



**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**8**

## **Příspěvek do 18. schůze Rady města Kuřimi konané dne 15.06.2022**

### **Přidělení bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Zahradní 1275/10, Kuřim**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - zápis

B - zápis prac. sk.

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Mgr. Jitka Tesařová - ekonom pověřený řízením organizace

Vedoucí odboru:

#### **Důvodová zpráva:**

V Domě s pečovatelskou službou, Zahradní 1275/10, Kuřim se uvolnil byt zvláštního určení 1+KK č. [osobní údaj odstraněn]. CSS Kuřim přijalo od paní [osobní údaj odstraněn], narozené dne [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim, žádost o přidělení bytu zvláštního určení. Údaje v žádosti byly členy pracovní skupiny dne 26.05.2022 prověřeny sociálním šetřením v místě bydliště žadatelky. Bylo zjištěno, že žadatelka se nachází v nepříznivé sociální situaci, má zdravotní problémy, a to především s chůzí, a protože v domě není výtah z bytu téměř nevychází. V případě nastěhování do bytu zvláštního určení hodlá využívat pečovatelskou službu.

Na základě výše uvedeného pracovní skupina pro přidělování bytů zvláštního určení doporučuje RM Kuřim schválit přidělení bytu zvláštního určení paní [osobní údaj odstraněn].

Zápis pracovní skupiny a zápis z místního šetření tvoří přílohu tohoto příspěvku.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM  
schvaluje**

na základě Zápisu pracovní skupiny pro přidělování bytů zvláštního určení v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim ze dne 30.05.2022 přidělení bytu zvláštního určení [osobní údaj odstraněn] paní [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim a schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní [osobní údaj odstraněn] u na dobu určitou od 20.06.2022 do 31.12.2022 s možností prolongace, za nájemné ve výši 78 Kč/m<sup>2</sup> + zálohy na služby.



**Město Kuřim**

**Termín plnění: 09.06.2022**

**Zodpovídá: Mgr. Jitka Tesařová - ekonom pověřený řízením organizace**

## **Zápis z místního šetření u žadatele o přidělení bytu zvláštního určení Zahradní 1275/10, Kuřim č. 3/2022**

V bytovém domě Zahradní 1275/10, Kuřim se uvolnil byt zvláštního určení typu 1+KK č. \_\_\_\_\_ v části \_\_\_\_\_ domu.

### **Návrh**

**Navrhujeme pracovní skupině přidělit byt 1+KK č. \_\_\_\_\_, paní \_\_\_\_\_**

Důvodem přidělit byt paní \_\_\_\_\_ je především skutečnost, že na základě hodnotících kritérií pro posouzení žádosti o přidělení bytu zvláštního určení Města Kuřim byla její žádost ohodnocena 35 body a tím v evidenci žadatelů aktualizované dne 16.05.2022 byla její žádost umístěna na pátém místě s tím, že se chce nastěhovat okamžitě. Žadatel rok narození \_\_\_\_\_, jehož žádost byla ohodnocena 45 body, a tím umístěna na 2. místě v evidenci žadatelů, na základě dotazování potvrdil, že má podanou žádost s předstihem a v současné době se nastěhovat odmítl. Žadatel rok narození \_\_\_\_\_ umístěný v evidenci žadatelů na třetím místě se 40 body má také v žádosti uvedeno, že žádost podává s předstihem, a protože žádá o byt jen z důvodu osamělosti, nebyl vybrán k užšímu výběru. Další žadatel rok narození \_\_\_\_\_, umístěný v evidenci žadatelů s 35 body na 4. místě, má také podanou žádost s předstihem a dotazováním u něj bylo zjištěno, že v současné době se nastěhovat nechce. Místním šetřením u žadatelky bylo ověřeno, že její zdravotní stav vzhledem k jejímu věku a zdravotnímu stavu opravdu vyžaduje pomoc druhé osoby. Tím lze předpokládat, a žadatelka to i na místním šetření sama uvedla, že potřebuje a bude využívat pomoc od pečovatelské služby.

### **Odůvodnění**

**Místní šetření provedeno dne 26.05.2022 u žadatelky I \_\_\_\_\_ v jejím bydlíšti \_\_\_\_\_, Kuřim.**

Šetřením bylo zjištěno, že žadatelka v současné době bydlí sama ve dvoupokojovém bytě ve třetím patře bytového domu bez výtahu. Byt, který není v jejím majetku a nejedná se ani o obecní byt, je standartně vybavený.

Žadatelka má problémy s chůzí, používá berle a chodítko, často se jí zamotá hlava a spadne. Protože v domě není výtah, velký problém jí činí zvládání schodů, z tohoto důvodu z bytu téměř nevychází. V současnosti nevyužívá pečovatelskou službu, kdy s praním, nákupy a jinými činnostmi, které již nezvládá, jí pomáhá syn, dcera bydlí až v Sokolově. V případě nastěhování do bytu zvláštního určení by chtěla využívat pomoc od pečovatelské služby, především uvádí pomoc s osobní hygienou, zajištění stravy, pomoc při zajištění chodu domácnosti.

Zpracovala dne 26.05.2022 Mgr. Jitka Tesařová pověřena řízením organizace .....

S výše uvedeným souhlasí Bc. Andrea Müllerová, sociální pracovník CSS Kuřim .....

**Zápis pracovní skupiny pro přidělování bytů zvláštního určení  
o výběru žadatele o přidělení bytu zvláštního určení  
v DPS, Zahradní 1275, Kuřim 3/2022**

1. V bytovém domě Zahradní 1275/10, Kuřim se uvolnil byt zvláštního určení 1+KK č. \_\_\_\_\_ v části domu.
2. Evidence žadatelů o přidělení bytu zvláštního určení byla aktualizována dne 16.05.2022.
3. Pracovní skupina pro přidělování bytů zvláštního určení byla seznámena s žádostí žadatele o přidělení bytu zvláštního určení a zápisem z místního šetření ze dne 26.05.2022 a se zápisem souhlasí.
4. Na základě umístění žadatelů v evidenci žadatelů o byt zvláštního určení aktualizovaného dne 16.05.2022, posouzení jejich potřebnosti pro získání bytu a jejich vyjádření o okamžitém převzetí bytu, pracovní skupina navrhuje přidělit byt zvláštního určení 1+KK č. \_\_\_\_\_ od 06.06.2022 žadateli

paní \_\_\_\_\_.

**Návrh**

Na základě posouzení žádosti o přidělení bytu zvláštního určení bytovém domě Zahradní 1275/10, Kuřim a potřeby poskytování pečovatelské služby, pracovní skupina doporučuje RM Kuřim schválit přidělení bytu zvláštního určení č. \_\_\_\_\_ od 06.06.2022 paní \_\_\_\_\_.

V Kuřimi dne 30.05.2022.

předseda komise                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský ...

členové                                      Mgr. Jitka Tesařová                      ...

    Bc. Taťána Sojková                      ...

    Bc. Andrea Müllerová                      ...