



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

11

Příspěvek do 31. schůze Rady města Kuřimi konané dne 12.10.2022

Oznámení o záměru využití nemovitého majetku

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - záměr pronájmu
 B - situace vodovody

Materiál předkládá: Ing. Jan Vlček, MSc. - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Kuřimi ke schválení Oznámení o záměru využití nemovitého majetku na základě § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Ve smyslu nového občanského zákoníku a zákona o obcích přistupuje město Kuřim k vodovodům a kanalizacím jako k nemovité věci.

U těchto nemovitých věcí je třeba nejprve zveřejnit záměr nájmu. Obec má povinnost zveřejnit záměr po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

S výstavbou rodinných a bytových domů v roce 2022 s názvem „Obytný soubor Záhoří - 1. etapa“ byly vybudovány dílčí části, a to „SO 401 - rekonstrukce vodovodu, 402 - vodovod“. Pro převzetí inženýrských sítí v lokalitě Záhoří do majetku města Kuřimi a následně do provozu byly tyto stavební objekty zrealizovány ve spolupráci se zástupci společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

ulice	řad	DN	délka v m	umístěný parc. číslo	povrch
Záhoří	Řad 1-2	DN 150	121,9	3062/34,48,55	zeleň
	Řad 2	DN 100	100,34	3062/34	chodník
Pravěká	Řad 2	DN 100	170,48	3062/32	chodník, komunikace, zeleň
	Řad 3-1	DN 100	115,14	3062/32,48	komunikace
Pazourková	Řad 4-1	DN 100	89,11	3062/32	komunikace
	Řad 4-2	DN 100	111,55	3062/32,48,55	komunikace
	Řad 4-3	DN 100	7,29	3062/55,63	komunikace



Město Kuřim

Klínová	Řad 1-1	DN 150	126,26	3062/38	parkoviště lesní pozemek, zeleň, cyklostezka chodník, komunikace, zeleň
	Řad 1	DN 200	72,99	3107/1,3062/32	
	Řad 5	DN 100	19,21	3062/34,39,49	
Kamenná	Řad 3-2	DN 100	158,88	3062/55	komunikace
	Řad 3-3	DN 100	19,53	3062/63,34,56,64	komunikace
	Řad 6	DN 100	6,47	3062/55,63	komunikace
	Řad 7	DN 100	7,3	3062/55,63	komunikace, zeleň, chodník

Výše uvedené stavby byly povoleny rozhodnutím č.j. MK/22385/19/OSŽP dne 10.12.2019.

Kolaudační rozhodnutí doposud vydáno nebylo. Investor zažádal vodoprávní úřad k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce, která se uskutečnila dne 06.10.2022. Po vydaném kolaudačním rozhodnutí bude uzavřena kupní smlouva dle Plánovací smlouvy č. 2018/D/0130. Zástupce odboru investičního doplní chybějící č.j. do Oznámení o záměru využití nemovitého majetku a záměr po převodu SO do majetku města Kuřimi zveřejní.

Návrh na usnesení:

RM

schvaluje

vyhlášení záměru pronajmout na dobu určitou stavby vodovodních řadů budovaných v rámci realizace akce „Obytný soubor Záhoří - 1. etapa“ „SO 402 - vodovod“ dle přiloženého výkresu situace společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO 46347275.

Termín plnění: 30.12.2022

Zodpovídá: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení



Město Kuřim

Město Kuřim
Jungmannova 968
664 34 Kuřim

tel. +420 541 422 311
fax +420 541 230 633
www.kurim.cz

ODBOR INVESTIČNÍ

**Oznámení o záměru využití nemovitého majetku
na základě zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)**

Město Kuřim vyhlašuje

záměr pronajmout na dobu určitou společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ: 46347275 (dále jen „BVK“) stavby inženýrských sítí:

- **Kuřim, vodovody**

budované v souvislosti s výstavbou rodinných a bytových domů s názvem „**Obytný soubor Záhoří - 1. A etapa**“

ulice	řad	DN	délka v m	umístěný na pozemcích parc. číslo	povrch
Záhoří	Řad 1-2	DN 150	121,9	3062/34,48,55	zeleň
	Řad 2	DN 100	100,34	3062/34	chodník
Pravěká	Řad 2	DN 100	170,48	3062/32	chodník, komunikace, zeleň
	Řad 3-1	DN 100	115,14	3062/32,48	komunikace
Pazourková	Řad 4-1	DN 100	89,11	3062/32	komunikace
	Řad 4-2	DN 100	111,55	3062/32,48,55	komunikace
	Řad 4-3	DN 100	7,29	3062/55,63	komunikace
Klínová	Řad 1-1	DN 150	126,26	3062/38	parkoviště
	Řad 1	DN 200	72,99	3107/1,3062/32	lesní pozemek, zeleň, cyklostezka
	Řad 5	DN 100	19,21	3062/34,39,49	chodník, komunikace, zeleň
Kamenná	Řad 3-2	DN 100	158,88	3062/55	komunikace
	Řad 3-3	DN 100	19,53	3062/63,34,56,64	komunikace
	Řad 6	DN 100	6,47	3062/55,63	komunikace
	Řad 7	DN 100	7,3	3062/55,63	komunikace, zeleň, chodník

kolaudační souhlas č.j.: MK/...../21/OSŽP ze dne

V Kuřimi dne

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta města Kuřimi

Vyvěšeno:

Sňato:

Poučení: Dle § 39 zák. 128/2000 Sb., o obcích se může k záměrům obce vyjádřit každý a předložit své nabídky. Vyjádření k záměru lze podat na MěÚ Kuřim nejpozději dne do hod.

