



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

24

Příspěvek do 1. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 24.01.2023

Elektronická dražba – pozemek v k. ú. Kuřim

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - situace B - situace C - nabídka kupní ceny
Materiál předkládá:	Mgr. Petr Vodka - 1. místostarosta
Materiál zpracoval:	Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště Brno venkov jako správce daně vydal za účelem uspokojení pohledávky Dražební vyhlášku a nařídil **elektronickou dražbu nemovité věci**.

Předmětem dražby je pozemek parc. č. 2731/10, orná půda o výměře 1 114 m² pro obec a k. ú. Kuřim vizte př. A, B.

Pozemek parc. č. 2731/10 v k. ú. Kuřim je dle platného územního plánu Kuřim (v úplném znění po změně č. 4) vymezen v návrhové ploše komerčního vybavení ozn. A083 (tj. např. staveb pro administrativu, obchod, služby, stravování a stavby ubytovacích zařízení). Přípustné využití je také pro stavby veřejného vybavení; stavby pro tělovýchovu a sport; pozemky veřejných prostranství, včetně parků a veřejné zeleně. Zástavba nepřekročí výškovou hladinu 10 m.

Dražba bude realizována prostřednictvím elektronického systému dražeb dne 07.03.2023.

Cena draženého pozemku dle znaleckého posudku: 195 000 Kč (175 Kč/m²).

Nejnižší dražební podání: 130 000 Kč (117 Kč/m²).

Dražební jistota: 5 000 Kč

Zahájení dražby: 07.03.2023 v 8:00 hod.

Ukončení dražby: 08.03.2023 v 10:00 hod.



Město Kuřim

Vzhledem k tomu, že dopředu nelze určit, za jakou cenu bude pozemek vydražen OMP doporučuje se dražby zúčastnit.

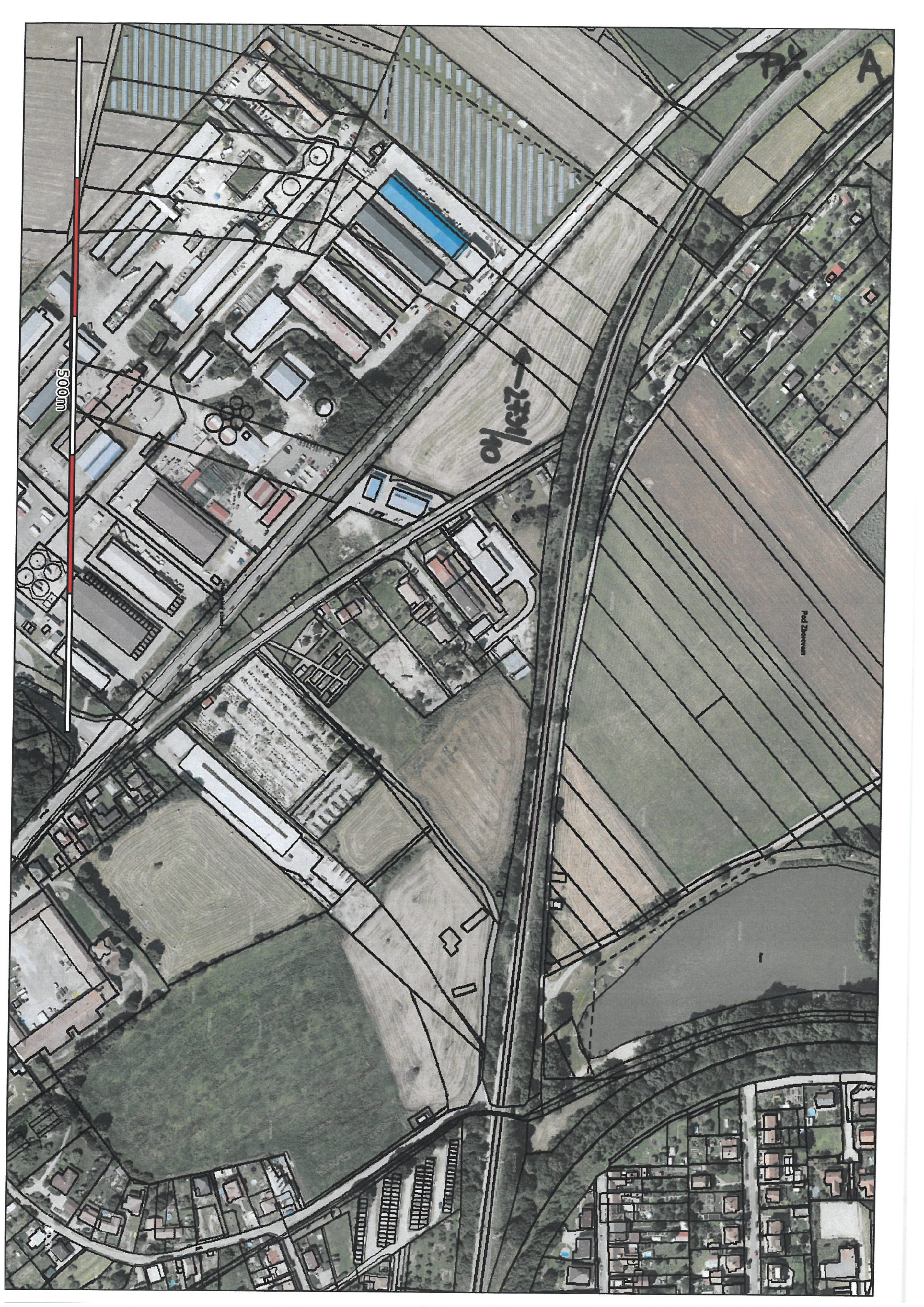
Návrh na usnesení:

**ZM
schvaluje**

úplatné nabytí pozemku parc. č. 2731/10 v k. ú. Kuřim v elektronické dražbě za maximální kupní cenu ve výši dle přílohy.

Termín plnění: 31.12.2023

Zodpovídá: Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky



500m

A

Pod Złotowian

← 2331/10



Příloha C

Pro účely elektronické dražby č. 230071 odsouhlasilo Zastupitelstvo města Kuřimi dne 24. 1. 2023 maximální kupní cenu za pozemek parc. č. 2731/10 v k. ú. Kuřim

ve výšiKč