Město Kuřim

Poznámka: *Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 , o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).*
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo **10**

Příspěvek do 17. schůze Rady města Kuřimi konané dne 01.06.2022

Wellness Kuřim – FVE – Dodatek č. 1

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referent - investice

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Název (předmět) zakázky: „**Wellness Kuřim – FVE**“
Evidenční číslo v knize zakázek: IV-OI-2021-010
Zajišťující odbor (ZO): odbor investiční (dále „OI“)

V souvislosti s realizací akce žádá OI schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě 2021/D/0121 se společností SUNLUX, s. r. o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO 28357299. Po letošním zimním období, před realizací instalace FVE vznikla obava, že střešní plášť vykazuje technické vady.
Bylo okamžitě objednáno odborné posouzení od společnosti DEKPROJEKT, s. r. o., Tiskařská 10/257, budova TTC, 108 00 Praha 10, IČO 27642411.
V sondách na střechách byla nalezena mírná vlhkost pouze v blízkosti střešních vtoků. Hydroizolační souvrství asfaltových pásů vykazuje pokročilou degradaci materiálu projevující se trhlinkami v asfaltové směsi. Stávající souvrství asfaltových pásů je zhruba ve 2/3 své životnosti. Na mnoha místech bylo nalezeno vyboulení povlakové hydroizolace, což značí nepřípustné namáhání povlakové hydroizolace. Stabilizace plochých střech je provedena pomocí lepení a je patrné, že je poddimenzovaná. Nyní jsme zadali vypracování projektové dokumentace pro opravu střechy, abychom mohli následně pokračovat s instalací fotovoltaických panelů.
V rámci nápravného opatření budou stávající skladby stabilizovány proti účinkům sání větru pomocí mechanického kotvení. Poté bude provedena nová vrstva povlakové hydroizolace.
Vzhledem k tomu, že nyní není znám termín opravy střechy, žádá zhotovitel o posun ukončení termínu realizace instalace FVE do 31.12.2022.
Změna související s tímto dodatkem také spočívá ve změně položek:

- Tloušťka rámu 35 nebo 40 mm , nově: rám 30mm
- Rozhraní střídače (minimálně): MODBUS, Ethernet, vstup pro signál HDO; vstup pro připojení externího elektroměru, rozhraní RS422 pro vzájemné propojení střídačů; nově: Ethernet,

vstup pro signál HDO; vstup pro připojení externího elektroměru, rozhraní pro vzájemné propojení střídačů

Zakázka je kryta z rozpočtu města ORG 1458 000 000 „Wellness Kuřim - Fotovoltaická elektrárna“.

Návrh na usnesení:

RM
schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2021/D/0121 na veřejnou zakázku „Wellness Kuřim – FVE“ se společností SUNLUX, s. r. o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO 28357299, z důvodu změny termínu a položek.
Termín plnění: 31.12.2022
Zodpovídá: Ing. Renata Havlová - referent - investice