



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

9

Príspevek do 3. schůze Rady města Kuřimi konané dne 02.02.2022

Podporované bydlení – zrušení usnesení, vyčlenění nového bytu

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Vedoucí odboru: Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Město Kuřim je vlastníkem bytu č. 947/21, 1+kk, umístěného ve II. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 947 v ul. Wolkerova, který je součástí pozemku parc. č. 1418/1, vše v obci a k. ú. Kuřim. Rada města na své schůzi dne 24.09.2014 přijala tato usnesení:

505/2014

RM souhlasí s vyčleněním malometrážního bytu č. 947/21 v domě na ul. Wolkerova 947/21, Kuřim pro účely podporovaného bydlení pro mladé lidi opouštějící dětské domovy, výchovné ústavy, případně odcházející z pěstounských rodin po dosažení zletilosti nebo po dokončení studia. **RM svěřuje** podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozhodování o uzavírání nájemních smluv, jejichž předmětem bude nájem malometrážního bytu č. 947/21 umístěného ve II. nadzemním podlaží domu č. p. 947, který je součástí pozemku p. č. 1418/1 vše k. ú. Kuřim do kompetence Odboru sociálních věcí a prevence Městského úřadu Kuřim a **pověřuje** podpisem těchto smluv vedoucí Odboru sociálních věcí a prevence Městského úřadu Kuřim s účinností od 01.10.2014.

506/2014

RM stanovuje výši nájemného v bytu č. 947/21 umístěného ve II. nadzemním podlaží domu č. p. 947/21, který je součástí pozemku p. č. 1418/1 vše k. ú. Kuřim na 40,- Kč/m²/měs.

Vzhledem ke skutečnosti, že v roce 2020 došlo k transformaci Domu s pečovatelskou službou Kuřim (dále jen „DPS“), jsou postupným uvolňováním bytů zvláštního určení v bloku „B“ tyto využívány jako byty sociální. Odbor majetkoprávní po dohodě s odborem sociálních věcí a prevence navrhuje vyčlenit v bytovém domě Zahradní 1275 sociální byt č. [osobní údaj odstraněn] pro účely podporovaného bydlení pro mladé lidi opouštějící dětské domovy, výchovné ústavy, případně odcházející



Město Kuřim

z pěstounských rodin po dosažení zletilosti nebo po dokončení studia. OSVP žádá v tomto bytě stanovit zvýhodněný nájem ve výši 40 Kč/m²/měs., stejně jako tomu bylo v bytě č. 947/21 v ul. Wolkerova.

OMP navrhuje výše uvedená přijatá usnesení zrušit a přijmout k bytu č. [osobní údaj odstraněn] usnesení nová. Uvolněný byt č. 947/21 nabídne OMP stávajícím nájemcům k výměně, v případě nezájmu mezi stávajícími nájemci nabídne byt žadatelům o obecní byt umístěným v pořadníku. OMP během měsíce března sestaví nový pořadník.

Návrh na usnesení:

RM
ruší

usnesení č. 505/2014 a usnesení č. 506/2014, obě ze dne 24.09.2014 ve věci vyčlenění malometrážního bytu pro účely podporovaného bydlení a ve věci stanovení výše nájemného v tomto bytě.

Termín plnění: 02.02.2022

Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty

schvaluje

vyčlenění malometrážního bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim pro účely podporovaného bydlení pro mladé lidi opouštějící dětské domovy, výchovné ústavy, případně odcházející z pěstounských rodin po dosažení zletilosti nebo po dokončení studia. **RM pověřuje** s účinností od 2. 2. 2022 dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucí odboru majetkoprávního rozhodováním o prodlužování nájemních smluv, jejichž předmětem bude nájem malometrážního bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného ve [osobní údaj odstraněn] . nadzemním podlaží domu č. p. 1275 v ul. Zahradní, který je součástí pozemku p. č. 382/5, vše v obci a k. ú. Kuřim.

Termín plnění: 02.02.2022

Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty

stanovuje

výši nájemného v bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného ve [osobní údaj odstraněn] nadzemním podlaží domu č. p. 1275 v ul. Zahradní, který je součástí pozemku p. č. 382/5, vše v obci a k. ú. Kuřim, na 40,- Kč/m²/měs.

Termín plnění: 02.02.2022

Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty