



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

4

Príspevek do 34. schůze Rady města Kuřimi konané dne 09.11.2022

D. Oral – snížení výměry pronajatého pozemku – Dodatek č. 3

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - situace

Materiál předkládá: Mgr. Petr Vodka - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ester Veselovská, DiS. - referent

Vedoucí odboru: Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Město Kuřim uzavřelo dne 31.08.1998 Smlouvu o nájmu č. 66/1998 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.12.2000 a Dodatku č. 2 ze dne 21.01.2005 ve věci pronájmu pozemků parc. č. 3471/2 o výměře 1831 m² a parc. č. 3471/3 o výměře 37 m² oba v k. ú. Kuřim s panem Danem Orale, [osobní údaj odstraněn]. Jedná se o pozemky, které se nachází v lokalitě Zadní Mezihoří.

Vzhledem k majetkoprávnímu vypořádání s panem Orale (dle usn. č. Z/2022/044 ze dne 17.05.2022) a paní Leitgebovou (dle usn. č. Z/2022/0... ze dne 01.11.2022) zůstává nyní k pronájmu pozemek města parc.č. 3471/2 o snížené výměře 1325 m².

Jelikož má pan Oral zájem zbývajících část pozemku parc.č. 3471/2 k.ú. Kuřim dále užívat navrhuje OMP ošetřit tuto změnu Dodatkem č. 3 k výše uvedené Smlouvě o nájmu č. 66/1998.

Nájemné na rok 2022 činilo 0,997 Kč/m²/rok za pozemky o výměře 1868 m² včetně valorizace za rok 2021. Po snížení výměry tedy činí nájemné částku ve výši 1.321 Kč/rok s roční valorizací, osvobozeno od DPH.

Návrh na usnesení:

**RM
schvaluje**

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. 66/1998 ze dne 31.08.1998, kterým se snižuje pronajímáná výměra pozemku parc. č. 3471/2 v k. ú. Kuřim na 1325 m² s panem Danem Orale, [osobní údaj odstraněn], na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou od 01.12.2022 za nájemné ve výši 1.321 Kč/rok s roční valorizací.

Termín plnění: 31.12.2022



Město Kuřim

Zodpovídá: Ester Veselovská, DiS. - referent

PRÍLOHA A

 DAN ORAL

 MĚSTO

zak.č. 4029 - 236/2022
k.o. Kuřim



PŘEDMĚT
NÁJMU

parc.č. 3471/2