



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

24

Příspěvek do 4. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 17.06.2014

Jihomoravský kraj – prodej pozemku pod budovou č.p. 1084 ul. Jungmannova, Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 Příloha A - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

V souvislosti s potřebou města Kuřim vybudovat další třídy pro ZŠ Jungmannova, projednalo město s Jihomoravským krajem, dále jen „JMK“, možnost směny nemovitých věcí v k. ú. a obci Kuřimi takto:

Nemovité věci ve vlastnictví JMK:

- budova č. p. 1227 na pozemku parc. č. 2785/2 (bývalý objekt „Staré školy“)
- pozemek parc. č. 2785/2 o výměře 1804 m²
- budova č. e. 1339 (garáž) na pozemku parc. č. 2785/3
- pozemek parc. č. 2785/3 o výměře 18 m²

Nemovité věci ve vlastnictví města Kuřim:

- pozemek parc. č. 1452/2 o výměře 290 m² (jde o budovou zastavěný pozemek, který je ve vlastnictví JMK a využívá jej příspěvková organizace zřízená JMK - Dům dětí a mládeže Kuřim) viz příloha A.

Jelikož město Kuřim nemá další vhodné nemovité věci, které by nabídlo JMK ke směně, byl dohodnutý prodej a koupě výše uvedených nemovitých věcí dle znaleckých posudků.

Znalecký posudek vyčíslil majetek JMK ve výši 5.100.000 Kč a majetek města Kuřim ve výši 510.000 Kč (rozdíl činí 4.590.000 Kč).

Do znaleckých posudků lze nahlédnout na OMP.

OMP doporučuje ZM schválit záměr na prodej pozemku parc. č. 1452/2 v k. ú. za cenu ve výši 510.000 Kč.



Město Kuřim

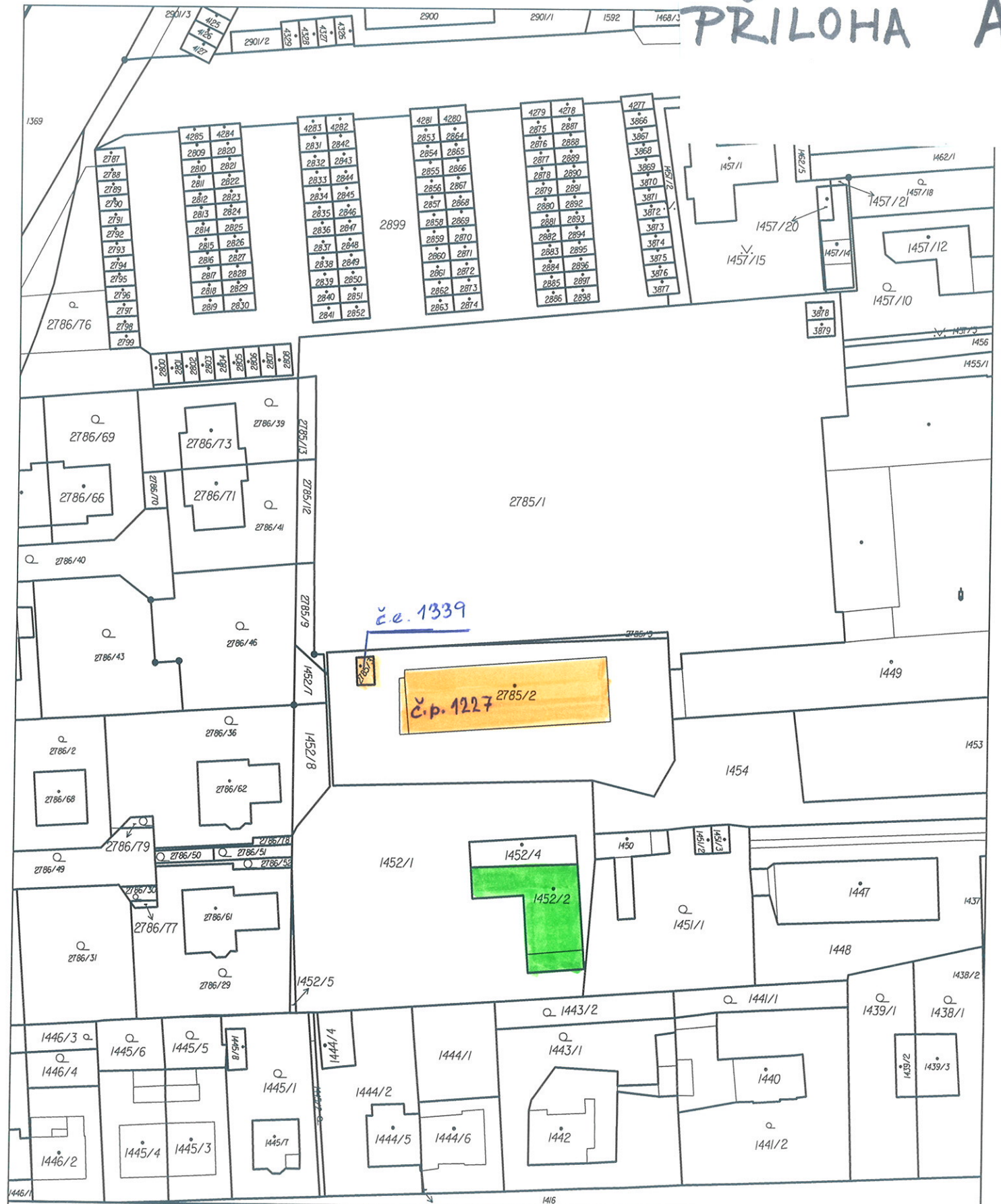
Stejně tak projedná záměr na prodej nemovitých věcí i JMK. Po zveřejnění záměrů bude následně projednán prodej a koupě výše uvedeného majetku.

Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e záměr na prodej pozemku parc. č. 1452/2 v k. ú. Kuřim Jihomoravskému kraji, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, IČ 70888337 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 510.000 Kč.

Termín plnění: 30. 6. 2014 (OMP)

PŘÍLOHA A



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj,
Katastrální pracoviště Brno-venkov

Okres
Brno-venkov

Obec
Kuřim

Kat. území
Kuřim

Mapový list č.
TÍŠNOV 1-4/22

Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm
1:1000

Podpis **MAJETEK VE**
Číslo **VLASTNICTVÍ**
Razítko

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k
06.06.2014 15:55:02

Vyhotovil
Vyhotoveno dálkovým přístupem 06.06.2014 16:23:38

Dne

-JMK
-MĚSTA KUŘIM