



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

5

Příspěvek do 36. schůze Rady města Kuřimi konané dne 07.12.2022

Smlouva o dodávkách a odběru tepla pro budovu Centra sociálních služeb Kuřim – Dodatek č. 1

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - kalkulace na rok 2023
 B - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávkách a odběru tepla an.

Materiál předkládá: Mgr. Petr Vodka - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ester Veselovská, DiS. - referent

Vedoucí odboru: Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Rada města Kuřimi na své schůzi dne 23.12.2021 schválila usnesení č. R/2021/0492:

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dodávkách a odběru tepla pro budovu Centra sociálních služeb Kuřim, se sídlem Zahradní 1275/10, 664 34 Kuřim, IČO 49457276 s panem Ing. Ivanem Augustinem, Malinského 849, 582 22 Přibyslav, IČO 10114751, ve věci zajištění dodávky tepelné energie včetně servisu a údržby zdrojů od 01.01.2022 na dobu neurčitou se šestiměsíční výpovědní lhůtou.

OMP nyní předkládá RM ke schválení Dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě, kterým se mění původní smluvní ujednání, že dodavatel tepla Ing. Augustin bude od 01.01.2023 odebírat plyn od dodavatele plynu vysoutěženého odběratelem tedy městem Kuřim tak, že dodávka plynu i tepla pro další období zůstává ve stejném režimu jako dosud čili na provozovateli kotelny Ing. Augustinovi. Důvodem je cenová kalkulace na rok 2023 od Ing. Augustina, ve které garantuje zastropovanou cenu za plyn, kterou má vč. distribuce kalkulovánu na 3 250 Kč/MWh (bez DPH).

Návrh na usnesení:

**RM
schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dodávkách a odběru tepla č. 2021/D/0128 pro budovu



Město Kuřim

Centra sociálních služeb Kuřim, se sídlem Zahradní 1275/10, 664 34 Kuřim, IČO 49457276
s panem Ing. Ivanem Augustinem, Malinského 849, 582 22 Příbyslav, IČO 10114751.

Termín plnění: 31.01.2023

Zodpovídá: Ester Veselovská, DiS. - referent

Kalkulace předběžné ceny tepelné energie

Kotelna Zahradní 1275 Kuřim - rok 2023	
<i>Položka</i>	
1. Proměnné náklady [Kč]	1 729 000
1.1 Palivo	1 696 500
1.2 Nákup tepelné energie	
1.3 Elektrická energie	30 000
1.4 Technologická voda	2 500
1.5 Ostatní proměnné náklady	
2. Stálé náklady [Kč]	107 000
2.1 Mzdy a zákonné pojištění	24 000
2.2 Opravy a údržba, revize	35 000
2.3 Odpisy MaR	
2.4 Nájem	
2.5 Leasing	
2.6 Zákonné rezervy	
2.7 Výrobní režie	30 000
2.8 Správní režie	18 000
2.9 Úroky z úvěru	
2.10 Ostatní stálé náklady	
3. Zisk [Kč]	73 440
Stálé náklady a zisk celkem	180 440
Celkem náklady a zisk	1 909 440
Množství tepelné energie [GJ]	1 565
Cena bez DPH [Kč/GJ]	1 220
Cena včetně DPH [Kč/GJ]	1 342

Cena plynu se zastropením kalkulována vč. distribuce na 3 250,-Kč/MWh (bez DPH)

Cena elektřiny se zastropením kalkulována vč. distribuce na 7 250,-Kč/MWh (bez DPH)

Ing. Ivan Augustin
Malinského 849
582 22 Přibyslav

21.11.2022

Ing. Ivan Augustin
Digitálně podepsal Ing. Ivan Augustin

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávkách a odběru tepla č. 2021/D/0128

(dále jen „Dodatek“)

SMLUVNÍ STRANY:

Firma: Ing. Ivan Augustin

sídlo: Malinského 849, 582 22 Příbyslav

zastoupení: Ing. Ivan Augustin, majitel

IČ: 101 14 751

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

e-mail:

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

Firma: Město Kuřim

sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

zastoupení: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

IČ: 00281964

DIČ: CZ00281964

bankovní spojení: KB Brno-město, pobočka Kuřim

číslo účtu: 22824641/0100

e-mail:

(dále jen „**Odběratel**“)

(Dodavatel a Odběratel jsou společně dále označováni jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „Smluvní strana“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Dodavatel a Odběratel spolu uzavřeli dne 28.12.2021 **Smlouvu o dodávkách a odběru tepla č. odběratele 2021/D/0128** (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Dodavatel a Odběratel mají společný zájem a vůli doplnit a upravit tímto Dodatkem některá ustanovení Smlouvy.

2. Předmět Dodatku

- 2.1 Předmětem tohoto Dodatku je ujednání Smluvních stran o změně Smlouvy.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. V. *Ostatní ujednání*, odst. 2 se nahrazuje novým zněním, které nově zní takto:
„2. Dodavatel má sjednanou dodávku plynu z dřívějšího období a tato bude použita ke kalkulaci ceny tepla. Kalkulace předběžné ceny tepelné energie tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.“
- 2.3 Veškerá ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nezměněna.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

- 3.2 Oprávněný zástupce města Kuřimi prohlašuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo projednáno a schváleno na schůzi Rady města Kuřimi dne 7.12.2022 pod usnesením č. R/2022/0....
- 3.3 Tento Dodatek může být měněn výlučně písemnou dohodou smluvních stran.
- 3.4 Tento Dodatek se řídí právním řádem České republiky.
- 3.5 Pokud některé z ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane neplatným či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost tohoto Dodatku jako celku ani jiných jeho ustanovení, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku Dodatku. Strany se zavazují neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným či účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení Dodatku.
- 3.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech v českém jazyce, a to jeden pro dodavatele a dva pro odběratele.
- 3.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle učiněné vážně, srozumitelně a nikoli v omylu, na důkaz čehož připojují svoje vlastnoruční podpisy.
- 3.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

V Kuřimi dne

Za **Dodavatele:**

Za **Odběratele:**

Ing. Ivan Augustin

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta
Město Kuřim