



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

11

Příspěvek do 8. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 13.12.2016

Stav investiční výstavby v roce 2016

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - stav investičních akcí k 2. 12. 2016

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Radka Svobodová
 Stanislav Bartoš - Vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Odbor investiční předkládá Zastupitelstvu města informace o stavu rozpracovanosti investiční výstavby na rok 2016 k datu 2. 12. 2016.

Návrh na usnesení:

ZM bere na vědomí zprávu o stavu investiční výstavby 2016.

Termín plnění: 13. 12. 2016 (OI)

Stav investiční výstavby Města Kuřim v roce 2016 ke dni 2. 12. 2016

1 Přechod pro chodce na ul. Havlíčkova

Vyčleněno	550 000,- Kč	vyčerpáno	528 949,50 Kč
-----------	--------------	-----------	---------------

Akce přechází z roku 2015. Stavba dokončena předána.

Zhotovitel TOPSTAV s.r.o.

Ing. Šudák TDI

Celkové náklady	528 949,50 Kč	zaplacen	
-----------------	---------------	----------	--

2 ZŠ Kuřim Jungmannova, vybudování nových výukových kapacit – novostavba

Vyčleněno	44 000 000,- Kč	vyčerpáno	30 109 213,07 Kč
-----------	-----------------	-----------	------------------

Akce byla rozdělena na etapy:

1. etapa – bourací práce a rekonstrukce kanalizace, zhotovitel Trepert s.r.o., akce dokončena předána 31. 12. 2015.

Cena ze SoD	2 648 581,40 Kč vč. DPH
-------------	-------------------------

Celkové náklady	3 119 188,86 Kč vč. DPH
-----------------	-------------------------

2. etapa – novostavba, zhotovitel PKS stavby a.s., termín dokončení 5. 12. 2016

Cena ze SoD	35 919 221,00 Kč vč. DPH
-------------	--------------------------

Cena díla vč. schválených Dodatků	37 542 992,90 Kč vč. DPH
-----------------------------------	--------------------------

Interiér – termín dokončení dle SoD 21. 11. 2016

Část A – truhlářské výrobky

zhotovitel ALEX kovový a školní nábytek, s.r.o., cena ze SoD 1 335 356,- Kč vč. DPH.

Část B – vybavení tělocvičny

zhotovitel Trisport Havel s.r.o., cena ze SoD 135 146,11 Kč vč. DPH, dokončeno, předáno.

Část C – Boulderingská stěna

zhotovitel Trisport Havel s.r.o., cena ze SoD 84 373,30 Kč vč. DPH, dokončeno, předáno.

Ve věci čerpání dotace jsou nyní na Ministerstvo financí zaslány k proplacení faktury s uznatelnými náklady. Nadále probíhá komunikace s projektovou manažerkou Ministerstva financí.

3 Společenské a kulturní centrum v Kuřimi – stavba

Vyčleněno	10 000 000,- Kč	vyčerpáno	638 880,- Kč
-----------	-----------------	-----------	--------------

Stavba je připravena k realizaci.

Již proběhla dvě zadávací řízení na zhotovitele stavby, obě však byla zrušena, poněvadž byl překročen limit nejvýše přípustné hodnoty nabídkové ceny 74 mil Kč bez DPH. Město odstoupilo od dotace ze SFŽP, v podmínkách byl termín vyúčtování dotace do 11/2015, který byl vzhledem k druhému zrušenému řízení nereálný.

V letošním roce byla provedena revize PD s aktualizací rozpočtu dle ceníků pro r. 2016 pro účely dotace. Město znovu podalo žádost o dotaci ze Státního fondu životního prostředí. Kdy bude znovu možné vyhlásit výběrové řízení na dodavatele, není tedy v tuto chvíli jasné - je vázáno na poskytnutí dotace. Administraci veřejné zakázky na zhotovitele bude zpracovávat společnost Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o. Výběrové řízení na tuto veřejnou zakázku pak potrvá minimálně 3 měsíce. Vlastní rekonstrukce minimálně 12 měsíců.

4 Rekonstrukce ulice Tišnovská, Tyršova

Vyčleněno	8 000 000,- Kč	vyčerpáno	7 390 746,20 Kč
-----------	----------------	-----------	-----------------

Probíhají úpravy prostoru před farou spočívající ve stavbě opěrné zídky s osazením elektrorozvodných skříní pro veřejné osvětlení, opravě chodníku a žulových obrubníků a přístupových schodů k faře. V současné době probíhá přejímka stavby.

5 Parkoviště Komenského – 14 kolmých parkovacích stání

Vyčleněno	1 350 000,- Kč	vyčerpáno	1 016 319,20 Kč
-----------	----------------	-----------	-----------------

Stavba je dokončená a zkolaudovaná.

6 Sanace suterénu MŠ Zborovská

Vyčleněno	51 000,- Kč	vyčerpáno	50 612,- Kč
-----------	-------------	-----------	-------------

Stavba přechází z roku 2015. Dokončeno.

7 Zastávka Díly (nová zastávka ve směru od Brna) - realizace

Vyčleněno	2 100 000,- Kč	vyčerpáno	4 840,- Kč
-----------	----------------	-----------	------------

Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 19. 6. 2014. Je zpracovaná dokumentace pro stavební povolení s podrobnostmi dokumentace pro provádění stavby.

Smlouvy o umístění a provedení stavby na sousedních pozemcích podepsány. Dne 8. 4. 2015 požádáno o stavební povolení, někteří z majitelů dotčených pozemků se proti vydání stavebního povolení odvolali. Krajský úřad počátkem listopadu stavební povolení zrušil a vrátil řízení prvoinstančnímu orgánu k novému projednání.

Dne 4. 4. 2016 vydáno opětovně stavební povolení, které nabylo 11. 8. 2016 účinnosti.

Ve výběrovém řízení na zhotovitele, ukončeném 9. 11. 2016, zvítězila společnost Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. s nabídkou za 1 678 471,- Kč vč. DPH. Po zajištění nezbytných povolení (zvláštního užívání komunikace II. třídy č. II/385, dočasného dopravního značení, smlouvy zhotovitele s SÚS apod.) bude stavba zahájena. Předpoklad dokončení stavby v závislosti na klimatických podmínkách do 05/2017.

8 Oddílný systém kanalizace v ul. Hybešova

Vyčleněno	7 300 000,-Kč	vyčerpáno	6 834 391,- Kč (pozastávka 371 891,- Kč)
-----------	---------------	-----------	--

Na realizaci akce proběhlo výběrové řízení. 18. 11. 2014 byla podepsána SoD se zhotovitelem, spol. AQUASYS s.r.o., Janská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou, za cenu 16 689 530,- Kč včetně DPH. Začátkem prosince minulého roku došlo k předání staveniště. K zahájení stavby došlo 17. 1. 2015.

Během stavby došlo k uzavření 3 dodatků (dodatek č. 1 - vícepráce za přeložení stávajícího vodovodu v délce 9 m, konečná cena za dílo 16 761 521,- Kč včetně DPH; dodatek č. 2 - vícenáklady za přerušení stavby z důvodu opravy mostu, rekonstrukce silnice v ul. Tyršova, Tišnovská a s tím související prodloužení termínu do 31. 5. 2016, konečná cena za dílo 17 084 839,- Kč včetně DPH; dodatek č. 3 - vícepráce za bourání stávajících kanalizací, konečná cena za dílo 17 384 839,- Kč včetně DPH). Konečná faktura byla proplacena v červnu 2016. 31. 5. 2016 proběhla úspěšně závěrečná kontrolní prohlídka komunikace.

Závěrečná kontrolní prohlídka inženýrských sítí byla z důvodu nároku cementopopílkové suspenze do nově budované splaškové kanalizace odložena na leden 2017. Ztvrdlý beton byl ze stoky na náklady zhotovitele odstraňován přibližně 3 měsíce (v úseku od zatravněné plochy v křižovatce Brněnská x Tyršova po rodinný dům v ul. Hybešova č. p. 350 a od křižovatky Hybešova x Tyršova po první šachtu odvádějící odpadní vody z ul. Brněnská nad ul. Tyršova). Následně byl odstraňován beton ze zanešených splaškových přípojek. S budoucím provozovatelem spol. BVK bylo odsouhlaseno vyvložkování staticky únosnou vložkou (od šachty k šachtě).

9 Rekonstrukce stadionu – další etapa

Vyčleněno	1 000 000,-Kč	vyčerpáno	892 576,60 Kč
-----------	---------------	-----------	---------------

Proběhla oprava chodníků kolem objektu stadionu, oprava a doplnění klempířských prvků a oprava atiky, vybudování nového okapového chodníku u garáže.

Dokončeno, předáno.

Zhotovitel CTS Kuřim

Celkové náklady	892 576,60 Kč	zaplaceno
-----------------	---------------	-----------

10 ŽP-protier. zatrav. pásy s výsadbou doprovodné zeleně mezi Srpkem, Cimperkem a Zlobicí

Vyčleněno	600 000,- Kč	vyčerpáno	588 112,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Dle návrhu Ing. Petry Holoušové a Ing. Markéty Gregové, byly firmou Kavyl Mohelno zhotoveny pásy bývalých polních cest včetně rekreačních prvků a výsadby zeleně. Dílo je dokončeno, byly uplatněny reklamace k výměně 8 uschlých třešní, 2 javorů, 2 hrušní a 2 jeřábů. Vandalsky byla zničena jedna lípa. Na jaře bude muset být změněna koncepce mraveniště (tlak dětí po jejím lození strhal jutovou síť, takže po konzultaci s projektantkami bude vršek vysázen plazivými nízkými keři.

11 Rekonstrukce komunikace a kanalizace ul. Bezručova čtvrť a Na Zahrádkách

Vyčleněno	750 000,- Kč	vyčerpáno	636 964,02 Kč
-----------	--------------	-----------	---------------

Stavební práce na rekonstrukci komunikace, opravě kanalizace a výměně svítidel byly tento rok dokončeny.

12 Veřejné osvětlení Pod Zárubou – PD a realizace

Vyčleněno	1 151 000,- Kč	vyčerpáno	879 767,02 Kč
-----------	----------------	-----------	---------------

Jedná se o vyvolanou investici. Kabely VO, které byly vedeny na sloupech E.ON souběžně s NN, byly v souvislosti s rušením sloupů uloženy do země.

Bylo vydáno územní rozhodnutí, položení kabelu, procházejícího v souběhu s NN, bylo řešeno přípojí ke kabelům E.ON. Současně byl dodatečně zajištěn územní souhlas s umístěním nové zapojovací skříně a kabelového rozvodu se 4 osvětlovacími body. Provedením nového připojení VO k distribuční síti E.ON bylo vynuceným náhradním řešením za 2. etapu investiční akce. Osvětlení cesty k ZŠ Komenského, která byla územně povolena, ale dosud nemohla být provedena z důvodu nevyřešeného dopravního řešení u školy. Dotčené chodníky jsou opětovně opravovány – dosud nepřevzaty. Kolaudace proběhne pravděpodobně v lednu 2017.

13 Veřejné osvětlení v ul. Pod Vinohrady a Hybešova–realizace

Vyčleněno	135 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

První část, doplnění VO od křižovatky ul. Pod Vinohrady k mostu na ul. Hybešova, byla provedena v r. 2015. Druhá část, prodloužení VO o 2 stožáry včetně kabeláže od posledního stávajícího osvětlovacího bodu na ul. Hybešova pod tratí směrem k mostu, která vyžaduje ÚR, má být provedena v r. 2016. Před položením nového asfaltového koberce byla provedena příprava na přechod kabelů přes komunikaci. Z kapacitních důvodů na straně projektanta došlo ke zdržení řešení připomínek stavebního úřadu. V současné době je ÚR před nabytím právní moci. Prodloužení VO v ul. Hybešova bude provedeno do konce roku, při nevhodném počasí na jaře r. 2017

14 Pokračování oprav MěÚ (další patro – podlahy, archiv)

Vyčleněno	1 000 000,- Kč	vyčerpáno	927 423,18 Kč
-----------	----------------	-----------	---------------

Vybudování archivu II. (v suterénu, naproti archivu stavebního úřadu) a pořízení 6 ks mobilních posuvných regálů.

