



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

5

Příspěvek do 7. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 20.10.2015

Souhlas s převodem pozemků

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Mgr. Jana Viktorinová - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Společnost Tesco Franchise Stores ČR a.s. požádala město Kuřim o souhlas s převodem pozemků p. č. 2208/3, 2988/1, 2989/4, 2990/1, 2991/1, 2991/2, 2991/3, 2992/1 k. ú. Kuřim. Jedná se o pozemky zatížené předkupním právem na základě usnesení ZM č. 1102/2010 ze dne 5. 10. 2010. Účelem zřízení předkupního práva, jako práva věcného byl zájem města na předcházení spekulací s pozemky, které město prodalo za účelem vybudování „Centra obchodu a služeb Kuřim, Blanenská ul.“ společnosti FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o. Tato společnost převedla pozemky se souhlasem města Kuřimi na obchodní společnost EDEN Development, a.s., která následně sfúzovala se společností Tesco Franchise Stores ČR a.s.

Tesco Franchise Stores ČR a.s. má nyní zájem převést předmětné pozemky na společnost Kaufland Česká republika v.o.s., která na těchto pozemcích plánuje vybudování svého nákupního centra. Se stavbou chce začít co nejdříve. Předkupní právo k pozemkům zůstane zachováno do doby podání návrhu na vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě.

Návrh na usnesení:

Z M s o u h l a s í s převodem pozemků p. č. 2208/3, 2988/1, 2989/4, 2990/1, 2991/1, 2991/2, 2991/3, 2992/1 k. ú. Kuřim ze společnosti Tesco Franchise Stores ČR a.s., IČ 27625761, se sídlem Vršovická 1527/68b, Praha na společnost Kaufland Česká republika v.o.s., IČ 25110161, Bělohorská 2428/203, Praha a neuplatňuje tak předkupní právo města Kuřimi.

Termín plnění: 30. 4. 2016 (OMP)

A

