



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

11

Příspěvek do 5. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 28.06.2016

Městská sportovní hala v Kuřimi – odůvodnění veřejné zakázky

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - Odůvodnění veřejné zakázky

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - Místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referentka odboru investičního

Důvodová zpráva:

ZM schválilo usnesením č.1008/2016 z 26. 1. 2016 realizaci této investiční akce. Abychom mohli zahájit zadávací řízení, je podmínkou schválení odůvodnění veřejné zakázky zastupitelstvem dle §156 odst. 4 ZVZ. Obsahově se jedná o odůvodnění účelnosti, přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady, vymezení obchodních podmínek, stanovení hodnotících kritérií dle vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e odůvodnění významné podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Městská sportovní hala v Kuřimi“.

Termín plnění: 31. 12. 2016 (OI)

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:
Identifikační údaje o zadavateli

Název:
Sídlo:
IČ:

Veřejná zakázka podle předmětu:
Forma zadávacího řízení:
Limit veřejné zakázky:

Městská sportovní hala v Kuřimi

Město Kuřim
Jungmannova 968/75,66434 Kuřim
00281964

Stavební práce
Otevřené řízení
Podlimitní

Odůvodnění veřejné zakázky je vypracováno pro účely splnění povinností zadavatele dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen vyhláška).

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	Nedošlo ke změně oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<ol style="list-style-type: none">1. Riziko nerealizace veřejné zakázky je zohledněno v požadavcích na prokázání splnění kvalifikace tak, aby byl zajištěn výběr dodavatele plně způsobilého splnit předmět veřejné zakázky. Pro případ nerealizace veřejné zakázky připadá v úvahu možnost požadovat sankce, případně náhradu škody.2. Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky je zohledněno stanovením sankcí, možností odstranění vad a nedodělků třetí osobou na náklady dodavatele, sjednáním bankovní záruky, možností odstoupení od smlouvy, možností požadovat náhradu škody.3. Riziko snížené kvality plnění je zohledněno technickými podmínkami předmětu veřejné zakázky, možností odstranění vad a nedodělků třetí osobou na náklady dodavatele, sjednáním bankovní záruky, stanovením sankcí, možností odstoupení od smlouvy, možností požadovat náhradu škody.4. Riziko vynaložení dalších finančních nákladů je spojeno zejména s porušením povinnosti dodavatele splnit předmět veřejné zakázky řádně a včas, což je zohledněno stanovením sankcí, možností odstranění vad a nedodělků třetí osobou na náklady dodavatele, sjednáním bankovní záruky, možností odstoupení od smlouvy, možností požadovat náhradu škody.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	-

Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	-
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	-

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Finanční hodnota požadovaných referenčních stavebních prací není v souhrnu více než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků či technických útvarů.)	Není požadováno předložení seznamu více než tří techniků či technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Není požadováno předložení osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky podle § 4 vyhlášky
Obchodní podmínky jsou stanoveny přiměřeně k předmětu plnění veřejné zakázky, jsou stanoveny s ohledem k potřebám zadavatele. Důvodem stanovených veškerých dalších podmínek vymezených obchodními podmínkami je zajištění řádného plnění předmětu díla a úspěšné realizace díla.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
V zadávacích podmínkách nejsou požadovány technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v dokumentaci dle § 44 odst. 4 zákona.	

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.	Zadavatel má zájem na výběru dodavatele, který při dodržení kvality dané technickými podmínkami, dokáže dílo realizovat za co nejnižší cenu.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
91 000 000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota je převzata z kontrolního rozpočtu vypracovaného projektantem.

Odůvodnění veřejné zakázky bylo schváleno zastupitelstvem města Kuřimi na jeho zasedání č. XX konaném dne XX.XX.2016.

V Kuřimi dne XX.XX.2016

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský