



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

bod jednání číslo

17

Príspevek do 8. schůze Rady města Kuřimi konané dne 26.04.2023

Výměna bytu

Obsah materiálu:	Důvodová zpráva
Materiál předkládá:	Mgr. Petr Vodka - 1. místostarosta
Materiál zpracoval:	Alena Janoušková - referent - byty
Vedoucí odboru:	Mgr. Jana Viktorinová - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Odbor majetkoprávní zveřejnil dne [osobní údaj odstraněn] nabídku obecního bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného v [osobní údaj odstraněn] bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn], vše v obci a k. ú. Kuřim, na základě Pravidel města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM, stávajícím nájemcům k výměně.

Prohlídka předmětné bytové jednotky proběhla se zájemci o výměnu bytu individuálně. O výměnu bytu požádali dva zájemci – [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn]. Dne 05.04.2023 proběhlo výběrové řízení na obsazení této jednotky. K dohodě zúčastněných nedošlo, takže o vítězi rozhodla „obálková metoda“. Vítězem se stala paní [osobní údaj odstraněn] s nabídnutou částkou ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč, která byla na pokladně MěÚ Kuřim zaplacená dne 12.04.2023.

Paní [osobní údaj odstraněn] se chce přestěhovat k 01.05.2023. S paní [osobní údaj odstraněn] je nájemní smlouva uzavřena na dobu určitou do 30.11.2023. OMP uzavře s paní [osobní údaj odstraněn] i v novém bytě smlouvu na dobu určitou. Stávající smlouvu je nutné ukončit dohodou ke dni 30.04.2023.

Návrh na usnesení:

**RM
schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy uzavřené s paní [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim, jejímž předmětem je nájem bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného v [osobní údaj odstraněn] bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn], který je



Město Kuřim

součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn] , vše v obci a k. ú. Kuřim, a to dohodou ke dni 30.04.2023.

Termín plnění: 15.05.2023

Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim, jejímž předmětem je nájem bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného v [osobní údaj odstraněn] bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn] , který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn] , vše v obci a k. ú. Kuřim, na dobu určitou do 30.11.2023 s možností prolongace za nájemné ve výši 78 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Termín plnění: 15.05.2023

Zodpovídá: Alena Janoušková - referent - byty