evidence žadatelů o byt vyřazena. Novou žádost o obecní byt do dnešního dne nepodala.

Zápis pracovní skupiny tvoří přílohu tohoto příspěvku.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

**RM
schvaluje**

na základě Zápisu pracovní skupiny pro přidělování sociálních bytů v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim ze dne 03.05.2022 přidělení sociálního bytu č. 27B paní [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s paní [osobní údaj odstraněn], jejímž předmětem bude nájem sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn] na dobu určitou od 01.06.2022 do 30.11.2022 s možností prolongace, za nájemné ve výši 78 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Termín plnění: 31.05.2022

Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty

Zápis pracovní skupiny pro přidělování sociálních bytů v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim (dále jen „bytový dům“) č. 2/2022

Žadatelka:
664 34 Kuřim

lar.

bytem

1. V bytovém domě, Zahradní 1275/10, Kuřim, jsou k dispozici sociální byty č. 11 B, 27 B a 2 B.
2. Evidence uchazečů o umístění do bytového domu byla aktualizována 02.05.2022.
3. Pracovní skupina byla seznámena s přípisem žadatelky, kde popisuje svoji nepříznivou bytovou situaci a uvádí důvody pro přidělení sociálního bytu. Přípis je přílohou žádosti o přidělení sociálního bytu ze dne 02.05.2022.
4. Na základě umístění žadatelů v evidenci aktualizované dne 02.05.2022, posouzení jejich potřeby získání sociálního bytu v bytovém domě a vyjádření o okamžitém převzetí sociálního bytu v bytovém domě, pracovní skupina **nenavrhuje** přidělení sociálního bytu
 - paní _____ těné v evidenci žadatelů o sociální byt na 2. místě s celkovým počtem bodů 60.

Žadatelka o byt řeší pouze bytovou problematiku rodiny bez výraznější sociální zátěže, zdravotního stavu či sociální události. Jedná se o 5ti člennou rodinu se třemi nezl. dětmi, kdy výměra sociálního bytu není pro tak velkou dětskou skupinu vhodná. Rodiče pobírají dávky nepojistného systému (státní sociální podpory a hmotné nouze), přičemž si však nejsou schopni dlouhodobě zvýšit životní úroveň výdělečnou činností, ač jim v tom nebrání žádné výraznější okolnosti. Žadatelka má ke dni 02.05.2022 dluh vůči městu Kuřim ve výši _____

V případě žadatelky se jedná o opakovanou žádost, poslední ze dne 14.10.2020, kdy dne 14.01.2021 Usnesením RM Kuřimi **nebylo** žádosti vyhověno.

Závěr

Na základě posouzení žádosti o nájem bytu v bytovém domě pracovní skupina **nedoporučuje** RM Kuřimi schválit přidělení sociálního bytu paní _____

V Kuřimi dne 03.05.2022

Předseda prac. skupiny

Mgr. Ing. Drago Sukalovský

členové

Bc. Taťána Sojková

Mgr. Jana Viktorinová ...

Mgr. Jitka Tesařová ...

