



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 1. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 26.01.2016

Plnění usnesení Zastupitelstva města Kuřimi ke dni 30. 11. 2015

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - plnění usnesení ZM

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Petra Glosová

Důvodová zpráva:

Zůstávají nesplněna usnesení závisající na spolupráci s druhou stranou vůči městu Kuřim, především v oblasti investiční a majetkové.

Odbor investiční žádá o prodloužení termínu plnění usnesení:

č. 1067/2015 z původního termínu 31. 12. 2015 - nově navrhuje 31. 12. 2016.

Důvodová zpráva:

Stavbu komunikace na ul. Dušínova nebylo možné zatím převzít z důvodu nevyhovujícího technického stavu části uvedené komunikace. Na předmětné stavbě jsou prováděny překopy a stavba může být převzata po uvedení komunikace do původního stavu a po potvrzení převzetí a trvání záruky zhotovitelskou firmou.

č. 1132/2015 z původního termínu 31. 12. 2015 - nově navrhuje 31. 12. 2017.

Důvodová zpráva:

Z důvodu oboustranného podepsání pouze smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy 2015/B/0049 a nikoli kupní smlouvy, žádáme posunutí termínu plnění do 31. 12. 2017.

Odbor majetkoprávní žádá o prodloužení termínu plnění usnesení:

č. 1101/2008 z původního termínu 31. 12. 2015 - nově navrhuje do 31. 12. 2016.

Důvodová zpráva:



Město Kuřim

Po schválení ÚP probíhají jednání o koupi pozemku - nyní jen části. Dne 27. 2. 2015 byla žádost města Kuřim upřesněna, na žádost o odprodej části pozemku parc. č. 3002/6 o vým. 108 m² v k. ú. Kuřim. Jedná se o pozemek, který je zastavěný chodníkem s rezervou na budoucí cyklostezku.

č. 1006/2011 z původního termínu 31. 12. 2015 - nově navrhuje do 31. 12. 2017.

Důvodová zpráva:

Dne 14. 3. 2014 byla žádost města Kuřim upřesněna, na žádost o odprodej části pozemku parc. č. 3419 k rozšíření stávající cesty na obslužnou komunikaci včetně budoucí cyklostezky.

č. 1044/2011 z původního termínu 30. 6. 2015 - nově navrhuje do 31. 12. 2017.

Důvodová zpráva:

Dne 13. 10. 2015 OMP opětovně upozornil ÚZSVM na nesplněné usnesení. Bylo nám písemně sděleno, že k pozemku parc. č. 432/3 v k. ú. Kuřim se váží budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. K převodu pozemku může dojít, až po jejich vyřízení.

č. 1204/2014 z původního termínu 31. 12. 2014 - nově navrhuje do 31. 12. 2016.

Důvodová zpráva:

OMP byl předložen GP na zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude v roce 2016 vyřízeno.

Návrh na usnesení:

ZM bere na vědomí stav plnění usnesení ZM ke dni 18. 1. 2016 **a prodlužuje** termín plnění usnesení č. 1101/2008 do 31. 12. 2016, usnesení č. 1006/2011 do 31. 12. 2017, usnesení č. 1044/2011 do 31. 12. 2017, usnesení č. 1204/2014 do 31. 12. 2016, č. 1067/2015 do 31. 12. 2016, usnesení č. 1132/2015 do 31. 12. 2017.

Termín plnění: 26. 1. 2016 (KÚ)

Nesplněné úkoly ZM do 18. 1. 2016

Číslo usnesení	Rok		Zodp. za splnění	Spolu-pracuje	Termín plánované ho plnění	Informace o průběhu plnění	Splněno dne
1101	2008	ZM ukládá OMP jednat ve věci úplatného nabytí pozemku parc.č. 3002/6 v k.ú. Kuřim o výměře 2 541 m ² (ostatní plocha) z majetku Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 601 67 Brno, IČ 44992785 do vlastnictví města Kuřimi	OMP/Fi		31.12.15	Jednání pokračují, město Brno bude řešit odprodej pozemků až po schválení nového ÚP Kuřim. OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2015. Žádáme o prodloužení termínu plnění.	
1006	2011	ZM pověřuje radu města jednáním ve věci odkoupení pozemku parc.č. 3419 o výměře 26 073 m ² k.ú. Kuřim za kupní cenu ve výši podle příslušného předpisu o oceňování a pozemku parc.č. 3420 o výměře 18 m ² k.ú. Kuřim za cenu ve výši podle příslušného předpisu o oceňování od Statutárního města Brna, se sídlem Dominikánské nám. 1. Brno. IČ 44992785.	RM, OMP/Fi		31.12.15	Statutární město Brna vyčkává, na schválení nového územního plánu pro město Kuřim, aby mohlo vyčíslit cenu pozemku. Prodloužen termín plnění usnesením 1186/2013. Žádáme o prodloužení termínu plnění.	
1044	2011	ZM schvaluje bezúplatný převod části pozemku parc.č. 432/3 v k.ú. Kuřim podle GP č. 2681-187/2010 nově označené jako parc.č. 432/36, parc.č. 432/37, parc.č. 432/38, parc.č. 432/39, parc.č. 432/40 a parc.č. 432/41 vše v k.ú. Kuřim z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město (Praha 2), PSČ 128 00, IČ 69797111 do vlastnictví města Kuřimi.	OMP		30.06.15	V důsledku rekonstrukce silnice na ul. Tyršova je možné, že GP nebude zapsán nebo bude použitý pouze částečně. 12.10.2015 smlouva opět urgována. V říjnu 2013 urgováno. ÚZSVM doposud nevyřídil věcná břemena a z toho důvodu nechce pozemky převést. Prodlouženo usn.č.1004/2014. Jedná se o pozemky pod komunikacemi na ul. Tyršova. Žádáme o prodloužení termínu plnění.	
1168	2012	ZM schvaluje úplatné nabytí části pozemků parc.č. 2784/41 o výměře 362 m ² a parc.č. 2904/117 o výměře 746 m ² a parc.č. 2904/45 o výměře 277 m ² , vše v k.ú. Kuřim, za celkovou cenu ve výši 39 425,- Kč do vlastnictví Města Kuřimi od pana Jana Maláška, bytem xxxxxxxxxxxx, Kuřim, a pana Eduarda Maláška, bytem xxxxxxxxxxxx, Kuřim. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí nabyvatel. Do doby uzavření kupní smlouvy bude uzavřena budoucí kupní smlouva.	OMP/Jan, Fi		31.12.15	Z důvodu úmrtí prodávajícího se převod pozemků neuskutečnil. V ZM dne 22.3.2016 bude podán návrh na zrušení usnesení.	
1169	2012	ZM schvaluje úplatné nabytí části pozemků parc.č. 2784/39 o výměře 86 m ² a parc.č. 2904/125 o výměře 207 m ² , vše v k.ú. Kuřim, za celkovou cenu ve výši 8.105,- Kč do vlastnictví Města Kuřimi od paní Hany Mrázové (id. 25/32), bytem xxxxxxxxxxxx, Brno, a RNDr., Mgr. Václava Studeného Ph.D. (id. 7/32), bytem Šerkovice xx. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí nabyvatel. Do doby uzavření kupní smlouvy bude uzavřena budoucí kupní smlouva.	OMP/Jan, Fi		31.12.15	Byla odeslána poslední výzva prodávajícím. Pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy, bude v ZM dne 22.3.2016 podán návrh na zrušení usnesení.	

1204	2014	Zastupitelstvo města schvaluje nabytí služebnosti ve prospěch města Kuřim spočívající v umístění, užívání, přístupu, příjezdu a provozování vodovodního řádu DN 150 a kanalizační stoky DN 400 postavených na pozemku p. č. 3002/3 k. ú. Kuřim od společnosti Walter s.r.o., se sídlem Blanenská 1289/119, Kuřim, IČ 61060003. Přesný rozsah služebnosti bude vymezen v geometrickém plánu. Služebnost bude zřízena bezúplatně a na dobu neurčitou. Do doby zřízení služebnosti bude uzavřena budoucí smlouva o zřízení služebnosti. Třetí stranou bude provozovatel sítě společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Hybešova 254/16, PSČ 657 33, Brno, IČ 46347275.	OMP/Vik		31.12.15	Smlouva o smlouvě budoucí byla dne 19.12.2014 uzavřena. Žádáme o prodloužení termínu plnění.	
1067	2015	Zastupitelstvo města schvaluje nabytí stavby prodloužení komunikace na ul. Dušanova v rámci výstavby rodinných domů v lokalitě Díly za sv. Janem VI. etapa do majetku města Kuřim od Zdeňka Kučerovského, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxx, 612 00 Brno a uzavření kupní smlouvy dle přílohy za cenu 500 Kč.	OI/In		31.12.15	z důvodu neuspokojivého technického stavu stavby komunikace nebylo možné zatím stavbu převzít - důvod trvá. OI požádal o schválení prodloužení termínu plnění	
1132	2015	Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Kuřim a společností Slévárna Kuřim, a.s., se sídlem Blanenská 157/93, 664 34 Kuřim, IČ 29291721, za cenu 100 Kč včetně DPH, jejímž předmětem je nabytí vodovodního řádu z trub DN 150 (PE 160), v celkové délce 51,4 m do majetku města Kuřimi. Do doby uzavření kupní smlouvy bude uzavřena budoucí kupní smlouva.	OI/Kub		31.12.15	Smlouva o smlouvě budoucí byla dne 7. 10. 2015 oboustranně uzavřena: 2015/B/0049 - bude podána žádost o prodloužení termínu plnění	
1152	2015	Zastupitelstvo města schvaluje záměr na prodej části pozemku parc. č. 3000/1 v k. ú. Kuřim o vým. cca 25 m ² dle přílohy, společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 49, IČ 28085400 za cenu 2.000 Kč/m ² . Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí. K převáděnému pozemku bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města Kuřimi.	OMP/Fi		31.12.15	Usnesení bude 26.1.2016 zrušeno.	