



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

11

Příspěvek do 1. schůze Rady města Kuřimi konané dne 11.01.2023

Zápis z jednání komise stavební konané dne 22.12.2022

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - komise stavební 22.12.2022_zápis

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Dne 22.12.2022 proběhlo jednání Komise stavební Rady města Kuřimi.
Na programu bylo projednání žádostí fyzických a právnických osob:

Program jednání:

1. Novostavba RD včetně připojení sítí a sjezdu
2. Územní studie Díly za sv. Jánem
3. Kuřim Křiž Leg-Otevřená žádost o vyjádření města
4. Žádost o vyjádření k prodloužení lodžii BD Popkova 1002 a 1003
5. Různé

Návrh na usnesení:

RM

bere na vědomí

závěry z jednání komise stavební ze dne 22.12.2022, **schvaluje** body a **neschvaluje** body....., dle zápisu v příloze.

Termín plnění: 31.01.2023

Zodpovídá: Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník



Zápis č. 8/2022 **z jednání komise stavební konané dne 22.12.2022**

Přítomni: Ing. arch. Petr Němec, Petr Krejčí, Ing. Hana Studená, Ing. Vladislav Zejda,
Radek Drahovský, Michaela Juránková Hrbková

Host:

Jednání komise zahájeno v 17:40 hod.

Přivítání přítomných, prezence, konstatování, že komise je usnášeníschopná. Přistoupeno k seznámení přítomných s programem jednání, výzva přítomným, aby případně doplnili program dnešního jednání

Program jednání:

- 1. Novostavba RD včetně připojení sítí a sjezdu**
- 2. Územní studie Díly za sv. Jánem**
- 3. Kuřim Kříž Leg-Otevřená žádost o vyjádření města**
- 4. Žádost o vyjádření k prodloužení lodžii BD Popkova 1002 a 1003**
- 5. Různé**

Návrh usnesení: Komise stavební souhlasí s navrženým programem.

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

1. Novostavba RD včetně připojení sítí a sjezdu

Návrh usnesení: KS doporučuje schválit. Upozorňujeme na tyto problémové skutečnosti

- svým hlavním objemem nerespektuje uliční řadovou zástavbu
- nejsou respektovány odstupové vzdálenosti, respektive umístění domu zásadním způsobem omezuje zastavitelnost sousedního pozemku
- hlavní funkce bydlení je umístěna do klidové části zahrad
- upozorňujeme, že územní plán počítá na vedlejší parcele s možností pěšího průchodu územím

Hlasováno:

Pro: 2

Proti: 1

Zdržel se: 2

Usnesení nebylo přijato.

2. Územní studie Díly za sv. Jánem

Návrh usnesení: KS byla seznámena se studií a prosí o další informace (představení studie) a odkládá tak doporučení pro RM do další komise stavební

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

3. Kuřim Kříž Leg-Otevřená Žádost o vyjádření města

Návrh usnesení: KS nejsou jasné některé technické souvislosti projektu zejména v místě napojení ul. Jiráskové na ul. Otevřenou a žádá o bližší představení řešení.

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

4. Různé: Žádost o vyjádření k prodloužení lodžii BD Popkova 1002 a 1003

Návrh usnesení: KS doporučuje schválit

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato

V Kuřimi dne 23.12. 2022

Zapsal: Michaela Juránková Hrbková

Ověřil: Ing. arch. Petr Němec

Vysvětlivky zkratk: RD=rodinný dům, OMP=odbor majetkoprávní, BD=bytový dům, KS = komise stavební,
ÚP=územní plán, PD= projektová dokumentace, RM=rada města, SZ = stavební zákon, OI =odbor investic ,
OSŽP = odbor staveb.a živ.prostř., OOP=opatření obecné povahy