Zhotovitel regálů BEG BOHEMIA	354 325,51 Kč	zaplaceno
-------------------------------	---------------	-----------

Proběhla oprava podlahy v kanceláři informatiků. Je opravena a přestěhována kancelář inspektora veřejného pořádku do nových prostor. Probíhají stavební úpravy místností 111 a 112. Tyto místnosti budou sloužit oddělení přestupkářů. Dále proběhlo přesunutí archivů odboru kanceláře úřadu, dopravy, finančního a majetkoprávního do archivu v suterénu. V uvolněných prostorách probíhají stavební úpravy pro nastěhování odboru životního.

Stavební práce - CTS Kuřim 573 097,67 Kč zaplacen

15 Hasičská zbrojnice, rekonstrukce elektroinstalace a sociálního zázemí

Vyčleněno 1 300 000,- Kč vyčerpáno 1 273 683,48 Kč

Na základě smlouvy č. 030748/15/OKH byla čerpána dotace ve výši 400 000,- Kč.

V letošním roce byla provedena kompletní rekonstrukce vnitřních prostor objektu, při které byla upravena dispozice hygienického zázemí v 1.NP dle požadavků uživatele a dle aktuálních platných norem, ve 2.NP byla provedena revitalizace zázemí s výměnou povrchů stěn a podlah. Byly vyměněny původní rozvody instalací v dotčeném prostoru, které již byly z velké části na hranici životnosti a vyžadovaly průběžné opravy a další provozní investice. Rekonstrukce zajistila zlepšení kvality a udržitelnosti objektu.

Zhotovitel: Ing. Brázda, UNIVERS s.r.o.

16 HW, SW

Vyčleněno 840 000,- Kč vyčerpáno 357 434,- Kč

Na začátku roku proběhlo výběrové řízení na dodavatele výpočetní techniky. Nyní příprava zadávací dokumentace pro výběr dodavatele nové telefonní ústředny MěÚ a druhého výběrového řízení na další obnovu výpočetní techniky MěÚ Kuřim. Obě dokumentace i výzvy veřejných zakázek budou vyhlášeny ještě do konce roku 2016.

17 Zabezpečovací zařízení budovy MěÚ

Vyčleněno 400.000,- Kč vyčerpáno 141 617,70 Kč

V letošním roce proběhla výměna dveřního kování na všech dveřích v radnici. RM dne 30. 11. 2016 schválila akci integraci osobních tísňových hlásičů do celkového systému zabezpečení MěÚ Kuřim a dále schválila vybudování Klíčového trezoru požární ochrany při vstupu do budovy MěÚ. Obě akce budou dokončeny do konce roku 2016.

18 Nákup médií na komoditní burze

Vyčleněno 50 000,- Kč vyčerpáno 11 847,15,- Kč

Nákup médií byl realizován na Českomoravské komoditní burze Kladno dne 30. 9. 2016.

19 Opravy v obecních bytech

Vyčleněno 1.730.000,- Kč vyčerpáno 1.633.000,- Kč

Na opravy v obecních bytech byla v rozpočtu města vyčleněna částka 1.200.000,-, rozpočtovými opatřeními byla částka navýšena o 530.000 Kč

Ke dni 30. 11. 2016 bylo vyčerpáno:

- výměna oken v pěti obecních bytech – 134.732,- Kč
- rekonstrukce bytu Školní 853/5 – elektropráce, instalatérské práce, obklady, dlažba – 50.000,- Kč
- oprava a výměna kanalizace, zrušení septiku – RD Luční 740 – 57.500,- Kč
- etážové topení Zborovská 828/1 – 75.000 Kč
- etážové topení v osmi bytech vč. přívodům elektro ke kotlům – 799.800 Kč
- rekonstrukce vyhořelého bytu č. 874/10 ul. Jungmannova – 268.322 Kč
- rekonstrukce prázdného bytu č. 850/2 ul. Školní – 79.000 Kč
- výměna oken v bytě č. 1107/1 ul. Bezručova čtvrť – 55.000 Kč
- rekonstrukce koupelny v bytě č. 834/1 ul. Zborovská – 43.400 Kč
- rekonstrukce koupelny vč. plynového kotle v bytě č. 879/5 ul. Jungmannova – 70.000 Kč

Do konce roku bude ještě provedena výměna vany a rekonstrukce odpadů v bytě č. 1107/1 ul. Bezručova čtvrť a v bytě č. 824/6 ul. nám. Osvobození a rekonstrukce koupelny v bytě č. 851/3 ul. Školní.

20 Drobné investice

Vyčleněno	1 264 500,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
Sadové úpravy kruhových křižovatek na ul. Blanenská a Tyršova v Kuřimi			570 000,00 Kč rezervace
Opava bývalé zdravé výživy na ul. Bezručova			120 000,00 Kč rezervace

