



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

6

Příspěvek do 3. schůze Rady města Kuřimi konané dne 15.02.2023

Smlouva o vypořádání závazků – LHProjekt a.s.

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - smlouva o vypořádání závazků LHProjekt
 B - smlouva LHProjekt MUKUP007LMIP

Materiál předkládá: Mgr. Petr Vodka - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Jaroslava Hédlová

Vedoucí odboru: Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Odbor investiční (dále jen OI) předkládá Radě města ke schválení Smlouvu o vypořádání závazků se společností LHProjekt, a. s., se sídlem Čichnova 386, 62400 Brno, IČO 25300806, DIČ CZ 25300806, zastoupená: Ing. Alešem Sekaninou, předsedou představenstva.

Smluvní strany uzavřely dne 19.11.2021 Smlouvu o dílo č. 2021/D/0113, sjednanou dle § 2586 zákona č. 89/2012, jejímž předmětem bylo zpracování lesního hospodářského plánu (LHP) pro LHC Kuřim. Smlouva byla uzavřena v souladu s interní směrnicí Rady města Kuřimi č. S5/2019/RM. Tato smlouva nebyla zveřejněna v Registru smluv. Smlouva bude po podpisu této Smlouvy o vypořádání závazků dodatečně zveřejněna.

OI doporučuje Radě města uzavřít Smlouvu o vypořádání závazků se společností LHProjekt, a. s., se sídlem Čichnova 386, 62400 Brno, IČO 25300806, DIČ CZ 25300806, zastoupená: Ing. Alešem Sekaninou, předsedou představenstva.

Návrh na usnesení:

**RM
schvaluje**

uzavření Smlouvy o vypořádání závazků ke Smlouvě o dílo č. 2021/D/0113, se společností LHProjekt a.s., se sídlem Čichnova 386, 62400 Brno, IČO 25300806.

Termín plnění: 28.02.2023



Město Kuřim

Zodpovídá: Ing. Jaroslava Hédlová

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim

zastoupené: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou

IČ: 00281964

DIČ: CZ00281964

(dále jen „**odběratel**“)

a

LHProjekt a.s., se sídlem Čichnova 386, 62400 Brno

zastoupená [redacted] předsedou představenstva

[redacted], pro věcná jednání

Tel. [redacted], mail: [redacted]

IČ: 25300806

DIČ: CZ 25300806

(dále jen „**dodavatel**“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 11. 2021 Smlouvu o dílo č. 2021/D/0113, sjednanou dle § 2586 zákona č. 89/2012, jejímž předmětem bylo zpracování lesního hospodářského plánu (LHP) pro LHC Kuřim. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s interní směrnicí Rady města Kuřimi č. S5/2019/RM.
2. Strana odběratele je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle tohoto zákona.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru a že došlo k plnění, které se stává bezdůvodným obohacením, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v Registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle zákona o registru smluv, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v Registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Smlouva o dílo č. 2021/D/0113 ze dne 19. 11. 2021.

V Kuřimi dne:

V

dne

Za odběratele:

Za dodavatele:

Mgr. Ing. Drago Sukalovský

starosta

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo č. 2021/D/0113 ze dne 19. 11. 2021



Smlouva o dílo č. 2021/D/0113

sjednaná dle § 2586 zákona číslo 89/2012

Objednatel: Město Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

zastoupené: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským

pro věcná jednání: Ing. Jaroslav Hamřík

odborný lesní hospodář: Ing. Jaroslav Klein

IČ: 00281964

DIČ: CZ00281964

Bankovní spojení: Komerční banka, expozitura Kuřim

číslo účtu: 19-2284641/0100

Zhotovitel: LHPprojekt a.s., se sídlem Čichnova č.p. 386, 624 00 Brno

zastoupená: [redacted] předsedou představenstva

[redacted] pro věcná jednání

tel. [redacted]

mail: [redacted]

IČ: 25300806

DIČ: CZ 25300806

Bankovní spojení: ČSOB, pob. Brno,

číslo účtu: 372690153 / 0300

Firma je zapsána v OR vedeném KS v Brně, odd. B, vlož. 1983, spis. zn. Firm 7697/96

Licence udělená Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství
pod č.j.: JMK 76597/2019 v Brně dne 3.6.2019.

