



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

22

Príspevek do 6. schůze Rady města Kuřimi konané dne 29.03.2023

Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi - zahájení výběrového řízení

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva A - výzva k podání nabídky B - smlouva o dílo (návrh) C - koordinační výkres
Materiál předkládá:	Mgr. Petr Vodka - 1. místostarosta
Materiál zpracoval:	Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního
Vedoucí odboru:	Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Název (předmět) zakázky:	„Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi“
Evidenční číslo v knize zakázek:	III-OI-2023-003
Zajišťující odbor (ZO):	OI

Rozhodnutím zastupitelstva ze dne 24.01.2023 byla schválena investiční akce „Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi“, která navazuje na akci „Dopravní terminál Kuřim“.

Projekt "Revitalizace parku na ul. Nádražní" byl zpracován v návaznosti na "Adaptační strategii na klimatickou změnu regionu Kuřimska", která byla podpořena v rámci výzvy č. SGS-3 "Oslo" Norských Fondů 2014-2021. Realizace tohoto opatření zlepší mikroklimatické podmínky ve městě a sníží rizika spojená s vysokými teplotami během vln horka. Kromě pozitivního vlivu na mikroklima ve městě bude revitalizovaný park sloužit jako neformální pobytový společenský prostor města, kde bude možné pořádat společenské akce, malé komorní koncerty, školní vystoupení dětí apod. V parku bude instalováno pítka, které bude snižovat pocitovou teplotu cestujících a zároveň sloužit jako zázemí pro cyklisty. „Revitalizace parku na ul. Nádražní, Kuřim“ tak zmírňuje dopady změny klimatu a snižuje celkovou zranitelnost intenzivně využívaných lokalit v okolí frekventovaného nádraží, tak důležitého pro život místních obyvatel.

Projektová dokumentace definuje tyto části:

- A- Zahradnické práce
- B- Komunikace a zpevněné plochy
- C- Vybavení parku (mobiliář a vodní prvek)
- D - Workoutové hřiště



Město Kuřim

V uzavřeném výběrovém řízení budou osloveni tito potenciální dodavatelé:

- Ing. Michal Míka, Milovice 192, 691 88, IČO 70280797
- mezi břehy, s. r. o., č. p. 159, 696 39 Lovčice, IČO 26940612
- Marek Sláma, Markůvky 1368/8, 635 00, Brno – Bystrc, IČO 03965279
- Ing. Petr Klíma, PhD., Drobného 316/56, 602 00, Brno – Černá Pole, IČO 70411930
- MANDLOŇ, s. r. o., Dlouhá 26, 691 25 Vranovice, IČO 29361311
- Ekostavby Brno, a. s., IČO 46974687, se sídlem U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
- KAVYL, s. r. o., IČO 49975358, se sídlem č. p. 563, 675 75 Mohelno
- Agromeli, s. r. o. IČO 46980989, se sídlem Olomoucká 1177/178, Slatina, 627 00 Brno
- HORTISCENTRUM, s. r. o. IČO 26272130, se sídlem Komenského 220, 667 01 Židlochovice
- FLORSTYL, s. r. o., IČO 60731346, se sídlem náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice.

Doba plnění: do 31.12.2023, v případě úpravy zeleně za předpokladu dodržení agrotechnických lhůt.

Hodnoticí kritérium: ekonomická výhodnost, nejnižší nabídková cena bez DPH.

Odbor investiční doporučuje radě města schválit zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele výše uvedené zakázky malého rozsahu v souladu s vnitřní směrnicí Rady města Kuřimi č. S1/2022/RM, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města ve finančním limitu kategorie III., a dále doporučuje schválit znění výzvy k podání nabídky. Předpokládaná hodnota zakázky je do 6.000.000 Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že nabídky budou podány pouze prostřednictvím Národního elektronického nástroje a budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, jejímž jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena, OI navrhuje nejmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek.

Akce bude financována z ORG 1453 0000 Revitalizace parku ul. Nádražní.

Návrh na usnesení:

**RM
schvaluje**

zahájení zadávacího řízení na zhotovení zakázky malého rozsahu „Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi“, dále **schvaluje** znění výzvy k podání nabídky, návrh smlouvy o dílo a výběr oslovených potenciálních dodavatelů.

Termín plnění: 30.04.2023

Zodpovídá: Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního

FM Norska

Zadávací dokumentace a Výzva

k podání nabídky pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, verze 5, s názvem:

„Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi“

Předmět veřejné zakázky je financován z programu Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu Norských fondů, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí.

Název zadavatele: Město Kuřim
IČ: 00281964
Se sídlem: Jungmannova 968, PSČ 664 34 Kuřim
Právně jednající: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zajišťuje: Odbor investiční, Ing. Moris Réman, 725 952 121, reman@kurim.cz
Evidenční číslo zakázky: III-OI-2023-003

Zadavatel uzavřel smlouvu o zastoupení zadavatele v zadávacím řízení.

Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení pověřenou osobou:

Název: JUDr. Petr Navrátil, advokát
Sídlo: Joštova 4, 602 00 Brno
IČ: 736 12 596
DIČ: CZ7801080430
Kontaktní osoba: JUDr. Petr Navrátil, advokát
e-mail : ak@navratil-advokat.cz
telefon: +420 774 964 904
ID datové schránky: 8q3gtk6

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů a slouží jako výzva k podání nabídek k realizaci předmětné veřejné zakázky.

