



**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

**34**

## **Příspěvek do 6. schůze Rady města Kuřimi konané dne 29.03.2023**

### **„Centrum sociálních služeb Kuřim – přístavba a nástavba“, „Úpravy uličního prostoru na ul. Nádražní včetně novostavby parkovišť, Kuřim“**

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva
Materiál předkládá:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta
Materiál zpracoval:	Ing. Jana Markelova - referent - investice
Vedoucí odboru:	Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor investiční předkládá Radě města k projednání žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru akce „**Centrum sociálních služeb Kuřim – přístavba a nástavba**“ (vizte příloha A).

Jedná se o přístavbu a nástavbu stávajícího přízemního objektu „Klubu seniorů“ na parcele č. 382/2 v k.ú. Kuřim, na který přímo navazuje výšková obytná budova, ve které je dále umístěno centrum sociálních služeb Kuřim (Zahradní 1275/10). V nově budovaném 2. NP bude umístěn provoz denního stacionáře s kapacitou 12 klientů a 2 osoby personál. Ve 3. NP bude administrativní zázemí cca 20 terénních pracovníků centra sociálních služeb, kteří poskytují sociální služby v místě bydliště klientů. Objekt leží v zastavěné části obce v blízkosti vlakového nádraží a náměstí 1. května. V sousedství jsou umístěny dva výškové obytné domy (Nádražní 1260/7 a 1261/3). Navrhovaná přístavba a nástavba rozšíří administrativní kapacity centra sociálních služeb.

„Centrum sociálních služeb Kuřim – přístavba a nástavba“ generuje potřebu 10 – 12 parkovacích míst. Zahájené společné řízení „Centrum sociálních služeb Kuřim – přístavba a nástavba“ bylo v 02/2023 stavebním úřadem přerušeno s výzvou k doplnění, jakým způsobem bude pro akci řešena doprava v klidu. Termín k doplnění byl pak následně na žádost projektanta prodloužen. K akci vydala své vyjádření i PČR, a to, že požadovaný stavební záměr nemůže být ze strany PČR akceptován, neboť stavba generuje další nárůst statické dopravy pro v současné době již nevyhovující odstavné a parkovací plochy v této lokalitě.

Požadavek na vznik nových parkovacích míst je řešen v navazujícím projektu s názvem „**Úpravy uličního prostoru na ul. Nádražní včetně novostavby parkovišť, Kuřim**“ (vizte příloha B). Záměrem tohoto projektu je rekonstrukce a vybudování nových parkovacích stání, přístupných z ulice Zahradní a z ulice Nádražní v Kuřimi. V rámci projektu jsou řešeny 2 části, a to východní část, která je tvořena parkovištěm a navazujícími veřejnými plochami mezi panelovými domy na ulici Nádražní č. p.



## **Město Kuřim**

1260 a č. p. 1261 a centrem sociálních služeb Kuřim na ulici Zahradní č. p. 1275 (SO 502.1) a západní část, která je vymezena prostorem před vstupem do domu na ulici Nádražní č. p. 1259 (SO 502.2).

V návaznosti na řešení parkovišť budou nově vydlážděny chodníky a upravena vegetace v okolí parkovacích ploch. Před objektem „Klubu seniorů“ bude osazen městský mobiliář.

Vzhledem k časové tísni je nyní nutné zajistit co nejdříve vyjádření města k oběma stavebním záměrům, neboť na projekt „Centrum sociálních služeb Kuřim – přístavba a nástavba“ hodlá město žádat o dotaci.

### **Návrh na usnesení:**

**RM**

**souhlasí**

se stavebními záměry „Centrum sociálních služeb Kuřim – přístavba a nástavba“ a „Úpravy uličního prostoru na ul. Nádražní včetně novostavby parkovišť, Kuřim“ dle situací v příloze.

**Termín plnění: 30.04.2023**

**Zodpovídá: Ing. Jana Markelova - referent - investice**