21 Technická pomoc

Vyčleněno	250 000,- Kč	vyčerpáno	141 320,30 Kč
SELTES-přepočet el. přívodu.....			1 815,00 Kč uhrazeno
AQE advisors, a.s. - MZU Hřiště u ZŠJ.....			3 327,50 Kč uhrazeno
AQE advisors, a.s. - MZU Podchod pod žst.			3 025,00 Kč uhrazeno
KEA s.r.o. - stanovisko energetického auditora.....			3 630,00 Kč uhrazeno
Ing. Jarolím - Autobusová zastávka Díly za sv. Jánem a Most přes Kuřimku na ul. Komenského			2 400,00 Kč uhrazeno
CTS - Vyzbrojení, připojení grilu a příprava zapojení na mlékomat.....			11 815,80 Kč uhrazeno
Ing. Pančík-tech. pomoc při přípravě rekonstr. mostu Komenského-Pod Zárubou			3 000,00 Kč uhrazeno
Ing. Pančík-tech. pomoc na projektu rekonstr. MŠ Zborovská.....			2 500,00 Kč uhrazeno
Atregia s.r.o. - pokračování monitoringu na projektu Revitalizace zeleně v Kuřimi + monitorovací zpráva			3 630,00 Kč uhrazeno
Matuszková – měření inten. aut od křiž. Tišnovská, Křižkovského po rest. U Mertů			5 000,00 Kč uhrazeno
Ing. Honců Miroslav – statické vyjádření k č. p. 1/17 na ul. Tyršova			3 500,00 Kč uhrazeno
Hloušek s.r.o. – vyhotovení GP podklad smlouvy s firmou MEDEX			4 961,00 Kč uhrazeno
Matuszková – měření dopravně inženýrských dat			5 000,00 Kč uhrazeno
HBH Projekt spol. s r.o. – změna příloh dokumentace pro SP Cyklostezka Kuřim – Lipůvka			34 848,00 Kč uhrazeno
Bc. Tereza Bartošková – překlad z ČJ do Aj pro účely podání žádosti o dotaci do agentury EACEA			3 810,00 Kč uhrazeno
HBH Projekt spol. s r.o. – inženýrská činnost - Cyklostezka Kuřim – Lipůvka			25 410,00 Kč uhrazeno
Ing. Honců – technická zpráva ke stavu objektů v ul. Tyršova			1 000,00 Kč uhrazeno
Pešková Radmila – studie Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež v objektu bývalé kotelny Zahradní v Kuřimi			12 000,00 Kč uhrazeno
HBH Projekt spol. s r.o. – inženýrská činnost Cyklostezka Kuřim – Lipůvka			10 648,00 Kč uhrazeno

22 Studie a projekty

Vyčleněno	600 000,- Kč	vyčerpáno	129 270,- Kč
Satturn – PD Systém varování a vyrozumění obyvatelstva			36 100,- Kč uhrazeno
Ing. Bajer – Studie dopravy v klidu (parkování) pro oblast ul. Otevřená, Wolkerova, Příční, Nová v Kuřimi			32 670,- Kč uhrazeno
Skoupý – střelnice SSK Kuřim			60 500,- Kč uhrazeno

23 Dovybavení varovného a výstražného systému města

Vyčleněno	3 500 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
4. 8. 2016 schváleno poskytnutí žádosti o dotaci z OPŽP ve výši 70% tj. 2 592 724,- Kč (celkové výdaje projektu jsou 3 713 572,- Kč. Celkové způsobilé výdaje projektu jsou 3 703 892,- Kč)			
V současné době se připravují dokumenty k výběrovému řízení na dodavatele. Zadávací dokumentace a návrh smlouvy s vybraným dodavatelem je na kontrole v právní kanceláři. Na úřad bychom dokumenty k interní kontrole měli obdržet do konce roku 2016.			
Současné probíhá jednání k zajištění radiového vysílacího pásma.			
V druhé polovině ledna 2017 by mělo být vyhlášeno výběrové řízení. Výběrové řízení provádí firma Stilt project, s.r.o., která připravovala žádost o dotaci. Dotace se proplácí ex-post.			

24 Vodoměry

Vyčleněno	350 000,- Kč	vyčerpáno	182 312,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Hlavní vodoměry se vyměňují v 6letém cyklu dle vyhlášky ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002. Bytové, podružné vodoměry jsou stanoveny na 5leté období jak u teplé tak studené vody. Jsou zde zahrnuty i náklady na nákup odboček a uzávěrů dle smlouvy s BVK z r. 2014.

25 Komunikace – opravy

Vyčleněno 8 000 000,- Kč vyčerpáno 6 038 468,61 Kč

Na základě výběrového řízení byla vybrána firma H&B CZ s.r.o. z Uherského Hradiště na opravy spár a trhlin v komunikacích obalovanou asfaltovou směsí (na ulicích Popkova, Nerudova, Malá Česká, U potoka, Vojtova, Havlíčkova, Komenského, Úvoz, komunikace směrem k viaduktu – k ul. Nerudova) a na opravy lokálních výtluků a propadených překopů použitím infratechnologie (na ulicích Komenského, Popkova, Úvoz, Nerudova, Malá Česká, Metelkova a Vontská).

Firma Soukup Miloš s. r. o. ze Zbýšova podala nejnížší nabídku na opravy povrchů komunikací mikrokobercem (na ulicích U Vlečky, vnitroblok U Stadionu, cesta ke hřbitovu) a technologii velkoplošné vysrávky asfaltovým recyklátem (cesty ke Zlobici, na Červený kopec a k AMP).

Firma SILPRA, silniční práce s. r. o. z Brna byla vybrána jako nejlevnější pro opravy tryskovou metodou – patchmatic (na ulici Tišnovská u bytových domů a dále ulice U Potoka, Vrchlického, Školní, Otevřená, U Vlečky, U Stadionu, Podlesí – Šmeralova, Bezručova čtvrť, Na Královkách, Zborovská, Smetanova).

V roce 2016 proběhly opravy chodníků na ulicích Komenského, Popkova, Pod Zárubou, Podhoří, bezbariérová úprava křižovatky Sv. Čecha a Jungmannova, úpravy zpevněných ploch na ulici Tyršova, Tišnovská a lokální opravy chodníků a komunikací po celém městě.

26 Kanalizace – opravy

Vyčleněno 1 500 000,- Kč vyčerpáno 641 784,-Kč

Stavební práce u akce „Kuřim, ul. Na Zahrádkách a Bezručova čtvrť, bezvýkopová oprava jednotné kanalizace“ (ruční oprava šachet a bezvýkopová oprava odboček k jednotlivým bytovým domům v Bezručově čtvrti bezvýkopovou technologií) byly ukončeny a dílo předáno 8. 1. 2016 za částku ve výši 641 784,- Kč.

Akce: „Ul. Tišnovská za hřbitovem - oprava jednotné kanalizace“ - bezvýkopová oprava robotem, vyložkování kanalizace a oprava šachet doposud neproběhla. Od jara do podzimu 2016 probíhala projednání s jednotlivými odbory Magistrátu města Brna (MMB) ve věci uzavření smlouvy o věcném břemeni za uložení kanalizace v pozemku MMB. Tato akce bude zařazena do investic a bude jí přidělen samostatný ORG. Ohledně této opravy proběhnou v nejbližší době jednání s budoucím provozovatelem, spol. BVK.

27 Wellness – investice a tech. zhodnocení

Vyčleněno 2 933 000,- Kč převedeno do provozního ORG 9054 000 000 284 000,00 Kč
vyčerpáno 2 579 856,30 Kč

V tomto roce bylo investováno do technického zhodnocení krytého bazénu i venkovního koupaliště a bylo financováno několik drobných investic:

24 202,42	ProCad - dodávka PC HP ProDesk 490 G2
12 100,00	ASIO - projednání DÚR Úprava studniční vody
38 361,00	ProMinent - 2 ks dávkovacích čerpadel
13 044,00	AZ Klima - doplnění odvětrání prostor v 2. PP
2 739,24	DPH
3 025,00	ASIO - DÚR Úprava studniční vody - uvolnění pozastávky
361 790,00	DOMAFIT FITNESS - dodávka 2 ks trenažérů
47 774,43	Gracias Ronald - úprava kamerového systému
59 021,0 Kč	Kränzle - podlahový mycí stroj
37 850,00	KLIMASPOL - chlazení serverovny v 1.NP
7 948,50	DPH
12 850,20	Václav Mercl - vrtání otvorů (přenesená DPH)
15 000,00	Sound & Light shop - Marian Veselý - mobilní ozvučení
42 229,00	BENTWOOD - 10 ks lehátek Missouri
41 249,00	ProMinent - 2 ks dávkovacích čerpadel - rekre
118 459,00	ProMinent - měřicí deska pro rekre bazén
5 000,00	Ing. Pavel Šudák - TDI - Vypouštění ŠV (není plátce)
120 068,30	Petr Hradský - Vypouštění ŠV - stavební práce
23 446,00	Pumpservis - kalové čerpadlo READY 8

18 990,00	Brdička Vojtěch - klimajednotka REMKO
32 549,0 Kč	Kadlec-elektronika - digi hodiny na letní koupaliště
1 194,3 Kč	Převlékárna na koupališti - účty p. Holman
780 571,0 Kč	ASIO - Využití odpadního tepla
107 213,0 Kč	ASIO - rozvody studniční vody
277 011,5 Kč	Topení-Instalace - Rekonstrukce sprch
58 172,4 Kč	DPH
39 909,0 Kč	ASIO - Využití odpadního tepla - dod.č.3
72 468,1 Kč	INTERTECH - TRX sál - podlahová krytina
20 433,0 Kč	KIIMASPOL - chlazení strojovny VZT
4 290,9 Kč	DPH
21 220,0 Kč	AZ Gips - závěsný systém TRX (není plátce)
95 590,0 Kč	Moravian Exports - 6 ks desek aquabase
32 043,5 Kč	WELT SERVIS - vysoušeč vlasů
32 043,5 Kč	WELT SERVIS - vysoušeč vlasů

Bylo provedeno zvýšení objemu akumulace ohřáté doplňovací vody z tepla odebraného z pracích vod, 2. etapa na zakázce „Využití odpadního tepla“. Zkušební provoz prokázal plnění předpokládané úspory z ohřevu dopouštěné vody předáním tepla z vypouštěné vody při praní filtrů. Od zahájení zkušebního provozu byly vykázány úspory na spotřebě plynu ve výši cca 25 000,- Kč/měsíc.

Účelem tohoto projektu v kombinaci s dalším investičním projektem Úprava studniční vody je zefektivnění provozu celého areálu Wellness.

Současně se zajišťují administrativní procedury pro povolení vypouštění odpadní vody do Kuřimky.

28 Wellness – vodovod a úpravna vody

Vyčleněno 3 500 000,- Kč vyčerpáno 113.135,- Kč

Předmětem projektu Úprava studniční vody je přivedení vody z vrtu, umístěného na severu areálu, do sousedství objektu Wellness a úprava vody z vrtu na pitnou v úpravně vody, umístěné u zdi objektu u schodů na terasu. Tato voda, z níž bude odstraněno železo a mangan, bude využita k doplňování vypouštěné vody z praní filtrů. Tím dojde k úsporám vodného. Bylo vydáno ÚR a doplňuje se PD pro stavební povolení.

Předpoklad realizace v 1. polovině r. 2017

29 Demolice objektu ubytovny ADRIA

Vyčleněno 750 000,- Kč vyčerpáno 61 408,- Kč

Zhotovitel projektové dokumentace: UNIPROJEKT spol. s r.o.

Dne 11. 7. 2016 nabylo právní moci Povolení o odstranění stavby. Demolice je postupně realizována firmou Centrum technických služeb Kuřim s termínem dokončení 31. 3. 2017.

30 Sportovní hala Kuřim PD a stavba

Vyčleněno 10 000 000,- Kč vyčerpáno 147 969,- Kč

Zpracovatel projektu: CUBOID ARCHTEKTI s. r. o, Praha

19. 2. 2015 vydáno územní rozhodnutí

1. 6. 2015 vydáno stavební povolení

Dne 27. ledna 2016 byla podána žádost o dotaci na Ministerstvu školství. V červnu nám bylo sděleno, že jsme dotaci nezískali.

Dne 24. 6. 2016 odesláno předběžné oznámení do věstníku veřejných zakázek, dále ZM 28. 6. 2016 schválilo odůvodnění veřejné zakázky.

RM schválila 27. 7. 2016 zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku a zahájení zadávacího řízení.

Z důvodu dodatečných informací byla prodlužována lhůta pro podání nabídek s konečným termínem 20. 9. 2016.

Dne 10. 11. 2016 byla uzavřena Smlouva o dílo se společností E.PROXIMA s.r.o., se sídlem Holická 1099/31, 779 00 Olomouc 9, IČ 25395602, která předložila nejvýhodnější cenovou nabídku v celkové hodnotě 66.688.342,- Kč bez DPH.

V letošním roce bude provedena příprava území a hrubé terénní úpravy.

V souvislosti se záměrem prodeje pozemků pro vybudování zimního stadionu a hotelu probíhají práce na koordinaci těchto investic. Jako společné dílo pro všechny investory je realizována dokumentace pro

přivedení inženýrských sítí, vybudování dopravního napojení, parkovišť a odvodnění. Toto nové řešení částečně nahradí původní koncepci související pouze se sportovní halou.

31 Rekonstrukce ulic s SÚS JmK, ul. Legionářská – související investice města

Vyčleněno	500 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Tato finanční částka byla uvažována na opravu jednotné kanalizace a pro následné předání do provozu spol. BVK. Na základě vyvolané investice společnosti Správa a údržba silnic Jihomoravského Kraje - opravy obrusné vrstvy silnice II/386, byl provozovatelem vodohospodářské infrastruktury (spol. BVK) doporučen daleko větší rozsah nutnosti oprav, a to v délce cca 400 m. Tato akce nazvaná „Kuřim, ul. Legionářská I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ je podrobně popsána v bodu č. 41.

Firma IKA Brno s. r. o. zpracovává projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení a pro provedení stavby. Jedná se o komunikaci II/386, místní komunikace, vjezdy, zastávkové zálivy, parkovací pruh, chodníky, přechody pro pěší, úpravu odvodnění, úpravu venkovního osvětlení, terénní a sadové úpravy včetně částečné opravy ulice Zborovská v Kuřimi.

32 Okna objektu KD Podlesí

Vyčleněno	300 000,- Kč – sníženo na	150 000,- Kč	vyčerpáno	82 484,20 Kč
-----------	---------------------------	--------------	-----------	--------------

Okna byly opatřeny novým nátěrem. Namontovány byly nové kličky a těsnění a repasovány uzavírací mechanismy.

33 Veřejné osvětlení Luční

Vyčleněno	800 000,- Kč	vyčerpáno	102 690,28 Kč
-----------	--------------	-----------	---------------

Akce je vyvolaná přeložkou kabelů NN fy E.ON ze vzdušného vedení do země. Část VO, které jde v souběhu s NN, se provedla přípojí ke kabelům NN, zbytek, bude provedeno po vydání ÚR, v 1. polovině r. 2017

34 Veřejné osvětlení Jánská – spojnice s Rozdělovací

Vyčleněno	130 000,- Kč	vyčerpáno	110 860,81 Kč
-----------	--------------	-----------	---------------

Bylo vydáno ÚR. Do plánu pro tento rok byla schválena 1. část v rozsahu 2 stožárů vč. kabeláže. Tato část byla dokončena.

35 Projekční příprava rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Vyčleněno	6 000 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	----------------	-----------	--------

Zastupitelstvo města dne 6. 9. 2016 odsouhlasilo zahájení projekční přípravy v celkové výši 6 000 000,- Kč vč. DPH. V souladu s dodatkem č. 18 k mandátní smlouvě zástupci spol. BVK vypracovali pro rok 2016 investiční záměry pěti akcí:

„Kuřim, ul. Legionářská I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - v průběhu jednání se zástupcem provozovatele, spol. BVK, bylo zjištěno, že je rekonstrukci kanalizace vhodné rozšířit i o další úsek kanalizace a o rekonstrukci vodovodního řádu, to vše včetně zálivů a přípojek (předběžná cena za rekonstrukci inženýrských sítí se pohybuje kolem 42 400 000,- Kč vč. DPH). Vzhledem k oboustranné zástavbě rodinných domů a rekonstrukci napojení na kanalizaci a vodovod přípojkami požaduje Správa a Údržba silnic zahrnout do výše uvedené akce rekonstrukci komunikace v plné skladbě a šířce komunikace, v délce cca 200m, zbylou část jeden jízdní pruh v plné skladbě (předběžná cena za rekonstrukci komunikace se pohybuje kolem 10 300 000,- Kč vč. DPH).

Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování projektové dokumentace (UR, SP, PS) předložila spol. PROVO s. r. o, IČ: 44012900, v celkové hodnotě 2 047 320,- Kč vč. DPH. Přidáním stavebního objektu komunikace došlo k uzavření dodatku č. 1 a navýšení ceny na 2 418 185,- Kč vč. DPH.

„Kuřim, ul. Zahradní - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - stávající kanalizace v ul. Zahradní z roku 1950 je ve špatném technickém stavu a vyžaduje rekonstrukci v úseku od ul. Legionářská po ul. Nádražní. Stávající kanalizace je částečně vedena v těsném souběhu s vodovodním řádem. Je nutné provést i přeložku vodovodu v délce cca 50m a zvětšit jeho průměr. Ve veřejné části budou vyměněny domovní kanalizační přípojky. V rámci projektové dokumentace bude optimalizována trasa a spád kanalizace. Rekonstrukce bude koordinována s rekonstrukcí ostatních sítí. Celoplošná rekonstrukce komunikace a zpevněných ploch v této ulici budou součástí jiného projektu.

Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování projektové dokumentace (UR, SP, PS) předložila spol. PROVO s.r.o, IČ: 44012900, v celkové hodnotě 773 069,- Kč vč. DPH.

„Kuřim, ul. Úvoz - rekonstrukce vodovodu“ – akce byla iniciována společností Steinex a.s. v souvislosti s potřebou vybudovat masozpracující podnik v průmyslové zóně v ul. Tišnovská a s tím související potřebou odběru většího množství pitné vody, než je ze stávajícího vodovodu z roku 1963 v ul. Úvoz možné. Dále je nutná rekonstrukce vzhledem ke stáří vodovodního řadu.

Jedná se o rekonstrukci vodovodního řadu z roku 1963, délky 288m, od ul. Legionářská po ul. Luční. Profil vodovodního řadu DN 80 bude v celé délce zvětšen na DN 150. Součástí rekonstrukce vodovodu bude výměna všech vodovodních přípojek, a to vzhledem k jejich materiálu, stáří a technickému stavu.

Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování projektové dokumentace (UR, SP, PS) předložila spol. JV PROJEKT VH s. r. o, IČ: 26917581, v celkové hodnotě 447 579,- Kč vč. DPH.

„Kuřim, vodojem II - rekonstrukce armaturní komory a technologie“ - stávající zemní vodojem Kuřim II o objemu akumulčních komor 2 x 1250 m³ byl uveden do provozu v roce 1976. Tento vodojem slouží pro zásobování pitnou vodou podstatné části Kuřimi. Rekonstrukce je vyvolána potřebou výměny potrubí a armatur (v armaturní a akumulční komoře), které jsou za hranicí životnosti. Součástí stavby je také rekonstrukce vstupního objektu, snížení energetické náročnosti provozu a zajištění bezpečnosti objektu. Nejvhodnější nabídkovou cenu za vypracování projektové dokumentace (UR, SP, PS) předložila spol. AQUA PROCON, s. r. o, IČ: 46964371, v celkové hodnotě 617 100,- Kč vč. DPH.

„Kuřim, ul. Kp. Jaroše – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - jednotná kanalizace z roku 1950 je ve špatném technickém stavu s nestandardním uložením v zeleném pásu pod vzrostlými stromy a sloupy VO. Dešťové svody jednotlivých nemovitostí jsou většinou vyvedeny na chodník. K odvodnění komunikačních ploch v ulici slouží otevřený betonový žlab, zaústěný přes lapač splavenin do dešťové kanalizace, která vede do místní vodoteče. V uvedené ulici bude navržen oddílný systém. Splašková a dešťová kanalizace bude umístěna do vozovky a stávající kanalizace v zatravněném pásu zaplněna. Dále je navržena rekonstrukce úseku splaškové a dešťové kanalizace v příjezdové komunikaci na Podlesí od ul. Fučíkova po ul. Šmeralovu. Rekonstrukce vodovodu proběhne od začátku ulice po vodojem v celém úseku ulice Šmeralova. Dále bude zrekonstruován vodovodní řad v příjezdové komunikaci na Podlesí od ul. Fučíkova po ul. Šmeralovu.

V rámci stavby budou celoplošně rozebrány a zapraveny povrchy vozovky a chodníků. To vše proběhne v koordinaci s rekonstrukcí ostatních sítí a rekonstrukcí komunikace.

Zahájení výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace proběhne začátkem roku 2017.

36 Rekonstrukce a rozšíření kapacit MŠ Zborovská

Vyčleněno	1 300 000,- Kč	vyčerpáno	508 139,- Kč
-----------	----------------	-----------	--------------

Na rekonstrukci objektu a rozšíření kapacit je podána žádost o dotaci na IROP. K žádosti byla připojena PD, která byla dopracována do prováděcího projektu vč. zapracování změn oproti vydanému stavebnímu povolení (tj. bezbariérovost - výtah, úprava parkování před MŠ, úprava zahrady, výměna podlah v ložnicích v 1. NP). Nyní čekáme na rozhodnutí o přidělení dotace.

Zpracovatelem projektu je firma ABRAS.

V současné chvíli stále probíhá hodnocení dokumentů k žádosti. Rozhodnutí se protahuje zřejmě z důvodu jednání nad přesunutím položky opravy příjezdové cesty do uznatelných nákladů, neboť tento problém s rekonstrukcí příjezdové cesty k MŠ se týká více žádostí.

37 Rozšíření kolumbária na městském hřbitově

Vyčleněno	200 000,- Kč	vyčerpáno	200 000,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Realizaci provedlo CTS Kuřim. Instalace proběhla v měsíci červenci 2016.

38 Sanace vlhkého zdiva ZŠ Jungmannova

Vyčleněno	600 000,- Kč	vyčerpáno	79 663,- Kč
-----------	--------------	-----------	-------------

Na základě průzkumu trhu byla vybrána firma na provedení sanace vlhkosti injektáží - ESOX spol. s r.o. Sanaci vlhkosti provedla dle projektové dokumentace Ing. Oldřicha Tomíčka, Ph.D.

Bylo realizováno zadávací řízení na zakázku „Sanace vlhkého zdiva ZŠ Jungmannova – stavební práce“. V určeném termínu pro podání nabídky, k 7. 7. 2016, nebyla podána žádná nabídka, proto bylo toto zadávací řízení usnesením RM č.323/2016 zrušeno.

Vzhledem k této situaci a potřebě realizovat tyto práce z podstatné části v průběhu letních prázdnin jsme oslovili několik dalších firem. Byla vybrána společnost PKS stavby a.s.

Vnitřní opravy proběhly do konce srpna, venkovní úpravy byly zahájeny v průběhu měsíce listopadu. Oproti původnímu řešení – odvětrání fasády pomocí anglických dvorků bude provedena levnější úprava odkopáním a vysavováním sousedního terénu.

39 Most přes Kuřimku na ul. Komenského

Vyčleněno	3 500 000 Kč,- Kč	vyčerpáno	173.030,- Kč
-----------	-------------------	-----------	--------------

Projektant, fy Rušar mosty s.r.o., s nímž byla na základě VŘ uzavřena smlouva o dílo, zpracoval návrh mostu, který byl předložen k projednání komisím stavební a dopravní. Výsledky projednání byly zpracovány do dokumentace pro ÚR, a DÚR bude předložena k územnímu řízení. Předpokládaná hodnota investice je 7 mil. Kč. Zpracování PD pro stavební povolení a realizace mostu se předpokládá v r. 2017.

40 Bezpečná cesta ke škole na ul. Komenského

Vyčleněno	150 000,- Kč	vyčerpáno	74 067,17 Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Jedná se o vnitroareálový chodník v objektu ZŠ Komenského. Stavba byla provedena po dokončení nové trafostanice v areálu školy, kterou byla stavba dotčena. Stavba chodníku byla dokončena CTSK. Sadové úpravy provede OŽP v rámci svých zdrojů na jaře 2017.

41 Pořízení klimatizačních jednotek pro ZUŠ

Vyčleněno	192 000,- Kč	vyčerpáno	191 238,10 Kč
-----------	--------------	-----------	---------------

Pořízení nástěnných klimatizačních jednotek do tanečního a výtvarného sálu ZUŠ.

Dokončeno, předáno.

Zhotovitel MM klima s.r.o.

Celkové náklady	191 238,10 Kč	zapláceno	
-----------------	---------------	-----------	--

42 Okružní křižovatka Podlesí

Vyčleněno	5 000 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	----------------	-----------	--------

Akce přechází z roku 2015. Byla zpracována změna PD DUR a DSP – úprava sjezdu na vyhrazenou plochu pro komunikaci dle zpracované územní studie. V 11/2016 bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby, dále bude požádáno o stavební povolení. V roce 2016 proběhlo vykoupení potřebných pozemků.

Projektant: Ing. Jiří Bajer

Změna DUR a DSP	98 010,- Kč	rezervováno	
-----------------	-------------	-------------	--

43 Revitalizace sídliště Na Loučkách – projekt

Vyčleněno	100 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Po konzultaci projektové dokumentace na Ministerstvu pro místní rozvoj jsme zjistili, že získání dotace je velmi nepravděpodobné z toho důvodu, že ministerstvo preferuje dokončování již započatých projektů a současně snižuje objem dotačních prostředků.

44 Autobusové zastávky u Prefy

Vyčleněno	100 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Jedná se o projektovou přípravu zastávek na ul. Blanenská, která byla zahájena dokumentací pro územní řízení pořízenou firmou WALTER. V současné době probíhá jednání s SÚS o možnosti rekonstrukce povrchu celé ulice Blanenská. Dokumentace je nutné koordinovat, proto práce budou zahájeny současně s projektem Správy a údržby silnic.

45 Parkoviště u křižovatky ulic U Stadionu a Jungmannova

Vyčleněno	500 000,- Kč	vyčerpáno	30 250,00 Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Bylo požádáno o ÚR. Po zpracování PD pro stavební povolení bude stavba provedena v průběhu r. 2017. Předpokládané rozpočtové náklady stavby parkoviště o 12 stáních jsou 927.000,- Kč

46 Úprava křižovatky Díly za sv. Jánem

Vyčleněno	400 000,- Kč	vyčerpáno	0,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------

Z kapacitních důvodů odboru investičního akce neproběhla.

47 Komparativní studie propojení R43 a I/43 v oblasti města Kuřim - aktualizace

Vyčleněno	750 000,- Kč	vyčerpáno	346 060,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Dle smlouvy o dílo byl dodán projekt dopravních průzkumů – Směrový dopravní průzkum IAD, průzkum křižovatkových pohybů, profilové sčítání dopravy.

Do konce roku 2016 bude dodána aktualizace „Komparativní studie propojení R43 a I/43 v oblasti města Kuřim“.

48 Přeložka trasy kabelové televize u ZŠ Jungmannova

Vyčleněno	111 500,- Kč	vyčerpáno	111 410,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Vyvoláno nutností uvolnit pozemek pro přístavbu školy. Dokončeno a předáno zhotovitelem PKS stavby a.s.

49 Stavební úpravy střechy bývalé MŠ na ul. Otevřená

Vyčleněno	1 200 000,- Kč	vyčerpáno	1 049 387,- Kč
-----------	----------------	-----------	----------------

Proběhla kompletní rekonstrukce střešního pláště budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená, s provedením nadkroevního zateplení, bleskosvodu, úpravu komínových těles a oprava římsy.

Stavba dokončena, předána.

Zhotovitel Střechy Pelán s.r.o.

Celkové náklady	1 049 387,- Kč	zapláceno	
-----------------	----------------	-----------	--

50 Cyklostezka Kuřim – Lipůvka

Vyčleněno	200 000,- Kč	vyčerpáno	123 057,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

Jedná se o cyklotrasu vedenou částečně po stávajících místních komunikacích v Kuřimi a o navazující cyklostezku, která bude vedena v krátkém úseku v přidruženém dopravním prostoru místní komunikace a v převážné délce jako samostatná cyklostezka.

Cyklostezka bude dvoupruhová obousměrná se šířkou zpevnění 2,5 – 3,75 m.

Dne 30. 11. 2015 bylo přerušeno stavební řízení zahájené podáním žádosti dne 25. 11. 2015. Akce je podmíněna dotacemi a finančním podílem obce Lipůvka.

Jsou doplněna všechna vyjádření a aktualizována projektová dokumentace.

2. 9. 2016 proběhlo zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou.

Pro žádost o dotace je aktualizován rozpočet a vynětí ze ZPF firmou HBH projekt, s.r.o.

Bylo požádáno o dotaci na mobiliář (4 odpočívky, odpadkové koše) v rámci programu Přeshraniční spolupráce České republiky – Slovenska 2014-2020.

Dne 26. 10. 2016 bylo vydáno stavební povolení, ale k datu předložení záměru k dotaci nenabýlo právní moci, neboť byla vnesena námitka. Jeden z účastníků řízení se odvolal.

51 Elektrorozvaděč nám. 1. května (u OD Albert)

Vyčleněno	124 000,- Kč	vyčerpáno	123 400,- Kč
-----------	--------------	-----------	--------------

V letošním roce proběhla realizace rozvaděče pro napájení prodejných stánků na náměstí 1. května v Kuřimi u parkoviště před obchodem Albert. Jde o rozšíření stávajícího rozvodu.