Veřejná zakázka je zakázkou malého na **stavební práce**.

Výběrové řízení neprobíhá podle zákona č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V případech, kdy zadávací dokumentace odkazuje na ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., jsou tyto odkazy uvedeny podpůrně pro snadnější orientaci uchazečů při zpracování nabídek.

Předmět veřejné zakázky je financován z programu Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu Norských fondů, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí.

Komunikace

Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem zásadně písemně ve smyslu ust. § 211 zákona. Písemná komunikace mezi zadavatelem (zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat **elektronicky** (s výjimkou případů ve smyslu § 211 odst. 3 zákona), a to zejména **prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného na <https://nen.nipez.cz/> (dále jen „elektronický nástroj“ nebo „NEN“).**

Pro komunikaci se zadavatelem (zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: <https://nen.nipez.cz/>. Pro elektronické podání nabídky musí být dodavatel držitelem kvalifikovaného certifikátu.

Podrobné instrukce na požadavky a podmínky pro podání nabídky elektronickými prostředky prostřednictvím NEN jsou dostupné pod odkazem: <https://nen.nipez.cz> v sekci „Uživatelské příručky“.

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek v aplikaci NEN jsou na adrese <https://nen.nipez.cz> na úvodní straně „Ověření kompatibility mého zařízení“.

Doporučujeme dodavatelům, aby si s dostatečným předstihem před podáním nabídky v referenčním prostředí v NEN na adrese: <https://nen-ref.nipez.cz> provedli test kompatibility v sekci „Ověření kompatibility mého zařízení“.

Rovněž upozorňujeme, že pro elektronické podání nabídky je nutné její zašifrování. Nabídka bude muset být zašifrována pomocí veřejného klíče zadavatele nebo pověřeného zástupce zadavatele (certifikát pro šifrování), který bude ke stažení u zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce na uveřejněné v prostředí NEN. V případě zašifrování jiným certifikátem bude nabídka dodavatele vyřazena.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost o vysvětlení mohou dodavatelé zasílat na <https://nen.nipez.cz/profil/kurim>, popř. datovou zprávou adresovanou zadavateli nebo jeho pověřenému zástupci, eventuálně na shora uvedené kontaktní emailové adresy. Žádost musí být zadavateli nebo pověřenému zástupci doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Zadavatel má právo poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel nejpozději 2 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/kurim>.

Prohlášení zadavatele ve smyslu ust. § 6 ZZVZ

Zadavatel prohlašuje, že při tvorbě zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele postupuje v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb, a to v rozsahu, v jakém je to vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné. Předmět veřejné zakázky je zaměřen mimo jiné i na podporu životního prostředí. Zadavatel pak zejména při tvorbě zadávacích podmínek v rámci projektové dokumentace posoudil vliv předmětu zakázky na životní prostředí a inovativní přínos předmětu plnění v oblasti ochrany životního prostředí.

I. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1) Předmětem veřejné zakázky:

Předmětem plnění zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých činností nutných k úplnému dokončení stavebních prací a dodávek v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací, jejímž předmětem je Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi.

Veřejná zakázka spočívá v realizaci následujících stavebních objektů:

A- Zahradnické práce

Tyto práce jsou popsány v obecné části projektové dokumentace a ve stavebním objektu **SO801 Vegetační úpravy**. Součástí objektu je úprava stávajících stromů a keřů, nezbytná pěstební probírka a následná výsadba nových stromů a keřů. V upravených travnatých plochách budou dosazeny jarní cibuloviny. Plocha lokality bude vyseta lučním typem osiva s kvetoucími bylinami.

Následná péče bude dohodnuta s konkrétním dodavatelem na základě samostatného smluvního vztahu a není předmětem této veřejné zakázky. Záruční doba na tuto část stavební zakázky se stanovuje na 24 měsíců.

B- Komunikace a zpevněné plochy

Tyto práce jsou popsány v obecné části projektové dokumentace a ve stavebním objektu **SO101 Stavební úpravy**. V parkové ploše budou nově vystavěny pěší trasy z ležatých betonových obrubníků a česaného betonu. Stejně tak budou plochy z česaného betonu vystavěny v plochách pod mobiliářem. Součástí objektu je vybudování podkladních konstrukcí a obrub pro dopadovou plochu a osazení WO hřiště. Záruční doba na tuto část stavební zakázky se stanovuje na 60 měsíců.

C- Vybavení parku (mobiliář a vodní prvek)

Tyto práce a dodávky jsou popsány v obecné části projektové dokumentace a ve stavebním objektu **SO901 Mobiliář**. Do objektu patří vybavení parku sedacím mobiliářem, zřízení pobytových platforem a parkových křesel, volně osazených do travnatého terénu. V této části

je dále obsažena dodávka a montáž parkového pítka, které je popsáno ve stavebním objektu **SO301 Technologie vodního prvku**. Záruční doba na tuto část stavební zakázky se stanovuje na 60 měsíců.

D- Workoutové hřiště

Součástí dodávky bude i osazení WO hřiště, a to včetně montáže dopadové plochy z pryžové štěpky o rozměrech 8x5m. Účastník řízení dle svého uvážení nalezne vhodný poměr mezi skladbou sestavy a nabídkovou cenou, ve specifikaci **SO901 Mobiliář** jsou uvedeny možná řešení, **která definují minimální rozsah sestavy** zobrazených na konkrétních řešeních. Sestava musí být navržena tak, aby bylo možné procvičit jak horní a dolní končetiny tak střední část těla.