Čl.1. Předmět smlouvy a způsob provedení

- 1) Dílem podle této smlouvy je zpracování lesního hospodářského plánu (dále jen LHP) pro **LHC Kuřim**. Předběžná výměra činí 169 ha. Výměra bude upřesněna v průběhu zpracování LHP při doplnění pozemkových podkladů do 30.11.2021.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dílo zpracovat v dohodnutých termínech a předat objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.
- 3) LHP bude zpracován dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, vyhlášky MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., v souladu se zákonem ČNR č. 114/1992 Sb. Při zhotovování díla budou respektovány zákony, vyhlášky a ostatní právně závazné předpisy, které s předmětem díla souvisejí. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů. Zhotovitel bude při vyhotovení díla postupovat podle této smlouvy o dílo.
- 4) LHP bude zpracován v digitální formě dle platného Informačního standardu lesního hospodářství (IS LH) schváleného MZe ČR.
- 5) Dílo se stává vlastnictvím objednatele až po zaplacení celkové ceny za dílo zhotoviteli.

Čl.2 Součinnost objednatele a zhotovitele

- 1) Objednatel předá zhotoviteli tyto podklady:

- výpis z katastru nemovitostí (LV, seznam parcel)
- záměry vlastníka
- záměry a požadavky dalších subjektů, pokud se jich zpracování LHP a navržení opatření v lese dotýkají

- právní listiny – rozhodnutí státní správy lesního hospodářství o dočasném odnětí, případně k omezení plnění funkcí lesa, včetně grafických příloh, jiná rozhodnutí, geometrické a vytyčovací plány, atd.

Podklady dle bodu 1 předá objednatel zhotoviteli do 90 dnů po podpisu smlouvy.

2) Další nutné podklady pro vyhotovení LHP dle IS LH MZe, které zajistí zhotovitel a objednatel se zavazuje poskytnout součinnost podle pokynů zhotovitele:

- 1 (jedno) paré map SMO v digitální podobě
- vrstevnice v digitální podobě
- hospodářskou knihu v digitální
- návrh kategorizace lesů dle oddělení a dílců
- seznam uznaných porostů a výběrových stromů
- výstupy z OPRL dle vyhlášky MZe č. 298 /2018 o zpracování oblastních plánů rozvoje lesů a o vymezení hospodářských souborů

Tyto podklady získá zhotovitel za součinnosti objednatele.

3) Objednatel předá soupis provedených hospodářských opatření za rok 2021 po ukončení venkovních prací předmětu díla do 31.12.2021.

Čl.3 Specifikace díla

1) Specifikace díla - náplň lesního hospodářského plánu:

a) Textová část zpracovaná v rozsahu dle vyhlášky č. 84/1996 Sb., § 3

- všeobecné údaje: identifikace vlastníka lesa, základní údaje o zpracovateli plánu, administrativně správní příslušnost celku a orientační mapku
- zhodnocení přírodních poměrů
- příslušnost k přírodním lesním oblastem
- přehled souborů lesních typů a jejich zastoupení z OPRL
- zhodnocení stavu lesa a dosavadního hospodaření
- přehled vyhlášených kategorií lesů a omezení z toho plynoucích z OPRL
- definování hospodářských cílů vlastníka a stanovení hospodářských záměrů na období platnosti plánu
- rámcové směrnice hospodaření (RSH) pro zastoupené hospodářské soubory (HS), vycházející z:
 - hospodářského záměru vlastníka lesa
 - rámcového vymezení hospodářských souborů z OPRL
- rámcové směrnice hospodaření z OPRL obsahující základní hospodářská doporučení dle HS, údaje o počátku obnovy, doporučených způsobech obnovy a výchovy a dobu zajištění kultur
- výše a zdůvodnění závazných ustanovení plánu
- závěrečné tabulky souhrnných údajů plánu ve struktuře dat dle vyhl. č. 84/1996 Sb.
- technickou zprávu o metodickém postupu zpracování plánu
- přílohy tvořené kopiemi protokolů, rozhodnutí, zápisů z jednání apod.

