



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

13

Příspěvek do 2. schůze Rady města Kuřimi konané dne 01.02.2023

Zápis z jednání komise stavební konané dne 16.1.2023

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - komise stavební 16.1.2023_zápis
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník
Vedoucí odboru:	Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Dne 16.01.2023 proběhlo jednání Komise stavební Rady města Kuřimi.

Na programu bylo projednání žádostí fyzických a právnických osob:

Program jednání:

1. Vikýř na BD 873
2. Generel dopravy
3. Územní studie Díly za sv. Jánem
4. Kuřim Kříž Leg-Otevřená žádost o vyjádření města
5. I/43 Podlesí - Obchvat
6. Různé: "malá hraNA"

Návrh na usnesení:

RM

bere na vědomí

závěry z jednání komise stavební ze dne 16.1.2023 v bodě schvaluje body , a neschvaluje body , dle zápisu v příloze.

Termín plnění: 31.01.2023

Zodpovídá: Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník



Zápis č. 1/2023 **z jednání komise stavební konané dne 16.1.2023**

Přítomni: Ing. arch. Petr Němec, Ing. Michal Hanák, Ing. Gabriela Šoukalová, Radek Drahovský, Michaela Juránková Hrbková

Host: Ing. arch. Zdeněk Tihelka, Martin Hauf, Ing. Petr Macek, Mgr. Petr Vodka, Stanislav Bartoš,

Jednání komise zahájeno v 17:45 hod.

Přivítání přítomných, prezence, konstatování, že komise je usnášeníschopná. Přistoupeno k seznámení přítomných s programem jednání, výzva přítomným, aby případně doplnili program dnešního jednání

Program jednání:

1. **Vikýř na BD 873**
2. **Generel dopravy**
3. **Územní studie Díly za sv. Jánem**
4. **Kuřim Křiž Leg-Otevřená žádost o vyjádření města**
5. **I/43 Podlesí - Obchvat**
6. **Různé: "malá hraNA"**

Návrh usnesení: Komise stavební souhlasí s navrženým programem.

Hlasováno:

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení nebylo přijato

1. Vikýř na BD 873

Návrh usnesení: KS doporučuje schválit v realizaci vikýře ve var č. 2 - sedlová se svislou nadezdívkou 2 m

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Generel Dopravy

Návrh usnesení: KS bere na vědomí návrh Generelu Dopravy.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Územní studie Díly za sv. Jánem

Návrh usnesení: KS byla seznámena s územní studií a má následující připomínky:

- Tvarování veřejného prostoru v studii není kompatibilní se zpracovanou arch. studií lokality Brněnská Tyršova (prostory by se měly na sebe navazovat, tak aby umožnili přirozený urbanistický tok)
- Studie respektuje vlastnické vztahy v rámci katastru, ale nezohledňuje záměry jednotlivých vlastníků v území, kromě majitele záměru výstavby BD (fialový)
- Upozorňuje, že zapsání územní studie je zásadním rozhodnutím pro území a limituje urbanistické zájmy a návaznosti města, zejména zásadní zvýšení intenzity dopravy

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kuřim Kříž Leg-Otevřená Žádost o vyjádření města

Návrh usnesení: KS doporučuje hledat jiné technické řešení pěší dopravy propoje Legionářská Otevřená v místě bezbariérové rampy. Předložené řešení může v praxi způsobit nebezpečné vcházení chodců do vozovky jak se děje nyní.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

5. I/43 Podlesí - obchvat

Návrh usnesení: KS bere na vědomí

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

Pan Ing. arch. Petr Němec předkládá podklady pro bod 6 a informuje komisi stavební o zainteresování.

6. Různé: "malá hraNA"

Návrh usnesení: KS doporučuje schválit

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

V Kuřimi dne 17.1. 2023

Zapsal: Michaela Juránková Hrbková

Ověřil: Ing. arch. Petr Němec

Vysvětlivky zkratk: RD=rodinný dům, OMP=odbor majetkoprávní, BD=bytový dům, KS = komise stavební, ÚP=územní plán, PD= projektová dokumentace, RM=rada města, SZ = stavební zákon, OI =odbor investic , OSŽP = odbor staveb.a živ.prostř., OOP=opatření obecné povahy