



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

9

Příspěvek do 4. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 16.06.2015

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – bezúplatné nabytí pozemku

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - situace

B - smlouva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Město Kuřim požádalo Českou republiku - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, dále jen „UZSVM“ o bezúplatný převod pozemku parc. č. 612/21 v k. ú. Kuřim (na pozemku se nachází místní komunikace IV. třídy - chodník a zeleň) - vizte příloha A.

UZSVM předložil Městu Kuřim ke schválení smlouvu o bezúplatném převodu - vizte přílohu B.

Pro úplnost uvádíme, že k pozemku je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení ve prospěch RWE GasNet, s.r.o. a věcné břemeno zřizování a provozování komunikačního vedení ve prospěch KME, spol. s r.o.

OMP i OI doporučují smlouvu schválit.

Návrh na usnesení:

Z M s c h v a l u j e bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 612/21, v k. ú. Kuřim z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, IČ 69797111.

Termín plnění: 31. 12. 2015 (OMP)



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj,
Katastrální pracoviště Brno-venkov

Okres
Brno-venkov

Obec
Kuřim

Podpis

Kat. území
Kuřim

Mapový list č.
TIŠNOV 0-4/14

Měřítka platné pro rám 190 x 277 mm
1:2000

Číslo

Razítko

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k
04.06.2015 13:55:02

Vyhotovil _____ Dne _____
 Vyhotoveno dálkovým přístupem 04.06.2015 14:06:08



36182/B/2014-HMU2

Č.j.: UZSVM/B/15968/2015-HMU2

PŘÍLOHA **3**

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
zastoupená Mgr. Ivo Popelkou, ředitelem Územního pracoviště Brno
pověřeným k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014
v úplném znění s účinností od 13. 2. 2015
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 604 47 Brno
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Město Kuřim
se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
IČ: 00281964, DIČ: CZ00281964
bankovní spojení: číslo účtu 22824641/0100, vedený u Komerční banky, a.s.
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. BP-15/004

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:
Pozemek:
parcela číslo: 612/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Kuřim, obec Kuřim, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm
Brno – venkov.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII Části
sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou
nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci,
uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**nemovitá věc**“).
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona
č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K nemovité věci bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení, dle článku II. smlouvy a geom. plánu č. 2873-103/2012, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 18.11.2014, právní účinky vkladu práva vznikly ke dni 14.01.2015, a to ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567.
3. K nemovité věci bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování komunikačního vedení, dle článku II. smlouvy a geom. plánu č. 2527-530/2008, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 21.06.2011, právní účinky vkladu práva vznikly ke dni 27.07.2011, a to ve prospěch společnosti KME, spol. s r.o., se sídlem Tyršova 16/3, 664 34 Kuřim, IČ: 46994033.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem města Kuřim, usnesením číslo, ze dne

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne

V

dne

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(převodce)

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města Kuřim
(nabyvatel)

Přílohy: - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

**ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Město Kuřim prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 612/21, hodnota v účetní evidenci 1.130,-Kč, v k. ú. Kuřim, obec Kuřim, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Kuřim bylo schváleno, na zasedání Zastupitelstva města Kuřim, konaném dne, usnesení č.....

V dne

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města Kuřim