Základní materiál **nosných prvků budou ocelové profily** opatřené protikorozi úpravou zinkováním nebo duplexním nástřikem, případné drobné dřevěné části budou opatřeny hloubkovou penetrací a lazurovacím lakem, lanové a síťové prvky budou tvořeny lany s víceramenným ocelovým jádrem s hliníkovými nebo plastovými spojkami, plochy budou z voděodolné překližky nebo kvalitního plastu, veškeré spoje budou **svařované nebo šroubové s kloboukovou maticí** nebo krytkou tak, aby ochránily cvičence. Použité materiály budou garantovat vysokou barevnou stálost, odolnost proti UV záření, odolnost proti poškrábání dětí, nelámavost. Záruční doba na tuto část stavební zakázky se stanovuje na 36 měsíců.

Předmět zakázky je podrobně specifikován **v příloze č. 3 Projektová dokumentace**, kterou zpracovala Ing. Eva Wagnerová. Záměr na provedení díla byl schválen stavebním úřadem č.j. MK/37951/2/OSŽP ze dne 08.07.2022.

2) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **5,900.000,-- Kč bez DPH**.

Zadavatel stanoví předpokládanou hodnotu současně jako nejvyšší přípustnou nabídkovou cenu bez DPH, a to z důvodu financování předmětu veřejné zakázky prostřednictvím dotace. **Nabídky, obsahující nabídkovou cenu překračující předpokládanou hodnotu veřejné zakázky budou z výběrového řízení vyřazeny pro nesplnění zadávacích podmínek.**

3) Místo plnění veřejné zakázky

Řešené území se nachází v intravilán města Kuřim - park na ul. Nádražní v Kuřimi. Konkrétní lokalizace míst plnění vychází z **projektové dokumentace** (příloha č. 3 zadávací dokumentace)

4) Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

Uzavření smlouvy o dílo – bezprostředně po ukončení výběrového řízení (předpoklad do 30.04.2023)

Předání staveniště – do 14 dní ode dne podpisu smlouvy o dílo

Dokončení díla – 31.12.2023

5) Prohlídka místa plnění

S ohledem na skutečnost, že místo plnění veřejné zakázky je veřejně přístupným prostranstvím, není prohlídka místa plnění zadavatelem organizována.

6) Klasifikace předmětu zakázky dle CPV

45112711-2 - Krajinné úpravy parků

45233000-9 - Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace

77300000-3 – Zahradnické služby

43325000-7 - Zařízení parků a hřišť

II. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČŮ

1) Dodavatel **předloží čestné prohlášení** (vzor – příloha č. 4) o tom, že splňuje

Základní a profesní kvalifikace; dodavatel předloží jako součást nabídky čestné prohlášení, které je přílohou č. 4 zadávací dokumentace, popř. doklad o tom, že je zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve smyslu ust. § 226 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo doklad o tom, že disponuje certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů ve smyslu ust. § 233 tohoto zákona.

Jako doklad o splnění **profesní kvalifikace** je zadavatelem požadováno před podpisem smlouvy o dílo předložen: výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán a dále dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to živnostenského oprávnění pro:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, lesnictví a myslivost

2) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti tak, jak je stanoveno v tomto ustanovení. Současně s doklady prokazujícími základní způsobilost jsou takoví dodavatelé povinni předložit smlouvu (nebo jiný závazkový vztah), ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s předmětnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato smlouva (nebo jiný závazkový vztah) musí být podepsána osobami oprávněnými k právnímu jednání za jednotlivé dodavatele.

4) Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli elektronické originály (opatřené doložkou elektronické konverze) všech dokladů prokazujících splnění jednotlivých kvalifikačních předpokladů a technické způsobilosti. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a může být důvodem pro rozhodnutí o zrušení výběru nejvhodnější nabídky. Doklady prokazující splnění základní a profesní kvalifikaci nesmějí být k poslednímu možnému dni podání nabídky starší 90 dnů.

III. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel zvolil základní kritérium pro zadání veřejné zakázky podle **nejnižší nabídkové ceny.**

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny bez DPH. **Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka dodavatele, který v nabídce uvede nejnížší celkovou výši nabídkové ceny bez DPH.**

IV. POŽADAVKY NA ZPRACOVNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1) Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky součtem všech prací, dodávek a služeb, které tvoří předmět veřejné zakázky. Do ceny zahrne dodavatel veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní dodání všech součástí předmětu veřejné zakázky, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním zhotovením díla, včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění stavebních prací. **Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno překročit.**

2) Součástí nabídky bude **oceněný slepý položkový rozpočet, který je přílohou č. 4** této zadávací dokumentace. Dodavatelé jsou povinni ocenit všechny položky rozpočtu a nejsou oprávněni zadání jednotlivých položek jakkoliv měnit, nebo do něj zasahovat.

2) Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na **Krycím listu** (Příloha č. 1 nabídky) a v návrhu **Smlouvy o dílo** (příloha č. 7).

3) Podmínky překročení nabídkové ceny:

Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínek, že po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

V. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny v rámci návrhu **Smlouvy o dílo (Příloha č. 7)**. Obchodní podmínky zadavatele uchazeč akceptuje podpisem návrhu Smlouvy o dílo, který bude součástí nabídky.

Uchazeč zejména bere výslovně na vědomí oprávnění zadavatele odstoupit od Smlouvy o dílo v případě, že poskytovatel finanční podpory rozhodne tak, že zadavateli nebude z poskytovatelem dotace poskytnuta finanční podpora pro účely realizace projektu, jehož součástí je provedení díla, které je předmětem této smlouvy, popř. bude tato finanční podpora zkrácena.

Uchazeč současně bere na vědomí, že v případě odstoupení od smlouvy z důvodu specifikovaného v tomto ustanovení nebude oprávněn uplatňovat v této souvislosti vůči zadavateli žádné nároky z titulu náhrady škody.

VI. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1) Nabídka musí být podána v českém jazyce.

2) Nabídka musí být předložena v **elektronické podobě**, prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele a musí obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené

podmínkami výběrového řízení, a to v pořadí, které vyplývá z požadované struktury žádosti o účast.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrovém řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrovém řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce, cizojazyčné listiny musí mít překlad do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládá bez překladu.

Krycí list nabídky (příloha č. 1) a návrh Smlouvy o dílo (příloha č. 7) bude podepsán osobou oprávněnou k právnímu jednání za či jménem uchazeče. **V případě, že Krycí list nabídky nebo návrh Smlouvy o dílo nebude podepisovat statutární zástupce uchazeče, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k tomuto právnímu jednání za či jménem uchazeče.**

3) Nabídka musí obsahovat **návrh Smlouvy o dílo (příloha č. 7)** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. **Návrh smlouvy o dílo je závazný a neměnný**, dodavatel je oprávněn v jejím obsahu doplnit pouze identifikační a cenové údaje.

4) Uchazeč je v nabídce povinen specifikovat **části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům**. Uchazeč zároveň uvede identifikační údaje každého poddodavatele. Pro vytvoření seznamu poddodavatelů uchazeč použije Přílohu č. 2 – Seznam poddodavatelů.

Bude-li dodavatel prokazovat splnění **určité části způsobilosti prostřednictvím poddodavatele**, je povinen v rámci nabídky předložit doklady o tom, že tento poddodavatel splňuje podmínky základní a profesní způsobilosti ve stejném rozsahu a stejným způsobem (přeložením čestného prohlášení – příloha č. 5) jako dodavatel.

5) Součástí nabídky bude **čestné prohlášení**, kterými uchazeč prokazuje kvalifikaci dle článku II. (příloha č. 5) a dále prohlášení ve smyslu ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), že osoby dodavatele nejsou ve střetu zájmů ve smyslu tohoto zákona (příloha č. 6).

6) Zadavatel doporučuje **zpracování nabídky v následujícím členění**:

- krycí list nabídky (příloha č. 1)
- seznam poddodavatelů (příloha č. 2)
- oceněný položkový rozpočet (příloha č. 4)
- čestné prohlášení o způsobilosti a ke střetu zájmů (přílohy č. 5 a 6)
- podepsaná smlouva o dílo (příloha č. 7)
- další doklady a listiny předkládané dodavatelem jako součást nabídky

VII. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

VIII. PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ LHŮTA

1) Nabídku **nelze podat jen na některou část veřejné zakázky**, nabídka je podávána na realizaci díla jako celku.

2) Elektronická nabídka musí být podána v souladu s požadavky systému NEN. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, PDF/A, JPEG, GIF, ZIP nebo PNG3. Zadavatel preferuje předložení nabídky ve formátu PDF/A.

3) Podrobné informace o elektronickém nástroji NEN naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz>, zejména v sekci „Informace pro uživatele“ v podsekcích „Provozní řád“ a „Uživatelské příručky“. Příručka pro registraci dodavatele „Registrace do NEN pro dodavatele a zadavatele“. Dodavatel může případně využít i uživatelskou podporu: Telefon 841 888 841, pouze v pracovní dny od 7:00 do 18:00 hod; e-mail: Hotline@nipez.cz.

IX. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Ve smyslu ust. § 211 odst. 3 zákona se nabídky podávají **písemně v elektronické podobě**. Nabídka v elektronické podobě musí být podána **prostřednictvím elektronického nástroje**.

Lhůta pro podání nabídek je stanovena na XXXXXXXXXXXX v 09:00 hod

Pokud bude nabídka podána účastníkem po lhůtě pro podání nabídky, jeho účast v zadávacím řízení automaticky zaniká a na nabídku se pohlíží jako na nepodanou (viz. § 28 odst. 2 zákona, resp. § 47 odst. 4, písm. b) zákona).

X. INFORMACE O TERMÍNU OTEVÍRÁNÍ ELEKTRONICKÝCH NABÍDEK

Komise pověřená zadavatelem otevře včas a řádně doručené elektronické nabídky dne **XXXXXXXXXX** bezprostředně po uplynutí lhůty pro jejich podání. Akt otvírání elektronických nabídek je neveřejný, o výsledku posouzení a hodnocení nabídek budou dodavatelé informováni písemně elektronickou cestou.

XI. PRÁVA ZADAVATELE

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez uvedení důvodů.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z vybraných uchazečů.
- 4) Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky
- 6) Zadavatel si vyhrazuje právo upravit návrh smlouvy o dílo po dohodě s uchazečem, netýká se podstatných změn ve smlouvě

7) V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude uchazeč vybraný na základě tohoto výběrového řízení osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V Kuřimi dne _____

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace „Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi“,
- Příloha č. 4 – Slepý rozpočet s výkazem výměr k ocenění
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů dodavatele
- Příloha č. 7 – Smlouva o dílo (návrh)

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Zástupce Objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Moris Réman
Tel.: 725 952 121, reman@kurim.cz

(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel

Název:
Sídlo:
Zapsán:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupen ve věcech smluvních:
Zástupce Zhotovitele pro věci technické:

(dále jen **Zhotovitel**)

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje svým jménem a na vlastní odpovědnost zhotovit řádně a včas dílo s názvem: **„Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi“** (dále jen „dílo“) a toto dílo předat Objednateli v dohodnutém místě a lhůtě. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
- 1.2 Předmětem plnění zakázky je provedení a obstarání veškerých činností nutných k úplnému dokončení stavebních prací a dodávek v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracovala Ing. Eva Wagnerová, záměr na provedení díla byl schválen stavebním úřadem č.j. MK/37951/2/OSŽP ze dne 08.07.2022. Jedná se o tyto činnosti

- Zahradnické práce
- Komunikace a zpevněné plochy
- Vybavení parku
- Workoutové hřiště

Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem Revitalizace parku na ul. Nádražní v Kuřimi. Práce budou účtovány v cenách dle oceněného položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

Zhotovení díla je financováno z programu Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu Norských fondů, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí.

- 1.3 Zhotovitel se zavazuje postupovat po celou dobu plnění díla s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění dle této Smlouvy o dílo v souladu se zájmy Objednatele, které zná nebo prokazatelně musí znát a oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provedení díla, jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provádění díla, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní parametry díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla.

Článek 2 Termíny a místo plnění

2.1 Termín zahájení

Objednatel předpokládá zahájení prací na díle nejpozději do 14 dní od podpisu této smlouvy.

2.2 Termín dokončení

- 2.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo nejpozději **do 31.12.2023** od předání staveniště.
- 2.2.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat dílo i před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje dříve dokončené dílo převzít jen v případě, že nemá vady a nedodělky bránící obvyklému užívání.
- 2.2.3 Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění a upravit okolí díla do původního stavu nejpozději v den předání, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 2.2.4 Výsadba a založení trávníku musí proběhnout **v agrotechnické lhůtě**. V případě, že zhotovitel nebude schopen z objektivních nepředvídatelných důvodů, které zhotovitel nezavinil, provádět dílo ve sjednaných termínech s ohledem na povinnost zhotovitele **dodržovat při provádění díla agrotechnické lhůty**, je oprávněn požádat objednatel o sjednání náhradního termínu plnění. Objednatel má právo takový souhlas zhotoviteli neudělit v případě, kdy zhotovitel neprokáže, že důvody vedoucí k prodloužení doby plnění dle předchozí věty nezavinil, nebo tyto nejsou objektivního nepředvídatelného charakteru. V souvislosti s tím lze na základě písemného souhlasu zástupce objednatel (osoby oprávněné jednat za objednatel nebo jeho jménem ve věcech technických) a po následné vzájemné dohodě smluvních stran vhodně upravit (formou dodatku ke smlouvě) harmonogram postupu prací.

2.3 Místo plnění

- 2.3.1. Místem plnění je park na ul. Nádražní v Kuřimi (dále „staveniště“).
- 2.3.2. Zhotovitel zvolí takový postup plnění, aby nebyly poškozeny přilehlé plochy. V případě poškození uvede Zhotovitel vše do původního stavu. Nebude-li to možné, nahradí případnou škodu v penězích, a to do třiceti dnů od zaslání výzvy k úhradě škody.

Článek 3 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

3.1 Výše sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena bez DPH

.....**Kč**

K ceně bude přičteno DPH v zákonné výši.

3.2 Obsah ceny

- 3.2.1 Cena díla je stanovena jako cena pevná a konečná pro rozsah díla daný cenovou nabídkou, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3.2.2 Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, dále obsahuje veškeré materiály a komponenty potřebné k realizaci a dokončení díla v kvalitě dané dohodou stran, a platnými obecně závaznými právními předpisy a jinými normami (např. ČSN) a technologickými postupy výrobců použitých komponentů.
- 3.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- 3.4 Za vícepráce nelze považovat práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset Zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, opravit či jinak uvést do souladu s cenovou nabídkou.
- 3.5 V případě nutného zvýšení nákladů na základě změny daňových a jiných právních předpisů se smluvní strany zavazují sjednat dodatkem k této smlouvě novou cenu díla.

Článek 4

Platební podmínky

- 4.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 4.2 Cena za dílo bude proplácena **1x měsíčně** na základě faktur vystavených Zhotovitelem a odsouhlasených oprávněným zástupcem Objednatatele ve věcech technických.
- 4.3 Splatnost faktur je **do 30 dnů** ode dne jejího doručení Objednateli.
- 4.4 Faktura bude obsahovat tyto údaje:
- označení Objednatatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení, den uskutečnění plnění a den splatnosti faktury,
 - označení peněžního ústavu a č. účtu dle této smlouvy o dílo, na který se má platit,
 - označení díla a číslo smlouvy Objednatatele,
 - informaci, že se jedná o projekt hrazený z programu Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu Norských fondů, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí a název projektu, který je shodný s názvem díla.
 - předmět a rozsah plnění,
 - fakturovanou částku,
 - podpis oprávněné osoby.
- 4.5 Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě Zhotovitel neprodleně doručí Objednateli novou fakturu s opravenými údaji včetně opraveného data splatnosti 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- 4.6 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce (nebo vícenáklady), s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce (nebo vícenáklady) musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce (nebo vícenáklady) sjednány a odsouhlaseny (změnový list, dodatek).
- 4.7 V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur Zhotovitele) při respektování zákona o DPH.

Článek 5 Provádění díla

5.1 Práva a povinnosti Objednatele

- 5.1.1 Objednatel převezme na základě předávacího protokolu dokončené dílo i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které ovšem nebudou bránit běžnému užívání. V předávacím protokolu bude uvedena lhůta odstranění případných drobných vad a nedodělků.

5.2 Práva a povinnosti Zhotovitele při provádění a předání díla

- 5.2.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy tak, aby byly splněny ustanovení této smlouvy, příslušné právní předpisy, platné normy ČSN. Neodpovídá-li dílo předchozí větě, má vady.
- 5.2.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a činit opatření k nápravě po upozornění na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 5.2.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 5.2.4 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění díla dodržení veškeré bezpečnostní opatření a hygienická opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 5.2.5 Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat dle právních předpisů o nakládání s odpady a prokázat toto Objednateli.
- 5.2.6 Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si Zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle právních předpisů upravujících nakládání s odpady. Zhotovitel objednateli doloží doklady o likvidaci odpadu.
- 5.2.7 Zhotovitel je povinen odpady a znečištění odstranit ihned po provedení příslušných prací.
- 5.2.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy včetně prací a dodávek, které sice nejsou v této smlouvě výslovně popsány, ale jsou pro řádné provedení díla potřebné a Zhotovitel je znal, mohl anebo měl znát na základě svých odborných a technických znalostí při uzavření této smlouvy.
- 5.2.9 Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla je financováno z programu Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu Norských fondů, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s pravidly publicity projektu stanovenými poskytovatelem dotace.
- 5.2.10 Zhotovitel je dále povinen nejpozději 10 dní před plánovanou instalací prvků mobiliáře, a to pítka a workoutových prvků předložit objednateli fotografie znázorňující dodávané prvky a technický list ke každému prvku. Zhotovitel si vyhrazuje právo posoudit soulad prvků s projektovou dokumentací z hlediska funkčního a estetického řešení a požadovat jejich úpravu.

Článek 6 Předání a převzetí díla

6.1 Předání a převzetí díla

- 6.1.1 Zhotovitel splní svůj závazek provedením a předáním díla.
- 6.1.2 O průběhu a výsledku předání a převzetí díla bude pořízen předávací protokol potvrzený zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.

6.2 Drobné vady a nedodělky díla

- 6.2.1 V předávacím protokolu uvede Objednatel soupis případných drobných vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 6.2.2 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad a nedodělků, pak platí, že drobné vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Článek 7 Záruční podmínky

7.1 Odpovědnost za vady díla

- 7.1.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady, jež má dílo v době jeho předání a za vady zjištěné v dále sjednané záruční době.
- 7.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 7.1.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla, a to pro:
- Vegetační úpravy (SO801) v délce 24 měsíců
 - Stavební úpravy (SO101) v délce 60 měsíců
 - Vybavení parku (mobiliář SO901 a vodní prvek SO301) v délce 60 měsíců
 - Workoutové hřiště (SO901 Mobiliář) v délce 36 měsíců

V této době musí být dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel a musí si zachovávat obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet ode dne, který následuje po dni, ve kterém bylo dokončené dílo předáno Objednateli, popř. dne, kdy byly odstraněny vady a nedodělky, pokud s nimi bylo dílo převzato.

7.2 Způsob uplatnění reklamace

- 7.2.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V reklamaci musí být každá vada popsána nebo uvedeno, jak se projevuje. O způsobu sjednání nápravy rozhodne Objednatel. Sjednání nápravy je možné:
- odstraněním vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.),
 - odstraněním vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 7.2.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby, se považuje za včas uplatněnou.

7.3 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 7.3.1 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.3.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 7.3.3 V případě havárie s možností vzniku následných škod zahájí Zhotovitel práce na odstranění havárie okamžitě po oznámení nejpozději však do 24 hodin od oznámení události telefonicky a následně písemně. Vady díla reklamované Objednatelem jako havarijní skutečnost budou odstraněny Zhotovitelem nejpozději do 2 pracovních dnů po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a pokud oprava bude technicky v tomto termínu proveditelná.
- 7.3.4 Neprovede-li Zhotovitel odstranění reklamované vady ve lhůtě dle 7.3.2 a 7.3.3, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel a to do 14 dnů od obdržení faktury specializované firmy. Tento postup Objednatele nevede k zániku záruky za jakost.

Článek 8 Odpovědnost za škodu

- 8.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese Zhotovitel v plném rozsahu od předání staveniště až do dne předání a převzetí díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě a na škody

způsobené na majetku v prostoru Staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

Článek 9

Sankce

- 9.1 V případě prodlení s předáním díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním případných vad a nedodělků ve stanovené lhůtě k jejich odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad uplatňovaných Objednatelem v termínu dle čl. 7.3.1, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.
- 9.4 V případě nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2050 občanského zákoníku ze svého vztahu.
- 9.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností.
- 9.7 V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury má Zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené zákonem denně až do jejího uhrazení.
- 9.8 Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky vůči Zhotoviteli proti pohledávce na úhradu ceny díla.
- 9.9 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po doručení oprávněné Výzvy k jejich úhradě s vyčíslením smluvní pokuty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek 10

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté Objednatelem a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 10.2 Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany Zhotovitele, se považuje zejména:
 - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě;
 - b) porušení technologických postupů, předpisů a norem;
 - c) úpadek Zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenčního zákona), ve znění pozdějších předpisů;
 - d) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany;
 - e) pokud Zhotovitel poruší povinnost dle čl. 8.3 této smlouvy;
 - f) pokud vyjde najevo, že Zhotovitel uvedl nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 10.3 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.4 Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 10.5 Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel vyzve písemně Objednatele k převzetí části zakázky a Objednatel je povinen **do 10 pracovních dnů** po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“;
 - b) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s Objednatelem odsouhlasí;
 - c) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění a termínu a způsobu vyklizení staveniště. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad;
 - d) Objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky **do 5 dnů** ode dne uzavření dohody dle písm. c);
 - e) Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak;
 - f) Zhotovitel vystaví fakturu v souladu s odsouhlaseným soupisem provedených prací a převzatých dodávek;
 - g) Objednatel uhradí fakturu ve lhůtě dle čl. 4.3 této smlouvy.
- 10.6 Smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady, které jí vznikly z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 10.7 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 10.8 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě, že poskytovatel finanční podpory rozhodne tak, že objednateli nebude z poskytovatelem dotace poskytnuta finanční podpora pro účely realizace projektu, jehož součástí je provedení díla, které je předmětem této smlouvy, nebo bude tato finanční podpora zkrácena. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě odstoupení od smlouvy z tohoto důvodu nebude oprávněn uplatňovat v této souvislosti vůči zadavateli žádné nároky z titulu náhrady škody. V případě odstoupení od smlouvy z uvedeného důvodu postupují smluvní strany jak je stanoveno v odst. 10.5.

Článek 11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Veškerá jednání o díle s Objednatelem budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o díle, použitých materiálech a konstrukcích předávané Objednateli budou v českém jazyce.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran.
- 11.3 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě. Pro vyloučení všech pochybností se předchozí věta netýká zhotovování díla poddodavatelem Zhotovitele.
- 11.4 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které bude platné a účinné.
- 11.5 Písemnosti budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž budou považovány za doručené 3. dnem ode dne prokazatelného odeslání. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 11.6 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 11.7 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.

- 11.8 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen soudem místně příslušným.
- 11.9 Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen poskytnout veškerou součinnost s kontrolou.
- 11.10 Smlouva je vyhotovena ve čtyři vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a tři vyhotovení obdrží Objednatel.
- 11.11 Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města č. usnesení ze dne.....
- 11.12 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- 11.13 Platnost smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.
- 11.14 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 11.15 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Kuřimi dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

.....
Zhotovitel



LEGENDA:

SOUČASNÝ STAV:

ČÍSLO PARCEL NAVRŽENÉ VÝSADBY:

375, 374/1, 304/1

(vlastník: Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim)

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

VSTUP

STÁVAJÍCÍ SOLITERNÍ DŘEVINA

LISTNATÁ / JEHLIČNATÁ

STÁVAJÍCÍ POROSTY DŘEVIN - PONECHANÉ

NÁVRH ASANACÍ:

SOLITERNÍ DŘEVINA LISTNATÁ / JEHLIČNATÁ

- K ASANACI BEZ POTŘEBY POVOLENÍ

POROSTY DŘEVIN - K ASANACI

BEZ POTŘEBY POVOLENÍ

SOLITERNÍ DŘEVINA LISTNATÁ / JEHLIČNATÁ

- K ASANACI S POTŘEBNÝM POVOLENÍM

POROSTY DŘEVIN

- K ASANACI S POTŘEBNÝM POVOLENÍM

NÁVRH:

NAVRŽENÝ STROM LISTNATÝ

VELKOKORUNNÉ KOSTERNÍ / STŘEDNÍ VELIKOSTI

NAVRŽENÝ OTVOR VE ZPEVNĚNÉM POVRCHU

PRO NOVÉ VYSAZENÉ STROMY (1,5 x 1,5 m)

- bude uzpůsobeno aktuální poloze inženýrských sítí

NAVRŽENÝ KEŘ KVETOUČÍ

NAVRŽENÁ LINIE KEŘŮ

NAVRŽENÁ PLOCHA NÍZKÉHO TRÁVNÍKU

NAVRŽENÁ PLOCHA LUČNÍHO TRÁVNÍKU

NAVRŽENÉ CIBULOVINY V LUČNÍM TRÁVNÍKU

NAVRŽENÁ PĚSINA Z BETONOVÝCH PÁSKŮ

SE ZATRAVNĚNOU SPÁROU

PLOCHA ČESANÉHO BETONU

DOPLNĚNÍ ZÁMKOVÉ DLAŽBY

TYP DITTO OKOLNÍ CHODNÍKOVÁ PLOCHA

PLOCHA PRŮŽOVÉ ŠTĚPKY (plocha workoutu)

DŘEVĚNÉ POBYTOVÉ MOLO

MOBIILÁŘ S BETONOVÝMI PLOCHAMI

(betonové plochy: lavice 180 x 120 cm,

křesla 120 x 80 cm, ostatní viz situace)

TRAMOVÁ LAVICE / ODPADKOVÝ KOŠ

NÁVRH OPATŘENÍ:

