



**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**10**

## **Příspěvek do 1. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 24.01.2023**

### **Splátkový kalendář**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva
Materiál předkládá:	Mgr. Petr Vodka - 1. místostarosta
Materiál zpracoval:	Alena Janoušková - referent - byty
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Manž. [osobní údaj odstraněn], oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn] byli společnými nájemci bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného ve [osobní údaj odstraněn] nadzemním podlaží bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn], vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemní smlouva byla uzavřena do 31.10.2022, společní nájemci sice požádali o prodloužení nájemní smlouvy, ale vzhledem k neuhrazenému nájemnému a zálohám na služby k obnovení nájemní smlouvy nedošlo. Společní nájemci proto byt vyklidili a dne 01.12.2022 došlo k předání bytu zpět pronajímateli.

Ke dni 30.11.2022 činí dluh na nájemném a zálohách na služby + bezdůvodné obohacení za měsíc listopad 2022 k uvedenému bytu částku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. V Úředním zápise ze dne 11.11.2022 se k úhradě dlužné částky zavázala [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, která navrhuje měsíční splátku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. Paní [osobní údaj odstraněn] však 11.01.2023 požádala o snížení výše měsíční splátky na částku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč.

Úroky z prodlení budou řešeny samostatně po zaplacení jistiny.

Dle ustanovení § 85 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je zastupitelstvu města vyhrazeno rozhodovat o dohodách o splátkách se lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců.

Odbor majetkoprávní doporučuje splátkový kalendář schválit. Spolu se splátkovým kalendářem podepíše paní [osobní údaj odstraněn] „uznání dluhu“ ve smyslu § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

#### **Návrh na usnesení:**



**Město Kuřim**

**ZM**

**schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře s paní [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem [osobní údaj odstraněn] , 664 34 Kuřim, jehož prostřednictvím bude splacen dluh na nájemném a zálohách na služby a bezdůvodném obohacení související s nájmem bytu č. [osobní údaj odstraněn] , umístěného ve [OSOBNÍ ÚDAJ ODSTRANĚN] nadzemním podlaží bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn] , který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn] vše v obci a k. ú. Kuřim, ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. Splátka bude činit částku [osobní údaj odstraněn] /měs.

**Termín plnění: 31.01.2023**

**Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty**