



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**29**

## **Příspěvek do 10. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 18.12.2014**

### **Investiční akce „Wellness - realizace“**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: PaedDr. David Holman - Místostarosta

#### **Důvodová zpráva:**

Již několik let zastupitelstvo vyčleňuje v rozpočtu města stejnou částku na investice a opravy ve Wellness Kuřim (dále jen WK): 2, 9 mil. Kč / rok.

Tato částka se vždy v rozpočtu rozdělí na **část provozní** (opravy nad 10 tis. Kč), která je pak součástí provozního rozpočtu města (viz org. „PA“ - plavecký areál), a část **investiční akce „Wellness - realizace“**. Tato investiční akce se skládá z více různých investic a opatření, směřujících zpravidla k zefektivnění provozu, úspoře energií a vylepšení prostředí i nabídky WK.

V rozpočtu 2014 je na investici „Wellness - realizace“ vyčleněno 1.700.000 Kč. Nevyčerpano zůstane cca 574.190 Kč. Z toho cca 500.000 Kč je předpokládaná hodnota veřejné zakázky „Wellness Kuřim - UV lampa pro rekreační bazén“, kde nyní probíhá výběrové řízení a realizace zakázky je plánována na přelom roku 2014/15.

Naší snahou je urychlit realizaci opatření ke snížení provozních nákladů WK, proto:

- a) do rozpočtu města navrhnu pro rok 2015 celkovou „tradiční“ částku 2,9 mil. Kč navýšit o nedočerpané prostředky letošního rozpočtu v celkové výši 574.190 Kč a tuto celkovou částku ve výši 3.474.190 Kč rozdělit takto:
  - v provozním rozpočtu města na opravy WK vyčlenit pro rok 2015 částku 500 000 Kč;
  - z rozpočtové rezervy na souhrnnou investiční akci „Wellness - realizace“ vyčlenit částku 2.974.190 Kč.
- b) již nyní navrhuji schválit zahájení investiční akce „Wellness - realizace“, resp. její první části: „Wellness Kuřim - Využití odpadního tepla“ s předpokládanou hodnotou 520.300 Kč vč. DPH.

#### **Popis investiční akce „Wellness - realizace“ pro rok 2015:**

1. část: **„Wellness Kuřim - Využití odpadního tepla“:**



## Město Kuřim

V případě schválení navrhovaného usnesení zastupitelstvem pak RM bezodkladně projedná vyhlášení výběrového řízení na dodavatele. Předpokládaný termín realizace: únor 2015.

Předmětem této zakázky je systém zařízení pro recyklaci odpadního tepla z vypouštěných odpadních bazénových vod Wellness Kuřim. Získané teplo bude zpět použito pro předehřev vody, která doplňuje akumulární nádrže jednotlivých bazénů. Hlavním zdrojem tepla jsou odpadní vody z provozu praní filtrů o průměrné teplotě cca 24 - 28 °C. Účelem recyklace tepelné energie z vypouštěných odpadních bazénových vod je **snížení provozních nákladů na ohřev doplňovací vody**. Strojně technologické vybavení bude umístěno v suterénu strojovny vedle schodiště. Touto technologickou úpravou nebudou nijak dotčena stávající technologická ani stavební řešení.

OI MěÚ ve spolupráci s WK zajistilo projektovou dokumentaci a připravilo zadávací dokumentaci k zahájení výběrového řízení. Provozovatel žádá o realizaci zakázky co nejdříve, neboť tím ušetří výdaje za energie a vylepší hospodaření střediska.

Aby mohlo být vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele, musí být realizace této veřejné zakázky schválena v ZM - viz návrh usnesení níže.

2. část: „**Úprava studniční vody**“ - Zajištění projektové dokumentace. Následně realizace, tzn. přivedení a využití vody v areálu Wellness Kuřim vč. letního koupaliště.
3. část: „**Vypouštění bazénové vody**“ - Zajištění projektové dokumentace. Následně realizace, tzn. recyklace bazénových vod a jejich vypouštění do Kuřimky.

### Návrh na usnesení:

**ZM s c h v a l u j e** zahájení investiční akce „Wellness - realizace 2015“ v části „Wellness Kuřim - Využití odpadního tepla“ a zajištění financování z rozpočtu města pro rok 2015 ve výši 520.300 Kč vč. DPH.

Termín: 18. 12. 2014 (OI)