Město Kuřim

Poznámka: *Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 , o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).*
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo **12**

Příspěvek do 17. schůze Rady města Kuřimi konané dne 01.06.2022

Výběr dodavatele „Městský stadion Kuřim - rekonstrukce“

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - zpráva o hodnocení nabídek B - výsledek posouzení podmínek účasti C - rozhodnutí o výběru dodavatele
Materiál předkládá:	Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta
Materiál zpracoval:	Ing. Olga Hanáková - referent - investice
Vedoucí odboru:	Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Výběr dodavatele veřejné zakázky města Kuřimi
Název (předmět) zakázky: **„Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“**
Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2021-005
Zajišťující odbor (ZO): Odbor investiční (OI)

Jedná se o zadávací řízení na výše uvedenou akci, a to v režimu otevřeného řízení. Zajišťujícím odborem pro tuto akci je odbor investiční, odpovědná osoba Olga Hanáková. Administraci veřejné zakázky provádí společnost HAVEL & PARTNERS, s. r. o., advokátní kancelář, se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, IČO 26454807, která sestavila zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo, tyto byly připomínkovány OI.

Výzva k podání nabídky byla dne 10.01.2022 zveřejněna na profilu zadavatele s lhůtou pro podání nabídek do 08.02.2022. Byly podány čtyři nabídky, z nichž jedna obsahovala mimořádně nízkou cenu. Účastník s touto nabídkou byl vyzván k písemnému objasnění nabídky a ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, tento následně ze zadávacího řízení odstoupil a podal Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže, dále jen „ÚOHS“. Po dobu trvání správního řízení nebylo o výběru dodavatele rozhodováno. V současné době ÚOHS potvrdil rozhodnutí prvního stupně o zastavení řízení, z těchto důvodů OI předkládá vyhodnocení zadávacího řízení.

V zadávacím řízení byly tedy hodnoceny tři nabídky, přičemž jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka od společnosti PROSTAVBY, a. s., IČO 27713130, se sídlem Dědina 447, 683 54 Otnice v celkové hodnotě 43.943.187,02 Kč bez DPH (tj. 53.171.256,29 Kč vč. DPH). Současně ve

vztahu k vybranému dodavateli bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, včetně splnění požadované kvalifikace a posouzení výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu plnění Veřejné zakázky, přičemž bylo konstatováno, že vybraný dodavatel splňuje veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu.

Na základě výsledku zadávacího OI doporučuje Radě města Kuřimi schválit výběr dodavatele veřejné zakázky s názvem „Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“ společnost PROSTAVBY, a. s., IČO 27713130, se sídlem Dědina 447, 683 54 Otnice v celkové hodnotě 53.171.256,29 Kč vč. DPH.

Návrh na usnesení:

RM
souhlasí

s výsledkem hodnocení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“ společnost PROSTAVBY, a. s., IČO 27713130, se sídlem Dědina 447, 683 54 Otnice v celkové hodnotě 53.171.256,29 Kč vč. DPH.

Termín plnění: 31.12.2022
Zodpovídá: Ing. Olga Hanáková - referent - investice

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 123 písm. a) č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“)

I. IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel	**Město Kuřim** se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim zástupce: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města IČO: 002 81 964 („**Zadavatel**“)
Osoba oprávněná zastupovat Zadavatele při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením	**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář** se sídlem: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČO: 264 54 807
Název veřejné zakázky	Městský stadion Kuřim – rekonstrukce („**Veřejná zakázka**“)
Evidenční číslo VZ	**Z2022-001506**

I. SEZNAM OBDRŽENÝCH NABÍDEK

Poř. č.	Název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO
1.	**SPORT Construction a.s.**	Újezd 450/40, 118 00 Praha 1	277 52 771
2.	**SWIETELSKY stavební s.r.o.**	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice	480 35 559
3.	**PROSTAVBY, a.s.**	Dědina 447, 683 54 Otnice	277 13 130
4.	**VYSSPA Sports Technology, s.r.o.**	Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň	279 67 638

II. SEZNAM ÚČASTNÍKŮ, KTEŘÍ ODSTOUPILI ZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO
VYSSPA Sports Technology, s.r.o.	Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň	279 67 638

Účastník VYSSPA Sports Technology, s.r.o. ze zadávacího řízení odstoupil na základě přípisu „REAKCE NA VÝZVU ZADVATELE“ ze dne 28. 2. 2022.

III. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK

Název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO
SPORT Construction a.s.	Újezd 450/40, 118 00 Praha 1	277 52 771
SWIETELSKY stavební s.r.o.	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice	480 35 559
PROSTAVBY, a.s.	Dědina 447, 683 54 Otnice	277 13 130

IV. POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bylo Zadavatelem provedeno v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ dle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě kritéria nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Zadavatel provedl hodnocení nabídek dle pravidel stanovených zadavatelem v čl. 11 zadávací dokumentace zadávacího řízení s následujícím výsledkem:

Název/obchodní firma	Nabídková cena celkem	Pořadí
PROSTAVBY, a.s.	43.943.187,02, - Kč bez DPH	**1.**
SPORT Construction a.s.	48.425.507,14, - Kč bez DPH	**2.**
SWIETELSKY stavební s.r.o.	53.154.761,54, - Kč bez DPH	**3.**

V. VÝSLEDEK HODNOCENÍ

Zadavatel provedl hodnocení nabídek v souladu s čl. 11 zadávací dokumentace zadávacího řízení, na základě kterého vyhodnotil jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku společnosti **PROSTAVBY, a.s.**, se sídlem Dědina 447, 683 54 Otnice, IČO: 277 13 130.

V Praze dne 30. 4. 2022

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností

VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

dle § 123 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“)

I. IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel	**Město Kuřim** se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim zástupce: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města IČO: 002 81 964 („**Zadavatel**“)
Osoba oprávněná zastupovat Zadavatele při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením	**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář** se sídlem: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČO: 264 54 807
Název veřejné zakázky	Městský stadion Kuřim – rekonstrukce („**Veřejná zakázka**“)
Evidenční číslo VZ	**Z2022-001506**

II. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK

Název/obchodní firma/jméno a příjmení účastníka	Sídlo	IČO
SPORT Construction a.s.	Újezd 450/40, 118 00 Praha 1	277 52 771
SWIETELSKY stavební s.r.o.	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice	480 35 559
PROSTAVBY, a.s.	Dědina 447, 683 54 Otnice	277 13 130

III. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Účastníkem zadávacího řízení, který se na základě hodnocení nabídek dle čl. 11 zadávací dokumentace zadávacího řízení umístil na prvním místě, a stal se tedy vybraným dodavatelem pro plnění Veřejné zakázky dle § 122 ZZVZ je:

PROSTAVBY, a.s.
se sídlem Dědina 447, 683 54 Otnice
IČO: 277 13 130
(„**Vybraný dodavatel**“)

Níže jsou uvedeny údaje požadované v § 123 písm. b) ZZVZ.

Seznam dokladů k prokázání splnění kvalifikace dle čl. 4 zadávací dokumentace:

a) základní způsobilost

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne 7. 2. 2022;
- výpis z rejstříku trestů fyzických a výpis z rejstříku trestů právnických osob; potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků; potvrzení správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatků a výpis z obchodního rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Brně;

b) profesní způsobilost

- výpis z obchodního rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Brně;
- výpis ze živnostenského rejstříku, dokládající oprávnění k podnikání v odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- osvědčení prokazující odbornou způsobilost pro osobu stavbyvedoucího – osvědčení o autorizaci inženýra v oboru pozemní stavby;

c) technická kvalifikace

byla prokázaná

a) seznamem dokončených stavebních prací poskytnutých za posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele – město Slavkov u Brna – o řádném poskytnutí a dokončení prací