Předána budou 2 paré.

b) Hospodářská kniha bude zpracována v rozsahu vyhlášky č. 84/1996 Sb., § 4:

Údaje o stavu lesa

- popisy nejnižších vylisovaných jednotek rozdělení lesa budou provedeny dle §7 vyhlášky 84/1996 Sb.
- rozdělení lesa - oddělení, dílec, porost, porostní skupina a etáž, návrh opatření bude prováděn na porost (vyhláška č. 84/1996 Sb., § 6)

- porost uvádí příslušná přírodní lesní oblast, kategorie lesa, pásmo ohrožení imisemi (podkladem je OPRL)
- porostní skupinu uvádí její plocha nebo výměra a lesní typ
- etáž uvádí plocha etáže, HS, věk a zakmenění
- dřeviny uvádí zastoupení, střední výšky, střední tloušťky, bonita, zásoba a genetická klasifikace u porostů uznaných a u porostů geneticky nevhodných.

Plán hospodářských opatření bude obsahovat především:

- minimální podíl melioračních a zpevňujících dřevin při obnově porostů (vyhl. č. 84/1996 Sb., § 10)
- plochu naléhavých a opakovaných výchovných zásahů v porostech do 40 ti let věku (vyhl. č. 84/1996 Sb., § 9)
- umístěno bude cca 50 % ukazatele těžební procento za celé LHC, a to zejména:
 - těžby předmýtní budou umístěny pouze opakované a naléhavé v porostech do 40 ti let věku
 - neodkladné mýtní těžby k zahájení obnovy porostů nebo mýtní těžby v porostech silně zdravotně poškozených nebo geneticky nevhodných,
 - dále mýtní těžby s nutností schválení výjimky dle § 33 odst. 4 zákona č.289/1995 Sb. (porosty BR, AK, TP ,apod.).

Předáno bude 2 paré.

c) Plochová tabulka bude obsahovat:

- výčet parcelních čísel všech pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) pojatých do plánu s uvedením výměr parcel, výčet porostní půdy dle porostů a vyšších jednotek, bezlesí a jiných pozemků s jejich označením
- údaje budou členěny dle katastrálních území a kategorie lesů (vyhlášky č.84/1996 Sb., § 4)

Předána budou 2 paré.

d) Mapové výstupy - lesnické mapy budou vyhotoveny v digitální podobě, zahrnující všechny vylišené jednotky prostorového rozdělení lesa, pro které je provedeno zjištění stavu lesa, a vytištěny:

- mapa obrysová 1 : 10000 2x
- mapa porostní celkem 1 : 10000 2x

Bude předán kompletně zpracovaný LHP v digitální podobě na CD.

2) Specifikace předmětu plnění – další činnosti při vyhotovení LHP:

- způsob inventarizace zásob:
 - v porostech do 80ti let dle růstových tabulek,
 - v porostech přes 80 let relaskopováním, pokud to stav porostu umožní,
- organizační členění podle specifikace objednatele,
- jednotky prostorového rozdělení lesa: oddělení, dílec, porost (územně totožný s dílcem, v rámci dílce jen jeden porost, označení se neobjeví v mapě ani v LHP), porostní skupina, etáž, bezlesí, jiný pozemek,
- zpracování podkladů pro kategorizaci lesů (lesy ochranné a lesy zvláštního určení - § 8, odst. 2, písm. a) zákona č.289/1995 Sb.) – za součinnosti objednatele,
- šetření škod zvěří – loupání nové a staré, okus.

Čl.4 Doba a místo předání díla

- 1) Činnosti zabezpečující zhotovení předmětného díla budou prováděny od podpisu této smlouvy až do předání díla.
- 2) Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění - zhotovitel předá objednateli:

Textová část, hospodářská kniha a lesnické mapy LHP budou vyhotoveny v digitální podobě dle IS LH MZe a v tištěné podobě v tiscích pro schválení státní správou ve 2 (dvou) paré do 28.2.2022.

- 3) Do 30ti dnů od doručení schvalovacího výměru LHP bude plán zpracován ve finálních tiscích ve 2 (dvou) paré; soutisky map do 30-ti dnů od poskytnutí všech podkladů.
- 4) Zhotovitel předá dílo ve shora uvedeném sídle objednatele, případně po domluvě určenému zástupci objednatele.

Čl.5. Cenová ujednání

- 1) Cena je stanovena sazbou za 1 ha na **480,- Kč bez DPH** (DPH 21%) za jeden hektar zpracování LHP.
Dle toho celková cena za dílo činí **81120,- Kč bez DPH**, tj. 98155,20 Kč s DPH na 169 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa, které jsou předmětem zpracování LHP. Uvedená celková cena je předběžnou celkovou cenou při předběžné výměře. Skutečná celková cena je násobkem ceny za 1 ha LHP a celkové skutečné výměry podle sumáře ploch zahrnutých do LHP předané objednateli v dohodnutém termínu. Rozdíl mezi předběžnou a skutečnou cenou bude finančně vyřešen při závěrečné platbě.
- 2) Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu vyúčtování díla:
100 % z celkové ceny díla bude fakturováno po předání LHP ke schválení orgánem státní správy v únoru 2022. Splatnost faktury je stanovena na 14 dnů od data odeslání.

Čl.6. Ostatní ujednání

- 1) Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno jen v těchto případech:
 - a) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v článku II této smlouvy,
 - objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v čl.5 této smlouvy.
 - b) Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel bude se zaviněným zpožděním předání díla o více než 30 dnů dle termínů uvedených v čl.4 této smlouvy.
- 2) Změny smlouvy je možné provést pouze formou písemného číslovaného dodatku, se souhlasem obou smluvních stran.
- 3) Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být použita k jiným účelům než k předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel

se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.

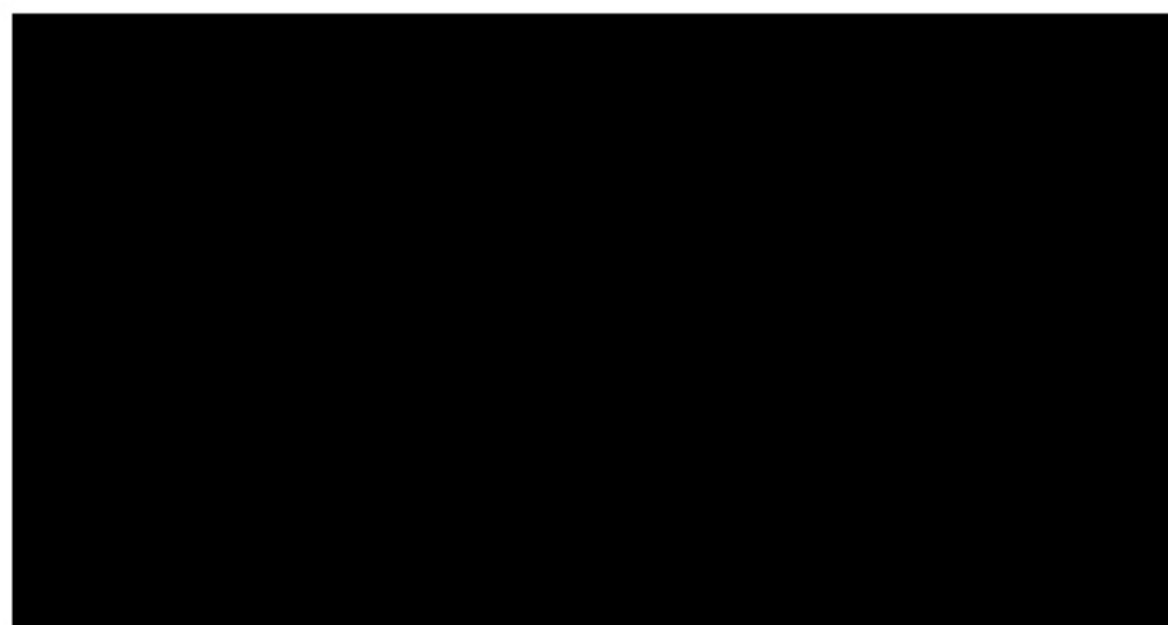
- 4) Zhotovitel poskytuje záruku na dílo po dobu 2 let od data předání díla objednateli. V záruční lhůtě se zhotovitel zavazuje na požádání objednatele bezplatně odstranit zjištěné závady.
- 5) Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, platí ustanovení obchodního zák. č. 513/1991 Sb. v platném znění. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smlouva nabývá účinnost dnem podpisu oběma účastníky.
- 6) Uzavření této smlouvy bylo schváleno na jednání Rady města Kuřimi dne 10.11.2021 pod číslem usnesení R/2021/0435.

V Brně dne 19.11.2021

V Kuřimi dne 19.11.2021



Zhotovitel



Objednatel