



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**13**

## **Příspěvek do 8. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 30.09.2014**

### **Schválení realizace investiční akce - MŠ Zborovská**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Ing. Oldřich Štarha - Místostarosta

Materiál zpracoval: Silvie Peřinová - referentka odboru investičního

#### **Důvodová zpráva:**

Na zateplení objektu MŠ Zborovská byla v dubnu podána žádost o dotaci z OPŽP, na tuto akci byl vydán Registrační list. K projektu zateplení byl doplněn projekt sanace spodní stavby (na realizaci sanace se dotace nevztahuje - neuznatelný náklad).

Nyní nám běží lhůta, kdy na Státní fond životního prostředí (SFŽP), musíme doložit doklady z výběrového řízení a uzavřenou SoD s vítězným uchazečem - doklady musíme doložit **nejpozději do 15. 1. 2015 - tzn. zahájit zadávací řízení okamžitě**. Po splnění podmínek bude uzavřena Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP.

Zadávací řízení na tuto akci bude probíhat v přísnějším režimu - otevřené podlimitní řízení (souběh se zadávacím řízením Společenské a kulturní centrum). Z důvodu dlouhých lhůt VŘ je možné, že termín na doložení dokladů nebude možné stihnout. Dle vyjádření projektové manažerky je možné požádat o prodloužení termínu na doložení dokladů. SFŽP tyto žádosti posuzuje individuálně a termín prodlužuje pouze ze závažných důvodů max. o 30 dnů.

#### **Předpokládané náklady na zateplení a sanaci v r. 2015:**

- zateplení objektu (náklady dle rozpočtu z PD)	4.700.000 Kč
- sanace suterénu (náklady dle rozpočtu z PD)	3.200.000 Kč
- AD, TDI, BOZP	100.000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>8.000.000 Kč</b>
<b>Předpokládaná výše dotace na zateplení</b>	<b>3.000.000 Kč</b>

#### **Předpokládané termíny zateplení, sanace:**

<b>ZM schválení investiční akce</b>	<b>30. 9. 2014</b>
Příprava zadávací dokumentace	10/2014



## Město Kuřim

Předběžné oznámení	10/2014
RM schválení zadávací dokumentace, odůvodnění VZ	11/2014
Zahájení VŘ - zveřejnění zadávací dokumentace	11/2014
Dokončení VŘ	01-02/2015
Případná žádost o prodloužení termínu na doložení dokladů na fond	12/2014
Doložení dokladů k RoPD	01-02/2015
Předpoklad zahájení stavby	06/2015
Dokončení stavby (kolaudace)	09/2015

Další možností je rozhodnout o odmítnutí dotace na zateplení MŠ a realizovat pouze „**Sanaci spodní stavby**“: Realizaci sanace je nutné realizovat před samotným zateplením. V dalším dotačním období 2014 - 2020 budou na úspory energií vypsány nové dotační programy, kdy můžeme o dotaci na zateplení objektu znovu požádat. Přesné termíny výzev nejsou v tuto chvíli zveřejněny.

### **Informace - nástavba MŠ Zborovská**

PD pro stavební povolení Nástavba MŠ Zborovská	je z 02/2010
Stavební povolení - prodlouženo	do konce 12/2014
Realizací nástavby vznikne	1 nová třída
Předpokládané náklady na realizaci nástavby z DSP	8,1 mil. Kč
V projektu nástavby není uvažováno se zateplením, ani se sanací.	
Není PD pro realizaci.	

Po konzultaci se SFŽP - pokud bychom k žádosti o dotaci na zateplení objektu připojili i projekt nástavby (zateplení nástavby je nezpůsobilý výdaj, na dotaci se nevztahuje), dojde k podstatnému ponížení zateplovaných ploch, čímž se poníží způsobilé výdaje na realizaci. Plocha zateplení by se realizací nástavby podstatně snížila, cca o 420m<sup>2</sup> z celkových 1 897 m<sup>2</sup>. V případě volby této varianty, bude SFŽP celou žádost o dotaci znovu posuzovat, neboť zateplovaná plocha byla hlavním indikátorem, na základě kterého jsou dotační prostředky vyplaceny. SFŽP v případě takovéto změny v projektu žádá opětovně doložit následující doklady:

- Aktualizované prohlášení o zateplovaných plochách
- Aktualizovaný energetický audit
- Aktualizovaný rozpočet (kumulativní a položkový)

Dále musí být vypracovaná PD nástavby do fáze pro realizaci + upravena PD zateplení.

Termín na doložení dokladů z výběrového řízení a uzavřená SoD s vítězným uchazečem na fond **se nemění a doklady musí být na fond doloženy nejpozději do 15. 1. 2015.**

Tato varianta, v případě zájmu města Kuřim o čerpání dotačních prostředků ze SFŽP na zateplení, **je z časových důvodů nereálná.**

Na základě porady s ředitelkou MŠ, údajů z matriky o narozených dětech s trvalým pobytem v Kuřimi a školské statistiky se předpokládá, že od školního roku 2016-17 bude počet dětí přihlášených do MŠ klesat pod 150 dětí. Na rozdíl od současného stavu kdy počet přihlášených dětí byl cca 200-250. Současná kapacita MŠ je 441 dětí. V případě nutnosti lze využít k navýšení kapacity další třídu v ZŠ Kuřim, Tyršova.

### **Návrh na usnesení:**

**ZM s o u h l a s í** s realizací investiční akce „Sanace spodní stavby MŠ Zborovská Kuřim“.

Termín plnění: 31. 12. 2015 (OI)