- seznam dokončených stavebních prací ze dne 12. 4. 2022, ze kterého vyplývá, že Vybraný dodavatel realizoval v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení významnou zakázku:

Termín realizace	**Název objednatele**	**Název významné zakázky**	**Požadavek –** výstavba nebo obnova atletické dráhy a sektorů technických disciplín s umělým polyuretanovým povrchem, přičemž dané atletické zařízení/stavba získalo certifikát World Athletics, nebo odpovídající certifikát IAAF, pro Competition Cathegory (soutěžní kategorii) minimálně úrovně 2 (class 2 nebo 1)	**Hodnota stavebních prací**
9/2016–10/2017	Město Slavkov u Brna	Rekonstrukce atletického stadionu Slavkov u Brna	Ano, Vybraný dodavatel doložil certifikát IAAF – Atletické zařízení 2. třídy	37,078 mil. Kč bez DPH

b) splněním požadavků na osobu stavbyvedoucího, tj. osvědčením prokazující odbornou způsobilost pro osobu stavbyvedoucího Ing. Tomáše Jánského – osvědčení o autorizaci inženýra v oboru pozemní stavby; vyplněným seznamem členů realizačního týmů vč. přílohy strukturovaného životopisu splňující všechny požadavky zadavatele.

Posouzení splnění dalších požadavků rozhodných pro posouzení splnění podmínek účasti Vybraného dodavatele:

- předložení krycího listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace) vč. nabídkové ceny, která je předmětem hodnocení – předložen krycí list;
- vyplnění oceněného soupisu prací (příloha č. 2 zadávací dokumentace) – předložen oceněný soupis prací;

- předložení seznamu poddodavatelů (příloha č. 4 zadávací dokumentace) – předložen seznam poddodavatelů;
- předložení harmonogramu prací, včetně finančního ohodnocení dle čl. 9 zadávací dokumentace – předložen harmonogram prací;
- formální úprava, struktura a obsah nabídky dle čl. 9 zadávací dokumentace – Vybraný dodavatel podal elektronickou nabídku zpracovanou v písemné formě v českém jazyce prostřednictvím Národního elektronického nástroje (čl. 10 zadávací dokumentace) nabídka neobsahuje přepisy a opravy.

IV. POSOUZENÍ VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel posoudil nabídku Vybraného dodavatele také z hlediska výše nabídkové ceny dle § 113 ZZVZ a dospěl k závěru, že nabídková cena Vybraného dodavatele je reálná a akceptovatelná z hlediska plnění předmětu Veřejné zakázky.

V. ZÁVĚR

Zadavatel s ohledem na výše uvedené konstatuje, že nabídka Vybraného dodavatele splňuje podmínky účasti a veškeré další požadavky stanovené Zadavatelem v dokumentaci zadávacího řízení k Veřejné zakázce.

V Praze dne 30. 4. 2022

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel	**Město Kuřim** se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim zástupce: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města IČO: 002 81 964 („**Zadavatel**“)
Název veřejné zakázky	Městský stadion Kuřim – rekonstrukce („**Veřejná zakázka**“)
Evidenční číslo VZ	**Z2022-001506**

Zadavatel na základě ustanovení § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“)

ROZHODUJE

o výběru dodavatele **PROSTAVBY, a.s.**, IČO: 277 13 130, se sídlem: Dědina 447, 683 54 Otnice („**Vybraný dodavatel**“), pro plnění výše nadepsané Veřejné zakázky.

Odůvodnění

V zadávacím řízení Zadavatel hodnotil tři nabídky, přičemž jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka Vybraného dodavatele. Zadavatel současně ve vztahu k Vybranému dodavateli provedl posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, včetně splnění požadované kvalifikace a posouzení výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu plnění Veřejné zakázky, přičemž konstatuje, že Vybraný dodavatel splňuje veškeré podmínky účasti v nadepsaném zadávacím řízení v plném rozsahu.

V Kuřimi dne [__]

_____

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města Kuřim