STÁVAJÍCÍ SOLITERNÍ DŘEVINA

K ÚPRAVĚ ŘEZEM KORUNY

NAVRŽENÁ OCHRANA DŘEVIN BEDNĚNÍM

NAVRŽENÁ OCHRANA DŘEVIN - OMEZENÍ VÝKOPŮ

V KÖRĚNOVÉM PROSTORU DŘEVIN

(vzdálenost od kmene 3 m, minimální vzdálenost 2 m)

SEZNAM NAVRŽENÝCH PRVKŮ:

E1

ELEKTRO PŘÍPOJKA - ŠACHTA

1 ks

K1

ODPADKOVÝ KOŠ

7 ks

L2

KŘESLO S OPĚRADLEM (65 x 58 cm)

23 ks

L2

LAVICE S OPĚRADLEM (160 x 50 cm)

7 ks

L3

TRAMOVÁ LAVICE (300 x 50 cm 3 ks, 250 x 50 cm 1 ks)

4 ks

L4

STŮL (160 x 80 cm)

1 ks

P1

PÍTKO (SO 301)

1 ks

W1

WORKOUTOVÉ PRVKY S DOPADOVOU ZÓNOU

1 ks

SEZNAM NAVRŽENÝCH ROSTLIN:

STROMY:

AE

Aesculus hippocastanum "Baumannii" / ok 14-16 cm /

4 ks

CB

Carpinus betulus / ok 14-16 cm /

7 ks

CO

Celtis occidentalis / ok 14-16 cm /

10 ks

P

Prunus sp. / stejný druh jako stávající / ok 14-16 cm /

18 ks

PS

Prunus serrulata "Shirotae" / ok 14-16 cm /

10 ks

KEŘE:

C

Carpinus betulus / výška 175-200 cm /

349 ks

HL

Hydrangea paniculata "Limelight" / výška 40-60 cm /

24 ks

HL

Hydrangea paniculata "Starlight" / výška 40-60 cm /

19 ks

PH

Philadelphus lemoinei / výška 80-100 cm /

8 ks

SC

Spiraea x cinerea "Gretschheim" / výška 40-60 cm /

6 ks

TX

Taxus x media "Hicksii" / výška 100-125 cm /

60 ks

VF

Viburnum farreri / výška 80-100 cm /

6 ks

VO

Viburnum opulus "Roseum" / výška 80-100 cm /

9 ks

CIBULOVINY:

NS

Narcissus "Snowboard" /

1050 ks

SS

Scilla sibirica /

1300 ks

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Eva Wagnerová

VYPRACOVAL:

Veronika Tomášová

LOKALITA:

Kuřim, ulice Nádražní

OBJEDNATEL:

město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

Eva Wagnerová

Tomešova 1, 602 00, Brno

tel/ fax 543 215 577, ewa@volny.cz

DATUM

09/2021

PARÉ:

ZAK ČÍSLO

DŮR+DSP

STUPEŇ

FORMÁT:

8A4

MĚŘÍTKO:

1:250

PRÍL.Č.:

C.03

Revitalizace parku na ul. Nádražní, Kuřim

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

NÁVRH ASANACE STÁVAJÍCÍCH PLOCH A PRVKŮ:

STÁVAJÍCÍ LAVICE

STÁVAJÍCÍ ODPADKOVÝ KOŠ

STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ OBRUBNÍKY

STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

LEGENDA NAVRŽENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

NOVÉ - ROZVODY PÍTKA

PÍTKO - NÁVRH LOKALIZACE

DOPLNĚNÝ KABEL VO

NOVÉ STOŽÁRY VO

ZEMNÍ ŽÁSUVKVA

PŘÍPOJKA NN PRO ZEMNÍ ŽÁSUVKU

Před výsadbou je nezbytné vytyčit inženýrské sítě. Navržený spon výsadby může být způsoben aktuální poloze objektů a inženýrských sítí.

LEGENDA PLÁNOVANÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (NENÍ SOUČÁSTÍ PD):

VO - KABELY, LAMPY

VEDENÍ NN

VODOVOD

DRENÁŽ

KANALIZACE

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

KANALIZACE - DEŠŤOVÁ

VEDENÍ KME

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ :

CETIN - ZAMĚŘENÉ A KÓTOVANÉ, VNITŘNÍ STP

CETIN - STP NEZAMĚŘENÁ POLOHA

CETIN - SÍTĚ NN, ELEKTROPŘÍPOJKY

EGD - ZAŘÍZENÍ NN

EGD - ZAŘÍZENÍ VN

STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN

BVK - KANALIZACE JEDNOTNÁ

BVK - VODOVOD

STÁVAJÍCÍ KANALIZACE

STÁVAJÍCÍ VO - KABELY, LAMPY

STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD

ČD-TELEMATIKA - OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY

ČD-TELEMATIKA - SDĚLOVACÍ KABEL

STÁVAJÍCÍ KME

STÁVAJÍCÍ SDĚLOVACÍ KABELY

STÁVAJÍCÍ KABELOVÁ TV CZ

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

SO 101

STAVEBNÍ ÚPRAVY

SO 801

VEGETAČNÍ ÚPRAVY

SO 901

MOBIILÁŘ

SO 301

TECHNOLOGIE VODNÍHO PRVKU

SO 401

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ PARKU

SO 402

SILNOPROUDÉ NÁPAJENÍ PŮDIA

SO 403

SLABOPROUDÉ ROZVODY DO PARKU